

עיריית קרית אונו

לשכת מנכ"ל העירייה

פרוטוקול ישיבת מועצה

שלא מן המניין מס' 127/08

מיום שלישי, ט"ו באייר תשס"ח, 20.05.2008

השתתפו ה"ה:

יוסי נשרי	- ראש העירייה
רני שטרית	- חבר המועצה
תמיר אבני	- חבר המועצה
גיל מיכלס	- חבר המועצה
איציק ציזר	- חבר המועצה
יעקב סטודניק	- חבר המועצה
דורון קרפ	- חבר המועצה
נפתלי כהן	- חבר המועצה
אברהם לנדשטיין	- חבר המועצה
צחי סגל	- חבר המועצה
אדריאנה שוולב	- חברת המועצה
אלכס קרייזמן	- חבר המועצה

לא השתתפו ה"ה:

עמי כחלון	- חבר המועצה
גילה הרן	- חברת המועצה
ישראל גל	- חבר המועצה
ניצן צוריאל	- חבר המועצה
שי דבורה	- חבר המועצה

מוזמנים קבועים:

גדי לייכטר	- מנכ"ל העירייה
גרשון טוסק	- גזבר העירייה
דני שוץ	- מבקר העירייה
אנדה בר	- מהנדסת העיר

מוזמנים נוספים:

צביקה לוי	- מנכ"ל החברה לפיתוח
ברוך ברוך	- אדריכל

על סדר היום:

1. אישור תב"ר הקמת מרכז נופש וספורט (קאנטרי) ומרכז כנסים.
2. אישור תב"ר שיפוצי קיץ ע"ס 1.5 מיליון ₪.
3. אישור תב"ר פינוי והעברת מועדונית נרקיס והכשרת גן חדש במקומה ע"ס 350 אלש"ח.
4. אישור תב"ר מיזוג אולם ספורט ניר ע"ס 200 אלש"ח.
5. אישור תב"ר מתחם זמני לחניית משאיות ע"ס 100 אלש"ח.
6. אישור תב"ר מתקני משחקים בגנים ציבוריים ע"ס 500 אלש"ח.
7. אישור תב"ר עבודות מים ברחובות רש"י ומעגל ע"ס 1.75 מיליון ₪ מתוכם 335 אלש"ח ע"ח מינהל המים.
8. אישור תב"ר שיקום מדרכות ע"ס 1.118 מיליון ₪ (נוסחתי) מקורות מימון משרד הפנים.
9. אישור תב"ר ריבוד כבישים ע"ס 2.7 מיליון ₪ מקורות מימון: 1.2 מיליון ₪ משרד הפנים, 1.5 מיליון ₪ (פרויקטאלי).
10. השבת שטח ציבורי פתוח ברח' ביאליק לייעודו המקורי - מגורים.

מר יוסי נשרי: ערב טוב. אני מתכבד לפתוח את ישיבת מועצת העיר שלא מן המניין מס' 127, ישיבה שנדחתה. לפני שניכנס לסדר היום, חברת המועצה ציפי מרגלית שלחה מכתב שהיא החליטה להתפטר ממועצת העיר.

מר יעקב סטודניק: לא שומעים.

מר יוסי נשרי: אני בקושי מדבר, צרוד, אז אני אשתדל. מה אני יכול לעשות? בוא תשב לידי. אני מזמין אותך לשבת לידי. אני לא מצורע, אל תדאג. אני מבקש מגיל, היא שלחה מכתב, שגיל יקריא את המכתב, ואחרי זה נציג את חברת המועצה החדשה.

מר אברהם לנדשטיין: זה לא על סדר היום.

מר יוסי נשרי: סליחה, אני לא ביקשתי ממך עזרה.

מר אברהם לנדשטיין: לא נתתי לך עזרה. יש סדר יום, וזה לא על סדר היום.

מר יוסי נשרי: סליחה, הבנתי אותך, בסדר.

מר אברהם לנדשטיין: לא על סדר היום.

מר יוסי נשרי: כן, גיל.

מר גיל מיכלס: "לכבוד מר יוסי נשרי, ראש העירייה, עיריית קרית אונו. אדון נכבד. הנדון: הודעה על התפטרות ממועצת העיר".

מר יוסי נשרי: הוא באמצע, בשביל מה על כל דבר להתווכח.

מר גיל מיכלס: "אבקש להודיעך על התפטרותי ממועצת העיר קרית אונו. לצערי, התקופה האחרונה מתאפיינת בפעילות בלתי עניינית מצד רבים מחברי מועצת העיר, בה נשכח העיקר לטובת הטפל, באופן אשר אינו מאפשר פעילות אמיתית, כנה ופורה של מועצת העיר לטובת תושביה. בנסיבות אלה, אין אני רואה מקום להמשך חברותי במועצת העיר, ולכן הנני להודיעך על התפטרותי ממנה. כתושבת העיר אני מייחלת ומאחלת לכך שהמועצה תשכיל לקדם את ענייני העיר לטובת כל תושביה. בכבוד רב, ציפי מרגלית".

מר יוסי נשרי: אוקיי, תודה. הצטרפה אלינו חברת המועצה חברת המועצה אדריאנה שוולב.

גב' אדריאנה שוולב: לקום?

מר יוסי נשרי: לא.

מר אברהם לנדשטיין: לא, אדוני, סליחה אדוני.

מר יוסי נשרי: את לא חייבת לקום.

מר גיל מיכלס: מר לנדשטיין, תפסיק להפריע, מספיק.

מר אברהם לנדשטיין: אל תצעק עלי, ילד.

מר גיל מיכלס: אני אוהב לצעוק.

מר אברהם לנדשטיין: אל תצעק עלי.

- מר גיל מיכלס:** אני ילד ואתה לא ילד.
- מר אברהם לנדשטיין:** אל תצעק עלי, אל תצעק עלי. אני מעיר הערה לסדר.
- מר יוסי נשרי:** אני רוצה, כשאני אתן לך רשות דיבור - תדבר. לא נתתי לך רשות דיבור.
- מר אברהם לנדשטיין:** אז אתה לא תקים אותה כרגע.
- מר יוסי נשרי:** אני לא ביקשתי ממנה לקום.
- מר אברהם לנדשטיין:** לא בסדר, היא לא יכולה-
- מר יוסי נשרי:** מי ביקש ממנה לקום? מי קם? מה אתה רוצה?
- מר אברהם לנדשטיין:** היא לא יכולה כרגע להצהיר-
- מר יוסי נשרי:** אני לא שאלתי אותך.
- מר אברהם לנדשטיין:** כי זה לא על סדר היום.
- מר יוסי נשרי:** אני לא שאלתי אותך.
- מר אברהם לנדשטיין:** בסדר, אבל יש נוהל.
- מר יוסי נשרי:** תכתוב, רשום בפרוטוקול, שמענו אותך.

- מר אברהם לנדשטיין:** לא, זה לא הולך ב'רשום בפרוטוקולי'.
- מר יוסי נשרי:** בסדר. אם תפריע אני אקרא אותך לסדר.
- מר אברהם לנדשטיין:** אתה רוצה שנקום עוד פעם?
- מר גיל מיכלס:** גם אתה הצהרת וזה לא היה על סדר היום.
- מר אברהם לנדשטיין:** אז תקרא אותי לסדר, תקרא אותי לסדר. אתה יודע מה.
- מר יוסי נשרי:** אל תפריע לי.
- מר גיל מיכלס:** די כבר. תפסיקו לבלבל את המוח.
- מר אברהם לנדשטיין:** יש סדר יום, ואי אפשר לעשות את הדברים האלה בניגוד לסדר היום.
- מר יוסי נשרי:** אני מבקש, רבותיי-
- מר אברהם לנדשטיין:** אתה לא ביריון פוליטי, אתה לא תעשה את הדברים מחוץ לסדר היום.
- מר יוסי נשרי:** יש לנו פה, יש לנו פה-
- מר אברהם לנדשטיין:** יש סדר יום.

מר יוסי נשרי: באופן קבוע, באופן סיסטמתי חבר מועצה שתמיד אוהב להתלהם, לדבר בצורה לא מכובדת.

מר אברהם לנדשטיין: אוי, באמת. אתה צדיק תמים יונה תמה.

מר יוסי נשרי: הלשון שלו, היא לשון החוק, הלשון שלו היא לשון-

מר אבני תמיר: יוסי-

מר יוסי נשרי: אני לא ביקשתי את עזרתך.

מר אבני תמיר: אולי היא רוצה-

מר יוסי נשרי: לא רוצה את עזרתך. אתה התעוררת פתאום? קמת לדחייה? תירגע קצת. מה קרה?

מר איציק ציזר: זה לא כתוב בסדר היום, ואל תבלבל את המוח.

מר יוסי נשרי: ממש בושה.

מר איציק ציזר: אל תבלבל את המוח-

מר יוסי נשרי: ממש בושה, ממש בושה, ממש בושה שנכנסת פה חברת מועצה ועל ההתחלה אתם כבר מגלים את האינטליגנציה שלכם.

מר גיל מיכלס: גם כשהאדון סגל הצהיר, הוא לא הצהיר ולא היה על סדר היום. תפסיקו כבר, באמת, די.

- מר אברהם לנדשטיין:** לא נעשה עד כה אף פעם.
- מר דני שוץ:** זה לא עומד על סדר היום, היא נכנסת אוטומטית.
- מר גיל מיכלס:** כשהצהרת, לא היה על סדר היום.
- מר יוסי נשרי:** היא לא חייבת להצהיר אמונים בישיבה הזאת.
- מר יעקב סטודניק:** למה אתה אומר?
- מר יוסי נשרי:** היא לא חייבת.
- מר יוסי נשרי:** סליחה, היא אוטומטית, סליחה-
- מר גיל מיכלס:** אפילו לא ידעת שאתה צריך להצהיר, אני מזכיר לך.
- מר דני שוץ:** סליחה, קודם כל הצהרת אמונים זה מהבחירות הבאות.
אז בכל מקרה היא לא צריכה להצהיר אמונים, זה אחד.
- מר יוסי נשרי:** אף אחד לא אמר, היא קמה בטעות. אז מה קרה? היא קמה. מה שומו שמיים.
- מר דני שוץ:** הכניסה שלה, הכניסה שלה היא אוטומטית.
- גב' אדריאנה שוולב :** אני קמה ביוזמתי.

מר דני שוץ: ברגע שחבר מועצה עזב, זה שאחריו נכנס אוטומטית. אין פה הצבעה.

מר יוסי נשרי: היא לא מכירה, מה קרה? איזו קבלת פנים.

גב' אדריאנה שוולב: תודה, תודה רבה.

מר יוסי נשרי: רציתי רק לברך אותך ולומר לך שאנחנו מקווים שתיתני מהניסיון שלך, מהיכולות שלך למען העיר, ותוכלו להפיק את המירב והמיטב בעשייה הציבורית, כפי שאני במקרה יודע שאת עושה בתחומים שאת נוהגת בהם ועושה בהם ביום יום. אין צורך שתישבעי אמונים למועצת העיר הזאת. תעשי את זה בעתיד, במועצת העיר הבאה, על פי התקנות החדשות שנכנסו, ואני מאחל לך בהצלחה. זה הכל.

גב' אדריאנה שוולב: תודה.

מר איציק ציזר: אפשר גם לאחל לה בהצלחה?

מר יוסי נשרי: אתה יכול לאחל לה בהצלחה. הצלחה תמיד דבר חיובי.

מר איציק ציזר: אני מבקש אישור.

מר יוסי נשרי: לא, רק מילה קצרה. לאחל לה בצלחה. אמרת לה בהצלחה.

מר איציק ציזר: אתה לא נותן לי רשות דיבור?

מר יוסי נשרי: מספיק, אמרת לה בהצלחה.

מר איציק ציזר: אני רוצה להגיד תודה רבה לציפי ואני רוצה להגיד תודה רבה לזה, גם אי אפשר?

מר יוסי נשרי: טוב, בבקשה.

מר איציק ציזר: תודה רבה, אני ממש מודה לך. ציפי לא פה כדי שאני אגיד את זה בפניה, אבל ציפי היתה פה שנתיים, וראשית אני בשם סיעתי ובשמי רוצה להודות לה על השירות לציבור. אני חושב שה-benefit הכי גדול שקיבלנו מציפי זה השנים שהיא היתה בוועדה לבנין ערים ונלחמה על הזכויות של התושבים. אני את אדריאנה מכיר ואני מאחל לך באמת המון הצלחה. צר לי שזה החבר המועצה ה-11 שעוזב את מועצת העיר הזאת, ואני מקווה שכולם יסיקו מסקנות. כי 16 חברי מועצה, שמתוכם 12 חדשים ומתוכם 11 עוזבים, זה אומר דרשני.

מר יוסי נשרי: אתה רוצה לומר משהו, גיל?

מר גיל מיכלס: לא, אני הודיתי לציפי, אני לא צריך פה את הבמה.

מר יוסי נשרי: גם אני.

מר גיל מיכלס: בשביל להודות לה פה.

סעיף 1: אישור תב"ר הקמת מרכז נופש וספורט (קאנטרי) ומרכז כנסים.

מר יוסי נשרי: טוב, אנחנו נעבור לסדר היום. על סדר היום יש סעיף

ראשון אישור תב"ר להקמת מרכז נופש וספורט, מרכז קונגרסים. אני מבקש מצביקה או מברוך ברוך להציג לנו.

מר איציק ציזר: יש לי שאלה. הישיבה הזאת ממשיכה מהרגע שעשית הפסקה בישיבה הקודמת?

מר יוסי נשרי: מה זה?

מר איציק ציזר: הישיבה הזאת ממשיכה מהרגע שעשית הפסקה בפעם הקודמת. זאת אומרת, הישיבה הקודמת לא נחשבת?

מר יוסי נשרי: בבקשה. למרות שבפעם שעברה ישבנו פה ולא רצינו, היה גם מן הנימוס, שאולי הייתם נשאים לפחות לשמוע ולא לטרטר בפעם השלישית את אדריכל ברוך ברוך מחיפה לפה. אבל זה מה שרציתם.

מר איציק ציזר: לא אנחנו...

מר יוסי נשרי: לא, לא אתם, נכון.

מר צביקה לוי: ערב טוב. יש פה תכנון למרכז כנסים ולקאנטרי בפסגת אונו. השטח שמוקצה לזה בתב"ע הוא 27 דונם. לפני כ-5.5 שנים יצא מכרז BOT לאזור הזה, אז כל האזור לא היה מפותח. הכבישים לא היו מפותחים באזור הזה. המכרז לא כל כך הצליח, לא קנו אותו ולא ניגשו אליו. בחצי שנה האחרונה התחלנו בתהליך מחודש של תכנון.

מר יוסי נשרי: צביקה, תסובב את המיקרופון אליך.

מר צביקה לוי: שכרנו שירותיו של אדריכל ברוך ברוך שעשה תכנון ראשוני לכל האזור הזה, תיכף הוא יציג אותו. וכן שכרנו שירותים של רו"ח זיצר לבצע תכנית עסקית לבחון את הכדאיות של המרכז הזה. ברוך ברוך מופיע כאן פעם שלישית ואני מודה לו על זה, על הסבלנות.

מר יוסי נשרי: הוא קנה כרטיס חודשי חופשי.

מר צביקה לוי: ורו"ח זיצר לא יכל להגיע היום, גרשון ואני נציג את העבודה שלו. תודה.

מר ברוך ברוך: חלק מהאנשים מכירים את הפרויקט. 2 עבודות שעשינו שהן רלוונטיות אולי במידה כזו או אחרת זה המדיהטק בחולון שיש בו פעילות ענפה מאוד וודאי מוכר לחלק מהאנשים פה, ומרכז הקונגרסים הבינלאומי בחיפה, יש בו אולם של 2,200 מושבים. אז נתחיל בהצגה. פסגת אונו - קאנטרי ומרכז כנסים. פה אנחנו רואים את השטח הבתול, עוד לפני שהתחילו לבנות, ועוד בטרם מוצגת התב"ע שאושרה. פה אנחנו רואים את המבנה של התב"ע, אזור הספורט הדרומי, אזור המגורים שמסביב, אזור ההיי-טק, והשטח שיועד למרכז ספורט וכנסים בצורה של הפפיון. אפשר לראות את הדברים באופן תלת מימדי פה. המצב היום, מכיוון כביש מכבית, כביש גבעתיים כבר נפתח, זה עוד לפני הפתיחה. החלק האחורי, רואים פה את הפרשי הגובה ואת האופי שבו זה מתקשר עפ"י התכנית אל המרכז. כאן אנחנו רואים את הפעילות העתידית שתיעשה במקום. האופציות של הפונקציות הקיימות, עם האפשרות ליצור מרכז ספורט פתוח לנוף הרחוק.

מר אלכס קרייזמן: הסאונה רטובה או יבשה?

מר ברוך ברוך: תוכלו לבחור גם וגם. פה אתם יכולים לראות את המבנה של הפסאג' של המדיהטק שאנחנו רוצים מבנה כזה פה, אתם יכולים לראות גם

במרכז הספורט. אתם יכולים לראות פסאג' שהוא חלק טוב מאוד לתנועה ולאפשרות להציג תערוכות וגם לקיים בו כל מיני אירועים ציבוריים כחלק מרכזי כמו בחלק הזה. החלק האחורי פה, אתם תוכלו לראות גם בהמשך, זה אזור של חנייה, ... הוראה של התב"ע שאסור לבנות 20 מ' מגבול המגרש, אז הפכנו את המגרש הזה לחניון. מרכז הכנסים - פה אתם יכולים לראות בצד ימין, ומרכז הספורט של הבריכות בצד שמאל. יש פה במרכז הספורט אולם אחד גדול שטוח של 1,000 מ"ר שישמש למכשירים. צביקה, שמכיר טוב מאוד את התחום, אומר שזה פיצוץ. פה אתם יכולים לראות את הפרוגרמה של מרכז הספורט, שיש בו מבנה מרכזי, קפיטריה, משרד לשמירת חפצים, חדרי כושר, ספא, מלתחות, בריכות, 2 בריכות: אחת של 40 על 16, ואחת של 25 על 16.

מר יעקב סטודניק: מה זה 140 על 16 ו-

מר ברוך ברוך: 40. הכוונה היא, 25 על 16 זו בריכה קטנה, 40 על 16 זו בריכה שהוכרו עליה שלא לעשות אותה 50 על 16 כדי שלא תשמש לתחרויות אולימפיות, שתגזול זמן שירות מפני המינויים.

מר איציק ציזר: זה חלק מהפרוגרמה לא לעשות 50?

מר ברוך ברוך: כן.

מר רני שטרית: כמה כאלה יש בארץ היום?

מר ברוך ברוך: איזה בריכות?

מר רני שטרית: בריכות אולימפיות.

מר יעקב סטודניק: אבל זה רק מכניס כסף.

מר יעקב סטודניק: זהו, זה יכול להביא לנו הכנסה.

מר ברוך ברוך: זה לא בהכרח. היועץ שלנו, אם לא שמתם לב בהתחלה, יש פה יועץ שהיה יועץ הספורט של משרד הספורט והתרבות. הוא טען שהדברים האלה לא בהכרח עושים כסף, כי הם גורמים להפסקות בשירות המינויים, וזה גורם למצבים שבסך הכל זה גורם להפרעה בסדר היום של המינויים ולא מומלץ כשעושים מרכז מסוג כזה, ליצור בריכה אולימפית.

מר רני שטרית: לא. אבל השאלה היא, כמה היום בארץ בריכות אולימפיות יש?

מר ברוך ברוך: אני לא יודע את המספר המדויק.

מר רני שטרית: כיוון. האם מדובר ב-10, 20?

מר גיל מיכלס: הלוואי שהיה 10.

מר רני שטרית: אין 10. לא, כי חבריה, צריכים לחשוב אולי, כי דווקא מבחינת יחסי ציבור ושיווק של קרית אונו, זה דווקא יכול לעשות לנו, צריכים לתת את הדעת על העניין הזה.

מר גיל מיכלס: זה לא כלכלי.

???: רני, השאלה הנשאלת כאן, ... ישלמו המינויים.

מר גרשון טוסק: הבעיה, אנחנו כבר מתמודדים עם בעיה אחת, שיש גוף ספורט - שחייה, שהשתלט על הבריכה. ברגע, מה שאמר ברוך, הוא כשיתחילו לעשות פה תחרויות - רוב התחרויות פה הן בשישי שבת ויגיעו המינויים ששילמו הרבה כסף.

מר יעקב סטודניק: אין תחרויות בשישי שבת.

מר גרשון טוסק: תאמין לי שיש.

מר יוסי נשרי: יש תחרויות בשישי שבת.

מר גרשון טוסק: למה אתה מתווכח?

מר יוסי נשרי: למה אתה אומר שלא?

מר יעקב סטודניק: זה לא עובד שישי שבת.

מר יוסי נשרי: זה עובד. אז תבוא בימי שישי ותראה כמה זה עובד.

מר גרשון טוסק: אני שם את הבת שלי 12 שנה, תאמין לי אני יודע.

מר יעקב סטודניק: לא בינלאומי ולא ארצי.

מר גרשון טוסק: ארצי, ארצי.

מר יוסי נשרי: ארצי, מה זה לא?

מר גרשון טוסק: ברגע שאתה סוגר את הברכה למינויים, מתחילה התמרמרות, מתחיל הבלגן. לכן יש לנו את הברכה הקטנה שנשאת. מי שרוצה שם יכול להתאמן, יכול לשחות. זה אמור להיות רק למינויים. אתה צודק שאם זה יהיה 50 - יתחיל פה לחץ אדיר. יש בערך 10-15 בריכות אולימפיות.

מר ברוך ברוך: יש אולמות וחוגים למיניהם, בסדרי גודל משתנים, וסה"כ יש לנו 4,250 מ"ר ועוד בערך 500 שטחי שירות. גן הילדים אתם יכולים לראות את זה, ... אני אראה לכם. הרעיון של ראש העיר היה ליצור פה גן ילדים של 2 כיתות, שישמש את אנשי מרכז ההיי טק שיוכלו להשאיר את הילדים. זו תהיה כניסה נפרדת לגמרי, ולא קשור באופן ישיר למרכז הספורט.

מר יעקב סטודניק: אם זה לא קשור, אז תוציא את זה מהזה של מרכז ספורט. כי זה לא צריך להיות מתומחר, לא צריך להיות מתקצב במרכז הספורט. אתם מערבבים מין שאינו במינו. גן ילדים - שיהיה גן ילדים. אם אתם רוצים לשים מרכז ספורט - טוב. גן ילדים זה חלק ממערכת החינוך. אני לא יודע מה אתם מערבבים את השניים. או שזה למעשה קאנטרי לילדים, וזה גם טוב. מה קשור הילדים לקאנטרי? תסביר לי.

מר רני שטרית: למה לא קשור? אנחנו נותנים כאן מענה כולל לכולם.

מר יעקב סטודניק: ...משרד החינוך.

מר רני שטרית: אבל אם אנחנו עכשיו מסתכלים על פרויקט-

מר יעקב סטודניק: ... של משרד החינוך. זה לאיזה גילאים.

מר רני שטרית: לא, אני מסכים-

מר יעקב סטודניק: לא שייך בכלל לקאנטרי. מה אתם תוקעים לי פה ילדים?

מר יוסי נשרי: זה קשור וזה חשוב, וזה טוב שיהיה שם-

מר יעקב סטודניק: אתה חושב, זה בסדר, לגיטימי. לדעתי, אין קשר בין גן ילדים-

מר יוסי נשרי: זו דעתך, זו דעתך. כן, ברוך.

מר אברהם לנדשטיין: ברגע שאתה נותן מענה לכל הגילים, שים גם מרכז יום לקשיש.

מר יעקב סטודניק: גם נכון.

מר יוסי נשרי: יש להם פתרון למרכז לקשיש. תהיה להם פעילות שם.

מר יעקב סטודניק: גם לילדים יש מספיק גנים בקרית אונו.

מר יוסי נשרי: אין מספיק.

מר יעקב סטודניק: אין?

מר יוסי נשרי: כן.

מר יעקב סטודניק: אז תבנה במקומות שצריך, לא בתוך הקאנטרי.

מר גיל מיכלס: הגנים האלה נועדו לתת פתרון לעובדים שיבואו לשם, לא לתושבים.

מר יוסי נשרי: ואם צריך, ישתמשו.

מר גיל מיכלס: זה גנים מסחריים, זה גנים מסחריים. זה גנים פרטיים, זה לא גני חובה. זה הכל.

מר יעקב סטודניק: מה זה גנים פרטיים?

מר גיל מיכלס: גנים פרטיים, שלא יופעל ע"י העירייה כל הקומפלקס הזה?

מר יעקב סטודניק: למי?

מר יוסי נשרי: כל העסק יהיה מופעל על גורם חיצוני, זה לא העירייה מפעילה.

מר גיל מיכלס: ל-10,000 העובדים שאמורים לבוא לעבוד בשטחים המסחריים שם.

מר יעקב סטודניק: טוב, הבנתי. חבר'ה, תצאו מהמגלומניה, די, תנחתו קצת, תהיו בקרקע.

מר יוסי נשרי: למה אתה חושב שאתה בקרקע ואנחנו לא?

מר יעקב סטודניק: למה? - כי אני רואה... ואני לא מגיע לשם.

מר אלכס קרייזמן: ניואנסים... אפשר תמיד לשנות.

מר ברוך ברוך: המרכז הכנסים יכול אולם של 750 מ"ר למצבי ישיבה משתנים. זאת אומרת, או ל-500 איש מסביב לשולחנות, או ל-750 איש במצב פרונטלי. נוסף לזה יהיו 4 אולמות במסגרת הכנסים ופיזור הכנסים: 2 של 100, 2 של 50. נוסף לזה יש בקומת הגג מבנה של בית קפה, שיוכל לשמש את התושבים של קרית אונו, עם תצפית נהדרת של כמעט 360 מעלות, מאזור תל אביב במערב.

מר יעקב סטודניק: לבית הקפה יש כניסה נפרדת?

מר ברוך ברוך: כן.

מר יעקב סטודניק: גם מי שלא מנוי יוכל להיכנס באופן-

מר ברוך ברוך: מרכז הכנסים לא קשור למינויים.

מר יעקב סטודניק: אני מדבר על בית קפה.

מר ברוך ברוך: כן. בקומה עליונה של מרכז הכנסים.

מר יעקב סטודניק: זה בסדר. השאלה אם תהיה אפשרות-

מר ברוך ברוך: כן.

מר יעקב סטודניק: תושב העיר שהוא לא מנוי בקאנטרי, אין לו שום קשר, הוא רוצה לצאת בערב לשתות קפה, יש לו נתיב כניסה עצמאי?

מר ברוך ברוך: התשובה כן.

מר אלכס קרייזמן: יש לי שאלה. אפשר לשלב את מרכז הכנסים עם איזשהו, להשתמש בו בתור תיאטרון? כמו גני תקווה, יש להם תיאטרון מאוד מאוד יפה.

???: זה פרטי.

מר אלכס קרייזמן: לא. השאלה אם יהיה אפשר לשלב את זה?

מר יוסי נשרי: אפשר, אפשר לשלב.

מר ברוך ברוך: מבחינת החלל הדבר אפשרי. אם תהיה הוראת כזו ברמת הפרוגרמה - אפשר יהיה לעשות את זה. זה דורש התארגנות קצת שונה וסוג מבנה אחר. זה ישנו, זה חלק מהתכנית.

מר אלכס קרייזמן: אה, כן?

מר ברוך ברוך: כן, זה חלק מהתכנית. מדובר פה רק על ארגון הבמה. הם רוצים במות, תאורות...

מר אלכס קרייזמן: אוקיי.

מר ברוך ברוך: סה"כ שטח של 3,200 ועוד 500 מ"ר חללים טכניים. פה אתם יכולים לראות את המבנה של החנייה בחלק הצפוני. אתם יכולים לראות שפה סומן המבנה של המושבים, כאשר חלקם הם משופעים, חלקם... ישנה במה גדולה במרכז. כמובן שקרית אנו ידועה בנושא של טיפוס קירות. יש פה פתרון של טיפוס

קירות על המגדל, יש במקום הזה אפשרות לגלישה אם אפשר באזור הזה. אנחנו מדברים פה על כ-300-350 מקומות חנייה בקומה כפולה, עם אפשרות כניסה מצד מזרח. כאשר השטח המרכזי פה משמש כגן כניסה ברוח כזו של הפרדסים של קרית אונו, עם זרימת מים, משהו שדומה קצת לסוזן דלאל בתל אביב. מעבר לזה, ישנם השטחים הפתוחים, השטחים הירוקים בשימוש התושבים. אתם יכולים לראות פה את הקומה השנייה, ואת 2 הקומות של החנייה, ואת האולם הגדול. פה אפשר לראות את המבנה של מרכז הספורט, אזור הכניסה, הקפיטריה, האולם המרכזי. פה אזור המשרדים, חנות קטנה, חדרי הטיפולים, המלתחות והבריכות. גן הילדים הוא פה בקצה, עם כניסה נפרדת. פה ניתן לראות את המבנה התיאטרלי של האזור הזה עם הבמה. אפשרות לכניסה נפרדת פה לקפיטריה בקומה העליונה.

מר רני שטרית: זה לא גן. זה הגן?

מר גיל מיכלס: לא, זה מבט על.

מר ברוך ברוך: זה האולם.

מר יעקב סטודניק: אני לא מצליח להבין פה נקודה עקרונית. כל המתחם הזה מגודר?

מר ברוך ברוך: כן.

מר יעקב סטודניק: שער כניסה אחד ראשי או שניים למתחם?

מר ברוך ברוך: כן.

מר יעקב סטודניק: זאת אומרת, מי שבא לבית הקפה, צריך לעבור את

המתחם, להיכנס לתוך המתחם ואז הוא הולך בנתיב לבית הקפה. זה לא מה ששאלתי. כשאני שאלתי אותך קודם, אז או שהיתה אי הבנה.

מר ברוך ברוך: לא..

מר איציק ציזר: יש הפרדה, לא?

מר יעקב סטודניק: אין הפרדה, זה מתחם אחד מגודר שלם.

מר ברוך ברוך: כניסה נפרדת פה זו כניסה למרכז הספורט, שהיא נפרדת לגמרי, ופה עומד השומר ובודק את הכרטיסים למי שיש מינויים. השטח הזה הוא ציבורי, החלק המרכזי הוא שטח ציבורי לגמרי.

מר ברוך ברוך: אתה רוצה לראות את זה?

מר איציק ציזר: 2 שערים שונים, עם 2 הפרדות שונות.

מר ברוך ברוך: יש כניסה אחת פה וכניסה אחת פה. זה שטח ציבורי, זה הגן שסיפרתי עליו. פה יש כניסה נפרדת לגמרי לאזור הזה וכניסה נפרדת לאזור הזה, ועם טיול פה בקטע הזה, עם אפשרות כניסה נפרדת לקפה.

מר אבני תמיר: כמה כל המתחם?

מר ברוך ברוך: 27 דונם.

מר אבני תמיר: 27 דונם?

מר ברוך ברוך: כן. פה אתם יכולים לראות את המבנה מכיוון כביש מכבית. פה זה עם הפתרון הזה, יש שם 2 פתרונות, זה הפתרון האחרון. אתם יכולים לראות פה את הצילומים של המודל. זהו אני חושב.

מר יוסי נשרי: תודה.

מר יעקב סטודניק: אפשר להחזיר את האחרון רגע? תחזיר, אני רציני יותר ממה שאתה חושב. אתה יכול להגדיל אותו בזום?

מר ברוך ברוך: יש שאלות, חבר'ה?

מר איציק ציזר: כן, יש לי 2 שאלות. אם הבנתי נכון, אני רואה את זה פעם שנייה, למעט האולם שאמור להיות אולם כושר, אין מגרשים. זאת אומרת, אין מגרשי טניס, אין מגרש כדורסל-

מר ברוך ברוך: לא, לא, לא.

מר איציק ציזר: אין שום מגרש.

מר ברוך ברוך: לא.

מר איציק ציזר: כן אין מקום או כי לא רצו?

מר ברוך ברוך: אין מקום.

מר איציק ציזר: כי אני לא זוכר קאנטרי שאין בו קצת מגרשי ספורט. באים משפחה והכל, ללכת לזרוק לסל משהו.

מר יוסי נשרי: יעברו את הכביש, יוכלו ללכת לספורטק.

מר איציק ציזר: נכנסת, שילמת כרטיס, יושב בתוך הזה, אתה תעבור אחרי זה לשחק כדורסל ותחזור חזרה למתחם?

מר צביקה לוי: התפיסה של קאנטרי, אלה שעשו לפני 20 שנה, מדברת על 27 דונם קאנטרי שרובם לא רווחיים. בגלל העלות הגבוהה מאוד של להחזיק משטח כזה גדול. בשנים האחרונות התפתחו קאנטרי של משהו כמו 10 דונם, שבהם יש מספר עוגנים כלכליים, עוגן כלכלי זה בריכה וחדר כושר. על בסיס 2 העוגנים האלה מצטרפים מינויים. כשבחנו, בעצם עשינו סיבוב בין קאנטרי מקבילים מהסוג הזה, הדרך היחידה להביא קאנטרי שיהיה רווחי ויחזיק את עצמו - לעשות משהו שהוא סדר גודל הזה. יש אחד כזה במודיעין שבחנו אותו, שהוא הצלחה כלכלית בלתי רגילה. יש בו כמות מינויים פי 1.5 מאצלנו.

מר יעקב סטודניק: אתה צודק, כי תושבי מודיעין לאן הם ילכו?

מר רני שטרית: כן, אין להם מתחרים.

מר יעקב סטודניק: לרמאללה? אין להם לנסוע.

מר רני שטרית: אין להם מתחרים. אין להם לאן לנסוע.

מר יעקב סטודניק: הם חיים בכלוב שלהם, בתוך מודיעין.

מר רני שטרית: לא, אבל חבריה, גם כאן אין לנו.

- מר יעקב סטודניק:** אל תשווה עכשיו את קרית אונו למודיעין?
- מר רני שטרית:** לא, יעקב, אבל איפה יש לך היום?
- מר יעקב סטודניק:** כי יש את גני תקווה, ויש לי פה במרחק של יריקה את כפר המכבייה.
- מר אבני תמיר:** סביון.
- מר יעקב סטודניק:** ויש לך את סביון, האלטרנטיבות מסביב-
- מר רני שטרית:** אבל את סביון אתה יכול להשוות לבריכת קרית אונו הישנה?
- מר יעקב סטודניק:** מה אתה מדבר?
- מר רני שטרית:** קצת יותר טוב.
- מר איציק ציזר:** אל תגזים. 'קצת יותר טוב'?
- מר יעקב סטודניק:** כפר המכבייה, לאן אני ישווה אותו.
- מר רני שטרית:** כפר המכבייה זה משהו אחר.
- מר איציק ציזר:** שאלה שנייה לגבי 2 הבריכות, חימום קירור. שתיהן מחוממות?

- מר ברוך ברוך:** מדובר על אחת מחוממת.
- מר איציק ציזר:** הקטנה?
- מר ברוך ברוך:** הקטנה, כן. בריכת הילדים מחוממת.
- מר איציק ציזר:** אוקיי. והגדולה לא?
- מר ברוך ברוך:** הגדולה, זה לא מתוכנן שהיא תהיה מחוממת.
- מר צביקה לוי:** היא רק מקורה.
- מר ברוך ברוך:** היא בריכת קיץ.
- מר איציק ציזר:** היא לא מחוממת? היא בריכת קיץ?
- מר ברוך ברוך:** כן.
- מר יוסי נשרי:** תודה.
- מר אלכס קריזמן:** אפשר שאלה?
- מר איציק ציזר:** אני רציתי לשאול מה מקורות המימון ומתי אפשר יהיה להשתמש?
(מדברים ביחד)
- מר יעקב סטודניק:** רגע, אי - אני חושב שהתכנון הוא יפה מאוד. רק יש לי בעיה, אני חושב שאם קוראים לזה קאנטרי זה לא... זו סיסמא שאני לא יודע

מאיפה המצאתם אותה. כי קאנטרי זה מרכז ספורט, ואתם עושים לי עכשיו פה, חלק מזה בכלל זה מינויים וחלק זה ילך עסק פרטי לחלוטין, המסעדות, בתי הקפה, הגנים. זה מבני ציבור שעיריית קרית אונו מממנת ביוזמה כזו או אחרת לכל מאן דבעי. אז זה לא קאנטרי, תחלקו את זה ל-2. אם אתם רוצים קאנטרי - תציגו קאנטרי, שזה מרכז הספורט. את בתי הקפה, את הקונגרסים, את גני הילדים - חבריה, אלה מוסדות ציבור, הם לא קשורים לקאנטרי. הם אולי באותו מתחם, אבל זה לא קאנטרי.

מר אלכס קרייזמן: מר סטודניק, איך היית קורא לזה?

מר יעקב סטודניק: אני לא יודע. מה, אני אחראי על השמות?

מר אלכס קרייזמן: מה זה משנה?

מר יעקב סטודניק: זה משנה. כי אם אני צריך לאשר, להרים פה יד היום בעד או נגד לקאנטרי, אז באופן אוטומטי יכול בר דעת, קאנטרי מוגדר כמרכז ספורט ונופש. וזה לא מרכז ספורט ונופש.

מר יוסי נשרי: טוב.

מר יעקב סטודניק: כי אם אנחנו מדברים על בריכת שחייה, אז יש כבר 2. ואם אין פה מתקני ספורט וכולם צריכים לצאת החוצה - אז זה לא מרכז ספורט. ואם חדר כושר 1,000 מ"ר - חבריה, יש לנו פה בקניון חדר כושר ענק. אז בשביל מה אני צריך במרחק של קילומטר וחצי? גם זה לא שלך, אתה תסכים איתי.

מר יוסי נשרי: זה שלי.

מר יעקב סטודניק: זה לא שלך, עזוב. בשביל מה אני צריך עוד אחד? בשביל להגיד שבניתי פיל שלצערנו יכול גם להיות שהוא יהיה פיל לבן. אנחנו לא 200,000 תושבים בעיר. ויש תחרות גדולה מאוד מסביב, שמרכזי הספורט או הקאנטרי בהיקף פה הרבה-הרבה יותר אטרקטיביים ונותנים שירות הרבה יותר גדול ממה שזה ייתן. אני מביע את דעתי.

מר אלכס קרייזמן: שמע, לפי דעתי אנחנו הולכים וחושבים כמו שחשבנו לפני 30 שנה. אנחנו חדר שינה של תל אביב. הגיע הזמן שנחשוב שאנחנו יכולים לבנות לעצמנו, ואם יבואו גם מרמת גן - שיבואו. אם יהיה טוב, יבואו. כמו שאתה הולך למכבית, ככה יבואו לפה. אם לא - אז יהיה בשבילנו, ככה אני חושב.

מר יעקב סטודניק: בסדר, אני מסכים איתך, אין לי בעיה. אבל בוא תחשוב מה זה כמרכז ספורט מציע, ומה אחרים מציעים סביבך?

מר אלכס קרייזמן: מה זה משנה איך קוראים לזה?

מר יעקב סטודניק: לא, עזוב, עזוב קאנטרי.

מר גיל מיכלס: בכמה בריכות, בכמה קאנטרי אתה ביקרת בשנה האחרונה?

מר אבני תמיר: זה לא רלוונטי.

מר גיל מיכלס: זה מאוד רלוונטי. כי מי שהכין את הפרוגרמה הזאת, זה אנשי מקצוע שעשו סקר שוק.

מר יעקב סטודניק: אמרתי שהפרוגרמה יפהפייה, אין לי טענה על ה-בכלל.

מר גיל מיכלס: שבדקו את הפרוגרמה, בדקו את הצרכים, בדקו את הדרישות וניסו לעשות משהו שיהיה כלכלי.

מר יעקב סטודניק: אני רוצה להבין מתי ב-3 שנים האחרונות עבר שאלון בין תושבי קרית אונו ולו מדגמי, כדי לדעת האם הדבר הזה בכלל נחוץ לעיר. מישהו העביר את זה?

מר גיל מיכלס: עבר, כן.

מר יעקב סטודניק: חוץ מאשר איזה מישהו שפנטז על זה?

מר יוסי נשרי: כן, בדקנו.

מר יעקב סטודניק: גיל, אתה מנסה להרים את הבריקה כמה שנים?

מר גיל מיכלס: 4.

מר יעקב סטודניק: עוד לא הרמת שיהיה לך 2,000 מינויים בבריקה.

מר גיל מיכלס: אם לא היו מפריעים לי, אז זה היה מזמן קורה.

מר יוסי נשרי: אלכס, למה הפרעת לו?

מר גיל מיכלס: אלכס לא הפריע לי.

מר יוסי נשרי: לא יפה.

- מר גיל מיכלס:** גם עכשיו הוא לא מפריע לי, להיפך, הוא עוזר לי.
- מר דורון קרפ:** אני מוכן לתת לגרשון לפניי. אני רוצה להצדיק את נוכחותי כאן.
- מר יוסי נשרי:** אה, הבנתי.
- מר דורון קרפ:** אני עד עכשיו שתיתי קפה, אכלתי עוגה, שתיתי דיאט קולה, רציתי לפחות להוכיח שאני פה. שאני ארשם בפרוטוקול.
- מר יוסי נשרי:** אם מילאת את קיבתך, זה בסדר.
- מר דורון קרפ:** מגיע לי, אני עבדתי קשה בשביל זה.
- מר אלכס קרייזמן:** גם יכולים לרשום שעו"ד דורון קרפ נמצא.
- מר דורון קרפ:** אז בבקשה, גרשון. זה יהיה רשום בפרוטוקול, אל תדאג. אני נותן לך את התור שלי.
- מר גרשון טוסק:** המצגת הועברה לחברים ואנחנו נעבור פה על תמצית המנהלים שהם עיקרי החישוב שערכנו לקראת. תמצית המנהלים - בכוונת העירייה, באמצעות החברה הכלכלית לצאת למכרז בשיטת BOT, או להתקשרות בשיטת BOT, לתקופה של 25 שנה לתכנון, הפעלה והקמה של כל הקומפלקס שיכלול קאנטרי קלאב ומרכז קונגרסים, לשאלה סטודניק, אשר במסגרתו תהיה גם פעילות ספורט אתגרית. המטרה: הצגת תחזית נתונים צפויים להפעלת הקומפלקס, וזאת בכדי לבחון את כדאיות הפרויקט מנקודת ראותו של הזכין. כלומר מה

שעשינו פה, הלכנו לבדוק אם לזכייך יהיה כדאי לגשת לפרויקט. תחזית נתונים זו כוללת הצגת תחזית הכנסות והוצאות, הצגת תחזית תזרים מזומנים, בחינת כדאיות הפרויקט על סמך תחזיות אלה. אני רוצה לומר בפתיחה, את כל הנתונים שקיבלנו - קיבלנו באמת מסקר שעשינו בבריכות, מחירים שגובים, סיורים בבריכות. גם צביקה, גם אנשי המקצוע, עשו סיורים במספר בריכות. עלות הקמת הקאנטרי מוערכת ב-11.5 מיליון דולר לא כולל מע"מ.

מר איציק ציזר: לפי איזה שער?

מר גרשון טוסק: הכל לפי 4. ההערכה היא שמהם 7.2 מיליון אנחנו לקחנו בחשבון שהיזם ייקח 75% כהלוואה ו-4.3 מהון אישי. ההשקעה שיידרש היזם להשקיע בתפעול השוטף של הקאנטרי זה 1.5% מכלל העלות, כלומר נוסף להלוואה שתכננו שהוא לוקח בהון העצמי, יש לו השקעה שנתית של \$173,000 נוספים לתיקונים, שיפורים, צביעה וכו'. שיעור של 75% מהעלות הראשונית האמורה לעיל ... באמצעות הלוואה ל-25 שנה בריבית של 5%. גם פה הלכנו על החלק היותר בטוח, 5% יחסית ריבית גבוהה. החזר הון של קרן וריבית כ-612,000 ש"ח. כל השאר ימומן בהון עצמי.

???: אין שקל, רק דולרים.

מר גרשון טוסק: דולר. הנחת הבסיס היא כי בשנת הפעילות הראשונה יהיו כ-1,100 מינויים, כאשר בכל שנה מ-4 השנים הבאות יתווספו כ-200, 220 מינויים עד שנגיע ל-2,000 מינויים, שגם זה יחסית מספר נמוך, ניתן להכניס יותר. בתחזית תזרים המזומנים לא נלקחה בחשבון תמורה אפשרית למימוש המבנים והציוד, כיוון שההנחה שלנו, שבתום 25 שנה כל הרכוש חוזר לעירייה. הנחת הבסיס הינה כי המחיר השנתי למנוי משפחתי יהיה \$1,400 לפני מע"מ. נוסף לכך עשינו חלופה נוספת של \$1,500. אם אני לא טועה, \$1,500 זה אקוויוולנטי למחיר

של חבר. השווינו מחירים גם במספר רב של קאנטרי וירדנו למחיר הנמוך למחיר של חבר.

מר צביקה לוי: תראה, מאחר ואתה מכיר החוברת.

מר אלכס קרייזמן: מה זה?

???: זו חוברת של מינויים של חבר.

מר גרשון טוסק: שקף הבא בבקשה. נוסף להכנסות ממינויים, תהיינה הכנסות נוספות בקאנטרי מכניסות חד פעמיות, חוגים, השכרת שטחי מסחר. כלומר, אנחנו מוציאים את זה לזום. מה ששאלת קודם - יש לך עכשיו את התשובה. כל שטחי המסחר - היזם יצטרך לדאוג לסוחרים, לא העירייה. ההנחה היא כי פעילות הקאנטרי למעט שטחי המסחר תופעל באופן עצמי ע"י הזכייין. כל השאר הוא משכיר, וצד ג' ישלם לזכייין את דמי השכירות. עפ"י תכנית עסקית זו, הרי שבגין פעילות של 25 שנה הרווח הנצבר לאחר מס יסתכם בסך של כ-12 מיליון דולר לזום. תזרים המזומנים יסתכם בסך של כ-10.7 מיליון דולר, ותזרים המזומנים המהוון, כלומר כמה זה שווה היום - כ-5.7 מיליון דולר. יש לנו פה את זה בטבלה. לסיכום, יש לנו את הטבלה מול העיניים. מהאמור לעיל עולה לכאורה כי מדובר בפעילות רווחית. לאחר החזר הון עצמי שיושקע ע"י הזכייין כאמור לעיל, עדיין תיוותר לזכייין יתרת מזומנים בסכום ניכר. הנתונים אינם כוללים תשלום של הזכייין לעירייה או לחברה, במהלך 25 שנות הפעלה, שלמעשה המכרז יהיה על זה, כמה הוא מעביר לעירייה. זה הסכום, ה-benefit של העירייה מהפעילות הזאת. יש בסוף, אני מקווה שראיתם את זה, כי שלחנו את זה לכולם במייל - את כל הטבלאות, את כל החישובים. זאת תמצית המנהלים. שאלות?

מר איציק ציזר: 25 שנה איזושהו זכייין, משלם משהו לעירייה מבחינת

ארנונה ודברים כאלה?

מר גרשון טוסק: ארנונה על כל שטחי המסחר הוא משלם. לגבי הבריכה עדיין יש מחלוקת עוד לא סופי, אבל כל הזכיינים משלמים. לגבי הנושא של איך הוא זוכה, זאת אומרת, מי זוכה זה מי שייתן לעירייה את הסכום הכי גבוה. יכול להיות שנגלם את זה בתוך הארנונה.

מר איציק ציזר: תן לי רגע להבין-

מר אבני תמיר: שטחי מסחר הסוחרים משלמים?

מר איציק ציזר: שנייה, שנייה. אני שואל עוד פעם כי לא הבנתי, לא בגלל שאני מקשה. מה שאתה אומר, הרי אותו זכיין יזכה בשניהם, אי אפשר לפצל, נכון? או שבמכרז יהיה אפשר לפצל?

מר גרשון טוסק: לא יודע כרגע, אין לי תשובה. מבחינתי יש זכיין אחד-

מר איציק ציזר: אולי יהיה מותר לו לפצל. אבל נניח בוא נלך על האחד, שהאחד הזה על המרכז קונגרסים, בטוח ב-25 שנה נכנס לנו ארנונה. חוץ משאחרי 25 שנה מקבלים את כל הקומפלקס, יש לנו ארנונה מהמרכז.

מר גרשון טוסק: נכון.

מר איציק ציזר: ואתה אומר שמהבריכה עוד לא סגור. הבריכות של השטחים המסחריים זה אומר...?

מר גרשון טוסק: מכל הקומפלקס הוא אומר, המכרז הוא על זה - כמה הוא

מעביר לעירייה, 1 מיליון, 2 מיליון. אנחנו נצטרך במכרז להגדיר על איזה שטחים הם חייבים לשלם ארנונה. המכרז הוא על אחד, מה הוא מעביר, על כל הקומפלקס.

מר איציק ציזר: אני שואל עוד פעם. או כי לא הבנתי, או כי לא הבנתי.

מר גרשון טוסק: על כל הקומפלקס.

מר איציק ציזר: שנייה, תבדיל בין 2 דברים: מה הוא נותן המכרז, והוא נותן לנו רווח כדי שנרוויח, והכי גבוה - ייקח, שזה ברור. מי שייתן את המספר הכי גבוה בנוסף לזה שלוקח 25 שנה... כסף לעירייה. דרך אגב, זה כסף שהולך בתקציב שוטף או תב"ר?

מר גרשון טוסק: שוטף.

מר איציק ציזר: עכשיו אני שואל אותך לגבי ארנונה. אתה אומר שנגיד שבן אדם ייקח וייתן עוד 3 מיליון דולר לעירייה והוא זכה. הוא משלם ארנונה על כל-

מר צביקה לוי: ניקח בחשבון סכום מסוים.

מר גרשון טוסק: שנייה, שנייה. תן לו לגמור את השאלה.

מר איציק ציזר: אני שואל ברור ואתם לא רוצים לענות.

מר גרשון טוסק: אתה שואל לגבי ארנונה.

מר איציק ציזר: מי שייתן הכי גבוה - זכה, הבנתי. לגבי ארנונה - האם

זה שזוכה ונתן את ה-3 מיליון דולר, יודע שבמסגרת ההסכם שלו הוא צריך לשלם על מרכז הכנסים ארנונה לפי מה שמקובל בעירייה, לפי החוק, ובבריכה-

מר גרשון טוסק: המכרז עוד לא הוכן. כשיהיה מוכן, אני אוכל לענות לך. הדעה שלי, שחד משמעי על כל שטחי המסחר, על האולם הוא חייב לשלם, ואני חושב שכך זה גם יהיה במכרז, כי זה מה שאומר החוק. לגבי שטח הבריכה, יש לנו מחלוקת, לי וליועץ המשפטי של החברה.

מר איציק ציזר: מה נלקח בעבודה הזאת?

מר גרשון טוסק: עוד לא לקחנו. נלקח סכום-

מר צביקה לוי: בלתי צפוי לצורך מכסות, מה שאתה שואל עליו.

מר איציק ציזר: זאת אומרת, לא יקרה מצב שפתאום יוציאו את החוזה, הבן אדם יקרא אותו, נגיד שהוא מסכים לכל מה שכתוב פה, והוא אומר 'רגע, רגע, עכשיו אני צריך לשלם פה ארנונה 4 מיליון דולר וכל זה לא רווחי'.

מר גיל מיכלס: זו השאלה הראשונה שכל יזם שואל - כמה ארנונה הוא משלם.

מר איציק ציזר: ואין לכם תשובה.

מר גרשון טוסק: יש.

מר גיל מיכלס: היתרון שלנו שאנחנו יכולים לשחק בזה. אם אנחנו רוצים דמי שכירות גבוהים, אם אנחנו רוצים דמי ארנונה גבוהים. זה בסופו של

דבר ליזם זה לא משנה אם הוא קורא לזה ארנונה-

מר איציק ציזר: כמובן, אבל אני שואל מה הוכנס פה. אתה מציג פה תכנית שאומרת - יש סיכוי סביר שיהיו לפחות 2-3 יזמים שיקנו את החוזה. למה? - הם הולכים להרוויח כסף, נקודה. אם לא הכנסת את הארנונה, ואם אתה מחר מכניס את הארנונה, אז הוא ירוויח פחות. יש סיכוי שאף אחד לא יקנה. אז אני רק שואל. אני לא מקשה, אני רק שואל.

מר גרשון טוסק: אז אני עונה. כיוון שאני יוצא מתוך הנחה שהיזם יפעיל את הבריכה, ויהיה צד שני שישלם את כל החלק השני. כשהוא ישכיר את זה - אין ספק שזה משפיע על דמי השכירות... אנחנו מודעים לזה. כי היזם ייתן סכום פיקס. סתם לדוגמא קח היום את הקניון. בקניון הוא משלם \$10, \$12, \$17 שכירות למ"ר, הוא יודע שהוא משלם ארנונה והוא יודע שהוא משלם דמי תפעול. זה יילקח בחשבון.

מר איציק ציזר: או שאני לא מובן או שאני לא מבין, אחד מהשניים, אבל אי אפשר להמשיך עם זה ככה. אם אתה אומר שהוא צריך לשלם ארנונה על הכל, על כל פיסת דשא-

מר גרשון טוסק: אוקיי.

מר איציק ציזר: עושים חישוב 10 מיליון דולר. אני עכשיו דוחף את ה-10 מיליון דולר למצגת שלך, זה לא רווחי, אף אחד לא ייגש למכרז. זה מה שאני שואל, זה הכל, זו השאלה שלי.

מר גיל מיכלס: כמה רווח לעירייה אתה רוצה מזה?

מר איציק ציזר: אני לא מדבר על רווח לעירייה. אני שואל, האם מחר מישהו-

מר נפתלי כהן: מר ציזר, תתמקד עם הגזר.

מר איציק ציזר: לא רוצה רווח לעירייה. בסדר? אני שואל רק, האם קודם כל יש יזם שייקח את התכנית ויגיד 'וואלה, אפשר להרוויח פה כסף'. אם כן, אז שייתן כמה שיותר כמובן, ונבחר את הכי יקר. אני שואל על סמך זה שהציגו תכנית פה שהיזם מרוויח, האם לקחו בחשבון ארנונה. אומרים לי עוד לא יודעים בנושא ארנונה. זאת אומרת, יכול להיות שהבן אדם לא ירוויח 5 מיליון דולר, ירוויח רק מיליון דולר, ואולי הוא לא ייכנס ל-25 שנה להרוויח מיליון. זה כל מה ששאלתי, פשוט וקל.

מר גרשון טוסק: יש סעיף שהוספנו כהוצאה לא ידועה. מה שאני מנסה לומר, היזם שיקנה את המכרז, ידע את זה לפני שהוא קונה.

מר איציק ציזר: זה ברור, זה ברור שהוא ידע את זה.

מר גרשון טוסק: אם הוא יודע שהוא צריך לשלם ארנונה, אז הוא יוריד את סכום ההכנסה לעירייה, כי בכל מקרה זה נכנס לעירייה, אז זה לא משנה.

מר איציק ציזר: אבל יכול להיות שהוא יוריד את זה ולא יישאר לו רווח והוא לא יקנה את המכרז. אני מזכיר לך, לפני 5 שנים זה מה שקרה. יצא מכרז ואף אחד לא קנה אותו אפילו.

מר גרשון טוסק: בוא לא ניכנס לזה.

מר איציק ציזר: אני באמת לא רוצה להיכנס לזה. בגלל זה אני שואל שאלה פשוטה. האם אחרי שתקבע את הארנונה, בהנחה שברור שהוא יידע, הרי הוא לא יקנה את המכרז בלי שהוא יידע את הארנונה-

מר גרשון טוסק: יישאר לו רווח-

מר איציק ציזר: יישאר לו מספיק רווח? אין מצב שאתה רואה את היום שאנשים יגידו 'זה לא רווחי הסיפור הזה' ולא יקנו?

מר גרשון טוסק: לא.

מר איציק ציזר: הבנתי, זה הכל.

מר יעקב סטודניק: אני יש לי שאלת תם. אם זה הכל הולך למכרז והיזם בונה את הכל, בשביל מה צריך תב"ר?

מר גרשון טוסק: כי אתה מבצע פעילות של העירייה על שטח של העירייה ואתה חייב להעביר תב"ר.

מר יעקב סטודניק: התב"ר הוא תקציב כספי. אם זה יוצא למכרז והיזם לוקח עליו את כל העלויות של הביצוע, בשביל מה אתם רוצים ממני תב"ר?

מר גרשון טוסק: אותו דבר אתה יכול להגיד שגם בית ספר ע"י משרד החינוך לא צריך תב"ר.

מר יעקב סטודניק: הוא לא ממומן 1005 על התב"ר. זה כסף שנכנס לעירייה והעירייה משלמת לספקים דרך משרד החינוך. פה זה באופן פרטי.

- מר גרשון טוסק:** פעולה לא שגרתית של העירייה, אתה חייב תב"ר.
- מר יעקב סטודניק:** אבל זו לא פעולה של העירייה. אתה מוציא מכרז - מי שזוכה, מתחיל לעבוד.
- מר נפתלי כהן:** יעקב, זה לוועדת כספים.
- מר יעקב סטודניק:** מה?
- מר נפתלי כהן:** אני רוצה לשאול את מכובדנו ראש העירייה.
- מר יעקב סטודניק:** למה אתה סותם לי את הפה?
- מר נפתלי כהן:** סליחה. לא סתמתי לך את הפה. למה אתה אומר, אני ברשות דיבור. אני רוצה לשאול את ראש העירייה בבקשה, אם הקניון הזה לפי התחשיב-
- מר איציק ציזר:** קאנטרי.
- מר נפתלי כהן:** הקאנטרי הזה, סליחה, אני מתקן את עצמי, הקאנטרי, אם הוא יהיה פתוח בשבתות וחגים?
- מר יוסי נשרי:** יהיה פתוח.
- מר יעקב סטודניק:** כן. איחרת, כן.

- מר נפתלי כהן:** מה?
- מר יוסי נשרי:** יהיה פתוח.
- מר נפתלי כהן:** אתה מפר את הסטטוס קוו.
- מר יוסי נשרי:** מה אתה אומר?
- מר אבני תמיר:** חילול שבת.
- מר נפתלי כהן:** מה זה מה אני אומר. אני חושב שלא על זה חתמת, מכובדנו. אתה חתמת על מסמך שיישמר הסטטוס קוו.
- מר יוסי נשרי:** פעילות הקאנטרי תהיה פתוחה לציבור, ודאי, כמו שהבריכה פתוח.
- מר נפתלי כהן:** אבל יש לנו כבר אחד פתוח. אל תוסיף לגרוע בעניין.
- מר יוסי נשרי:** טוב.
- מר נפתלי כהן:** אתה משביח את הדברים.
- מר יוסי נשרי:** בסדר.
- מר נפתלי כהן:** מה בסדר?
- מר יוסי נשרי:** ציזר, רצית להגיד משהו?

מר איציק ציזר: כן.

מר נפתלי כהן: מר לנדשטיין, מה אתה אומר על מכובדנו?

מר יוסי נשרי: סליחה, דורון, אתה ביקשת.

מר דורון קרפ: הבטחתם לי.

מר יוסי נשרי: בבקשה, דורון.

מר דורון קרפ: הקשבתי בקשב רב לדבריו של האדריכל המכובד, וגם חברי המועצה שהתבטאו, ואני רוצה להגיד שכל אחד בעצם אמר דברי טעם. אני רוצה להגיד לך סטודניק ששמעתי אותך, ואמרת דברים חשובים מאוד, אבל גם קרייזמן אמר דברים חשובים. וגם אתה צודק, כן. אז אני יכול להגיד לכם משהו. אני רוצה להביא כדוגמא את פליטת הפה של נפתלי עכשיו לגבי הקניון. הקניון כבר קם וזו עובדה שקיימת. אני, כתושב העיר, וגם מי שהיה כראש העיר פעם, מסתכל על הקניון, נכנס, מדבר עם אנשים, וראה איזה פלא. דבר שנולד כאילו במחלוקת, הרבה מאוד אנשים אמרו שמצד אחד אולי לא צריך בכלל קניון בקרית אונו, כי יש בסביבה, ומצד שני, מי צריך את זה במרכז העיר. ואני בא, כשזו כבר עובדה מוגמרת ומסתכל. תאמינו לי, אני מרגיש טוב עם זה. אני מסתכל בגאווה ואני אומר 'שדרגנו את עצמנו, אנחנו עלינו כיתה'. והשאלה באמת איך אנחנו מסתכלים על קרית אונו שלנו. האם אנחנו מסתכלים עליה, כמו שאמר אלכס ידידי כחדר שינה, שלפי התפיסה הקודמת לא צריכים להיות פה מפעלים ולא גורמים מייצרי הכנסה אלא רק דבר אחד בלבד, חדר שינה - אדם עובד בתל אביב, מגיע לישון ולא צריך פה כלום. לא קולנוע, לא קניון, לא קאנטרי קלאב וכד'. או להסתכל על זה קדימה. הרי זה לא קם מחר בבוקר. מר ברוך הציג לנו תכנית מאוד יפה, והיא לא

קמה מחר בבוקר, זה ייקח זמן.

מר אלכס קרייזמן: חבל מאוד.

מר דורון קרפ: אבל צריך להסתכל מה אנחנו מצפים.

מר נפתלי כהן: ... הסטטוס קוו... אני מכבד אותך מאוד.

מר דורון קרפ: שנייה, שנייה, שנייה.

מר נפתלי כהן: אבל ראש העירייה שלך חתום על שמירת הסטטוס קוו.

מר דורון קרפ: אני מכבד מאוד את מה שאמרת.

מר נפתלי כהן: ומסתובב בבתי הכנסת ומצהיר שהוא ראש עיר הכי קרוב לדתיים. אז מה זה? צביעות? יושר ציבורי? מה ביקשתי.

מר דורון קרפ: אני עכשיו לא מתייחס לנושא הזה של פתיחה בשבת או לא, כי זה עוד לא הוקם.

מר נפתלי כהן: תודה.

מר דורון קרפ: כשזה יוקם, אנחנו נתייחס לזה.

מר נפתלי כהן: אני מודה לך.

מר אברהם לנדשטיין: בערך כמו הגשר, נכון? ארי שזה יהיה מוכן.

מר דורון קרפ: גם הקניון, אולי אתה יודע, אבל אני רוצה לספר לך שאני ביום שישי, בשעה 23:30 בלילה אמרתי לאשתי 'מה את אומרת, מה דעתך? אולי נלך לסרט?'. ונכנסתי לסרט בקניון קרית אוננו, ונהניתי מכל רגע בשעה 00:20 בלילה. אף אחד מכם לא היה שם.

מר אברהם לנדשטיין: לא פחדת לבד?

מר דורון קרפ: היו שם עוד 4 זוגות צעירים שהיו יכולים להיות ילדים.

מר נפתלי כהן: אתה לא מצהיר שאתה דתי ואתה הכי קרוב לדתיים.

מר דורון קרפ: אבל למה אני רוצה לומר לכם את הנושא.

מר אברהם לנדשטיין: לא פחדת לבד באולם הזה?

מר דורון קרפ: לא פחדת.

מר נפתלי כהן: דורון, אתה אף פעם לא הצהרת שאתה מקורב לציבור הדתי. ראש העיר מצהיר ומסתובב בבתי כנסת, זה ההבדל.

מר רני שטרית: ...

מר דורון קרפ: אני מצהיר-

מר נפתלי כהן: זה ההבדל בינך ובינו.

- מר רני שטרית:** גם ראש העיר לא הסתובב-
- מר דורון קרפ:** אני רוצה לומר לך, אתה רואה שאני לפרוטוקול מספר לך.
- מר נפתלי כהן:** מר שטרית, שטרית, ראש העירייה אומר שהוא הכי דתי שיכול להיות בעולם.
- מר יוסי נשרי:** נפתלי, שמענו את דבריך.
- מר נפתלי כהן:** אני מאוד מכבד אותך.
- מר יוסי נשרי:** אתה מפריע.
- מר דורון קרפ:** אני שמח-
- מר יוסי נשרי:** גמרנו, גמרנו.
- מר דורון קרפ:** אני שמח שדבריי-
- מר נפתלי כהן:** אני עונה לחברך למפלגה. מה אתה כועס? אדוני ראש העירייה.
- מר יוסי נשרי:** לא קיבלת רשות דיבור.
- מר נפתלי כהן:** למה אתה כועס?

מר נפתלי כהן: מספר לי חברך למפלגה, תירגע.

מר יוסי נשרי: אני רגוע, אתה מפריע.

מר נפתלי כהן: קצת דרך ארץ.

מר דורון קרפ: נפתלי, אני רוצה להגיד לך, אני נורא שמח שאני זוכה לתגובות ממך. וזה דווקא נותן לי הרגשה לומר עוד כמה דברים. אבל תן לי לדבר, אחר כך - כמה שאתה רוצה.

מר נפתלי כהן: התנצלתי שקטעתי אותך.

מר דורון קרפ: אין בעיה. אני מקבל את ההתנצלות שלך.

מר נפתלי כהן: תודה רבה.

מר דורון קרפ: אני רוצה להגיד לכם, אז אני מסתכל, אנחנו כחברי מועצת העיר, הרבה תפקידים כפי שאתם יודעים אין לנו כאן, אבל לפחות להסתכל קדימה ולומר 'בוא נבנה, בוא נעשה עוד משהו בשביל היישוב הזה, שיהיה לנו בעתיד קאנטרי קלאב מכובד'. הבריכה בקרית אונו, אתה יכול לקרוא לה גם כן קאנטרי קלאב, אבל זה פסה, זה משהו שכבר לא ממש תואם את התקופה שלנו. אנחנו צריכים היום להסתכל קדימה. אני גם אומר לכם במאמר מוסגר, שמעתי לא פעם את התיאוריה הזו שהואיל ויש תיאטרון בגני תקווה, אז קרית אונו לא צריכה תיאטרון. ואני אומר לכם, שלפי מיטב הבנתי, ואני צנוע, אני כאחד התושבים, אומר לכם שלפי דעתי כן צריך תיאטרון בקרית אונו. כי אנחנו צריכים להסתכל קדימה ולומר - חבריה, צריכים פה בקרית אונו. כל דבר כזה נותן לנו ומקדם אותנו אל עיר מודרנית, עיר יפה, עיר מתוכננת, שמוספים בה אלמנטים

שהם חיוביים לטובת התושב הבודד. והתושב הבודד יחליט אם הוא רוצה ללכת ולעשות מנוי, אדוני ראש העיר, בקרית אונו תמורת \$1,400. אני אישית, לא אוהב את השימוש בדולר. אני כעו"ד כבר לא משתמש בזה בכלל, רק בשקלים. עוד מעט הדולר יהיה שווה שקל ולא תהיה בכלל בעיה בעניין. אבל אני בא ואומר אני מסתכל, סכום, אני לא בדקתי אותו, אבל נראה לי קצת גבוה, אבל אני לא נכנס לזה כרגע.

מר גרשון טוסק: עשינו את הכל בשקלים, ובגלל נפילת הדולר, כש... דולרים לפי שער 4 שלא יהיו שאלות.

מר דורון קרפ: אה, אם זה לפי שער 4, אז אתה עשית את זה בשקלים. כי לפי שער 4 זה נקרא שקלים. ברגע שקיבלת את הדולר, אז אתה כבר עמדת על זה שזה שקל. אם אתה עושה את זה לפי שער... 3.36 ושל מחר שזה יהיה 3, אז לא. אז אני אומר, באופן כללי אני חושב שאנחנו צריכים להסתכל על זה כעל אלמנט שמוסיף ומשדרג את קרית אונו. הקניון שדרג אותנו, הקאנטרי ישדרג אותנו, התיאטרון ישדרג אותנו. בית עירייה חדש אם לא אמרתי לכם, זה גם כן חלום שצריך לעשות אותו. הדברים האלה פשוט מעלים אותנו כיתה נוספת. תודה רבה על ההקשבה.

מר יעקב סטודניק: אני רוצה לענות. להזכירך, הקאנטרי הזה, נבנה ממנו בערך 60% מול התכנון. להזכירך, המגדל השני בכלל לא נבנה.

מר דורון קרפ: הקניון אתה מתכוון, אני לא הבנתי אותך.

מר יעקב סטודניק: הקניון - נבנה ממנו בערך 60% או 52% ממה שתוכנן, בגלל שבאמצע הדרך הבינו שזה פיל לבן, והוא יישאר פיל לבן.

מר דורון קרפ: אתה מדבר על בניין המשרדים, אתה לא מדבר על הקניון עצמו.

מר יעקב סטודניק: זה קומפלקס אחד הכל.

מר דורון קרפ: אני לא מסתכל על זה ככה.

מר יעקב סטודניק: אני מזכיר לך... אני יודע למה הוא לא נבנה, כי... עובדתי.

מר דורון קרפ: גם עזריאלי בנה 2 בניינים, ואחרי כמה שנים בנה את המגדל השלישי.

מר יוסי נשרי: המגדל כבר מאוכלס כמעט כולו. על מה אתה מדבר? איזה פיל לבן?

מר יעקב סטודניק: עובדה שלא בנו את מגדל המשרדים השני.

מר יוסי נשרי: כשיהיה להם - הם יבנו.

מר גיל מיכלס: מישהו קנה אותו ב-900 מיליון, כמה?

מר יוסי נשרי: 870 מיליון. אחד העניים במדינה.

מר יעקב סטודניק: אז אני מסכים עם הדעה שלך לקרית אונו קדימה, נשאלת השאלה בסדרי עדיפויות של העיר, לפני שאנחנו הולכים לעשות דבר כזה, האם אין לנו מספיק דברים כדי לקדם את שאר הדברים בעיר, ולא להתעסק, תסלח

לי, ואני אומר את זה, אני רואה פה את כל ה-

מר יוסי נשרי: אתה לא משקיע מהכסף שלך. לא מובן.

מר נפתלי כהן: אתה תבין לאט-לאט, אנחנו מבינים שההבנה היא קצת קשה. לקחת כדור ריטלין, תירגע. לא לכעוס.

מר יוסי נשרי: נפתלי, עוד פעם אחת אתה תדבר אלי ככה, אתה תצא בחוץ

מר נפתלי כהן: מי אתה בכלל?

מר יוסי נשרי: עוד פעם אחת, אני קורא אותך.

מר נפתלי כהן: ריטלין.

מר יוסי נשרי: אני אומר לך עוד פעם.

מר נפתלי כהן: אז אני מציע ש-

מר יוסי נשרי: אז אני מודיע לך, שאם אתה תתחיל לדבר בצורה כמו שאתה מדבר, אתה תצא בחוץ.

מר נפתלי כהן: אתה תדבר יפה.

מר יוסי נשרי: אני אוציא אותך החוצה. אתה יודע שאני יכול להוציא אותך עכשיו החוצה.

- מר נפתלי כהן:** אתה לא יכול להוציא אותי.
- מר יוסי נשרי:** אתה יודע, יש לי חדשות בשבילך.
- מר נפתלי כהן:** לא יודע, תקריא לי את הפקודה, אני אלמד אותה.
- מר יוסי נשרי:** תקרא, תקרא. כן, ציזר.
- מר נפתלי כהן:** קראתי אותה, אז כדאי ש... אתה גם מאיים נוסף לכל. שים לב איך אתה מתנהג בצורה ביריונית. תתבייש לך. חבר מועצה מתבזים פה בגלל ההתנהגות שלך.
- מר רני שטרית:** סלח לי, נפתלי, תתבייש לך אתה. מה זה הדיבור הזה, באמת?
- מר נפתלי כהן:** סתום את הפה שלך, חצוף.
- מר רני שטרית:** תראה איך אתה מדבר.
- מר יוסי נשרי:** נפתלי, אני קורא אותך לסדר בפעם השנייה.
- מר רני שטרית:** תראה איך אתה מדבר.
- מר נפתלי כהן:** סתום את הפה שלך, יא חצוף.
- מר רני שטרית:** תראה איך אתה מדבר, תשמע את עצמך.

- מר נפתלי כהן:** אל תתערב.
- מר רני שטרית:** תשמע את עצמך.
- מר נפתלי כהן:** אני שומע.
- מר רני שטרית:** תשמע את עצמך.
- מר נפתלי כהן:** אתה גם ... בפרוטוקול. מה זו הביריונות הזאת?
- מר רני שטרית:** מה זה?
- מר נפתלי כהן:** איומים?
- מר רני שטרית:** למדת מילה חדשה, 'ביריונות'?
- מר יוסי נשרי:** נפתלי, אני פעם הבאה אקרא אותך לסדר, אתה תצא בחוץ. קראתי לך פעמיים.
- מר נפתלי כהן:** אתה יכול לאיים, אתה יודע על מי.
- מר איציק ציזר:** טוב, קודם כל, ברוך ברוך, בשם הצוות אנחנו מתנצלים שוב שהיית צריך להגיע 3 פעמים. אמרתי לך את זה בפעם שעברה, אל תיקח את זה אישית. אם אתה עדיין מחייך, אז זה בסדר. אין ספק שצריך קאנטרי, ומהר. קרית אונו חיה על בריכה שכבר 40 שנה נראית פחות או יותר אותו דבר, עם שיפור כזה או אחר. ובאמת, אם רוצים לשדרג את העיר הזאת, צריכים קאנטרי קלאב. אין על

זה ויכוח, אני לא חושב שיש פה אחד סביב השולחן שלא רוצה קאנטרי כזה או אחר. לגבי המצגת הכלכלית - יש פה 2 מטרות: אחת - להשיג יזם, עם המצגת הכלכלית, שאפשר לדחוף בה כל נתון, ואני מאמין שהנתונים שנדחפו הם נתונים נכונים אחרי שעשו חקר, אנחנו ראה אם המצגת הזאת נכונה ב-2 אופנים: (1) שיהיה יזם שיקנה את המכרז הזה. ואני מקווה שיהיו כמה שיותר, ושגם יזכה בו. (2) כמה כסף ייכנס לעירייה. אלה בעצם 2 האלמנטים. כאשר אני אומר שצריך להיות לנגד עינינו, מעבר לזה שאנחנו רוצים שיהיה מישהו שייקח את זה BOT ורווח מקסימלי לעירייה, אנחנו צריכים לזכור שבסופו של דבר אנחנו גם עושים את זה לטובת התושבים, וזה צריך לא לבוא על חשבון התושבים. זאת אומרת, אפשר להביא את היזם שמביא הרבה כסף והכל, אבל תושב ישלם 17,000 ₪ ולא יבוא לבריכה. אז זה בצד הכלכלי, שאני מקווה באמת שהחווה באמת יביא לנו כמה יזמים, ובאמת ייכנס גם מעבר ל-25 שנה שמקבל מבנה שלנו, ייכנס הרבה כסף. לגבי הפרוגרמה עצמה - קודם כל אני מצר על זה שאני שאלתי את השאלה, 'למה לא בריכה אולימפית?' בחברה הכלכלית - התחמקו מתשובה. לפחות היום היית הגון ואמרת שזה חלק מהפרוגרמה, וזה בסדר. אבל בחברה הכלכלית אני לא קיבלתי את התשובה הזאת ושאלתי את זה פעמיים. אני חושב אישית שזו טעות. אם יש את המקום, זו טעות לא לעשות בריכה אולימפית, זו טעות גדולה. כי לא אמרנו שברגע שתהיה בריכה אולימפית אנחנו מבטלים את סקציית השחייה בבריכה הישנה ומעבירים אותה לקאנטרי קלאב, לא. הבריכה האולימפית יכולה לשמש לתחרויות, יכולה לשמש לאימונים בשעות אחרות או בזמנים אחרים שלא מפריעים, בייחוד כשיש עוד בריכה. ואני חושב שזו טעות, גם לקרית אונו, שמתהדרת בסקציית שחייה, בין חמשת הסקציות הכי טובות בארץ, שלא יהיה לה מתקן אולימפי. ואני לא צריך להסביר לכם מה ההבדל שמשחקים כדורגל במגרש של קרית אונו ובלומפילד. כל אחד יודע ומבין שכדורגלן בבומפילד יתפתח יותר טוב ויותר מהר. ולכן, אני לא יודע אם אפשר להציל את זה, ואני לא יודע אם רוצים להציל את זה - אבל פה אני רואה לנכון להעיר את ההערה, שאני חושב שזו טעות שלא עושים בריכה אולימפית. ודרך אגב, אפשר לעשות בריכה אולימפית,

אפשר להחליט החלטה שב-10 שנים הקרובות נניח, לא רוצים שיהיו שם תחרויות. לדעתי זו טעות, אבל אפשר. אבל אם לא עושים בריכה אולימפית, לא נוכל אף פעם לעשות תחרות. ואני חושב שבריכה אולימפית יכולה לשדרג את קרית אונו גם בנושא הסקציה וגם בנושא ספורט המים בכל ישראל. הנושא השני זה חנייה - אף אחד לא שאל ולא התייחס, אבל אני אזכיר לכולם שהנושא הזה עלה בצורה רצינית בחברה הכלכלית. אז דובר על 150 חניות. ממה שאני הבנתי, נעשתה עבודה, נעשתה בדיקה, והיום מדברים, לפי מה ששמעתי מברוך-ברוך, על 300-350 חניות. אני גם פה אומר לפרוטוקול, אני לא יודע. אני מאמין שכל מי שהיה צריך לבדוק, ודיברתי עם צביקה מספיק פעמים על הסיפור הזה - בדק. אבל בכל פעם שהקאנטרי יפעל במקביל לאיזשהו כינוס, ותזכרו כינוס בתוך הקונגרסים זה כינוס לא מאנשי קרית אונו, נגיד שחברת אינטל ירושלים תעשה כינוס בתוך מכרז הקונגרסים, יבואו לפה 300 רכבים, ויהיה קאנטרי ויהיה ספורטק. אז כל עוד פסגת אונו לא מתרחבת ולא גדלה, אז לדעתי יחנו בכל הרחובות הצדדיים והכל יסתדר. בעוד שנתיים, שלוש, ארבע, שאני מקווה שכבר יהיה מתחם עסקים - לדעתי גם 300 או 350 לא מספיק, למרות שקיבלתי מספיק תשובות כמעט מכולכם, מצביקה ועד כל המהנדסים, שלפי מה שנבדק מול ערים אחרות, מול קאנטרי אחרים, מול כל הבדיקות שלכם, זה צריך להספיק. אני חושש מזה. הדבר השלישי זה החוזה עצמו. אם רוצים שנאשר פה היום 46 מיליון ₪ ל-BOT בלי לראות את החוזה, זה דבר שהוא בלתי הגיוני. הרי בסופו של דבר אני מאשר פה 2 דברים: (1) שההסכם הזה ירוץ קדימה ואין איתו בעיה, זאת אומרת שהעניין הזה ירוץ קדימה. (2) אני צריך לייצג את תושבי קרית אונו כנגד זה שזוכה במכרז. כי זה שזוכה במכרז יחזיר לנו בעוד 25 שנה קאנטרי, ויכניס לנו כסף, מצוין. אבל אני רוצה לוודא שהתושב לא נפגע, והתושב יכול להיפגע פעמיים. פעם אחת שהזכויות שלו בתוך הקאנטרי תהיינה זכויות קשות, הווה אומר הוא ישלם הרבה או לא יוכל לפעול בכל המקומות, כי היזם הפרטי יפעיל פתאום חוגים. לכן אני רוצה לוודא שבחוזה, תושב קרית אונו מקבל באמת את מלוא הזכויות והתמורה שהוא ישלם לקאנטרי. כי בסופו של דבר, את התושב לא מעניין שזה BOT. הוא משלם 6,000-7,000 ₪ לקאנטרי, והוא רוצה את

כל הזכויות והחובות. זה שזה BOT או לא BOT זה לא מעניין. דבר שני, אני רוצה לראות שהעירייה מקבלת את כל הזכויות שלה במרכז קונגרסים. אני לא יודע אם בחוזה יהיה כתוב שמותר לנו או לא כתוב, מחר כיתות ו' עושים איזשהו מופע סיום, האם מותר לנו לקבל את מרכז הקונגרסים, אסור לנו, מותר לנו במחיר מופחת, אנחנו צריכים לשלם מחיר מלא? להזכירכם, אנחנו נתנו את המתנ"ס הקודם לקריה האקדמית, עם איזו הבטחה שפעמיים בשבוע יהיה מותר לנו לקבל את האולם לצרכים של העיר. ואני, כיו"ר המתנ"ס בפעמים שרציתי - הייתי צריך להילחם על הזכות הזאת, שהיא זכות כתובה בחוזה. מתנ"ס שלנו, שאנחנו נתנו. אז אני חושב שאם רוצים לאשר את הקאנטרי, צריכים לראות את החוזה. איך אפשר לאשר עכשיו את הכסף ואת ה-on going ל-BOT בלי שאני רואה את החוזה? אולי בחוזה, סתם דוגמא, יהיה כתוב שהמחיר הוא 17,000 ₪ למשפחה? אז מה יגידו, אישרתי קאנטרי יפה, אבל תקעתי את כל המשפחות בקרית אונו, לא יכולים ללכת לקאנטרי. לכן אני חושב שזה לא הגיוני שאנחנו מאשרים היום משהו בלי לראות את החוזה. אז זה פחות או יותר מה שיש לי להגיד על המצגת הכלכלית, על המצגת האדריכלית ועל נושא החוזה. נושא אחרון, נושא שלא קשור, לא למצגת הכלכלית ולא לנושא האדריכלי, זה הנושא של התב"ר הזה. זו לא פעם ראשונה שאנחנו מבקשים, פעם אחר פעם, לקבל את מצב קופת התב"רים. סוף סוף, אחרי כמה שנים, קיבלתי מסמך לפני 3 שבועות אם אני לא טועה מגרשון, שפרש בפני את קופת התב"רים לאותו יום. אני לא יודע אם מישהו אחר קיבל. וחבל לי מאוד שלא מציגים את המסמך הזה פה, כי זה מסמך שחשוב לכל אחד. ובקופת התב"רים יש כסף. חברים, יש כסף, לפי הערכה, כי לא כל הכסף נכנס, זה נכנס במשך השנה. קופת התב"רים עד סוף 2008 תכניס 40 מיליון ₪. אם אני זוכר נכון, יש לי את המסמך פה. ועד עכשיו יש לנו תב"רים מאושרים משהו כמו 10 מיליון ₪. זאת אומרת, יש לנו בקופה, אם אני לא טועה גרשון, משהו כמו 30 מיליון ₪. אם אני טועה במשהו, תקן אותי, אבל משהו כזה, בין 20 ל-30 מיליון ₪ עד סוף 2008. זאת אומרת, מועצת העיר הזאת שנבחרה ע"י כל התושבים, מייצגת את התושבים - צריכה להחליט מה לעשות עם הכסף הזה, וזה לא מעט כסף. ובכסף הזה אפשר

לעשות כביש ועד לבנות גן ילדים, הכל לפי סדר עדיפויות והנחיצות בתוך העירייה.
משום מה, גם 8(א) שהגשנו לפני א', וגם בקשה של 4 חברי-

מר יוסי נשרי: רגע, אנחנו עכשיו מדברים על הקאנטרי.

מר איציק ציזר: כן, כן. אני מסביר למה אני בסוף אצביע כן או לא. יש לי
10 דקות שלי, וזכותי להסביר.

מר יוסי נשרי: דיברת כבר יותר מ-10 דקות.

מר איציק ציזר: אה, עברתי? כמה?

מר יוסי נשרי: כי דיברת כבר, מה?

מר איציק ציזר: לא, מקודם לא דיברתי. דיברתי על נושא אחר, על
אדריאנה, ושאלתי 2 שאלות אותו, משהו כמו דקה. רק תגיד לי כמה זמן נשאר לי,
אין לי בעיה. כמה זמן נשאר לי? אני אלווה את הזמן שלי, אין לי שום בעיה. רק
תגיד לי כמה נשאר לי.

מר אבני תמיר: קח את שלי.

מר איציק ציזר: יפה, ידעתי שתלווה לי, אני יודע שאתה בחור טוב.

מר יוסי נשרי: זה סיעתי.

מר גיל מיכלס: אתה לא יכול להלוות.

גם סיעתי. אז כשנעבור את ה-20 תודיע לנו.

מר איציק ציזר:

יש לך 3 דקות.

מר גיל מיכלס:

מר איציק ציזר: אתה מפריע לי אבל, מר גיל, עם כל הכבוד לך. גם חברי המועצה הגישו 8(א) וגם 4 מחברי ועדת הכספים הגישו בקשה להעלות תב"רים בוועדת הכספים. אני לא יודע, אמרו לי חוקי לא חוקי, היועצת המשפטית לא פה. כאשר מבקשים ברוב להעלות בתוך ועדה נושאים, עפ"י הפקודה קודם כל צריכים להעלות. אפשר להגיד שהוועדה לא יכולה לאשר, אפשר להגיד מה שרוצים, אבל אי אפשר להתעלם. ומה שאתה עושה, אתה פשוט מתעלם מבקשות של חברי מועצת העיר לתב"רים שהם חושבים. דרך אגב, זה לא בטוח שהתב"רים שהם חושבים הם הכי חשובים לעיר, אבל זה מה שהם חושבים. אבל כש-11 חושבים מול 4, לדעתי ה-11 צודקים. ולכן, את אותו פול של 20-30 מיליון ש"ח, צריכים לחלק בשנה הקרובה לתב"רים. ומה שאתה עושה, אתה דוחף את התב"רים שאתה רוצה אותם, שאתה רוצה לקדם אותם, ואתה לא מוכן לשמוע את התב"רים שחברי המועצה האחרים רוצים לקדם. ולכן הצהרנו, ועשינו ישיבת מועצה והחלטנו, וכתבנו מכתבים, ואמרנו פעם אחרי פעם, ובמרכאות 'פוצצנו' ישיבה בשבוע שעבר, כך כתוב בעיתון. אבל אנחנו מבהירים את זה בצורה ברורה ופשוטה - עד אשר לא יעלו התב"רים של חברי המועצה מהסיעות השונות שמייצגים את התושבים לשולחן המועצה, ונחליט מה אנחנו רוצים לעשות בצורה כוללנית ונחליט מה העדיפויות - לא נוכל לאשר תב"רים ספציפיים. למרות שחלק גדול מהם, כולם מסכימים לתב"רים האלה. ואני בטוח, שגם אתה ראש העיר, וגם אתה ממלא מקומו, בטוח מאוד שגם אתם מסכימים לתב"רים שאנחנו העלינו, לכולם כמעט. ובכל זאת, אי אפשר לעשות גם את זה וגם את זה וגם את זה. אבל אם אתם לא מעלים - אי אפשר לדון, אי אפשר לדון - אי אפשר להחליט, אי אפשר להחליט - אי אפשר להצביע.

מר נפתלי כהן: אני רוצה לשאול שאלה. אפשר?

מר יוסי נשרי: כן.

מר אברהם לנדשטיין: אני שמעתי כאן דבר שייתכן שטעיתי בו, אבל השמיעה שלי היא בכל זאת טובה למרות גילי המתקדם. שמעתי שגיל אומר שהגן הוא גן לילדי העובדים, 10,000 עובדים. אז קצת מוזר לי. לעיר של 30,000 קאנטרי קלאב עם 10,000 עובדים-

???: ...

מר אברהם לנדשטיין: כך אמר, אני שמעתי אותו, זה יופיע בפרוטוקול.

מר גיל מיכלס: אני מקווה שיהיו 10,000 עובדים שם.

מר אברהם לנדשטיין: בסדר. 10,000 עובדים לעיר של 30,000-

מר גיל מיכלס: לא כל העובדים סוחבים את הילדים שלהם.

מר אברהם לנדשטיין: בסדר, בסדר. אבל 10,000 עובדים בקאנטרי, בעיר של -30,000

מר איציק ציזר: לא, לא, לא, אתם לא מדברים על אותו דבר.

מר יוסי נשרי: אתה מדבר על אזור התעסוקה.

מר איציק ציזר: אני אעזור לגיל. גיל מדבר על עובדים מאזור התעסוקה

שייבנה, לא על עובדי הקאנטרי.

מר אברהם לנדשטיין: עדיין, עדיין. באזור התעסוקה לא יהיו 1/3, לא יישבו שם 1/3 במספרית מתושבי העיר, או אקוויוולנטית-

מר גיל מיכלס: אם זה לא יהיה לו כלכלי, אז הוא לא יקנה את זה.

מר אברהם לנדשטיין: זה לא דבר שהוא הגיוני. זה יהיה אזור תעשייה שיש לו עיר, ולא עיר שיש לה אזור תעשייה, זה בוודאי לא הגיוני. זה מביא אותי לנושא השני שהוא שינוי צביונה של העיר. לפני 3 קדנציות, כשהתחלתי את הפעילות הפוליטית שלי במועצת העיר, כשנבחרתי למועצת העיר הראשונה - היה לצערנו הרבה איזשהו פמפלט או עיתון או משהו אחר של 'מרץ', שבו צוירו כל מיני חובשי מגבעות שחורות, ושאלו 'אתם רוצים שאלה יהיו השכנים שלכם?'. היתה טענה שכאילו חסידי סטמר השתלטו על העיר. ואז הכרזתי במועצת העיר, שאני כנציג המפד"ל לא אתן את ידי לסגירת כבישים בשבת, אבל יהיה פה סטטוס קוו. יהיה סטטוס קוו, כדי להגיע לאיזושהי הרמוניה, וחיינו כך במשך 2 קדנציות, בלי שהופר הסטטוס קוו. בקדנציה הנוכחית, היו איזה 5-6 בממוצע, הסכמים קואליציוניים, אני לא יודע. לאחד מהם היתה סיעה שאני נמנה עליה, אבל לא בחתימה שלי, היתה חתומה גם כן. גם שם, בכל אותם הסכמים קואליציוניים, נאמר במפורש שהעיר הזאת תשמור על סטטוס קוו. הסטטוס קוו הזה כלל סטטוס קוו בענייני דת. אז אם רוצים להגיע למצב של מלחמת דת, שיתחילו פה קרבות מהסוג שהיו בערים אחרות - אז אפשר לעשות ולנטוע בלב העיר הזאת מעבר לקניון שפתוח בשבת ומהווה חילול שבת בפרהסיה בצורה מירבית, ואני לא יודע עד כמה הוא מיטיב עם העיר או לא. ודורון, אולי נהנית מהקולנוע, אבל בקולנוע הזה באים 2 או 3 איש לסרט, או אם אני מגזים 5, אבל מניין אין שם.

מר דורון קרפ: איך אתה יודע?

מר אברהם לנדשטיין: הייתי, לא בשבת. הייתי שם במוצאי שבת.

מר דורון קרפ: חשבתי שהיית ביום שישי, התחפשת אולי.

מר אברהם לנדשטיין: הייתי במוצאי שבת, והרגשתי די הרבה פחד. היה אולם שחור ומעט אנשים. טוב שאשתי היתה שם.

מר דורון קרפ: מזל שלך.

מר גיל מיכלס: טוב למי?

מר אברהם לנדשטיין: לי ולה. על כל פנים, אי אפשר, רבותיי, לשנות במחי יד אחת את הצביון של העיר הזאת. ובמיוחד בשביל מה? יש כל כך הרבה קאנטרי קלאב או צריך לומר, אם זו מילה לועזית 'קאנטרי קלאבס' בערים שמסביב וביישובים שמסביב. צריך לדאוג כפי שאמר דורון, חלק מדבריו מותר לי לקחת, להקמתו של בית עירייה נורמלי. לא לציבור צריפים מצ'וקמק, סליחה על הביטוי, שקיים כיום. צריך אולי לדאוג לבית תרבות הגיוני, אפילו תיאטרון. אמרתי קודם לאלכס, מצדי שיהיה גם בית אופרה, למרות שאני לא סובל נשים שצועקות אחת על השנייה.

מר אלכס קרייזמן: על התעלה שביקשתי, לא-

מר אברהם לנדשטיין: תעלה למה לא? אם הסירות לא תשוטנה בשבת, הולך. רבותיי, העיקרון של דבריי הוא, שראש עירייה שמתהדר בקרבתו לדת, וטוען טענות שהוא פועל למען הציבור הדתי, מצד שני גם לא מעביר כסף למועצה הדתית - לא יכול לבוא ולתמוך ברעיון מהסוג הזה.

- מר יוסי נשרי:** למה אתה לא מעביר כסף למועצה הדתית?
- מר אברהם לנדשטיין:** הוגשה אתמול בקשה לפי סעיף 9(א) בסוגיה הזאת, נדון בה כשתזמן את מועצת העיר.
- מר נפתלי כהן:** יש גירעון מפה עד אמריקה. מה, מה אתה מיתמם? איזו בושה וחרפה, ממש בושה.
- מר אברהם לנדשטיין:** אז הדברים שאני אומר כרגע-
- מר נפתלי כהן:** ... תתבייש לך, תתבייש לך.
- מר יוסי נשרי:** אני אקרא לך לסדר, אתה תצא החוצה.
- מר נפתלי כהן:** אל תאיים, ואני לא רואה אותך ממטר. אל תאיים, אל תאיים.
- מר יוסי נשרי:** נפתלי, נפתלי.
- מר נפתלי כהן:** אני מזהיר אותך, אל תאיים.
- מר יוסי נשרי:** נפתלי, אני קורא אותך לסדר בפעם השלישית.
- מר נפתלי כהן:** אל תאיים עלי.
- מר יוסי נשרי:** תצא החוצה מהאולם.

- מר נפתלי כהן:** אל תאיים עליי...
- מר יוסי נשרי:** תצא החוצה מהאולם.
- מר נפתלי כהן:** חוצפן שכמוד.
- מר יוסי נשרי:** תצא החוצה מאולם.
- מר נפתלי כהן:** מביא לי עסקנים פוליטיים.
- מר יוסי נשרי:** תצא החוצה מהאולם.
- מר נפתלי כהן:** אני לא אצא מהאולם.
- מר יוסי נשרי:** קראתי לך 3 פעמים לסדר.
- מר נפתלי כהן:** כי אתה ...
- מר יוסי נשרי:** תצא מהאולם, תצא מהאולם.
- מר אברהם לנדשטיין:** אתה צריך לקרוא לו ברציפות, אתה לא יכול לעשות את זה במצטבר.
- מר יוסי נשרי:** אל תגיד לי מה אני לא יכול.
- מר אברהם לנדשטיין:** למה אני לא אגיד לך?

מר יוסי נשרי: קראתי לך לסדר בפעם השלישית, אני מבקש ממך לצאת מהאולם.

מר נפתלי כהן: תצא אתה מהאולם.

מר אברהם לנדשטיין: זה לא יכול להיות במצטבר.

מר גיל מיכלס: נפתלי, תצא מהאולם, נו.

מר נפתלי כהן: אני לא אצא, תצא אתה, חוצפן שכמוך.

מר גיל מיכלס: אני לא חוצפן, אני מקיים חוק, תצא מהאולם.

מר נפתלי כהן: אתה מקיים חוק?

מר גיל מיכלס: כן, תקרא את התקנות.

מר נפתלי כהן: אני מציע לך שתירגע.

מר גיל מיכלס: תקרא את התקנות. כשתהיה הצבעה, נקרא לך חזרה.

מר נפתלי כהן: מה אתה אומר?

מר גיל מיכלס: תצא בבקשה בינתיים מהאולם.

מר נפתלי כהן: מה אתה אומר?

- מר גיל מיכלס:** למה אתה צועק?
- מר נפתלי כהן:** מה שכואב לו אז הוא...
- מר יוסי נשרי:** לא כואב לי שום דבר. כואב לי ניבול הפה שלך.
- מר נפתלי כהן:** חמתו בוערת שהוא שומע את...
- מר יוסי נשרי:** חמתי באמת בוערת עליך.
- מר נפתלי כהן:** מופיע בבתי כנסת, הוא...
- מר יוסי נשרי:** באמת חמתי כועסת עליך, אתה צודק.
- מר גיל מיכלס:** כשאישרנו את בית הכנסת ברימון, לא אמרת ששינינו את הסטטוס קוו. מה קרה?
- מר יוסי נשרי:** אני קראתי לך 3 פעמים לסדר, תצא מהאולם.
- מר גיל מיכלס:** אתה מבזה את הציבור.
- מר יוסי נשרי:** תצא מהאולם.
- מר גיל מיכלס:** אתה מבזה את הציבור שאתה מייצג.
- מר נפתלי כהן:** אני מבזה? ...כסאות המוסיקליים, תירגע. תתבייש לך.

- מר יוסי נשרי:** תצא מהאולם.
- מר גיל מיכלס:** גם אתה יושב פה כתוצאה מכיסאות מוסיקליים.
- מר נפתלי כהן:** אתה וראש העיר.
- מר גיל מיכלס:** לא היית פה-
- מר נפתלי כהן:** תשחק כסאות מוסיקליים.
- מר גיל מיכלס:** אתה גם לא היית פה בתחילת הקדנציה.
- מר אלכס קרייזמן:** גיל, תנו לו להמשיך לדבר, נו.
- מר אברהם לנדשטיין:** אם מזכירים את הציבור שנפתלי מייצג, אז גם הציבור שאני מייצג, וגם ציבור נוסף שלא הצביע עבורנו, אבל ציבור דתי - הוא מהווה לפי ההערכה שלי משהו כמו 30%-20% מתושבי קרית אונו. יש להם גם כן גישה לערכי השבת וצריך להתחשב גם בהם. אי אפשר במונחים של דיני החברות לעשוק את המיעוט. אי אפשר ע"י הצבעה פשוט להכריח אנשים לשנות את צביון חייהם ושיהיה להם בתוך העיר נטע זר או אני לא רוצה להשתמש בביטויים יותר חריפים. תודה.
- מר אלכס קרייזמן:** אפשר לעשות יום אחד באמצע שבוע רק בשביל אנשי דת.
- מר גיל מיכלס:** לא, לפתוח בשבת.

- מר יוסי נשרי:** כן. לא אתה, אתה לא מדבר.
- מר נפתלי כהן:** מה אתה אומר?
- מר יוסי נשרי:** אתה לא מדבר, אתה בחוץ.
- מר נפתלי כהן:** אני רוצה כן לדבר.
- מר יוסי נשרי:** אתה לא מדבר, כן, תמיר.
- מר נפתלי כהן:** אני רוצה כן לדבר.
- מר יוסי נשרי:** אתה לא מדבר, נפתלי. תמיר-
- מר נפתלי כהן:** לא נכון, אני אפריע לך.
- מר יוסי נשרי:** תמיר, תמיר, בבקשה.
- מר אבני תמיר:** אחריו.
- מר יוסי נשרי:** לא, הוא לא מדבר.
- מר אבני תמיר:** למה?
- מר יוסי נשרי:** ככה. אתה רוצה לדבר - דבר. אתה לא רוצה - אל תדבר.
סליחה, תמיר, בבקשה, אל תקליטי אותו.

- מר נפתלי כהן:** האם ...
- מר יוסי נשרי:** כל מה שהוא כותב זה לא נחשב. כן, תמיר.
- מר אבני תמיר:** יוסי, אני שמעתי ברוב קשב את כל הנושא של הקאנטרי. התכנית מאוד יפה, אני מוכרח לציין. אבל יש לי שאלה פשוטה מבחינה כלכלית. הרי אנחנו הולכים לשדרג את הבריקה. העברנו כסף לגיל-
- מר גיל מיכלס:** לא העברת שום כסף.
- מר יעקב סטודניק:** גיל לא בבריקה.
- מר איציק ציזר:** מה זה לגיל?
- מר נפתלי כהן:** הוא טועה ביניהם. עם אלכס העברתם, לא לגיל, טעיתם.
- מר גיל מיכלס:** תבוא לישיבות הנהלה, אז תדע שלא.
- מר אבני תמיר:** גיל יו"ר הבריקה, נכון? העברנו כסף למטרת-
- מר גיל מיכלס:** לא העברת כסף.
- מר איציק ציזר:** תסביר לו. אין קשר בין הקאנטרי לבריקה, זה מה שאתה אומר.
- מר אבני תמיר:** לא העברנו כסף?

- מר יוסי נשרי:** לא.
- מר אבני תמיר:** אני שואל.
- מר יוסי נשרי:** לא. נתת ערבות, לא נתת שום כסף.
- מר אבני תמיר:** ערבות על מנת לקבל כסף.
- מר יוסי נשרי:** לא, ערבות שהחברה לקחה.
- מר אבני תמיר:** לקחה על מנת לקבל כסף.
- מר יוסי נשרי:** בסדר. מה זה קשור עכשיו לקאנטרי?
- מר אבני תמיר:** אני שואל. אתה הולך לשדרג את הבריכה, זו התכנית.
- מר יוסי נשרי:** נו, אז מה זה קשור?
- מר אבני תמיר:** אתה הולך לבנות קאנטרי, אתה הולך לשדרג את הבריכה.
- מר גרשון טוסק:** נתנו 400,000 ₪.
- מר יוסי נשרי:** בסדר, מה זה קשור עכשיו לבריכה?
- מר אבני תמיר:** הנה, נתנו כסף. מה לא?

- מר יוסי נשרי:** בסדר. מה זה קשור לבריכה עכשיו?
- מר אבני תמיר:** אני מסביר.
- מר גיל מיכלס:** ...
- מר גרשון טוסק:** מה זה משנה? קיבלת 400,000 ₪ לשיפוץ הבריכה.
- מר יוסי נשרי:** בסדר. מה זה קשור עכשיו לקאנטרי?
- מר אבני תמיר:** קיבל 400,000 ₪ לשיפוץ הבריכה.
- מר יוסי נשרי:** בסדר, מה זה קשור לקאנטרי.
- מר אבני תמיר:** אז אני שואל, יוסי, אל תכעס. אני שואל. האם יש טעם לבנות כזה פרויקט שיזם לדעתי לא יראה בו עתיד כלכלי, לא יראה בו עתיד כלכלי. לא יראה בו.
- מר יוסי נשרי:** זה נראה. מאיפה אתה יודע?
- ???:** הוא לא ייגש.
- מר יוסי נשרי:** הוא לא ייגש. אל תיגש, אתה לא חייב לגשת.
- מר אבני תמיר:** האם הכסף שהועבר, גרשון אמר שהועבר 400,000, אז אתה אומר שלא.

מר יוסי נשרי: אני לא מדבר איתך עכשיו. אני אומר לך, לא מדבר איתך עכשיו על הברכה. מדברים על הקאנטרי, אין קשר.

מר אבני תמיר: אבל זו גם בריכה.

מר יוסי נשרי: מה זה קשור עכשיו?

מר אבני תמיר: אתה הולך לשדרג בריכה, ומצד שני פותח קאנטרי.

מר יוסי נשרי: מה זה קשור? אין קשר בין זה לזה.

מר גיל מיכלס: אני אגיד לך מה זה קשור.

מר אבני תמיר: אני אגיד לך, אני לדעתי, כמו שאלכס בזמנו היה אמור להתמנות ליו"ר הברכה, אלכס קרייזמן, אולי ייתנו לך להיות יו"ר של הקאנטרי.

מר אלכס קרייזמן: יכול להיות, הכל יכול להיות.

מר יוסי נשרי: אם הוא ילך למכרז.

מר אבני תמיר: אמרת שצריך למכור מנויים לבריכה, נכון? רוצים לשדרג אותה, אז למה לבנות קאנטרי. כמו כן, אני מצטרף למר לנדשטיין על השמירה של הסטטוס קוו פה. אני רואה פגיעה בדתיים. ואני, בתור נציג שהוא לא דתי, אני חושב שאין לפגוע בסטטוס קוו של הדתיים.

מר נפתלי כהן: בייחוד שראש העיר התחייב לזה, ב-5 הסכמים שהוא הפר אותם.

מר אלכס קרייזמן: אני רוצה להפתיע אתכם, שאני לא אבקש טובה למנות אותי, כי אני נכנס למכרז.

מר אבני תמיר: מכרז של מה?

מר איציק ציזר: הוא הולך להביא אותי, אתה לא מבין? יש לו חברה עולמית של קאנטרי.

מר אברהם לנדשטיין: עם הכסף של הבריקה הוא נכנס למכרז.

מר יוסי נשרי: כן, מר קרייזמן, בבקשה.

מר אלכס קרייזמן: ככה, אני אמשיך את קו המחשבה שלך, תמיר. אתה אמרת שאתה לא יודע אם זה רווחי, לא רווחי, אם זה יהיה או לא יהיה, אם יקפצו על העגלה או לא יקפצו על העגלה. אז אני אמרתי, אם לא יקפצו על העגלה אז לא עשינו כלום, וחבל. אם יקפצו על העגלה, לפי החישובים שלנו – העירייה מכניסה כסף. ולקחו מספרים מאוד מאוד קטנים כי אם אתה תיקח את ה... עוד 50% תוסיף אז יהיה לך מנוי.

מר אבני תמיר: אתה מעודד אותנו ללכת לקאנטרי או לבריקה שאתה משדרג? אני שואל.

מר אלכס קרייזמן: את הכל, את הכל.

מר נפתלי כהן: אבל מה התושב ישלם, אחי?

מר יוסי נשרי: אל תפריע. אל תתערב ואל תפריע. אתה צריך בכלל להיות בחוץ.

מר נפתלי כהן: אני מבקש שתסתום את הפה שלך, תכבד את עצמך. תפסיק עם סגנון הביריונות הזאת, תפסיק עם זה כבר.

מר יוסי נשרי: בוא נקרא לרב ש... אותך.

מר נפתלי כהן: תתבייש לך, אתה תתבייש לך.

מר אלכס קרייזמן: אני אף פעם לא הפרעתי לאף אחד. אז אל תפריעו לי, נו.

מר נפתלי כהן: ממש חסר...

מר יוסי נשרי: הכל משמיים.

מר אלכס קרייזמן: אני דווקא רואה את העתיד במקום הזה, באולם הקונגרסים. יש פה בית חולים שיבא, עושים קונגרסים, מיליון בשנה. אם זה יפה, אם יוכלו להשתמש בזה – זו הכנסה טובה. קרוב מאוד, 3 ק"מ. אני, כמו שדורון אמר, ואני גם לפני זה אמרתי, גם לגבי פרויקטים אחרים, אני בעד לקדם אותם. אם אנחנו נקדם קבוצה כזו של פרויקטים 1,2, בעתיד לא יודע עוד כמה, אז בטח שיהיו שם גם כבישים ויהיו שם גם אספלט טוב. לא נצטרך לדאוג, כי היזם גם ידרוש ואנשים ידרשו ויהיה לנו כסף גם לזה. אני רואה בפרויקט הזה שהוא באמת יפה, ורואה בזה פנינה, פנינה לקרית אונו. ויכול להיות שבהמשך שם מסביב, כמו שגיל אמר, יש שם תעשייה שקטה ויהיו עובדים, יהיו אנשים חדשים, וזה יכול מאוד-מאוד לפרוח. בעניין השימוש בשבת, סטטוס קוו - אז איך הבריכה הזאת עובדת? זאת השאלה שלי, עם הסטטוס קוו.

מר אבני תמיר: זה גם לא בסדר, זה גם לא בסדר. צריך לסגור את הברכה.

מר אלכס קרייזמן: הקניון גם עובד, אני לא יודע מה.

מר גיל מיכלס: 2 דברים: 1) אין קשר בין הברכה הישנה לברכה החדשה הזאת. מי שמבינכם עשה מינוי, או חברים שלו עשו מינוי, יודע שעלויות לברכה הזאת הן עלויות מסוימות, ועלויות לקאנטרי, כל קאנטרי, בכל שטח מדינת ישראל, או בואו נגיד בשטח גוש דן הקרוב אלינו – עולה בסביבות פי 3 או פי 4 מאשר גובים בברכה. אחד לא בא על חשבון השני. הברכה העירונית היא בריכה עירונית קודם כל. היא נותנת פתרונות עירוניים. היא יכולה להיות כלכלית והיא תהיה כלכלית.

מר נפתלי כהן: בטח.

מר גיל מיכלס: עד היום היא היתה כלכלית, והיא תהיה, היא תמשיך להיות כלכלית. היא רק תרוויח יותר כסף והיא תיראה קצת יותר טוב, אני מקווה.

מר אלכס קרייזמן: גם אם יהיה קאנטרי.

מר גיל מיכלס: גם אם יהיה קאנטרי. אני מזכיר לכם שבגבעת שמואל בונים קאנטרי, וזה לא מפחיד את היזמים. אני יכול להגיד לכם שנפגשנו עם יזמים שגילו התעניינות בתכנית הספציפית הזאת, כולל הגן המסחרי, שזה משהו ייחודי. אין בהרבה מקומות כאלה דברים, זה משהו ייחודי, וזה משהו שיכול לדחוף את הפיתוח של האזורים המסחריים של קרית אונו ופסגת אונו. זה משהו שאין בכל מקום, זה נותן מענה להרבה מאוד אמהות עובדות, יכול לתת להם מענה. ואם זה

לא יהיה כלכלי, אז היזם לא ייכנס לזה. ואנחנו למדנו מהכישלון של המכרז הקודם. במכרז הקודם הדרישות העירוניות הרקיעו שחקים, והתוצאה הסופית שנשארנו במשך עוד 5 שנים לפחות עם חול, ואף אחד לא קנה את המעטפות. במכרז הזה אנחנו בדקנו את כל האספקטים מכל הכיוונים. יכול להיות שאנחנו טועים, אבל אני מקאוד מקווה שלא, כי השקענו בזה הרבה מאוד שעות, במשך מעל לשנה. התייעצנו עם אנשי מקצוע מהמעלה הראשונה, קיבלנו תשובות, שאלנו שאלות. אין שום דבר בטוח ב-100%. אבל אני משוכנע שאם המכרז הזה יצא לדרך, לא בעוד הרבה זמן יהיה לנו את הקאנטרי הזה. אני לא רוצה להיכנס עכשיו לסוגיה הזאת ש-2 הנציגים של המפלגות הדתיות העלו, כי אני חושב שזה לא לכבוד הציבור הדתי. לקרית אונו יש סטטוס קוו לאורך שנים.

מר נפתלי כהן: איזה שנים?

מר גיל מיכלס: שנים אף אחד לא הפר את הסטטוס קוו הזה. הקאנטרי הספציפי הזה נמצא בדיוק ביציאה מהעיר, בשוליים של העיר.

מר נפתלי כהן: גם הכולל ביציאה מהעיר, ותקפת אותו 5 שנים.

מר גיל מיכלס: אני לא תקפתי את הכולל.

מר יוסי נשרי: אל תענה לו, גיל, הוא לא פה. אל תענה לו.

מר נפתלי כהן: בהסכם הקואליציוני...

מר גיל מיכלס: תשאל, תשאל.

מר יוסי נשרי: תצא בחוץ, אתה בכלל לא צריך להיות פה.

מר גיל מיכלס: תשאל את כבוד הרב מי סייע לו לקדם את הכולל, אבל לא חשוב.

מר איציק ציזר: זה רק אתה, גיל, אין ספק.

מר גיל מיכלס: נכון.

מר נפתלי כהן: אתה, אתה עזרת. מה זה, חבל על הזמן.

מר גיל מיכלס: לכן, תצאו מהשיקלולים הדמגוגיים האלה ותקדמו את העיר בעד אישור התב"ר הזה. התב"ר הזה לא קשור לתב"רים הכלליים, הוא לא בא על חשבון הקופה של התב"רים הכלליים.

מר נפתלי כהן: אז למה אתם לא מביאים את התב"רים שלנו.

מר יוסי נשרי: טוב, אני מעמיד את זה להצבעה.

מר איציק ציזר: רגע, לפני הצבעה. לא קיבלתי תשובה לאף שאלה ששאלתי. ואם אתם לא מתכוונים לענות לי, סימן שאו שאין לכם תשובה, או שאתם לא רוצים לענות. שאלתי פה 5 שאלות, אתם לא מתכוונים להתייחס. כמו כל דבר, אתם באים פה לדיון לא כדי לשמוע אותנו, אלא כדי להחליט. אז אם אתם לא רוצים לענות, אם אתם רוצים אני אחזור על השאלות, אבל אם אתם לא רוצים לענות – תגידו, אל תענו.

מר יוסי נשרי: לא צריך, גרשון יענה לך על השאלות.

מר איציק ציזר:

אין בעיה, אל תענו.

מר נפתלי כהן:

ציזר, יחליטו בוועדת כספים. למה אתה לחוץ?

מר יוסי נשרי:

כן, אדריאנה. סליחה.

גב' אדריאנה שולב:

אני חושבת שאתם לא התייחסתם שבעצם אנחנו קרית אונו, זה בעצם בקעת אונו. ואני חיה את בקעת אונו. זאת אומרת, בקאנטרי הזה יבואו מיהוד, אור יהודה, גבעת שמואל וגם תעשייה אווירית, ואני אעזור ש-10,000 עובדים ו-8,500 של תעשייה אווירית יבואו לקאנטרי.

מר יוסי נשרי:

תודה. כן, גרשון.

מר גרשון טוסק:

ציזר, אליך, על השאלות ששאלתי. (1) במכתב שקיבלת נתתי לך את הכספים מה יש 2 תאריכים. אני חושש שאיחדת אותם, תגיד לי אם אני טועה. לשאלה שאמרת שיש למעלה מ-20 מיליון ש, במכתב שכתבתי לך, כתבתי כמה היה ל-31.12 וכמה היה ב-31.3. לדעתי, איחדת את כל הסכומים.

מר איציק ציזר:

נתתי לך לתקן אותי.

מר גרשון טוסק:

אז אני עכשיו עונה. לדעתי איחדת אותם, יש לי את המכתב, אני מוכן להראות לך אותו. אם מישהו רוצה, יקבל אותו גם, זה לא סוד. (2) יתרת התב"רים זה 6.8 מיליון ש נטו, כתוב לך את זה גם, שאת זה צריך להוריד מ-14, ויש עוד תב"רים שאישרנו, שאין לי כרגע את הסיכום שלהם בעל פה, מהישיבה שתיים האחרונות. אם אתה רוצה, אני יכול לתת לך מעודכן גם, אין לי שום בעיה.

מר איציק ציזר: אל תיתן לי, רק תגיד. אנשים הולכים היום להצביע על 10 תב"רים. תן מספרים פעם אחת.

מר גרשון טוסק: שאלת שאלה, תן רגע לענות.

מר איציק ציזר: הנה אני מחזיק את המכתב שלך.

מר גרשון טוסק: לגבי התב"ר הזה, נכון להיום העירייה לא משקיעה בו כסף. זאת אומרת, הכסף של התב"ר איננו רלוונטי כרגע. שאלת לגבי תשלום שהיזם יגבה סכום גבוה מהתושבים. חבר'ה, זה שוק חופשי. היזם שיבנה שישקיע 11 מיליון דולר – לא יוריד אותם לטימיון. זה כבר לא קשור לעיריית קרית אונו. לכן אנחנו רוצים לעשות את זה ב-BOT שזה יהיה המקצוע שלו, ושיפעיל אותו הכי טוב. אז אם ב-\$2,000 הוא לא ימכור, אז הוא ימכור ב-\$1,500 כמו שמוכרים בשוק. זה שוק חופשי.

מר איציק ציזר: ואם הוא ימכור ב-\$2,000?

מר גרשון טוסק: דקה, דקה, ציזר, שנייה.

מר צביקה לוי: לתושבי קרית אונו מתוכננת פה הנחה של 15%.

מר איציק ציזר: הו, זה תשובות. ואם הוא ימכור ב-\$2,000 - 2,000 מינויים.

מר גרשון טוסק: לא ימכרו – אז הוא תקוע.

מר איציק ציזר: לא, וימכור.

מר יוסי נשרי: אבל התושבים מקבלים, שמעת, 15%.

מר איציק ציזר: אז הוא יגיד 'וואלה, ... עובדים, אז בוא נקנה עוד 400 דירות, בוא נעלה את זה ל-3,000\$, מרוויחים כסף. ואז מי ייכנס לשם? – רק עשירים. אני שאלתי שאלה פשוטה - למה החוזה של ה-BOT לא מובא לדיון במועצה? זה א' ב'. אם אני מאשר כזה פרויקט בלי לראות מה אני מקבל, איפה ההיגיון פה בכלל?
(מדברים ביחד)

מר יוסי נשרי: אין חוזה עוד, איזה חוזה? צריך קודם כל, תסביר לו, משרד הפנים, גרשון. תן לו לסיים את התשובות.

מר אבני תמיר: 'אין לנו חוזה', זו התשובה.

מר איציק ציזר: בסדר. שיביאו את החוזה עוד שבועיים. אין בעיה, נחכה שבועיים, לא קרה שום דבר.

מר גרשון טוסק: החוזה יוכן לאחר שזה יאושר במועצת העיר. אתה לא יכול להכין לפני אם אין לנו על מה להכין.

מר איציק ציזר: למה?

מר גרשון טוסק: כי ברגע שאתה יוצא ל-BOT אנחנו צריכים לדעת הכיוון אושר, נקודה.

מר יוסי נשרי: לא, וצריך אישור ממשרד הפנים.

מר איציק ציזר: תגיד לי, אני לא מבין, מה זה הכיוון מאושר? יש סיכוי שעכשיו יגידו 'מאשרים את הקאנטרי בלי הבריכה'.

מר יוסי נשרי: לא, לא. יש תהליך.

מר איציק ציזר: לא יהיה כזה דבר. זה או כן, או לא. מה אתה מספר לי סיפורים? או שיהיה אישור, או שלא יהיה. לא יכול להיות שיהיה אישור שנגיד... קונגרסים אנחנו רוצים רק את המבנה הימני ולא את השמאלי.

מר יוסי נשרי: ציזר, רגע אחד, תן לי קודם להסביר לך את התהליכים. קודם כל, יש אישור עקרוני של המועצה. השלב הבא, זה הולך לאישור משרד הפנים. רק לאחר שמשרד הפנים יאשר את המהלך שמאשר לעיריית קרית אונו את ה-BOT אפשר להמשיך את התהליך הלאה.

מר איציק ציזר: אוקיי, מה התהליך הלאה?

מר יוסי נשרי: אחר כך זה חוזר בחזרה לעיר שצריכה להכין את החוזה, זה התהליך הראשון.

מר איציק ציזר: זה חוזר לאישור מועצת העיר?

מר גרשון טוסק: לחברה הכלכלית.

מר יוסי נשרי: חוזר לחברה הכלכלית.

מר איציק ציזר: החוזה לפני המכרז, יבוא לאישור מועצת העיר.

- מר יוסי נשרי:** אם צריך עפ"י החוק, יבוא לאישור מועצת העיר.
- מר איציק ציזר:** זה לא חוק, אני לא רוצה חוק.
- מר יוסי נשרי:** זה בא לחברה הכלכלית. אתה יושב בדירקטוריון בחברה הכלכלית.
- מר איציק ציזר:** יוסי, אני שואל שאלה פשוטה.
- מר יוסי נשרי:** אני מסביר לך. התבחינים שאתה חייב ללכת על פיהם עפ"י הנחיית משרד הפנים, קודם כל אישור בסיסי מועצה. עברת את האישור הראשוני, התבחין הבא הולך למשרד הפנים. משרד הפנים מאשר לך, חוזר בחזרה לחברה הכלכלית להכין את החוזה. אחרי זה זה יבוא לדיון במליאת הדירקטוריון של החברה הכלכלית. בדירקטוריון של החברה הכלכלית יגידו ללכת לאשר במועצה – נאשר במועצה. אף אחד לא רוצה להסתיר שום דבר, רוצים לקדם את זה.
- מר איציק ציזר:** אני שואל שאלה.
- מר גיל מיכלס:** תגיד לי, אתה באמת חושב שזה המקום לדון בכל סעיף וסעיף בחוזה.
- מר איציק ציזר:** לא, לא, לא, לא.
- מר גיל מיכלס:** זה הכל.
- מר איציק ציזר:** לא, ידידי גיל.

מר יוסי נשרי: אז תגיד בחברה הכלכלית מה שיש לך להגיד.

מר איציק ציזר: אם שאלת כבר כבר, אז אני אגיד לך מה אני חושב. אני חושב שכל חבר מועצה היה צריך לקבל את זה, ואם יש לו שאלה-

מר גיל מיכלס: אף אחד לא שאל פה.

מר איציק ציזר: אל תגיד לי אף אחד, כי אני שאלתי שאלות, פעמיים. אבל אתה שואל, תן לי לפחות לענות. אני חושב שמינהל תקין זה שאנחנו נראה את החוזה.

מר יוסי נשרי: אבל אתה תראה, אבל הוא אומר לך. למה אתה סתם?

מר נפתלי כהן: לפני הצבעה.

מר יוסי נשרי: אתה רותם את העגלה לפני הסוסים.

מר איציק ציזר: אני יודע להסביר את עצמי, תאמינו לי. אני חושב שמינהל תקין זה שרואים את החוזה שעליו אני מצביע, על 50 מיליון ₪. ואם יש לי השגות לגבי החוזה – אני בא לפה, ואני אומר 'תשמעו חברי', בסעיף מ' 8 שכתוב \$3,000, לדעתי זה הרבה' – ואפשר לדון, ואפשר לא לדון. זה מה שאני חושב, יכול להיות שאתה חושב אחרת, ואין לי בעיה, גיל. כי עובדה, למשל שאישרנו 10 מיליון ₪ או 6 מיליון ₪ לחוזה הפיתוח של מצלאווי, הביאו לפה חוזה, הביאו חוזה. הביאו בזמנו לפני 3 שנים חוזה, לא קרה שום דבר, אף אחד לא נפגע. יותר מזה אני אגיד לך, בוא נאמר שאין חוזה, אין, עוד לא הספיקו להכין, בסדר גמור, אין לי בעיה. ויוסי אומר 'זה לא בהליך', גם עם זה אין לי בעיה. אני רק שואל שאלה

פשוטה, האם אחרי שייגמר ההליך של משרד הפנים והכל, נחזור לפה ונדון ונשאר את החוזה? רק את זה שאלתי. לא רוצה לשמוע חוק או לא חוק.

מר יוסי נשרי: אין לי שום בעיה זה, אין לי שום בעיה עם זה, ציזר. אתה יושב גם בחברה הכלכלית, הסיכינו את החוזה.

מר איציק ציזר: אני יושב. הוא לא יושב, הוא לא יושב. אני שואל אם זה יבוא לפה?

מר יוסי נשרי: אתה רוצה להקשיב? למה אתה קופץ? תקשיב בסבלנות. הוא לא יושב, לא כל האנשים בחברה הכלכלית. מי שיושב – יושב, מכין את זה. כמו שאמרנו מביאים את זה לדיון במועצה, זה מה שעשינו. מחזירים, יחזור בחזרה לחברה הכלכלית. אתה רוצה להיות בצוות ביחד?

מר איציק ציזר: לא, אני לא רוצה להיות בצוות. אני רק שואל אם זה יבוא לפה?

מר יוסי נשרי: אז רגע, אמרתי לך שכן.

מר איציק ציזר: רוצים שאני אהיה בצוות? תזמינו אותי, אין לי בעיה.

מר יוסי נשרי: אז אמרתי לך שכן, אין שום בעיה עם זה. מה הבעיה?

מר איציק ציזר: אז מה הוויכוח?

מר יוסי נשרי: אין שום ויכוח. אין חוזה כרגע.

מר יעקב סטודניק: אני רוצה להגיד לך מה הבעיה. הצמידות של הקאנטרי לאזור מגורים עם הרעש שזה עשוי לעשות בסופי שבוע אם יהיו שם אירועים-

מר גיל מיכלס: יש תב"ע, מה אתה?

מר יעקב סטודניק: חבר'ה, סליחה.

מר איציק ציזר: גם בברכה יש תב"ע והשכנים הורגים אותך. אתה יודע את זה. מה אתה אומר 'יש תב"ע'? מה הקשר לתב"ע פה בכלל עכשיו? נו, באמת.

מר יעקב סטודניק: ולכן, לא החברה הכלכלית לה יש צד טכני עסקי לחלוטין. אבל אנחנו כנציגי ציבור, אני רוצה לדעת האם שם ביום שישי או במוצ"ש יהיה אירוע באולם קונגרסים הזה, וכמו שכל לילה אתה לא מתמודד עם העניין, כל יום שישי עם החצוצרות ועם הרעשים של הדתיים עם הרמקולים, ועם הפיקניקים שעושים בשטחים מאחורה.

מר גיל מיכלס: יש סטטוס קוו.

מר יעקב סטודניק: ואנחנו לא ישנים, וזה לא מעניין את אף אחד בעיר הזו, אז אותי זה מעניין לדעת מה יקרה בקאנטרי הזה. ולכן אני חושב, שכחבר מועצת העיר, אני רוצה לדעת מה יהיו התנאים המגבילים-

מר יוסי נשרי: בסדר.

מר יעקב סטודניק: לזכיון העתידי שיהיה שם. ולכן זה חשוב שזה יופיע כאן.

- מר יוסי נשרי: טוב, אנחנו עוברים להצבעה.
- מר נפתלי כהן: סליחה, אני רוצה להגיד-
- מר יוסי נשרי: לא, אין, אתה לא אומר שום דבר.
- מר נפתלי כהן: הצעה נגדית.
- מר יוסי נשרי: אני עובר, אני עובר להצבעה.
- מר איציק ציזר: יש לנו הצעה נגדית בבקשה.
- מר יוסי נשרי: רגע אחד.
- מר איציק ציזר: רק שתדע.
- מר יוסי נשרי: אני עובר להצבעה. אני רוצה להציג.
- מר נפתלי כהן: ... אני יודע שאתה ביריון.
- מר יוסי נשרי: אתה אין לך זכות דיבור, אתה לא מדבר בשום דבר.
- מר נפתלי כהן: אני אומר לשטרית מה...
- מר איציק ציזר: תן לו להקריא את ההצעה שלו.
- מר יוסי נשרי: ההצעה שלנו – לאשר את אישור תב"ר הקמת מרכז

ספורט וקונגרסים כפי שהוצע פה ע"י המתכנן ברוך ברוך ולפי התכנית שהציג גרשון, התכנית הכלכלית. והשלב הבא, כמו שאמרתי, זה צריך לעבור לאישור משרד הפנים. לאחר מכן יעבור את התהליכים בעזרת החברה הכלכלית שצביקה מוביל את הנושא. זאת ההצעה שלנו, של העירייה.

מר איציק ציזר: יש לך הצעה?

מר יוסי נשרי: הוא לא, אין לו הצעה, הוא לא יכול להציע כלום.

מר נפתלי כהן: הוא אומר שלא, הביריון.

מר אברהם לנדשטיין: תעלה אתה, ציזר.

מר איציק ציזר: טוב, אז אני אעלה.

מר נפתלי כהן: תעלה. מה לעשות? חילול שבת בפרהסיה, זה כואב לו. הוא מסתובב ימי שישי בבתי כנסת... גירעון 600,000 ₪.

מר איציק ציזר: ההצעה הנגדית שאני מעלה בשם רוב חברי המועצה. ראש העיר לא מקיים את החלטות המועצה, לדוגמא: גשר מכבית, כביש דורי, פינוי ובינוי. ראש העיר לא מעלה נושאים חשובים לדיון במועצת העיר, לדוגמא: דו"ח טייכר, התחדשות עירונית. ראש העיר לא מביא לדיון עשרות מיזמים חדשים אותם העלו חברי המועצה בתחומי: חינוך, תרבות, נוער וספורט, למען תושבי העיר. תב"ר זה יועבר לדיון ובדיקה כחוק בוועדת הכספים. אישורו ומועד ביצועו יקבע עפ"י סדר עדיפות עירוני שיבוצע לכלל כל התב"רים שמונחים לפתחה של ועדת הכספים ומועצת העיר, וכוללים את הנושאים הבאים: הקמת אולם ספורט בבית ספר אלומים, הקמת מגרשי מיני פיץ בבתי הספר ניר, רימונים וחטיבת בן צבי,

החלפת משטחים ותוספות מזגנים באולמות צייינין, רימונים, ניר ושילה, בניית גני ילדים בשכונת שאול המלך ובשכונת עבר הירדן, שיפוץ אולם התרבות מופת, שיפוץ כיתות לימוד בבית ספר שז"ר הישן ושדרוג מזגנים בבתי הספר. בנוסף אציין שלא ראינו את החוזה עליו אמור לצאת המכרז.

מר יוסי נשרי: טוב, מי בעד ההצעה שהעירייה הציגה לקידום הקמת מרכז ספורט ונופש למען תושבי קרית אונו? ירי את ידו.

מר גדי לייכטר: רני שטרית, גיל מיכלס, אדריאנה שוולב, יוסי נשרי, דורון קרפ, אלכס קרייזמן.

מר נפתלי כהן: אלכס נמנע, הוא לא הצביע. למה אתה סופר אותו?

מר אלכס קרייזמן: לא, אני-

מר יוסי נשרי: מי נגד?

מר גדי לייכטר: נגד : נפתלי-

מר דני שוץ: אין נגד.

מר יוסי נשרי: למה אין נגד?

מר נפתלי כהן: הצעה מול הצעה.

החלטה: הוחלט ברוב קולות לאשר תב"ר הקמת מרכז ספורט וקונגרסים כפי שהוצע פה ע"י המתכנן ברוך ולפי התכנית הכלכלית כפוף

לאישור משרד הפנים, ולאחר מכן יעבור את התהליכים בעזרת החברה הכלכלית.	
יוסי נשרי, רני שטרית, גיל מיכלס, אדריאנה שוולב, דורון קרפ, אלכס קרייזמן.	בעד (6)
	נגד (0)
	נמנע (0)

מר יוסי נשרי: אוקיי, מי בעד ההצעה שציזר הקריא? ירים את ידו.

מר איציק ציזר: אה, זו הצעה מול הצעה.

מר גדי לייכטר: נפתלי, סטודניק, ציזר, דורון קרפ-

???: לא.

מר גדי לייכטר: לא, סליחה, לנדשטיין ותמיר.

הצבעה: ראש העיר לא מקיים את החלטות המועצה, לדוגמא: גשר מכבית, כביש דורי, פינוי ובינוי. ראש העיר לא מעלה נושאים חשובים לדיון במועצת העיר, לדוגמא: דו"ח טייכר, התחדשות עירונית. ראש העיר לא מביא לדיון עשרות מיזמים חדשים אותם העלו חברי המועצה בתחומי: חינוך, תרבות, נוער וספורט, למען תושבי העיר. תב"ר זה יועבר לדיון ובדיקה כחוק בוועדת הכספים. אישורו ומועד ביצועו יקבע עפ"י סדר עדיפות עירוני שיבוצע לכלל התב"רים שמונחים לפתחה של ועדת הכספים ומועצת העיר, וכוללים את הנושאים הבאים: הקמת אולם ספורט בבית ספר אלומים, הקמת מגרשי מיני פיץ בבתי הספר ניר, רימונים וחיבת בן צבי, החלפת משטחים

ותוספות מזגנים באולמות צ'יינין, רימונים, ניר ושילה, בניית גני ילדים בשכונת שאול המלך ובשכונת עבר הירדן, שיפוץ אולם התרבות מופת, שיפוץ כיתות לימוד בבית ספר שז"ר הישן ושדרוג מזגנים בבתי הספר.

בעד (5) נפתלי כהן, יעקב סטודניק, איציק ציזר, אברהם לנדשטיין, תמיר אבני.

נגד (0)

נמנע (0)

מר דני שוץ: הראשונה לקחה.

מר יוסי נשרי: אוקיי, תודה.

מר נפתלי כהן: כמה כמה?

מר דני שוץ: 5:6.

מר יוסי נשרי: תודה. אני עובר לסעיף הבא. אישור תב"ר שיפוצי קיץ

ע"ס 1.5 מיליון ₪. תודה ברוך, נסיעה טובה. כן, מי רוצה להתייחס לסעיף אישור תב"ר שיפוצי קיץ בבתי ספר.

מר יעקב סטודניק: דנו בזה לפני חודש פה.

מר יוסי נשרי: מישהו רוצה להתייחס? לא? טוב, נביא להצבעה.

מר איציק ציזר: תגמור את ההצבעה הזאת.

מר נפתלי כהן: וואלק עבדו עליך, אני לא מאמין. כרטיס ביקור עבדו עליך מכר את הסטטוס קוו. אני בהלם.

מר יוסי נשרי: אנחנו רוצים להמשיך.

מר איציק ציזר: אפשר רגע להעיר על ההצבעה הקודמת? יש ויכוח בתוך סיעתי. לא כל כך הבנו האם החוזה שיהיה יחזור לאישור מועצת העיר או לא יחזור לאישור מועצת העיר, ואני אגיד למה זה חשוב.

מר נפתלי כהן: הוא אמר שכן.

מר איציק ציזר: בגלל זה יש בינינו ויכוח, אז אנחנו רוצים רגע להבין. באם ייאמר לפרוטוקול שהחוזה יגיע למועצת העיר, גם סיעתי תצטרף להיות בעד. ואם לא – נישאר בהצבעתנו.

מר יוסי נשרי: תראה את הפרוטוקול.

מר איציק ציזר: אני יודע שיש פרוטוקול. לא הבנו את מה שאמרת. קורה.

מר יוסי נשרי: אני חזרתי על זה 3 פעמים, ואתה שאלת שאלה ..., ואני אמרתי לך בדיוק את התבחינים.

מר איציק ציזר: אני שואל עכשיו שאלה ישירה וברורה.

מר יוסי נשרי: מר ציזר, אתה שאלת שאלה, ואני עניתי את זה בצורה מאוד ברורה את התבחינים.

מר איציק ציזר: לא ענית בצורה ברורה. אמרת 'חברה כלכלית' 8 פעמים. אני שואל עכשיו שאלה פשוטה. אתה רוצה? אל תענה לי. אני שואל שאלה פשוטה, האם החוזה לפני שיוצא ה-BOT, יוצג במועצת העיר? שאלה פשוטה – תשובה פשוטה, כן או לא?

מר יוסי נשרי: כתוב בפרוטוקול, תוכל לקרוא את זה.

מר איציק ציזר: אתה לא רוצה לענות לנו עכשיו?

מר יוסי נשרי: אני ענית, כבר דיברתי. זה שיש לך איתו ויכוח, זה לא-

מר איציק ציזר: אני לא מבין, אתה לא רוצה להגיד כן או לא?

מר יעקב סטודניק: קשה לך לענות כן או לא. תגיד, יוסי, יגיע למועצת העיר או לא יגיע.

מר איציק ציזר: אז אני מבטיח לך דבר אחד. שמחר בבוקר, אתה תקבל 6 חתומים שתהיה פה הצבעה חוזרת. סתם, אבל סתם אתה עושה את זה, אתה לא מבין? אני שואל שאלה פשוטה. אם אמרת לפרוטוקול, תגיד מה אמרת.

מר יוסי נשרי: ...מאיים, אני באמת נמצא בחרדה.

מר איציק ציזר: אין בעיה. אז תעשה מה שאתה רוצה, בסדר גמור.

מר יוסי נשרי: כל היום בחרדה.

- מר אבני תמיר:** אתה רוצה הצבעה חוזרת?
- מר איציק ציזר:** אה, אני יכול לדרוש גם עכשיו הצבעה חוזרת אם אני רוצה.
- מר גיל מיכלס:** תגיד לי, מה?
- מר יוסי נשרי:** אין הצבעה חוזרת.
- מר גיל מיכלס:** אני אדאג שאתה תקבל את כל חברי המועצה-
- מר איציק ציזר:** אני רוצה תשובה, גיל. זה הכל.
- מר גיל מיכלס:** אתה קיבלת תשובה, אתה סתם עכשיו-
- מר איציק ציזר:** אדוני המבקר, האם אני יכול לדרוש הצבעה חוזרת בסעיף מס' 1?
- מר דני שוץ:** צריך להסתכל.
- מר איציק ציזר:** בבקשה, תבדוק.
- מר יוסי נשרי:** נגמר, ועברתי לסעיף הבא.
- מר איציק ציזר:** לא, עוד לא התחלת את סעיף הבא. אל תגיד לי עברת. אנחנו חזרנו מהפסקה-

- מר יוסי נשרי:** לא.
- מר איציק ציזר:** אני הצבעתי, אל תגיד לי לא.
- מר יוסי נשרי:** לא, לא.
- מר איציק ציזר:** אל תגיד לי לא.
- מר יוסי נשרי:** הפעם לא, מה לעשות?
- מר איציק ציזר:** אדוני המבקר, אתה מוכן לענות לנו? טוב, נחכה לתשובה שלו, נחכה לתשובה שלו.
- מר אבני תמיר:** אנחנו רוצים להיות פה אחד.
- מר יוסי נשרי:** היית צריך להצביע קודם. מה קרה?
- מר אבני תמיר:** לא, תקשיב.
- מר גיל מיכלס:** הוא נבהל.
- מר אבני תמיר:** אנחנו רוצים הצבעה חוזרת.
- מר גיל מיכלס:** אין הצבעה חוזרת.
- מר יוסי נשרי:** שלח מכתב, תגיד 'למרות הצבעתי נגד, אני בעד'.

מר איציק ציזר: לא, לא נשלח. אנחנו נשלח מחר, תוך 48 שעות אתה תכנס עוד פעם את הישיבה. אתה סתם עושה את זה עוד פעם. אני שואל אותך שאלה ישירה, האם יהיה חוזה או לא יהיה חוזה. אתה זורק אותי לפרוטוקול. אז בוא נעצור, נריץ את סרט ההקלטה ונראה מה אמרת לפרוטוקול.

מר דני שוויץ: ההצבעה, ציזר, לא במחלוקת.

מר איציק ציזר: מה זה?

מר דני שוויץ: הסעיף אומר '... יו"ר... אחד מחברי המועצה... יו"ר בין חברי המועצה... הצבעה חוזרת'. אבל זה לא המקרה פה.

מר יוסי נשרי: תגיד לו. מה אני כל הזמן צריך לשחק איתו בגלל שהוא מתווכח עם סטודניק?

מר איציק ציזר: אי אפשר לעשות הצבעה חוזרת? תענה פשוט.

מר דני שוויץ: זה לא המקרה של הצבעה חוזרת.

מר איציק ציזר: אי אפשר לעשות הצבעה חוזרת?

מר דני שוויץ: זה לא המקרה של הצבעה חוזרת.

מר איציק ציזר: אי אפשר לעשות הצבעה חוזרת?

מר דני שוויץ: אז אני אומר לך, זה לא המקרה של הצבעה חוזרת.

מר איציק ציזר: הבנתי, אז מחר 6 חתומים.

מר יוסי נשרי: אני אמרתי, אני אמרתי לך בצורה חד משמעית, מפה זה עובר למשרד הפנים, ממשרד הפנים יעבור לחברה הכלכלית, ויש לך אפשרות אם אתה רוצה להצטרף לצוות שיכין. אחרי שזה גומר את הישיבה של החברה הכלכלית, זה חוזר למועצה. מה פעמים אני צריך להגיד את זה?

מר איציק ציזר: לא. אמרת זה חוזר לחברה הכלכלית.

מר יוסי נשרי: ומשם למועצה.

מר גיל מיכלס: עכשיו הוא אמר לך, מה אתה רוצה? די.

מר איציק ציזר: יפה. זאת אומרת, זה יחזור לדיון במועצה.

מר יוסי נשרי: אמרתי לך בדיוק. אתה רואה? אתה כל הזמן נוטה למחזר.

מר איציק ציזר: לא, אני לא רוצה למחזר.

מר יוסי נשרי: אמרתי 4 פעמים.

מר איציק ציזר: אני רוצה להיות ברור, יוסי.

מר יוסי נשרי: אני ברור.

???: יוסי, תגיד כן וזהו.

מר יוסי נשרי: אבל אמרתי לו, כמה פעמים הוא רוצה שאני אגיד לו?

מר איציק ציזר: אדון מבקר העירייה, אני יכול לשנות את הצבעתי?

מר יוסי נשרי: למרות שאני צרוד.

מר איציק ציזר: אדון מבקר העירייה, אני יכול לשנות את הצבעתי או

שכבר אני לא יכול?

מר יוסי נשרי: לא, כבר אי אפשר.

מר דני שוויץ: ההצבעה היתה ברורה.

מר איציק ציזר: בסדר, הבנתי, 100%.

מר יוסי נשרי: כבר עברתי לסעיף הבא.

סעיף 2: אישור תב"ר שיפוצי קיץ ע"ס 1.5 מיליון ₪.

מר יוסי נשרי: כמו שאמרתי, אני עברתי לסעיף 2, וביקשתי לאשר את

סעיף תב"ר שיפוצי קיץ-

מר יעקב סטודניק: מה זה שיפוצי קיץ?

מר יוסי נשרי: ע"ס 1.5 מיליון ₪.

מר יעקב סטודניק: סליחה.

מר יוסי נשרי: היינו באמצע, שאלתי ייש למישהו שאלות? אף אחד לא ענה.

מר איציק ציזר: היינו באמצע.

מר יוסי נשרי: להזכיר למי שכת. וכשניגשתי, שאלתי 'למי יש מה להגיד', אף אחד לא ענה, היחידי שענה, מר קרייזמן, ביקש הפסקה 5 דקות, ואז עצרנו. אף אחד לא דיבר לפני. בבקשה.

מר יעקב סטודניק: הוא הראשון שביקש לפני...

מר יוסי נשרי: לא. לכן, אני שואל עוד פעם. יש מישהו שרוצה להתייחס? בבקשה, תתייחס.

מר יעקב סטודניק: כמה שאלות. אי - מה זה השיפוצי קיץ האלה? על מה הולך הכסף?

מר יוסי נשרי: קיבלת דו"ח מפורט.

מר יעקב סטודניק: לא, לא קיבלתי.

מר יוסי נשרי: קיבלת.

מר יעקב סטודניק: לא.

מר יוסי נשרי: תשאל את השכן שלך, הוא יגיד לך, יש לו. קיבלת הביתה מסודר, רשימה מפורטת.

מר יעקב סטודניק: יוסי, בוא, תן לי קצת קרדיט שאם זה היה מופיע במעטפה, הייתי רואה.

מר יוסי נשרי: קיבלת את זה במעטפה.

מר איציק ציזר: במעטפה הקודמת. לא היה במעטפה.

מר יוסי נשרי: קיבלת במעטפה. מה לעשות.

מר איציק ציזר: במעטפה הקודמת.

מר יוסי נשרי: נכון. לא שולחים כל פעם מחדש.

מר יעקב סטודניק: על מה שהופיע במעטפה הקודמת, זה נושא שעלה כבר כאן במועצת העיר.

מר יוסי נשרי: לא, זה לא הנושא שעלה.

מר יעקב סטודניק: זה עלה.

מר יוסי נשרי: לא עלה, לא עלה. יש לך משהו להעיר לשיפוצים עצמם? יש למישהו מה להעיר על השיפוצים? לא. אני מביא את זה להצבעה.

מר נפתלי כהן: סליחה, סליחה.

- מר יוסי נשרי:** מי בעד אישור תב"ר שיפוצי קיץ על 1.5 מיליון ₪?
- מר נפתלי כהן:** סליחה, אני רוצה לשאול.
- מר יוסי נשרי:** מי בעד? יריס את ידו.
- מר איציק ציזר:** הוא רוצה לשאול, רגע.
- מר נפתלי כהן:** אני רוצה לשאול.
- מר יוסי נשרי:** אתה רק יכול להצביע, לא צריך מעבר לזה.
- מר נפתלי כהן:** מה זה?
- מר יוסי נשרי:** רק להצביע. מי בעד לאשר את שיפוצי הקיץ ע"ס 1.5 מיליון?
- מר נפתלי כהן:** סליחה, סליחה, אדוני ראש העיר, אתה טועה.
- מר אברהם לנדשטיין:** יש הצעה נגדית.
- מר יוסי נשרי:** בסדר, יש הצעה נגדית.
- מר אברהם לנדשטיין:** ההצעה הנגדית אומרת-
- מר נפתלי כהן:** מה זה זה?

מר אברהם לנדשטיין: כמו שהיה לפי הקודם, ככה יהיה גם לפי הנוכחי.

מר גיל מיכלס: יש לי הצעה...

מר אברהם לנדשטיין: יש הפתעות? בסדר. אז תביא את היועצת המשפטית מהמיטה שלה ותעלה את הטענה.

מר גיל מיכלס: אל תצביע בעד.

מר אברהם לנדשטיין: לא, אבל אני רוצה להציע הצעה אחרת, מותר לי.

מר גיל מיכלס: מותר לך. אפשר פעם אחת לדעת...

מר אברהם לנדשטיין: תמיד אפשר להעלות כל הצעה.

מר דני שוץ: למה אסור? זה מותר.

מר אברהם לנדשטיין: ודאי שאפשר.

מר יוסי נשרי: אוקיי, שאל אותך גיל.

מר דני שוץ: גם מקודם העלו הצעה נגדית. כתוב פה, אם יש 2 הצעות, בעד ונגד, יעלה אותן ראש העירייה.

מר יוסי נשרי: מה, מה? לא הבנו.

מר דני שוץ: כתוב שאם יש 2 הצעות בעד ונגד, יעלה אותן ראש העירייה.

מר יוסי נשרי: עוד פעם, אני חוזר, העירייה מבקשת לאשר אישור תב"ר לשיפוצי קיץ ע"ס 1.5 מיליון ₪ עפ"י הנתונים שחברי המועצה קיבלו. אני מבקש לאשר. יש הצעה נגדית, בבקשה. מי רוצה?

מר אברהם לנדשטיין: יש הצעה נגדית. עוד לפני שאני אעלה את ההצעה הנגדית, אני רוצה למחות על כך שלא נותנים למר נפתלי כהן להעלות את ההצעה הנגדית. אני סבור שהסנקציות שנוקט ראש העירייה אינן בגדר המותר.

מר גיל מיכלס: על סמך מה אתה מתבסס, אם מותר לדעת?

מר אברהם לנדשטיין: על סמך התקנון שאתה לא קראת אותו. והתקנון אומר, שהסנקציות שניתן זה להוציא אותו. הוא לא הוציא אותו.

מר גיל מיכלס: הוא לא רצה לצאת.

מר אברהם לנדשטיין: הוא לא רוצה לצאת? תביא פקח.

מר גיל מיכלס: אדוני ה...

מר אברהם לנדשטיין: תביא פקח ותוציא אותו בכוח. חוץ מזה, שההתראה צריכה לבוא ברציפות ולא 3 פעמים לאורך כל ישיבה. זה לא משחק כדורגל עם 2 צהובים.

מר יוסי נשרי: טוב, זו הפרשנות שלו. עזוב. נו, תקרא את ההצעה.

מר אברהם לנדשטיין: אם היתה פרשנות אחרת של היועצת המשפטית, אז היא היתה...

מר גיל מיכלס: פתח את ערוץ הכנסת ותלמד.

מר אבני תמיר: 3 פעמים ברצף.

מר יוסי נשרי: לא נכון, לא נכון. יש עוד דברים שאתה לא יודע.

מר דני שוץ: גם אם זה 3 פעמים ברצף, וגם אם היה any way, היציאה-

מר אברהם לנדשטיין: זה לא היה any way.

מר דני שוץ: הוא יבוא להצביע בהצבעה עצמה. אבל לא כתוב שזה מדובר בהצבעה ספציפית.

מר אברהם לנדשטיין: אבל אי אפשר להטיל עליו סנקציות.

מר דני שוץ: אלא...

מר דורון קרפ: הוא עכשיו מורחק מכל הישיבה.

מר יוסי נשרי: רק להצבעות.

מר דורון קרפ: אני לא מקובל עלי, ממש לא מקובל עלי.

מר יוסי נשרי: לך לחבר שלך. כן, אפשר לשמוע את ההצעה?

מר דורון קרפ: מי זה חבר שלי?

מר יוסי נשרי: אחר כך אני אגיד לך.

מר דורון קרפ: לא, תגיד לי מי? יש לי כל כך הרבה.

מר יוסי נשרי: פינס.

מר דורון קרפ: אה, זה אופיר?

מר אברהם לנדשטיין: טוב, ההצעה הנגדית היא: ראש העיר לא מקיים את החלטות המועצה, לדוגמא: גשר מכבית, כביש דורי, פינוי ובינוי. ראש העיר לא מעלה נושאים חשובים לדיון במועצת העיר, לדוגמא: דו"ח טייכר, התחדשות עירונית. ראש העיר לא מביא לדיון עשרות מיזמים חדשים אותם העלו חברי המועצה בתחומי: חינוך, תרבות, נוער וספורט, למען תושבי העיר. תב"ר זה יועבר לדיון ובדיקה כחוק בוועדת הכספים. אישורו ומועד ביצועו יקבע עפ"י סדר עדיפות עירוני שיבוצע לכלל כל התב"רים שמונחים לפתחה של ועדת הכספים ומועצת העיר, וכוללים את הנושאים הבאים: הקמת אולם ספורט בבית ספר אלומים, הקמת מגרשי מיני פיץ בבתי הספר ניר, רימונים וחטיבת בן צבי, החלפת משטחים ותוספות מזגנים באולמות צ'יינין, רימונים, ניר ושילה, בניית גני ילדים בשכונת שאול המלך ובשכונת עבר הירדן, שיפוץ אולם התרבות מופת, שיפוץ כיתות לימוד בבית ספר שז"ר הישן ושדרוג מזגנים בבתי הספר. זאת ההצעה הנגדית.

מר גיל מיכלס: אתה מודע לזה שהתב"ר הספציפי שאנחנו מדברים עליו,

הוא תב"ר לשיפוצי קיץ?

מר אברהם לנדשטיין: אני מודע, אני יודע לקרוא עברית.

מר גיל מיכלס: אתה מודע, אז אתה מציע לנו, אתה מציע לנו לוותר על הגדלת החשמל בתיכון בית צבי, על צביעת מוסדות חינוך, על ריהוט בבתי הספר, על שיפוץ הספרייה.

מר אברהם לנדשטיין: אני אומר-

מר גיל מיכלס: כל אלה אתה מציע לנו תמורת מה שהצעת כרגע.

מר אברהם לנדשטיין: לא, אני לא-

מר גיל מיכלס: לקדם את זה קודם? בהנחה שיש כסף, אתה מציע.

מר אברהם לנדשטיין: מר מיכלס-

מר גיל מיכלס: תענה לי רק לשאלה.

מר אברהם לנדשטיין: קודם כל אני הצעתי הצעה. שנית-

מר גיל מיכלס: אז אני שואל אותך, תסביר לי.

מר אברהם לנדשטיין: אז התשובה כרגע אומרת-

מר גיל מיכלס: בטיחות חשמל באה אחרי כל מה שהצעת?

מר אברהם לנדשטיין: מר מיכלס-

מר גיל מיכלס: בטיחות לפי דו"חות של משרד החינוך, בא אחרי כל מה שהצעת.

מר אברהם לנדשטיין: מר מיכלס. רצית תשובה או שאתה רוצה לנאום?

מר גיל מיכלס: אני שואל אותך.

מר אברהם לנדשטיין: שמעתי.

מר גיל מיכלס: אז תענה.

מר אברהם לנדשטיין: השמיעה שלי לא נפגעה, כמו שאתה יודע.

מר גיל מיכלס: אין בעיה.

מר אברהם לנדשטיין: בסדר? אמרתי לך מפורשות. קודם סדרי עדיפויות כפי שהוצעו ע"י חברי מועצת העיר כדת וכדין ועפ"י הנוהל. צריך לבצע את הדיונים והאישורים כחוק. אז זאת התשובה שלי.

מר גיל מיכלס: אז אני שאלתי אותך, האם אתה חושב שבטיחות חשמל בבתי הספר קודמת, או אחרי מה שאתה מציע? זה הכל.

מר אברהם לנדשטיין: זאת התשובה שלי. אם היא מספקת אותך - טוב.

- מר גיל מיכלס:** היא לא מספקת, אני לא מבין.
- מר אברהם לנדשטיין:** היא לא מספקת - אז תהיה בריא, אז אל תצביע.
- מר יוסי נשרי:** דרך אגב, בסעיף 3 אנחנו מאשרים גן ילדים בשאול המלך, הוא נמצא פה.
- מר איציק ציזר:** אנחנו נגיע. שכחת להעלות אותו בוועדת הכספים שלא היתה, אבל נגיע לזה.
- מר יוסי נשרי:** היה הכל. רק אתה לא היית.
- מר איציק ציזר:** אחרי שאנחנו נתנו לך בקשה, רצת-
- מר יוסי נשרי:** היה הכל, הכל. אף אחד לא חייב להקשיב למנגינה שלך. המנגינה שלך היא לא מנגינה חיובית.
- מר איציק ציזר:** אפשר לדבר בבקשה?
- מר יוסי נשרי:** אתה אחר כך מדבר ברחובות כאילו אתה רוצה בעד. אתה כל הזמן נגד.
- מר איציק ציזר:** אתה צודק. רק שהוא לא מבין מה...
- מר יוסי נשרי:** אתה המבין הגדול.
- מר איציק ציזר:** ... 12 שנות לימוד, איך תבין?

מר יוסי נשרי: אנחנו נמצאים באיזשהו אי ברדמודה, ואתה פה מנהל את העיר כל היום.

מר איציק ציזר: אני מבקש רשות דיבור כחוק.

מר יוסי נשרי: במרכאות.

מר איציק ציזר: אדון גיל מיכלס הדמגוג. אנחנו ביקשנו את מה שביקשנו שרשום פה לא היום, זו לא המצאה שלנו מהיום. זו המצאה מלפני חודש וחצי. זאת אומרת, שאם אתה חושב שבאמת הדברים שאתה מחזיק ביד הם חשובים מאוד, וגם אנחנו חושבים שהם חשובים מאוד, זאת אומרת, שאתה לא חושב כבר חודש וחצי שהדברים שאנחנו חושבים, מה שהקריא לנדשטיין - הם ממש לא חשובים. זאת אומרת, חשוב רק הידית בבית ספר שז"ר, אבל לא חשוב מגרש הספורט בבית ספר אלונים. חשוב רק המזגן בבית ספר ניר, אבל לא חשוב המזגן בבית ספר שילה. אז עכשיו לא נתחיל בוויכוח דמגוגי האם הנושאים שלכם יותר חשובים, או שלנו.

מר גיל מיכלס: לא אני ברחתי-

מר איציק ציזר: אל תפריע לי.

מר גיל מיכלס: לא אני ברחתי מישיבת המועצה.

מר איציק ציזר: אל תפריע לי, אדוני.

מר יוסי נשרי: כל הנושאים האלה.

- מר איציק ציזר:** אני בזכות דיבור, אל תפריעו לי.
- מר יוסי נשרי:** אבל מותר לי להפריע לך.
- מר איציק ציזר:** לא, אל תפריע לי.
- מר יוסי נשרי:** לא שואל אותך, עם כל הכבוד לך.
- מר איציק ציזר:** ובטח לא לגיל.
- מר יוסי נשרי:** אני מנהל, לא אתה. עם כל הכבוד. סליחה, סליחה, סליחה.
- מר איציק ציזר:** יוסי, תפסיק עם השטויות שלך.
- מר יוסי נשרי:** סליחה, מי שנתן לך זכות דיבור זה אני.
- מר איציק ציזר:** תן לי לדבר.
- מר יוסי נשרי:** מי שנתן לך זכות דיבור זה אני.
- מר איציק ציזר:** אני מדבר בנועם, אני מדבר בזמני, אל תפריע לי.
- מר יוסי נשרי:** תקבל את הזמן שלך.
- מר איציק ציזר:** לא הכפשתי אותך.

מר יוסי נשרי: תקבל, תקבל-

מר איציק ציזר: לא אמרתי מילה בגנותך. אמרתי דברים על התב"רים כאן.

מר גיל מיכלס: עזוב אותו, תן לו, הוא אמר שאני דמגוג. תן לו להמשיך, מה זה משנה?

מר יוסי נשרי: שנייה, שנייה, רק נבהיר דבר אחד. שכל הנושאים שרשומים פה זה לא ראש העיר ביקש. מי שביקש את זה זה המנהלים, ומי שביקש זה מנהלת אגף החינוך, ומי שביקש זה אנשים שעובדים בתוך הרשות עצמה, והם אלה שהגישו את הבקשה. זו לא גחמה של ראש העיר, לא גחמה של גיל ולא גחמה של אף אחד. אלה בקשות של מנהלי בתי הספר ואגף החינוך, לשדרוג וטיפול במוסדות חינוך של תושבי קרית אונו. לא של גיל ולא שלי באופן פרטי.

מר איציק ציזר: א' - ההבהרה שלך היא ידועה ומצוינת. לא אמרתי לרגע שאתם-

מר יוסי נשרי: גם אל תגיד.

מר איציק ציזר: לא אמרתי שלכם, תקרא בפרוטוקול. לא אמרתי של גיל, אני נורא מצטער. אמרתי מה שאתם מעלים מול מה שאנחנו מעלים.

מר יוסי נשרי: זה עפ"י בקשת אגף החינוך. זה הבדל מהותי.

מר איציק ציזר: ההבדל ביני וביניכם שאני לא אומר שהנושאים שאתם מעלים הם לא דרושים, מה שאתם אומרים לנו כי אתם לא מעלים את שלנו. מה

שאנחנו אומרים זה דבר פשוט. בסכום הכסף שיש בעירייה, בקופת התב"רים, אנחנו רוצים לבחון את הנושאים שמעלים הגורמים המקצועיים, את הנושאים שמעלה ראש העיר, את הנושאים שמעלה ממלא מקומו, ואת הנושאים שמעלים כל חברי המועצה. ניקח פרטו ונבדוק. אם סעיף שלנו יותר חשוב מסעיף שלכם, אדרבא ואדרבא. אם סעיף שלכם יותר חשוב - מצוין. לא אמרנו מעולם שהסעיפים שמופיעים פה היום אנחנו לא מסכימים להם. רק אתם אמרתם, וזה מה שגיל קופץ על לנדשטיין - אתם, בזה שאתם לא מעלים את הסעיפים, אומרים בעצם שאתם לא מסכימים לסעיפים, לא רוצים להעלות אותם. ולכן, אל תשחקו לי דמגוגיה אם חשוב, כן חשוב. כל מה שכתוב שם, גיל מיכלס, למרות שאתה לא יודע והילדים שלך לא לומדים פה במערכת החינוך-

מר גיל מיכלס: הו, הו.

מר איציק ציזר: אל תענה לי ואל תפריע לי.

מר גיל מיכלס: ידעתי מתי זה-

מר איציק ציזר: אל תפריע לי, אני יודע לדבר מצוין. אל תפריע לי. אתה מפריע לי. אדוני ראש העיר, הוא מפריע לי עוד פעם ולא איכפת לך.

מר גיל מיכלס: קודם כל, תחזור בך-

מר איציק ציזר: הוא מפריע לי עוד פעם.

מר גיל מיכלס: כי הבן שלי לומד בכיתה ה'3- בבית ספר ניר.

מר איציק ציזר: ראש העיר הוא מפריע לי. אני קורא לך פעם שלישית

לסדר, אדוני ראש העיר, הא מפריע לי לדבר. הוא מפריע לי לדבר. ולכן, בניגוד אליך גיל-

מר גיל מיכלס: תדבר אמת.

מר איציק ציזר: אתה מפריע לי שוב פעם לדבר. אני לא הפרעתי לך לדבר.

מר נפתלי כהן: הוא בקואליציה, זה בסדר.

מר איציק ציזר: אני יודע שזה כואב לך, לא הפרעתי לך לדבר. אני אין לי בעיה עם שום תב"ר שמוצג-

מר גיל מיכלס: חיכיתי לראות מת-י

מר איציק ציזר: אתה מפריע לי עוד פעם, פעם חמישית.

מר גיל מיכלס: אני אפריע לך כמה שאני רוצה.

מר איציק ציזר: אז אנחנו נקום ונלך, ותישארו כמו שבוע שעבר 4 איש ותעשו ביניכם דיון.

מר גיל מיכלס: אין בעיה.

מר איציק ציזר: הגיע הזמן שתכבד את הדעות של אחרים.

מר יוסי נשרי: מה אתה מאיים עלינו כל כך הרבה? מה אתה מאיים כל כך הרבה?

- מר איציק ציזר:** אני לא מאיים, יוסי.
- מר יוסי נשרי:** כל הזמן איומים.
- מר איציק ציזר:** אתה לא נותן לנו לדבר.
- מר יוסי נשרי:** כל הזמן אתה מאיים.
- מר איציק ציזר:** אתם לא נותנים לנו את הזמן שלנו.
- מר יוסי נשרי:** מאיים ומאיים ומאיים.
- מר איציק ציזר:** תחליטו בעצמכם, חבל על הזמן. אני קיבלתי ממך זכות דיבור.
- מר יוסי נשרי:** תפסיק לאיים אבל.
- מר איציק ציזר:** קיבלתי זכות דיבור, אני רוצה לדבר, זה הכל.
- מר יוסי נשרי:** אז דבר.
- מר איציק ציזר:** פעם חמישית שהוא מפריע לי.
- מר יוסי נשרי:** אבל אל תאיים.
- מר איציק ציזר:** אדוני, אני לא מאיים. אני מבקש ממך יפה שהוא יפסיק,

ואתה לא מפסיק אותו.

מר יוסי נשרי: אתה, אל תאיים.

מר איציק ציזר: אני לא מאיים. ומי שמאיים פה זה אתה, אתה ולא אף אחד אחר.

מר יוסי נשרי: ממש.

מר איציק ציזר: אז תן לדבר פה בשקט.

מר יוסי נשרי: תדבר בשקט.

מר איציק ציזר: לכן אני חוזר עוד פעם, למרות שלגיל יש בעיות עם מה שאני אומר. וזכותך המלאה לא להסכים, וזה בסדר גמור מבחינתי, אתה לא חייב להסכים לכל מה שאני אומר. אני אומר עוד פעם - הגיע הזמן שמועצת העיר תקבע ביחד את סדר העדיפות העירוני, את מה שאנחנו מייצגים. אתה מייצג תושבים, אני מייצג תושבים, רני שטרית מייצג תושבים, רני שטרית מייצג תושבים, יוסי נשרי מייצג תושבים ולנדשטיין מייצג תושבים. כל אחד מהתושבים רוצה משהו אחר, מה לעשות. אחד רוצה בריכה, אחד רוצה קאנטרי, אחד רוצה מגרש ספורט, אחד רוצה רחוב ואחד רוצה מדרכה. הגיע הזמן שמועצת העיר הזאת תדון בכל מה שכל העיר הזאת רוצה, ולא רק במה שאתם רוצים. וזה פשוט וקל. ולכן, מה שאתם בעצם אומרים לנו, שכל הרשימה שלנו אתם לא מסכימים, כי עובדה שאתם לא מעלים. אנחנו עושים 8(א) ואתם לא מעלים, מעבירים בוועדת הכספים ואתם לא מעלים. ואתם רוצים לאיים עלינו, שאנחנו כאילו לא ניתן כספים לקיץ או לדברים אחרים. לא, אנחנו רוצים לתת כספים. אבל אנחנו רוצים לתת כספים כמו שצריך, כמו שעובדת חברה: מה נכנס, מה כל ההצעות שיש, סדר עדיפויות ומחליטים. ואם

אתה לא מבין את זה, אז אתה בחיים שלך לא תהיה מנהל. מה לעשות?

מר גיל מיכלס: אני רוצה לענות לו. קודם כל, לא אני זה שהסתלק משיבת ועדת כספים בפעם הקודמת בקול תרועה גדולה, אחרי שראש העיר אמר שכל הבקשות שלך הועברו לגרשון שנמצא בחו"ל, והן תיבדקנה ע"י הגורמים המקצועיים בעירייה. אני רוצה להזכיר לך שלא אתה ולא אני, ולא החברים מהספסל שממול - יחליטו כמה ספסלים ואיזה ריהוט הם צריכים לבית הספר. מה לעשות, ונגישות לבתי הספר זה לא אני אחליט, ולא אתה תחליט ולא לנדשטיין יחליט. דו"חות משרד החינוך שצריך לשפר ולתקן, לא אני מחליט ולא אתה מחליט ולא אף אחד מאיתנו מחליט. עם כל הכבוד, יש כאן קצת ערבוב תחומים, זה דבר ראשון. והיית יכול להישאר בוועדת כספים שהיית, הוזמנת וגם הגעת כדין, והתחלת לדבר, ונתת נאום חוצב להבות והלכת. בסדר, זכותך, אל תבוא בטענות רק אם לא התייחסו אליך כשאתה מתייחס לאחרים כמו שאתה מתייחס, וזה לא רלוונטי. ואתה יודע טוב מאוד, וזה לא סוד, שב-90% מהדברים אני ואתה חושבים אותו דבר, גם לגבי רשימת תב"רים וגם צורת הניהול ועל הרבה מאוד דברים. מה לעשות, שגם ההתנהגות צריכה להיות בהתאם. וזה שאתה קורא לי בשמות כמו 'דמגוג', מכניס כל מיני טיעונים שהם לא רלוונטיים. חיכיתי רק מתי תגיד שהילדים שלי לא לומדים במערכת החינוך, אז כן, זה לא סוד.

מר איציק ציזר: נכון.

מר גיל מיכלס: הבן שלי לומד בבית ספר בליך ברמת גן.

מר איציק ציזר: אתה מתגאה בזה אפילו וזה בסדר גמור.

מר גיל מיכלס: הוא ביקש ללמוד שם, ואני מילאתי את מצוותו ואת רצונו, את בקשתו. בדיוק כמו שכל הורה אחר שמבקש שהבן שלו או הבת שלו ילמד

בתלמה ילין או בכל בית ספר אחר, שולח את הילדים שלו. אני רק מזכיר לך שהבן שלי לומד בכיתה ה' בבית ספר ניר. אז עדיין יש לי לפחות ילד אחד במערכת החינוך, וגם זה לא אומר שאני לא יכול להביע דעה, גם אם לא היה לי אף ילד. אני מזכיר לי, שראש העיר הקודם שניהל את קרית אונו, לא היה לו ילד, ויש כאן הרבה אנשים שמתיימרים להחליט בנושאים של חינוך כמו מר לנדשטיין שכבר אין לו ילדים במערכת החינוך.

מר יעקב סטודניק: זה בדיוק מה שהוא אמר לך, שאנחנו רוצים ... את הנושאים.

מר גיל מיכלס: ולכן, אני מתפלא על אדם כמוך, שמכניס דברים אישיים במין שאינו מינו. אני מקווה שתחזור בך מהאמירות האלה. אני בשום שלב לא קראתי לך 'דמגוג', וזה הכל.

מר יוסי נשרי: טוב.

מר איציק ציזר: אפשר להגיב? רגע, זכותי להגיב.

מר יוסי נשרי: נחנו לא נתחיל עכשיו-

מר איציק ציזר: זכותי, אדוני.

מר יוסי נשרי: אנחנו באמצע הצבעה.

מר איציק ציזר: לא עברו 10 דקות, זכותי להגיד מה שאני רוצה.

מר יוסי נשרי: סליחה, סליחה.

- מר גיל מיכלס:** יש לך 3 דקות.
- מר איציק ציזר:** זכותי להגיד מה שאני רוצה.
- מר יוסי נשרי:** סליחה, סליחה. אנחנו עכשיו באמצע הצבעה.
- מר איציק ציזר:** לא, אנחנו לא באמצע הצבעה. אנחנו לא הגענו להצבעה. אם גיל התחיל לדבר כשעוד לא היתה הצבעה ואני דיברתי, אז מותר לי לדבר.
- מר יוסי נשרי:** אתה היית באמצע הצעה.
- מר איציק ציזר:** הוא ביקש, ואולי אני אחזור בי. אולי אני רוצה לחזור בי?
- מר יוסי נשרי:** סליחה, סליחה.
- מר איציק ציזר:** הוא ביקש, אולי אני אחזור בי.
- מר גיל מיכלס:** אני לא ביקשתי, תעשה מה שאתה רוצה.
- מר יוסי נשרי:** סליחה, אני עכשיו מדבר.
- מר איציק ציזר:** אז אני מבקש, אני מבקש לדבר.
- מר יוסי נשרי:** אני עכשיו מדבר. אני הקראתי פה את הסעיף שאני רציתי לאשר. אתם ביקשתם לקרוא סעיף הצעה נגדית.

- מר איציק ציזר:** נכון.
- מר יוסי נשרי:** אתה הקראת הצעה נגדית.
- מר איציק ציזר:** לא, לא אני הקראתי. הוא הקריא.
- מר יוסי נשרי:** סליחה.
- מר איציק ציזר:** ואז גיל ענה לו, ואז אני עניתי לגיל.
- מר גיל מיכלס:** לא, אני שאלתי אותו, זה הכל.
- מר יוסי נשרי:** הוא שאל אותו שאלה.
- מר איציק ציזר:** לא, לא.
- מר יוסי נשרי:** לפני הצבעה.
- מר איציק ציזר:** לא, הוא אמר ללנדשטיין כמה דברים.
- מר יוסי נשרי:** הוא אמר לו מה שאמר לו.
- מר איציק ציזר:** אני מבקש להגיב לדברים של גיל.
- מר יוסי נשרי:** אנחנו עומדים לפני הצבעה. אני לא אתחיל עכשיו פה לעשות פינג-פונג.

מר איציק ציזר: אני מבקש להגיב על הדברים של גיל.

מר יוסי נשרי: משפט אחד.

מר איציק ציזר: 2 דברים, גיל: א' - אנחנו יכולים להתווכח אם ישיבת ועדת כספים היתה כחוק או לא היתה כחוק. אבל דבר אחד אני יכול להגיד לך, מאז הישיבה הזאת עבר חודש ועדיין לא קיבלתי שום תשובה. ואדוני הגזבר לא היה בחו"ל. לגבי התב"רים, לא לגבי דברים אחרים. לגבי דברים אחרים קיבלתי, אבל לגבי התב"רים לא קיבלתי אפילו תשובה אחת, לא מראש העיר ולא מהגזבר. האם זה בסדר או לא בסדר, מותר, אסור, לא טוב, כן טוב. אז קודם כל, אל תספר לי שאז לא קיבלנו תשובות בגלל שהגזבר יהיה בחו"ל, זה אחד. ב' - יש לך טעות אחת יסודית גדולה, שאתה לא יודע מה התפקיד כנראה של חברי מועצת העיר. חברי מועצת העיר מאשרים תב"רים. בזה הרגע שהחליטו שאני מאשר תב"ר, זכותי המלאה להחליט אם התב"ר הזה נחוץ או לא נחוץ, אם אני רוצה או לא רוצה. ולכן, זה שאיזשהו גורם מקצועי בעירייה רוצה לתקן משהו, זה בסדר גמור. בכל זאת אנחנו מצביעים ואומרים מה סדר העדיפויות, מה צריך ומה לא צריך. ואם אתה חושב שאם אסתר רגב קופצת ואומרת שצריכים כסאות כחולים, אנחנו צריכים להצביע כסאות כחולים - אז סלח לי, אתה לא יודע את עבודתך. כי יכול להיות שצריכים כסאות אדומים, מה לעשות. היא אמנם הגורם המקצועי, אבל אנחנו נבחרנו כדי לבדוק, זה הכל.

מר אברהם לנדשטיין: השאלה מי ינצח מחר.

מר נפתלי כהן: אפשר לעבור להצבעה?

מר אלכס קרייזמן: אנחנו מדברים על אישור תב"רים, שיפוצי קיץ, הקיץ

הזה, נכון, 2008?

מר יוסי נשרי: כן.

מר אלכס קרייזמן: לפי דעתי, איך שאני רואה איך מתנהלים פה הוויכוחים, להעביר לשם, להעביר לשם - אני לא יודע אם בקיץ 2009 זה ייגמר. אז אני חושב שיש דברים, עברתי עליהם, שהם חיוניים, ואני בעד. אז להצביע בעד.

מר יוסי נשרי: טוב, אנחנו עוברים להצבעה.

מר דורון קרפ: אני רוצה לפני זה לבקש הפסקה של 3 דקות לצורך התייעצות עם חבריי.

מר יוסי נשרי: בבקשה.

מר דורון קרפ: אתם בינתיים תנוחו, תשתו קפה. תודה רבה.

*** הפסקה ***

מר אברהם לנדשטיין: לפני ההצבעה אני רוצה להודיע על משיכת ההצעה הנגדית.

מר יוסי נשרי: איך?

מר דורון קרפ: משיכה, משיכת ההצעה.

מר אברהם לנדשטיין: אני מודיע על משיכת ההצעה הנגדית. אפשר לגשת להצבעה עפ"י ההצעה.

מר יוסי נשרי: טוב, אני מביע להצבעה את ההצעה. מי בעד אישור תב"ר שיפוצי קיץ ע"ס 1.5 מיליון ₪? ירים את ידו.

מר גדי לייכטר: סטודניק, ציזר, רני שטרית, גיל מיכלס, אדריאנה, יוסי נשרי, דורון קרפ, לנדשטיין, קרייזמן ותמיר.

מר יוסי נשרי: מי נגד?

מר גדי לייכטר: אין נגד.

מר יוסי נשרי: מי נמנע?

מר גדי לייכטר: נמנע: נפתלי.

<u>החלטה:</u> הוחלט ברוב קולות לאשר תב"ר שיפוצי קיץ ע"ס 1.5 מיליון ₪.	
יוסי נשרי, יעקב סטודניק, איציק ציזר, רני שטרית, גיל מיכלס, אדריאנה שוולב, דורון קרפ, אברהם לנדשטיין, אלכס קרייזמן, תמיר אבני.	בעד (10)
	נגד (0)
נפתלי כהן.	נמנע (1)

מר נפתלי כהן: אני רוצה לנמק, אדוני. הפקודה החדשה מתירה לי לנמק.

מר יוסי נשרי: לא, אבל ניתן לך.

מר נפתלי כהן:

ידידי היקר, עוד פעם?

מר יוסי נשרי:

לא, אבל ניתן לך.

מר נפתלי כהן:

די, תפסיק. מה, אתה רוצה להדליק אותי? כבר הרגזת אותי היום. מספיק, זה לא מכובד. תכבד את עצמך, תהיה מתורבת. מפרסומים שהיו בעיתון, אני מצביע פה על תב"ר, על כל נושא התב"רים של שיפוצי קיץ. ויש פה נושא המזגנים. בעיתונות המקומית פורסם שאכן ההורים מוחים שיש נוסף לכל השתתפות של ההורים בנושא מיזוג בית ספר ניר. ילדי לא לומדים שם, אני לא על תקן של חשוד ברוך ה'. אבל מן הדין שמאשרים שיפוצי קיץ, שהעירייה תממן את כל נושא המזגנים, ולא תגבה יותר כסף מההורים. עם כל הכבוד לחברים שמצביעים בעד ונגד. אז שיצביעו בהסתייגות מסוימת. תודה רבה.

סעיף 3: אישור תב"ר פינוי והעברת מועדונית נרקיס והכשרת גן חדש במקומה ע"ס 350 אלש"ח.

מר יוסי נשרי:

טוב. אני עובר לסעיף 3, אישור תב"ר פינוי והעברת מועדונית נרקיס והכשרת גן חדש במקום ע"ס 350 ₪. אני מבקש מגדי שירחיב את הנושא הזה, בבקשה.

מר גדי לייכטר:

היום ברח' צדקיהו קיימת מועדונית נוער ששמה מועדונית נרקיס. אם אתם זוכרים, בשנה שעברה, אנחנו עשינו מהלך שהעברנו מועדונית אחת לבית ורגה, שישבה בגני צה"ל, והכשרנו שם גנים חדשים. נכון להיום, כדי לפתור את הבעיה ברח' שאול המלך, אנחנו רוצים להכשיר את המועדונית הזו לגן ילדים ובמקומה לתת פתרון לילדים האלה בבית ורגה. זו התוספת של הפער בתב"ר הזה, בין ה-200,000 ₪ להכשיר את הגן, ה-150,000 ₪ זה להביא עוד חדר או כיתה יבילה שהיא תוצמד בבית ורגה בחצר שם. נעשה איזה

שיפוץ קל ונפתור את הבעיה. כלומר, כל הריכוז של המועדוניות יהיה בבית ורגה, ובמקומה יהיה גן ילדים.

מר יוסי נשרי: כן, מישהו רוצה להתייחס?

מר איציק ציזר: שאלה. יש סיבה שהנושא הזה לא עלה בוועדת כספים באותה ישיבה שגיל אמר שהיא חוקית לחלוטין? יש סיבה שהנושא הזה לא היה ולא עבר ולא רשום בפרוטוקול של ועדת כספים? אותה ישיבה שאתם טוענים שהיתה כחוק, ואנחנו טוענים שלא נפתחה בכלל.

מר דורון קרפ: אני רוצה לשאול שאלה. אם אפשר לאחד את סעיפים 3-9 כדי לחסוך בזמן, ולאפשר גם למהנדסת העירייה להציג את סעיף מס' 10, במקום לדון בכל סעיף וסעיף? כי עמדתנו היתה, שלגבי סעיף 2 אנחנו סבורים שבגלל הנחיצות של שיפוצי הקיץ, אנחנו סבורים שאי אפשר לדחות את הסעיף הזה בגלל שאנחנו נמצאים על סף הקיץ וחייבים לתכנן את הדברים ולהוציא אותם לפועל. לגבי שאר הסעיפים, אין שום מניעה לדחות אותם ולאבד/לעבד אותם יחד בוועדת כספים עם שאר הסעיפים שעלו קודם שהם עלו על ידנו כחברי מועצת העיר. ואני שואל אם יש אפשרות כרגע, את סעיפים 3-9 לאחד ביחד ולדחות אותם לישיבה הבאה, שבה הם ישולבו יחד עם סעיפים אחרים שאנחנו ביקשנו אותם בעבר? זו השאלה, אדוני היו"ר, השאלה מופנית אליך.

!!!: למה אתם רוצים להיפטר מהמהנדסת?

מר דורון קרפ: להיפך, אנחנו רוצים לשמוע אותה. אבל שיהיה לה זכות, כי 3 שעות הישיבה תסתיים. ואם נדבר על כל סעיף וסעיף עכשיו חצי שעה - אז אנחנו מבזבזים את הזמן.

- מר יוסי נשרי:** דורון, אנחנו עכשיו באישור, באמצע סעיף 3.
- מר איציק ציזר:** הצעה יעילה.
- מר דורון קרפ:** בבקשה, אין בעיה. מה?
- מר איציק ציזר:** הצעה יעילה.
- מר דורון קרפ:** כן.
- מר יוסי נשרי:** אישור תב"ר פינוי, שבמקרה הוא גם הבקשה שלכם, שאתם כל כך רוצים-
- מר דורון קרפ:** אנחנו מתנגדים לדון בנושאים הללו.
- מר איציק ציזר:** כן, אבל יוסי, הבקשה שלנו זה בכל הנושאים שאנחנו רוצים, לא רק מה שאתה רוצה לבחור, תעלה את כל הנושאים בבקשה. נשמח לדון איתך על כל הנושאים.
- מר דורון קרפ:** זה מה שאנחנו מבקשים.
- מר יוסי נשרי:** אתה קיבלת לקרוא את ההצעה הנגדית. אז תיכף יגיע התור שלך, תקרא את ההצעה הנגדית שיגיע תורך. בסדר? אם זה כל כך לכבוד לך. אני שמעתי את השאלה שלו, ואני מצביע, ואני מעביר את הדיון-
- מר דורון קרפ:** יוסי, יוסי, תקשיב.

מר יוסי נשרי: הנושא של הגן, דרך אגב, מר קרפ, אם אתה רוצה כל כך לדקדק במה שאתה אומר, גם הנושא של הגן הוא בקטע של שיפוצי קיץ, הוא גם בדרג של שיפוצי קיץ כי זה נעשה בחופש הגדול לטובת הכשרת הגן.

מר זורון קרפ: לא יקרה כלום, אם תדחה את זה לשבוע הבא. לא יקרה כלום.

מר יוסי נשרי: הכשרת הגן לטובת הילדים שגרים במתחם שאול המלך בפינוי בינוי שהיה, שזקוקים לגן ילדים. לכן היתה בקשה, ולכן נענינו לבקשה והבאנו את זה לדיון.

מר זורון קרפ: יוסי, אני מתייחס אליך בכבוד, אני רוצה שתדע.

מר יוסי נשרי: גם אני אליך, משתדל.

מר זורון קרפ: כן, אבל עכשיו אמרת הערה שהיא לא עולה בקנה אחד עם כבוד הדדי שבינינו. ואני רוצה לומר לך, שאני כבר הייתי בסרט הזה, ואני גם ניהלתי עיר. אז אני רוצה לומר לך, להתעלם מאנשים שיושבים כאן ומקדישים מזמנם כמתנדבים, אנשים שלא מקבלים שכר, ולהתעלם מהם ביודעין, זה דבר מאוד לא מכובד. ואני ממליץ לך כחבר, אנחנו בכל זאת שנינו, כולנו תושבי קרית אונו, לא לנהוג בזלזול באחרים. אתה רוצה שיכבדו אותך, תכבד גם את האחרים. אתה מביא סדר יום שאתה קובע אותו כראש העיר, זו זכותך הלגיטימית, אבל אני גם אומר - תכבד גם את סדר היום שאנחנו מבקשים אותו. אתה לא יכול להתעלם מזה בלי סוף. כי בסופו של דבר מה אתה תגיד? אתה תבוא ותגיד שחברי המועצה מתעלמים מהצרכים של קרית אונו. זה לא דבר הוגן בנסיבות הקיימות, כי אתה רואה, שעלה הסעיף הזה של אישור תב"ר שיפוצי הקיץ - יצאנו וקיימנו התייעצות,

והחלטנו לתמוך בזה בגלל הנסיבות המיוחדות של המקרה. יתר הסעיפים, מ-9-3, הם כולם, אני כבר אומר לך, לא יאושרו.

מר יוסי נשרי: לא יאשרו.

מר דורון קרפ: אני מציע לך במקום זה, לעשות מעשה-

מר יוסי נשרי: שמעתי, שמעתי.

מר דורון קרפ: ולדחות את הישיבה.

מר יוסי נשרי: שמעתי ואני דוחה את בקשתך.

מר דורון קרפ: בניגוד לסעיפים 9-3 ובמקום זה פשוט מאוד להביא אותם כמקשה אחת עם שאר הסעיפים שמקובלים פה על חברי המועצה, ובזה לסכם את כל הנושא.

מר איציק ציזר: בשבוע הבא, כי יש 9(א) כבר אצלו.

מר יוסי נשרי: טוב, אתה רוצה להעלות הצעה נגדית?

מר אברהם לנדשטיין: דקה, עוד לא קיבלנו תשובה.

מר איציק ציזר: לשאלה שלי.

מר אברהם לנדשטיין: מה קורה עם ה-

- מר איציק ציזר:** זה שטויות, אין תשובות פה, רק שאלות.
- מר אברהם לנדשטיין:** למה זה לא עלה בוועדת הכספים?
- מר יוסי נשרי:** אני לא זוכר למה זה לא עלה.
- מר אברהם לנדשטיין:** לא זוכר?
- מר יוסי נשרי:** לא זוכר למה זה לא עלה.
- מר אברהם לנדשטיין:** אתה יו"ר הוועדה.
- מר יוסי נשרי:** כנראה שהצורך לא הגיע, לא גמרו את כל התכניות. גם קיבלתם את זה 10 ימים לפני המועד כדין.
- מר אברהם לנדשטיין:** כן, אבל יש חובה להעביר את זה בוועדה.
- מר איציק ציזר:** זה עלה אחרי המכתב שלנו, אז עלה הצורך הזה. אתה מבין?
- מר גדי לייכטר:** עכשיו אני נזכר. זה לא נשלח בסדר יום לזימון הישיבה.
- מר יוסי נשרי:** אבל דנו בזה.
- מר גדי לייכטר:** אבל הבאנו את זה לישיבה עצמה.
- מר אברהם לנדשטיין:** בהיעדרנו.

- מר יוסי נשרי:** הלכתם.
- מר איציק ציזר:** הלכנו, הלכנו. למה הלכת לנדשטיין? אם לא היית הולך, היית צריך לדעת.
- מר יוסי נשרי:** אני רוצה להביא את זה להצבעה, ואני מדגיש ואומר, אדון קרפ, זה חלק משיפוצי הקיץ.
- מר גרשון טוסק:** אם דנו זה בסדר.
- מר דורון קרפ:** אז זה היה צריך לבוא בסעיף הקודם.
- מר אבני תמיר:** ציזר, זה מופיע לך בפרוטוקול של ועדת הכספים?
- מר איציק ציזר:** זה לא מופיע, נו, חבל להתברבר במילים.
- מר יוסי נשרי:** בסדר.
- מר אבני תמיר:** יש לי כמה שאלות, גדי, אם אפשר.
- מר גדי לייכטר:** יש לך שם פרוטוקול של ועדת הכספים.
- מר איציק ציזר:** זה לא עלה ולא היה וגם לא נכתב. בפרוטוקול אפילו זה לא נכתב, בפרוטוקול של גרשון זה לא נכתב.
- מר יוסי נשרי:** כן, כן.

מר איציק ציזר: אז מה הסיפורים האלו, גדי? ברצינות. קצת אמינות, קצת אמינות. פעם אחת אמרתם שנפתחה ישיבה ורק אחרי זה דיברתי ואז יצאנו. וואלה, גם את זה לא הסכמנו. ועכשיו אתה מספר שדנתם בזה אבל זה לא נרשם בפרוטוקול.

מר יוסי נשרי: כמה דיונים רק בשביל לא ל-

מר איציק ציזר: יש גבול לכל תעלול, ברצינות.

מר יוסי נשרי: כן, תמיר.

מר איציק ציזר: לפחות תהיו אמינים.

מר אבני תמיר: אני לא הבנתי. אתה הולך להצמיד מבנה יביל בורגה?

מר גדי לייכטר: בבית ורגה חסר לנו מקום, יש אפשרות לפתוח שם מועדונית נוספת. אנחנו צריכים לעשות שינוי, ואנחנו, או בבנייה קלה או מבנה יביל, שזה בהזמנה, אנחנו מזמינים אותו מוכן עפ"י המידות שהוא מתחבר שם למבנה

מר אבני תמיר: אין כבר מקום.

מר גדי לייכטר: יש, יש מהצד האחורי.

מר יוסי נשרי: יש, בדקו.

- מר גדי לייכטר:** בדקנו, עשינו.
- מר נפתלי כהן:** יש רישיון למבנה?
- מר גדי לייכטר:** זה יבוא עם היתר.
- מר אבני תמיר:** בנרקיס מה אתה הולך-
- מר גדי לייכטר:** גן ילדים, גן ילדים רגיל.
- מר אבני תמיר:** על המקום זה שהיתה המועדונית שם?
- מר גדי לייכטר:** בדיוק. מכשירים אותו, מסדרים מתקני משחקים.
- מר אבני תמיר:** בבית ורגה עצמו, אין לך מקום לזה?
- מר גדי לייכטר:** לא.
- מר יוסי נשרי:** לא, אם היה מקום לא היינו צריכים לעשות את זה.
- מר גדי לייכטר:** לא, זה בגלל גם המרחק כל העניין הזה.
- מר אבני תמיר:** בצד הזה שהמתנחלת שם היתה?
- מר גדי לייכטר:** מהצד שלה, כן.
- מר נפתלי כהן:** אני יכול להבין מה התב"ע אומרת שם, מר גדי? אפשר

לקבל הסבר לגבי התב"ר הזה שאתה רוצה שאני אצביע? מה התב"ע אומרת?

מר יוסי נשרי: רוצה לקרוא הצעה נגדית לזה, לסעיף הזה?

מר אבני תמיר: הצעה נגדית - להעביר לוועדת הכספים.

מר יוסי נשרי: הוא רוצה לקרוא. אני ביקשתי לאשר את אישור תב"ר פינוי והעברת מועדונית והכשרת הגן על מנת שנוכל לתת פתרון לשנת הלימודים הקרובה לילדי קרית אונו שגרים באזור במרחב הזה. זאת היתה הכוונה וזה מה שאגף החינוך צריך, זה הכל.

מר דורון קרפ: אז אני אומר שהתב"ר הזה צריך לעבור לדיון ולבדיקה כחוק בוועדת הכספים.

מר יוסי נשרי: עבר ו...

מר איציק ציזר: לא עבר.

מר אברהם לנדשטיין: לא עבר ולא נדון.

מר איציק ציזר: זה לא משנה. שבוע הבא יש פה 9(א) על כל הנושאים שלנו, וזה יעלה עוד פעם עם הנושאים שלנו, ובזה נגמר הסיפור.

מר אברהם לנדשטיין: רבותיי, אי אפשר לזייף, אי אפשר לומר דברים שלא קרו. כשהאיש אומר, ראש העירייה שלכם אומר דברים שהם דברי שקר.

מר גיל מיכלס: ראש העיר לא אמר.

מר אברהם לנדשטיין: הוא אמר 'עבר ונדון'.

מר גיל מיכלס: המנכ"ל אמר.

מר אברהם לנדשטיין: לא, כרגע ראש העיר אמר 'עבר ונדון', אלה דברי שקר.

מר גיל מיכלס: אני מתקן אותו.

מר יוסי נשרי: אתה לא צריך לתקן אותו. מה שאומר המנכ"ל זה מה שאני אומר, זה מה שאמרת. אם המנכ"ל טעה, יכול להיות שהוא טעה.

מר גדי לייכטר: אני מסתמך על סמך הזיכרון, אין לי פה את ה-

מר אברהם לנדשטיין: תגיד במשטרה. באמת. הרי בכל מקרה שהיו חוקרים מישהו על כזה דבר הוא היה-

מר יוסי נשרי: ממש ויכוח לא לעניין. יש פה עניין חשוב לטובת הילדים. אם אתם לא רוצים - תצביעו נגד.

מר איציק ציזר: לא, לא רוצים, ההיפך. בשבוע הבא, ב-9(א) אנחנו כבר נצביע. נצביע גם נצביע.

מר גיל מיכלס: אבל 9(א) גם לא עבר בוועדת הכספים. אז איך תאשר את זה?

מר איציק ציזר: כי אתם לא מעלים את זה בוועדת כספים.

מר יוסי נשרי: אז הוא לא יכול להיות, אתה גם לא יכול לדון.

מר איציק ציזר: ואתם גם הוכחתם שלא צריכים ועדת כספים, הכל עובר למועצת העיר, גיל.

מר יוסי נשרי: אתה לא יכול לדון בו.

מר איציק ציזר: לא צריכים ועדת כספים, לא צריכים קוורום, אתם לא צריכים כלום.

מר גיל מיכלס: אז תדון עכשיו לגופו של עניין. מה אתה רוצה?

מר איציק ציזר: לא צריכים כלום.

מר אברהם לנדשטיין: טוב. תעבירו את זה לוועדת הכספים - זאת ההצעה הנגדית.

מר יוסי נשרי: טוב, מי בעד לאשר את אישור תב"ר פינוי והעברת מועדונית נרקיס והכשרת גן חדש במקום בסך 350,000 ₪? ירים את ידו.

מר גדי לייכטר: רני שטרית, גיל מיכלס, אדריאנה, יוסי נשרי.

<u>הצבעה:</u> אישור תב"ר פינוי והעברת מועדונית נרקיס והכשרת גן חדש במקומה ע"ס 350 אלש"ח.	
בעד (4)	יוסי נשרי, רני שטרית, גיל מיכלס, אדריאנה שוולב.
נגד (0)	

נמנע (0)

מר יוסי נשרי: מי נגד?

מר נפתלי כהן: אין נגד, הצעה נגדית.

מר יוסי נשרי: מי בעד ההצעה שדורון העלה?

מר גדי לייכטר: נפתלי כהן, סטודניק, ציזר, דורון קרפ, לנדשטיין, קרייזמן ותמיר.

החלטה: הוחלט ברוב קולות להעביר את אישור תב"ר פינוי והעברת מועדונית נרקיס והכשרת גן חדש במקומה ע"ס 350 אלש"ח לדיון ובדיקה בוועדת הכספים.
בעד (7) נפתלי כהן, יעקב סטודניק, איציק ציזר, דורון קרפ, אברהם לנדשטיין, אלכס קרייזמן, תמיר אבני.
נגד (0)
נמנע (0)

מר יוסי נשרי: אין דבר כזה ועדת כספים. זה לא משנה, זה סתם בשביל לדחות זמן.

מר אברהם לנדשטיין: 'אין דבר כזה ועדת כספים' - תראו איך ראש העירייה שלכם מדבר.

מר איציק ציזר: והוא יו"ר הוועדה.

מר אברהם לנדשטיין: ... אין כזה דבר.

מר יוסי נשרי: תבדוק את החוק ותלמד.

מר אברהם לנדשטיין: התחלת ללמד אותי חוק, זה יפה.

מר יוסי נשרי: אתה מחשיב את עצמך שאתה עו"ד.

מר אברהם לנדשטיין: זה יפה, זה יפה.

מר נפתלי כהן: ... לפני העברת ה... אנחנו מעבירים.

סעיף 4: אישור תב"ר מיזוג אולם ספורט ניר ע"ס 200 אלש"ח.

מר יוסי נשרי: טוב, אני עובר לסעיף 4. אישור תב"ר מיזוג אוויר לאולם

ספורט ניר ע"ס 200,000 ₪. מי בעד?

מר נפתלי כהן: יש הצעה נגדית, אדוני.

מר יוסי נשרי: אל תתערב, לא שאלתי, לא דיברתי אליך.

מר נפתלי כהן: אני רוצה לקרוא הצעה נגדית.

מר אבני תמיר: אני רוצה לשאול שאלה.

מר יוסי נשרי: אתה רוצה לקרוא הצעה נגדית?

מר אבני תמיר: לא, אני רוצה לשאול שאלה. האם ה-200,000 ש האלה, הם מה שהצבענו בשיפוצי קיץ?

מר יוסי נשרי: לא, לא.

מר גדי לייכטר: לא, לא, לא, זה לא קשור. זה לאולם ספורט, זה משהו אחר.

מר אבני תמיר: זה לא קשור?

מר יוסי נשרי: אין קשר.

מר אבני תמיר: כי פה כתוב מזגנים 200,000.

מר גדי לייכטר: לא, לא, זה לכלל המוסדות.

מר יוסי נשרי: זה לא קשור, זה רק לאולם.

מר אבני תמיר: אז מה זה הכסף שמוציאים מההורים, יוסי?

מר יוסי נשרי: אני לא מוציא שום דבר מההורים. ההורים רוצים להוציא - הם יוציאו, לא ירצו - לא יוציאו.

מר נפתלי כהן: אז לא יהיה להם מזגנים כמו שצריך.

מר אבני תמיר: גיל, מה זה הכסף...

- מר יוסי נשרי:** תשאל את ההורים של בית הספר.
- מר גיל מיכלס:** תשאל את ועד ההורים.
- מר אבני תמיר:** אני שואל אותך בתור-
- מר יוסי נשרי:** לא, למה אתה שואל אותו?
- מר גיל מיכלס:** אני קיבלתי כמו ציור, מכתב, זה הכל.
- מר יוסי נשרי:** תשאל את ועד ההורים של בית הספר.
- מר אבני תמיר:** בנוסף הם רוצים עוד כסף?
- מר יוסי נשרי:** זה לא קשור לזה.
- מר גיל מיכלס:** זה לא קשור למזגנים של האולם.
- מר יוסי נשרי:** זה לאולם, מדברים על כיתות.
- מר אבני תמיר:** ... משהו אחר?
- מר יוסי נשרי:** כן.
- מר אבני תמיר:** אבל אישרנו פה כבר לשיפוצי קיץ 200,000 ₪.
- מר יוסי נשרי:** זה לכל בתי הספר בקרית אונו, זה לא רק לניר.

מר איציק ציזר: אני אעזור לך, אני אעזור לך. ה-200,000 ש' הראשונים שאישרת ב-1.5 מיליון ש', זה לשיפוצים של מזגנים לכלל בתי הספר בעיר.

מר אבני תמיר: שיפוצים או מזגנים?

מר איציק ציזר: שדרוגים, שיפוצים, תיקונים, לא יודע מה. ה-200,000 ש' שמבקשים עכשיו, זה מזגנים לאולם בית ספר ניר.

מר אבני תמיר: הספורט?

מר גיל מיכלס: כן.

מר איציק ציזר: מה שביקשו מהורי בית ספר ניר, זה רוצים לשדרג את המזגנים בכיתות, וזה עולה בערך, אל תתפוס אותי על המילה, 150,000-160,000 ש', והחליטו שחצי העירייה נותנת, העירייה אמרה שהיא עוזרת בחצי, וחצי ההורים יממנו את זה. עשיתי לך סדר? עזוב מה נכון מה לא נכון, מה צריך מה לא צריך, רק עשיתי לך סדר, זה הכל.

מר אבני תמיר: מתוך ה-200,000 ש' האלה, חצי זה הולך למזגנים של-

מר איציק ציזר: לא, אין קשר, אני אסביר עוד פעם אם אתה רוצה. זה רק לאולם הספורט.

מר אבני תמיר: אז איפה התב"ר שאתה מאשר להם חצי?

מר איציק ציזר: אין תב"ר, הם לא ביקשו.

- מר יוסי נשרי:** לא על סדר היום בכלל.
- מר איציק ציזר:** לא, הוא שאל שאלה נכונה. הבטיחו ל... כסף שעוד לא אישרו את זה בתב"ר.
- מר גיל מיכלס:** אף אחד לא הבטיח לאף אחד כלום.
- מר איציק ציזר:** אף אחד לא הבטיח, שמעת? לא הבטיחו.
- מר גיל מיכלס:** היתה הצעה, פנו אל ההורים-
- מר יוסי נשרי:** ההורים פנו, שאלו, קיבלו תשובה. אם יהיה כסף, אנחנו נעזור. אמרנו שנעזור להם, כן, כמו כל בית ספר.
- מר איציק ציזר:** יש גבול. אתה הורה שם ואני הורה שם.
- מר גיל מיכלס:** אני משחק אותה?
- מר איציק ציזר:** כן.
- מר גיל מיכלס:** אתה משחק אותה.
- מר איציק ציזר:** אבל אתה יודע שהיתה הבטחה. מה אתה משחק אותה 'ההורים קיבלו תשובה'? הרי לימור היתה מוציאה מכתב אם היא לא היתה יודעת שיש חצי ... בחיך.

מר נפתלי כהן: אתה היית חלק מההבטחה. חלק מההבטחה .. כיתות, זה אתה היית.

מר יוסי נשרי: לימור הלכה על בסיס בקשה שלה, והעירייה אמרה לה 'כן, אם תאספי כסף מההורים, העירייה תשתף איתך'.

מר איציק ציזר: נכון, אז יש הבטחה, נכון.

מר יוסי נשרי: נכון.

מר איציק ציזר: זה מה שאמרתי.

מר יוסי נשרי: מה לא בסדר?

מר איציק ציזר: לא, אני לא אמרתי לא בסדר. גיל אומר 'אין הבטחה, הם עשו את זה על דעת עצמם'. בחיך.

מר גיל מיכלס: אני לא הייתי מעורב בזה בכלל. מה אתה רוצה? קיבלתי דף בדיוק כמו שאתה קיבלת.

מר יוסי נשרי: רבותיי, תראו כמה זמן אנחנו מבזבזים על לאשר או לא לאשר מזגנים לבית הספר, לאולם.

מר איציק ציזר: נכון, נכון יוסי, כי אנחנו רוצים גם מזגנים לאולם רימונים וגם מזגנים לאולם שילה, שזו חשיבות בדיוק כמו בית ספר ניר.

מר יוסי נשרי: כל בתי הספר בכל העיר, כולם יקבלו מה שצריך.

מר איציק ציזר: אז קדימה, בואו נצביע על זה. אני עכשיו אומר לך, בוא נשנה את ההחלטה הזאת ש-3 הזה, אתה מקבל את זה עכשיו.

מר יוסי נשרי: הכל ייבדק וכל דבר שהוא לגופו.

מר איציק ציזר: קדימה, בוא נאשר את זה.

מר אבני תמיר: כל אולם 200,000 ש"ח - קיבלת.

מר איציק ציזר: רימונים ושילה בפנים - קיבלת.

מר יוסי נשרי: ההורים מחר כולם יהיו אצלך, אל תדאג. אני שולח לכולם SMS שיבואו לבית שלך.

מר אבני תמיר: למה רימונים לא?

מר איציק ציזר: למה? למה? למה רימונים לא מגיע להם? למה לרימונים לא מגיע? למה לשילה לא מגיע?

מר אבני תמיר: אני מוכן, אתה יודע מה, בוא נאשר גם לרימונים.

מר יוסי נשרי: אתה לא יכול לאשר ככה. אתה יודע שאתה לא יכול לאשר ככה.

מר אבני תמיר: למה?

מר איציק ציזר: למה? רגע, למה אני לא יכול לאשר ככה?

מר יוסי נשרי: כי הוא מחכה לתגובות מקצועיות, וגם למשרדי החינוך שצריכים להגיב, וגם על ספורט צריך להגיב.

מר איציק ציזר: על מה?

מר אבני תמיר: על מה להגיב?

מר איציק ציזר: שנייה יוסי, אני רוצה משפט אחד. אתה צודק, תגובות מקצועיות. אני רק רוצה להגיד לך שאת המזגנים בבית ספר ניר, ניסיתם שנאשר אותם בטלפון בלי שום תגובה מקצועית ושום מסמך, בטלפון.

מר יוסי נשרי: זה לא נכון מה שאתה אומר לי בכלל.

מר איציק ציזר: ועכשיו אתה מספר לי שאי אפשר ברימונים בגלל מקצועי? יש גבול.

מר גיל מיכלס: למה אתה אומר? למה אתה אומר שלא היו תגובות מקצועיות, שאני 3 חודשים מנסה-

מר איציק ציזר: לא, אני רק אומר, שאם הוא אומר תגובות מקצועיות, אז איך זה שבאו אלינו לטלפון, לטלפון?

מר יוסי נשרי: תראו על מה אתם מתווכחים. פנו ההורים-

מר איציק ציזר: אה, ובבית ספר רימונים לא צריכים. צריכים איש

מקצוע כדי להגיד שצריך שם?

מר יוסי נשרי: תפנה, תפנה למנהל המחלקה.

מר איציק ציזר: די, נו באמת. באמת, גיל.

מר יוסי נשרי: עם כל הכבוד, עם כל הכבוד, למען הסדר בנושא של הישיבה הטלפונית שביקשנו, פנו הורים ושאלו אם יש אפשרות, אם כבר רוצים לקדם את זה.

מר יעקב סטודניק: דחיתם את זה ליום העצמאות.

מר גיל מיכלס: הנה, הוא אומר לך. למה אתה צועק?

מר יוסי נשרי: זו בדיוק היתה המטרה.

מר גיל מיכלס: אל תאשר את זה עכשיו.

מר יוסי נשרי: על המזל שלנו היה גם מזג אוויר קריר, לא סבלנו.

(מדברים ביחד)

מר גיל מיכלס: יש לך הזדמנות סוף סוף להכניס שם מזגנים.

מר איציק ציזר: אני רוצה לתת מזגנים גם שם.

מר גיל מיכלס: תביא תב"ר.

מר איציק ציזר: לא, אתם לא רוצים להביא תב"ר, אתם לא מעלים.

- מר גיל מיכלס:** אה, אנחנו לא רוצים?
- מר איציק ציזר:** למה לא הבאת את ה-8(א) עד היום? זה 8(א), 8(א), לא משהו אחר.
- מר יוסי נשרי:** כי לא באת לישיבה, לא באת לישיבה.
- מר איציק ציזר:** גיל, 8(א) - עפ"י החוק חייב להעלות.
- מר יוסי נשרי:** אבל לא הגעת לישיבה הזאת בכלל.
- מר איציק ציזר:** לאיזו ישיבה לא באתי?
- מר יוסי נשרי:** אז, של השתלשלות-8(א) שרציתם.
- מר איציק ציזר:** לא. לישיבה שלנו של ה-8(א)?
- מר יוסי נשרי:** כן.
- מר איציק ציזר:** לא, זה מעולם לא היה.
- מר יוסי נשרי:** לא באתם.
- מר איציק ציזר:** אתה מוכן לבדוק את הזיכרון שלי?
- מר יוסי נשרי:** כן, אנחנו נבדוק.

מר איציק ציזר: התב"רים שלנו?
בוא נבדוק. תגיד לי מתי היתה הישיבה שעלה ה-8 (א) של

מר יוסי נשרי: ולא באתם.

מר איציק ציזר: איפה שאתה רוצה.
ולא באנו. אני אומר לך, התנצלות בעיתון על חשבונני

מר גיל מיכלס: לא, הם ברחו, ברחו.

מר איציק ציזר: 8 (א) אני מדבר איתך. מה קרה לך? נו.

מר אבני תמיר: ברימונים וגם בשילה, fair enoug?
איציק, בוא נעלה הצעה נגדית. אנחנו רוצים גם

מר איציק ציזר: fair enough.

מר יוסי נשרי: מה זה? זה לא עובד ככה.

מר איציק ציזר: לא עובד ככה.

מר אבני תמיר: למה לא?

מר יוסי נשרי: יש אנשי מקצוע שצריכים לעבוד על זה, לתת תגובות
מקצועיות. יש אנשי מקצוע בעיר אי אפשר לעקוף אותם.

מר איציק ציזר: תמיר, לא עובד ככה. כשעולה רק דברים שראש העיר רוצה בשנת בחירות, מה לעשות?

מר יוסי נשרי: ...לא חוקי.

מר אבני תמיר: למה, יוסי?

מר יוסי נשרי: למה? ככה.

מר איציק ציזר: זה מה שהולך פה.

מר גיל מיכלס: למה אתה חושב ש-

מר איציק ציזר: לא, אני רוצה לדון. אני רוצה לדון, גיל, זה ההבדל ביני לבינך. שאני לא אומר שהם יותר טובים. אני גם אמרתי שהם בעד ניר. אני גם אמרתי שאני בעד ניר, ואתה יודע את זה, גם כתבתי לך את זה. פרסמת את זה לכל העיר, להזכירך. גם פרסמת את זה לכל העיר. אני לא מפרסם על הילדים שלך לכל העיר, אתה מפרסם לכל העיר. אז אל תבוא בטענות גם.

מר נפתלי כהן: תציעו הצעה נגדית ונגמר הסיפור.

מר איציק ציזר: אתה יודע בדיוק את דעתי לגבי ניר, אתה יודע בדיוק את דעתי.

מר גיל מיכלס: אתה פנית אלי ואמרת לי 'בוא תעזור לי לקדם את בית ספר רימונים'?

- מר איציק ציזר:** אני צריך שאתה תעזור לי?
- מר גיל מיכלס:** כן.
- מר איציק ציזר:** למה מי אתה, העוזרת שלי?
- מר גיל מיכלס:** אה, עוזרת.
- מר איציק ציזר:** אני חבר מועצה, נבחרתי פה כמוך בדיוק.
- מר יוסי נשרי:** די, גיל, די.
- מר איציק ציזר:** וזכותי להעלות 9(א), מה לעשות?
- מר גיל מיכלס:** תעלה מה שאתה רוצה.
- מר איציק ציזר:** תעמוד רק לפי החוק, זה הכל.
- מר נפתלי כהן:** ציזר, הוא נכנס לכסא מוסיקלי. תירגע, הוא לא נבחר.
- מר גיל מיכלס:** למה? אתה נבחרת? אתה בדיוק באותו כסא מוסיקלי.
- מר איציק ציזר:** נכון. שניכם באותו כסא.
- מר נפתלי כהן:** אני לא כסא, אני הווזתי, אני לא כמוך.
- מר גיל מיכלס:** תרגיל מסריח עשיתם, ליכוד. עזוב, די.

- מר נפתלי כהן:** איזה תרגיל? אני לא יודע על מה אתה מדבר.
- מר גיל מיכלס:** אה, אתה לא יודע?
- מר נפתלי כהן:** אני עושה תרגילים?
- מר גיל מיכלס:** אתה יושב על כסא מוסיקלי.
- מר איציק ציזר:** הלאה, יש הצבעה או אין הצבעה, נו.
- מר נפתלי כהן:** הכי תמים.
- מר גיל מיכלס:** הכי תמים.
- מר דורון קרפ:** אנחנו רואים בברכה את אישור תב"ר מיזוג אולם ספורט ניר ע"ס 200,000 ש"ח כמקשה אחת עם 2 בתי ספר נוספים: רימונים ושילה בתב"ר דומה.
- מר דני שוץ:** אבל אין תב"ר כזה.
- מר איציק ציזר:** זו הצעה נגדית. מה לעשות?
- מר רני שטרית:** אבל איך אתה מציע הצעה נגדית אם אנשי מקצוע לא בדקו? על כמה?
- מר גיל מיכלס:** אני יש לי הצעה נגדית.

מר יעקב סטודניק: אני אתקן את ההצעה, סליחה.

מר איציק ציזר: תגיד לי, אדון שטרית, אתה מוכן להסביר לי מה עושים באולם בבית ספר ניר? איזה מזגנים?

מר רני שטרית: 10 מזגנים, ואני קראתי קצת את הפירוט הזה, 10 מזגנים שעולים לך 10,000 ₪ למזגן, פלוס עלות ההתקנה שלהם, שזה נותן לך ביחד 200,000 ₪. אם אני לא טועה, מדובר בין 10 ל-15 מזגנים.

מר איציק ציזר: היית לפני שנייה ב-10, 15, 20 - לא מגיע ל-200,000.

מר רני שטרית: בין 10 ל-15.

מר איציק ציזר: זה בעלי מקצוע? בשביל זה צריך בעלי מקצוע? למזג?

מר יוסי נשרי: כולל תשתית חשמל.

מר רני שטרית: 12 מזגנים, קראתי את הדף הזה. 12 מזגנים שעולים לך 10,000 ₪ כל מזגן, פלוס 12 קווי הזנה שעולה לך 1,500 ₪ לנקודה, זה יוצא לך 18,000 ועלות חיבור חשמל. אז זה יוצא לי 188,000 ₪.

מר איציק ציזר: מעולה.

מר רני שטרית: שנייה, אתם באים ואומרים 'בואו נעשה בשאר האולמות'.

מר איציק ציזר: לא, לפני חודש וחצי באנו ואמרנו, לא היום.

מר רני שטרית: אבל היום, אתם מעלים עכשיו הצעה נגדית.

מר יעקב סטודניק: כמה מטרז' יש באולם בבית הספר?

מר רני שטרית: כמה מטרז' יש בעלומים.

מר איציק ציזר: אבל אנחנו מדברים על זה שנה וחצי. על מה אתה מדבר?

שנה וחצי. אפילו שלא היית פה מדברים. איפה אתה חי בכלל, שטרית? נו, ברצינות. מה, היום המצאנו את רימונים? כל קבוצות הכדורסל מתאמנות ברימונים, לא בניר, ידידי. אז אל תספר לי סיפורים איפה יותר נחוץ. למה ניר יותר חשוב מרימונים?

מר רני שטרית: אני לא אומר יותר נחוץ. אני אומר שם בדק איש מקצוע,

שם לא.

מר איציק ציזר: אז אולי, תקשיב שנייה.

מר רני שטרית: אם היה בא איש מקצוע, אני איתך.

מר איציק ציזר: מצוין, אני עכשיו איתך.

מר רני שטרית: אם יש איש מקצוע שבדק, ברמת המחיר, אני איתך.

מר איציק ציזר: יש לי שאלה, אם יתברר שיש רק 200,000 ₪, האם אנחנו

נקבע שקודם ניר לפני רימונים בגלל איש המקצוע. או שנחשוב רגע ונגיד 'סטופ,

שבוע הבא יבוא איש מקצוע, יגיד מה יותר חשוב.

מר רני שטרית: עצור. לפני כמה דקות נתנו לנו את התב"רים כמה יש

לנו. אז בוא נגדיר את זה ככה ש-200,000 ש"ח יש לנו.

מר איציק ציזר: וגם עוד 300,000 ש"ח לרימונים גם יש לנו.

מר רני שטרית: אבל אנחנו לא יודעים אם זה 300,000 ש"ח, הוא עוד לא

בדק את זה.

מר איציק ציזר: היה חודש וחצי לבדוק את זה. אה, שטרית, למה לא

בדקו? הגשנו את זה לפני חודש וחצי. למה לא בדקו את זה אם זה כל כך חשוב?

מר רני שטרית: אני מדבר לגבי ההצעה הנגדית שלכם.

מר איציק ציזר: זה לא חשוב פשוט, אתה מבין? בגלל זה לא בדקו את זה.

מר רני שטרית: זה לא קשור, לא קשור.

מר איציק ציזר: יש הבטחה לאיזושהי מנהלת לעשות לה מזגנים,

ולמנהלת השנייה אין הבטחה. מי שחזק - מקבל משהו בעיר הזאת, ומי שלא חזק -

לא מקבל כלום. וככה לא עובדת עיר. עיר צריכה להיות מנוהלת ע"י מועצת העיר.

אנחנו צריכים לקבוע מה סדר העדיפויות. זה הכל, פשוט וקל.

מר רני שטרית: אני חושב שאת הסיסמה הזאת לקחתם רחוק מידי.

מר נפתלי כהן: מה סיסמא, זה רחוק.

מר איציק ציזר: בשביל זה אתה יושב פה אם אתה לא יודע מה תפקידך בחיים. מה לעשות? זה התפקיד של חבר מועצה: לאשר תקציב, לאשר תב"רים ולתת מדיניות בעיר. זה תפקידנו.

(מדברים ביחד)

מר רני שטרית: תמיר, אתה-

מר נפתלי כהן: תמיר זה חבר מפלגה שלך. תכבד אותו, לא יפה.

מר אבני תמיר: אז בזה אנחנו מסכימים. לכולם פה יש מה ללמוד, אוקיי?

מר גיל מיכלס: אני רוצה להגיד כמה מילים. 1) אני לא חולק על ציזר שצריך מזגנים בבית ספר רימונים, באולם הספורט ובכל אולמות הספורט של קרית אונו. זה ראוי, ובמאה ה-21 זה לא איזה לוקסוס. יש פה כרגע תב"ר שהוא מבושל, עבר תהליכים, הוא ניתן לביצוע מייד. אני מציע לאשר את התב"ר הזה בכפוף לזה שמועצת העיר תורה לאנשי המקצוע להכין תב"ר כזה בתוך 30 יום ולהגיש אותו למועצת העיר.

מר איציק ציזר: אני איתך לא עושה הסכמים. ראינו את ההסכם האחרון שהסכמנו עליו, גיל.

מר גיל מיכלס: אני לא עושה שום הסכמים. זה לא הסכם, זו החלטה.

מר איציק ציזר: ההצעה שלך נורא נחמדה.

מר גיל מיכלס: אתה לא רוצה?

מר איציק ציזר:

ההצעה שלך נורא נחמדה.

מר גיל מיכלס:

זו ההצעה שלי.

מר איציק ציזר:

אני לא מאמין לך שזה יקרה.

מר גיל מיכלס:

אל תאמין, זאת זכותך לא להאמין. זו ההצעה שלי וזה הכל.

מר יוסי נשרי:

רגע, אין לי שום בעיה מה שאומר גיל.

מר נפתלי כהן:

תרגיל, תרגיל.

מר יוסי נשרי:

אין לי בעיה למזג אולמות שניתן למזג אותם, כמובן עפ"י המלצות של אנשי המקצוע, בשביל יש אנשי המקצוע, יש את המנכ"ל, יש את ואת הגזבר. יש מקומות שיש אפשרות לקבל, וזה מה שאני אמרתי, באמצעות הטוטו ומשרד הספורט, שהם נותנים תקציבים. ולכן, לפני שאנחנו רצים ומוציאים כסף, ברוך ה' שיש כסף, לא רצים מיד להוציא אותו מהקופה, אדון דורון קרפ. מי שהיה ראש העיר לשעבר, יודע את העניין, שגם אתה כיתתת את רגליך קודם כל במוסדות ממשלת ישראל, שהם נותנים עזרה ותמיכה למתקני ספורט, למוסדות חינוך, אולמות. ולכן, קודם כל יש אפשרות להשתתף ולקבל סיוע, ואז אתה מוסיף את מה שחסר לך מהקופה הציבורית.

מר אברהם לנדשטיין:

מי מממן את ה-200,000 ש"ח האלה?

מר יוסי נשרי:

סליחה, זה אולם לא תקני. לעומת ברימונים הוא אולם

תקני.

מר יעקב סטודניק: סלח לי, אני לא מוכן שתשקיע שקל באולם לא תקני. מה אתה משקיע כסף באולם לא תקני?

מר יוסי נשרי: אגודת הספורט לא נותנת-, תפסיק עם השטויות שאתה מדבר. באמת, הגזמת כבר.

מר יעקב סטודניק: סליחה, אל תגייד לי שטויות, בסדר?

מר יוסי נשרי: כל הזמן אתה מנסה לנסות.

מר יעקב סטודניק: איך אתה כראש עיר הולך להשקיע כסף באולם לא תקני.

מר יוסי נשרי: מה זה קשור? יש אולם, יש אולם שדורון בנה אותו, אני לא בניתי אותו, תשאל אותו.

מר יעקב סטודניק: איך אתה הולך להשקיע כסף באולם לא תקני?

מר גיל מיכלס: לומדים באולם הזה, מה לעשות? הטוטו לא מממן את זה, מה לעשות?

מר יוסי נשרי: מתקני ספורט ואולמות, ברגע שהוא לא תקני, הם לא מתקצבים, אז אנחנו כרשות נתקצב. בניר הם לא מוכנים לתקצב. ללה בודק את כל יתר האולמות. איפה שיש תקבול סיוע ממשרדי הממשלה, אנחנו נקבל סיוע, ואת מה שחסר נוסיף. אנחנו לא מתנגדים, אבל קודם כל לנסות לקבל את מה שמגיע לנו, מה שכל רשות מקבלת עפ"י דרישה, וללה מטפל בזה. זה תפקידו של מנהל

מחלקת הספורט, וברגע שהוא יביא לנו מה מקבלים ומה לא, נביא את זה למועצת העיר, אנחנו לא מתנגדים. אבל לא נרוץ סתם בגלל שמישהו יודע או לא יודע שיה כסף בקופה - להוציא אותם... על תנאי, זה לא עובד ככה, אני לא אתן לזה תנאי.

מר איציק ציזר: יוסי, אם היית מסכים לעשות את זה ברימונים שהוא אולם תקני, אז למה אתה לא מעלה את זה למועצת העיר?

מר יוסי נשרי: מה זה?

מר איציק ציזר: אם אולם רימונים הוא אולם תקני, ואתה מסכים שצריכים מזגנים, ויפה אמרת-

מר יוסי נשרי: תשב עם הגזבר.

מר איציק ציזר: אבל אני מנסה לשבת, יוסי, אני כותב לך מכתבים, ועוד מכתבים, מנסה לשבת. כשאתה קורא לי, אני בא לשבת. אתה לא רוצה לדון בזה. מה אתה רוצה? שאלתי אותך בוועדת הכספים 'האם הנושאים שלי יעלו?' - אמרת לי 'לא, הגזבר היה בחו"ל'. חיכיתי חודש וחצי, הגזבר כבר הפסיק להיות בחו"ל, ועדיין קיבלתי תשובה, כן, לא, שחור, לבן, אולי, מחר, מחרתיים, כלום. אז אל תספר לי עכשיו סיפורים שאתה רוצה ומחכים לללה.

מר יוסי נשרי: אנחנו נתמכנו את זה. אני הנחיתי. אז אתה לא מדייק, לא יודע. זה בסדר שלא, כי אתה לא מעורב.

מר איציק ציזר: אני לא מעורב, אני בסה"כ יו"ר ועדת הספורט ואתה צודק, אני לא מעורב, אני ממש לא מעורב. קיבלת מכתב לפני חצי שנה בנושא הזה, ממני ומללה.

- מר יוסי נשרי:** אתה כותב הרבה מכתבים, זה בסדר.
- מר איציק ציזר:** כן, אבל אתה לא קורא אותם. או שאתה לא יודע, או שאתה מכניס אותם ישר למגירה מס' 5.
- מר גיל מיכלס:** טוב, נו, זה לעניין עכשיו.
- מר איציק ציזר:** זה לעניין, גיל, זה העניין.
- מר גיל מיכלס:** זה לא לעניין.
- מר איציק ציזר:** יש ילדים שמשחקים בבית ספר רימונים ומשחקים... יותר מבית ספר ניר.
- מר גיל מיכלס:** אז אל תאשר להם את התב"ר הזה, ולבית ספר רימונים ממש יהיה בשבוע הקרוב או בשבועיים הקרובים מזגן.
- מר איציק ציזר:** יהיה בשבוע הבא.
- מר גיל מיכלס:** אני מציע לך אפשרות-
- מר איציק ציזר:** יהיה בשבוע הבא.
- מר גיל מיכלס:** ללכת במסלול משותף, שיהיה להם לשניהם.
- מר איציק ציזר:** אני מוכן, אבל הוא לא מוכן.

מר גיל מיכלס: הוא היה מוכן לקבל את ההצעה שלי. אני לא מבין. אתה אמרת שאתה לא מאמין לי.

מר איציק ציזר: כמובן.

מר גיל מיכלס: אל תאמין לי, אין בעיה.

מר יוסי נשרי: תראו כמה אתם מתווכחים. אני אומר עוד פעם, אין לי בעיה-

מר אבני תמיר: אני מוכן שראש העיר יצהיר...

מר יוסי נשרי: אני לא צריך את ההצהרה שלך.

מר גיל מיכלס: שמעת? הנה התשובה לגיל. גיל לא מקשיב.

מר אבני תמיר: גיל, שיצהיר שהוא מוכן למזג, בהתאם להחלטה של אנשי מקצוע, ואז אנחנו-

מר איציק ציזר: השנה, השנה, לא מחר. כמו שעושים את ניר השנה, גם את זה תעשה השנה.

מר יוסי נשרי: אני חוזר ואני אומר... בעניין הזה. עם כל הכבוד.

מר איציק ציזר: מה זה 10 מזגנים? זו עבודה של שבוע.
(מדברים ביחד)

מר יוסי נשרי: מר ציזר, אתה מפריע לי, אתה מפריע לי.

מר איציק ציזר: זה בסדר. כי אתה הפרעת לי מקודם, אז אנחנו תיקו

1;1.

מר יוסי נשרי: עם כל הכבוד, לא אתה מנהל, אני מנהל את הישיבה. אני

אומר עוד פעם, לאחר שללה יחזור, הוא צריך לבוא ולהביא לי את כל ההחלטה ואת הבדיקה שלו מה הוא בדק, מה הרשת מקבלת ממקורות חיצוניים. ובמידה והוא לא יוכל להשיג כספים ממקורות חיצוניים, אנחנו נביא לוועדת הכספים אישור תב"ר כמו שצריך ונביא את זה למועצת העיר. אנחנו לא מתנגדים. אין פה אף אחד מסביב לשולחן שמתנגד. יש פה תהליך בדיקה מנהלית פנימית תקנית שקודם כל עושים את העבודות, לאחר מכן, שיעבור את העבודה דרך הגזבר, יישבו, יביאו לוועדת כספים, נביא למועצת העיר.

מר נפתלי כהן: איזה גזבר? התב"ר הרי לא עבר גזבר.

מר איציק ציזר: 30 יום.

מר יוסי נשרי: מצידו 30 יום, מצידו 15 יום. מה אכפת לי? מה אני?

מר נפתלי כהן: סלח לי אדוני, אתה והמנכ"ל מחליטים על תב"רים.

מר יוסי נשרי: אתה לא בישיבה בכלל פה.

מר נפתלי כהן: תתבייש לך, אתה עוד מרמה? לפרוטוקול אתה אומר

שההחלטה נמצאת בפרוטוקול, של התב"רים.

מר יוסי נשרי: אתה לא נמצא בישיבה, אל תתערב. אתה לא בישיבה.

מר נפתלי כהן: אדוני התב"ר, אתה ישבת על 2 התב"רים האלה? מה? לא

שומע.

מר יוסי נשרי: זאת הנקודה רבותיי.

מר דורון קרפ: אני רוצה להתייחס רגע לנושא הזה של אולם ספורט ניר.

מר נפתלי כהן: תתביישו לכם.

מר דורון קרפ: ולהזכיר לכולנו שנוצר בערב יום הזיכרון צורך חיוני

למזג את האולם בגלל חשש ליום חם במיוחד, שבו יהיה צורך דחוף לעשות מזגנים.

ובאמת היה סבב טלפונים, שבסופו של דבר זה לא אושר. ואם ככה, אני לא חושב

שהנושא הזה הוא דחוף במיוחד. ואני מציע להחזיר את הנושא הזה לטיפול ועדת

הכספים, שבה יידון ביחד עם תב"רים נוספים, למיזוג בית ספר רימונים ושילה

בנוסף לניר. תודה.

מר יוסי נשרי: אני רוצה עוד פעם לומר לפרוטוקול, ושיהיה ברור.

הנושא דיון בוועדת הכספים, והנושא שאתה מעלה עכשיו בהצעות - יבוא לישיבת

ועדת הכספים רק לאחר שאנשי המקצוע-

מר דורון קרפ: אין בעיה.

מר יוסי נשרי: קרי מהנדסת, קרי מנכ"ל, קרי אנשי אגפים למיניהם,

יביאו את הבדיקות המקצועיות שלהם, לאחר שקיבלו ובדקו עם כל הרשויות

הממשלתיות, אם יש או אין לקרית אונו לקבל סיוע. במידה ולא יהיה סיוע, אנחנו

נעביר את הכל.

מר איציק ציזר: בבחירות הבאות.

מר יוסי נשרי: לא צריך בבחירות הבאות.

מר דורון קרפ: לא, אפשר לעשות את זה עכשיו.

מר יוסי נשרי: זה לא בחירות הבאות. כולנו רוצים בקיץ הזה למזג להם, הלוואי ונגמור עם זה.

מר דורון קרפ: אין שום בעיה.

מר איציק ציזר: ... את המסמך.

מר יוסי נשרי: עזוב את המסמכים שלך. אתה זורק מסמכים בלי להבין מה שאתה כותב. אז מה?

מר איציק ציזר: בלי להבין מה שאני כותב?

מר יוסי נשרי: כן, מה לעשות?

מר איציק ציזר: הלוואי שהיית מבין כל מילה שאני מבין.

מר יוסי נשרי: בסדר.

מר איציק ציזר: תאמין לי.

- מר יוסי נשרי:** לכן מה שאתה מציע הוא לא לעניין.
- מר דורון קרפ:** אנחנו נעמוד מאחוריך בעניין מיזוג שלושת בתי הספר.
- מר יוסי נשרי:** אתה יכול לעמוד מאחוריי כמה שאתה רוצה.
- מר איציק ציזר:** 100%, תעלה להצבעה.
- מר יוסי נשרי:** אני לא אעשה משהו שהוא לא כדין, שיהיה לך ברור.
- מר דורון קרפ:** תעלה את זה.
- מר איציק ציזר:** תעבור להצבעה.
- מר יוסי נשרי:** מי בעד לאשר את תב"ר מיזוג אוויר אולם ניר כפי שהצעתי? ירים את ידו.
- מר נפתלי כהן:** רגע, יש הצעה נגדית.
- מר גדי לייכטר:** רני שטרית, גיל מיכלס, אדריאנה, יוסי נשרי.

הצבעה: אישור תב"ר מיזוג אולם ספורט ניר ע"ס 200 אלש"ח.

בעד (4) יוסי נשרי, רני שטרית, גיל מיכלס, אדריאנה שוולב.

נגד (0)

נמנע (0)

מר יוסי נשרי: מי בעד ההצעה שהעלה דורון קרפ?

מר גדי לייכטר: נפתלי כהן, סטודניק, ציזר, דורון קרפ, לנדשטיין, קרייזמן ותמיר.

<p><u>החלטה:</u> הוחלט ברוב קולות להחזיר את סעיף תב"ר מיזוג אולם ספורט ניר ע"ס 200,000 שח לדיון בוועדת הכספים, שבה יידון ביחד עם תב"רים נוספים, למיזוג בית ספר רימונים ושילה.</p> <p>בעד (7) נפתלי כהן, יעקב סטודניק, איציק ציזר, דורון קרפ, אברהם לנדשטיין, אלכס קרייזמן, תמיר אבני.</p> <p>נגד (0)</p> <p>נמנע (0)</p>
--

סעיף 5: אישור תב"ר מתחם זמני לחניית משאיות ע"ס 100 אלש"ח.

מר יוסי נשרי: הלאה, סעיף 5. אישור תב"ר מתחם זמני לחניית משאיות ע"ס 100,000 ₪. אני מבקש מגדי שיסביר.

מר גדי לייכטר: אנחנו תקופה ארוכה מחפשים מקום לחניית משאיות. המקום שאותר הוא צמוד למתחם הלוגיסטי של העירייה בפסגת אונו, מקום ששם חונות בלילה משאיות האשפה שלנו. מי שעובר בכביש מכבית יכול לראות את זה, אם הוא לא נכנס דרך השכונה. אנחנו מדברים לעשות שם מתחם זמני, אנחנו צירפנו גם מפה וגם תמונה למי שרוצה להתמצא, היכן זה בדיוק נמצא. זהו.

מר אבני תמיר: איפה הולך להיות הקבוע?

מר גדי לייכטר: סליחה? קבוע יש תכנית, שעוד המהנדס הקודם, מר

גבולי, הציע, זה באזור של צומת סביון. אבל זה סיפור יותר ארוך. לכן היום, שהמשאיות חונות, אתם רואים, גם בכניסה לפסגת אונו, גם פה צמוד תפוח פיס.

מר יעקב סטודניק: בדרך רבין?

מר גדי לייכטר: לא, צמוד לכביש מכבית, צמוד למתחם הלוגיסטי.

מר יוסי נשרי: דרך רח' איתן.

מר גדי לייכטר: אתה נכנס משם לסוף הנקודה. זהו.

מר אבני תמיר: גדי, לא כדאי להשקיע 100,000 ₪?

מר גדי לייכטר: לא, זה לא כסף, בשביל הפרויקט הזה זה כלום.

מר יוסי נשרי: ככה אתה מוציא את כל המשאיות מהעיר ושם אותם שם.

מר אבני תמיר: לא, אבל הוא אמר זה זמני.

מר גדי לייכטר: זמני? זמני זה כמה שנים.

מר יעקב סטודניק: במגרש של הקאנטרי.

מר אבני תמיר: אה, זה צמוד לקאנטרי?

מר גדי לייכטר: לא, לא, לא, לא.

- מר יוסי נשרי:** איזה צמוד לקאנטרי? 'צמוד לקאנטרי'.
- מר גדי לייכטר:** קח, תמיר, יש תמונה אם אתה רוצה לראות.
- מר יוסי נשרי:** אתה גר לא רחוק ואתה לא יודע איפה זה נמצא.
- מר יעקב סטודניק:** אני לא צריך לדעת.
- מר אבני תמיר:** אתה יודע מה? אני לא יודע איפה זה.
- מר יוסי נשרי:** אתה באמת לא צריך לדעת, צודק.
- מר גיל מיכלס:** איפה שהמזבלה שם.
- מר יוסי נשרי:** לא כולם מכירים את כל העיר.
- מר גיל מיכלס:** אני רוצה להגיד משהו. המגרש הזה בא לפתור בעיה ומצוקה של כל העיר, אבל בעיקר שהתבררה בתקופה האחרונה לתושבי פסגת אונו, שהם מפיצים, אני לא יודע, אני לפחות מקבל פעם בשבועיים מייל מהם, שהמשאיות מטריפות אותם, הם עומדות שם במשתלה, חוסמות אותם. אני חושב שאפשר לתת פתרון לכל העיר, והבעיה הזאת של המשאיות שעומדות שם - תיפתר. אז אני חושב שתשקלו מחדש.
- מר יעקב סטודניק:** חבר'ה, אתם יודעים מה המשמעות של מגרש חנייה כזה? כשאתה מחייב את נהגי המשאיות לחנות שם, אתה חייב לשמור עליהם. מחר יפרצו - יתבעו אותך. שנית, יש לנו פקחים בעירייה שלא אוכפים במצב רגיל, אז איך

תאכוף עכשיו כשכל המשאיות באמת תגענה לשם בלילה, ואכן תחנינה שם.

מר גדי לייכטר: אני אענה לך, סטודניק.

מר יעקב סטודניק: נו, באמת.

מר גדי לייכטר: סטודניק, אני אענה לך.

מר יעקב סטודניק: נתקלתי במגרש חנייה של משאיות, תדע לך שאתה כראש העיר תיתבע אפילו אישית על כל פריצה, כי אתה מחייב אותי לחנות שם ואין לי שמירה.

מר גדי לייכטר: תראה, היום יש מגרשים פה, מגרשים פיראטיים אני קורא להם ברחבי העיר. אנחנו לא אחראים על משאית שחונה פה כרג בתפוח פיס. אנחנו גם לא נהיה אחראים שם. אבל היום אי אפשר לשים פה תמרור 'אסורה חניית משאיות', ברגע שבעל המשאית אומר 'אין לי אלטרנטיבה'. אם אתה אומר לו 'אדוני, יש לך אלטרנטיבה שם, תחנה'. אולי אתה לא יודע, אני מניח שחלק יודעים, שמגרש החנייה של רמת השרון למשאיות, אין כניסת חניית משאיות בכל רמת השרון, מגרש החנייה זה על יד קרית שאול בית הקברות. אין שם כלב בלילה. העירייה לא משקיעה שם שקל, אין אבטחה, אין כלום. המשאיות - מי שרוצה פתרון, חונה שם. אני נותן לך דוגמא מעיר אחרת.

מר יעקב סטודניק: גדי, מי אמר שאני חייב לתת לנהג משאית פתרון?

מר גדי לייכטר: כמו שאתה חייב לתת לו פתרונות אחרים, אתה חייב לספק לו מים, אתה חייב לו כבישים, תשתיות.

- מר יעקב סטודניק:** לא, לא, סליחה, סליחה.
- מר גדי לייכטר:** אתה חייב לתת לו-
- מר יעקב סטודניק:** אני חייב לתושב לתת תשובה...
- מר גדי לייכטר:** הוא תושב.
- מר יוסי נשרי:** עזוב, גדי. זה נבחן משפטית. אין לך בעיה משפטית עם העניין וזה בדוק.
- מר יעקב סטודניק:** שיחנו במגרש שמול בקו"ם, כל ערב הוא ריק. מול בקו"ם, שיחנו שם.
- מר יוסי נשרי:** הוא לא יכול לחנות שם.
- מר יעקב סטודניק:** למה להשקיע כסף?
- מר איציק ציזר:** למה לא?
- מר יוסי נשרי:** ככה. אתה מדבר, אתה מנסה כל מיני חכמולוגיות. ... שהוא יגיד לו, זה מה שאתה מחפש כל הזמן, מתחילת הישיבה.
- מר יעקב סטודניק:** נשרי, עזוב אותי, בחיידך. לא ברמה שלי להתעסק עם השטויות שלך.
- מר גדי לייכטר:** מר סטודניק, אני אענה לך על העניין הזה. אנחנו

במסגרת חיפוש, לא לחים זה לקח לנו הרבה זמן. אני בדקתי גם עם הצבא, כי רציתי לקחת את המגרש, אם אתה יודע בכניסה לתל השומר, לא מול בית הליכות עם ישראל, יש מגרש של המתגייעים שבלילה הוא ריק. לכן פנינו לצבא וביקשנו להשתמש בשטח הזה לחניית משאיות. מבחינה ביטחונית הם לא מוכנים, כי יכול להיות שם מישהו שיעמיד איזו משאית. יש להם כללים שלהם. התשובה שלילית ממשרד הביטחון.

מר יעקב סטודניק: גדי, סליחה, המגרש חנייה הזמני שהעירייה בנתה מול בקו"ם.

מר גדי לייכטר: אני אענה לך, אני אענה לך גם על זה. בדקנו כל פיסת קרקע. העניין הזה של חניית משאיות במתחם האוטובוסים, מה שיש שם על האוטובוסים, שלזה אתה מתכוון, יש שם בעיה. 9 קבין של צרות נפלו על האזור הזה, ואתה יודע. זה כמו לעשות את מתחם תחנת הדלק. מה אין שם? יש את בית הליכות עם ישראל, יש מגרש חנייה, יש תחנה כרגע מסוף. לא מספיק כל הסיפור הזה, לתושבים שם עוד נוריד עכשיו משאיות שב-04:00 בבוקר תתחלנה להניע? אתה מבין? אתה לא יכול להתעלל באנשים האלה. יש שם מספיק בעיות בכל האזור הזה. אנחנו רוצים להרחיק אותם מה שיותר ממגורים, כדי למנוע את הבעיות האלה. בדקנו את זה.

מר איציק ציזר: אני רוצה להגיד 3 דברים בנושא: אחד, אין ספק שאם נצליח להוציא את כל המשאיות מתוך קרית אונו... פינה שלא מרעישה - אז כולם יברכו עלינו, וזה הדבר הכי טוב שאפשר לעשות. אבל עוד שתי שאלות. אני חושב שלפני שמשקיעים את הכסף הזה, כדאי לבדוק, ודיברתי לפחות על אחת מהן איתך, גדי. הראשונה - זה איך אנשים מגיעים ויוצאים מהמקום. כי בכל זאת, זו פינה שכוחת אל, אין אפילו אוטובוס שיכול להגיע. התשובה שאמרת לי שיש להם מכוניות פרטיות, הם באים עם המכונית הפרטית שלהם, מתארגנים, ישאירו את

הפרטית, יקחו את המשאית, בערב יחליפו והכל. אם זה באמת יעבוד ככה - זה מצוין. אני לא יודע אם זה נבדק עם האנשים.

מר גדי לייכטר: ככה זה עובד בערים אחרות.

מר איציק ציזר: שנייה, שנייה. הנושא השני שלי זה ערים אחרות. אני, אין לי בעיה לעשות את זה, ואני חושב שזה מצוין לעשות את זה, רק שזה לא יהיה פיל לבן. אם הבן אדם צריך לקחת מרימון את האוטו הפרטי שלו, לנסוע ב-04:30 בבוקר, לשים אותו שם כל היום עזוב שם, לקחת את המשאית שלו, לצאת ולחזור בערב שאולי לאשתו אין אוטו - אני חושב שבסופו של דבר הוא יעשה את זה בפעם הראשונה והשנייה, ובפעם השלישית הוא לא יעשה את זה, כי הוא אפילו לא יכול להגיע באוטובוס. היינו בסרט הזה בבת ים ובחולון גם. אני לא אומר את זה סתם, כי אני מכיר את זה. אז מה שקרה, שבהתחלה הוא מפחד מהדו"חות, אז הוא רץ לשם. אחרי שבוע הוא מבין שהוא צריך להשאיר שם מכונית, פורצים לו, לא פורצים לו, אין לו אוטובוס, יש לו אוטובוס. ואז הוא אומר 'אתה יודע מה, משוגעים, בוא ננסה'. שם פעם ראשונה, מקבל דו"ח. הוא אומר 'עכשיו מה כדאי, לקבל עוד דו"ח או לשים את זה שם?'. ואז, מתחיל הלחץ של אנשים, שמצד אחד לא רוצים לקבל דו"חות, מצד שני אין להם פתרון לשים את האוטו שם. כי אני לא רואה בן אדם, שגר בשאול המלך עם משאית, והולך ברגל למשאית. בוא'נה, פחד לעבור שם ב-04:00 בבוקר. אז אני אומר לך מה צריך לעשות. צריכים לעשות 2 דברים לדעתי: 1) לבדוק מה הצליח ואיך הצליח במקומות אחרים. כי יש מקומות שזה הצליח ויש מקומות שלא. ואני לא יודע, לא ביררתי. ודבר שני, לעשות סקר קטן. הרי אין לנו 800 משאיות, יש 20 משאיות, לשאול אותם אם הם השתמשו. אם כן, מצוין.

מר גדי לייכטר: אז קודם כל, להרגיע אתכם, אנחנו ספרנו בלילה את כל המשאיות שחונות בקרית אונו.

מר יוסי נשרי: כן, יש יותר.

מר גדי לייכטר: עשינו בדיקה אחד לאחד, רחוב רחוב, משעה 24:00 עד הבוקר, כדי לראות באמת מה המצב, לא עפ"י דיווחים.

מר איציק ציזר: בערך כמה?

מר גדי לייכטר: סדר גודל של 50-60, זה היה בלילה. חלק מהעניין, אני גם אמרתי את זה לצביקה, שאלנו את בעלי המשאיות, כי הם פונים אלינו במצוקה שנפתור להם, הם יותר מוטרדים מהגנבות מאשר רפורטים. ברגע שיש מתחם מסודר, הם מוכנים אפילו להתארגן. הם אמרו שחלק מהם מוכנים לשלם מחיר קבוע. למשל: החברה הכלכלית תציב שם שומר שיהיה 24 שעות, או בחניית לילה, ואז הם הולכים לישון בשקט. חוץ מזה, ברגע שנגדר, נוכל לשים שם גם מצלמה, לחבר את זה, בלי אחריות, לגבות מחיר מסוים.

מר איציק ציזר: אתה יודע כמה עולה שומר ללילה? הם לא יממנו אותו, נו.

מר גדי לייכטר: למה?

מר איציק ציזר: כי תעשה חישוב.

מר גדי לייכטר: תלוי כמה יהיו.

מר יוסי נשרי: אולי חברת הביטוח תוזיל להם את זה?

מר איציק ציזר: אולי.

מר יוסי נשרי: אולי. אתה לא יכול לפתור להם את כל הבעיות. תראה, כשאתה בא לפסגת אונו ונכנס היום, ורואה, והם צועקים התושבים-

מר איציק ציזר: אני מסכים איתך, אין לי ויכוח, אין לי ויכוח-

מר יוסי נשרי: רגע, ויש לך אפשרות לפתרון.

מר איציק ציזר: אין לי ויכוח איתך, יוסי.

מר יוסי נשרי: אז זה הכל.

מר איציק ציזר: אני רק אומר דבר אחד. הרי אנחנו לא ממציאים את הגלגל. עשו את זה לפנינו לפחות 20 ערים. אני לא מכיר שום עיר שהנהגים מממנם את השומר, עזוב, בחיידך. אני קצת מתעסק בשמירה. לא מכיר שום עיר שהנהגים מממנים.

מר גדי לייכטר: לא חייב. אתה רוצה לשדרג - תשדרג.

מר יוסי נשרי: הם אמרו לו, זה לא הוא אמר להם.

מר איציק ציזר: אני מנסה להגיד לך, תקשיב שנייה, אני לא נגד. אני אומר לך - מצוין, להוציא את המשאיות זה גדול. למצוא את זה בפינה שם הכי גדול שאפשר, לא מפריע לאף אחד, אף אחד לא רואה, אף אחד לא שומע, הכל בסדר. אני רק שואל שאלה: מכיוון ש-100,000 ₪ זה לא המון כסף, אבל זה 100,000 ₪, אם לא יקרה מצב שנעשה 100,000 ₪ ונעשה שם וניישר ונשים גדר

והכל, ואחרי שבועיים נבוא, ובמקום 50 מכוניות תהיינה שם 7 מכוניות ונגיד 'וואו, איפה כולם?'. ואז נרוץ, נעשה מהר קנסות לכולם, פעם-פעמיים, ואז הם יצעקו, כי לא פתרנו להם איך להגיע לשם, וגונבים להם. זה הכל.

מר יוסי נשרי: ציזר, זה לא עובד ככה. אני אגיד לך איך זה עובד.

מר איציק ציזר: איך זה עובד?

מר יוסי נשרי: עובד בצורה מאוד פשוטה. ברגע שאתה מסדר מתחם ואתה נותן להם פתרון, הם צריכים ללכת על הפתרון הזה. ברגע שיש... שהם לא יכולים לעבוד, הם ילכו לשם, אין להם ברירה. גם אנשים שחונים פה לידנו מעבר לבניין, אומרים לי 'תביא לנו פתרון, אנחנו לא נחנה פה'. עכשיו אני לא צריך לפתור לו כל בעיה, שילך ברגל או לא ילך ברגל. עם כל הכבוד, זה לא תפקידי, זה לא תפקידי. אבל קשה לי, כן, שאנשים שגרים פה בבניין הזה, שמתקשרים אלי ואומרים לי 'אדוני ראש העיר, נהג האוטובוס פה והמשאית מדליקים ב-05:00 בבוקר משאית'.

מר איציק ציזר: אתה צודק, אין ויכוח על זה.

מר יוסי נשרי: זה מפריע לי יותר. לכן, מתקדמים עם מה שיש, נראה מה יקרה. מתוך 50 משאיות, 50% בטוח יחנו שם, אז כבר 50% הורדנו מהצרות. אנחנו נאכוף את זה, ומי שיחטוף קנס, לא תהיה לו ברירה, ילך לחנות שם, אין לו ברירה.

מר איציק ציזר: אז אני שואל, אם תאכפו את זה, הרי פה למטה במגרש החול, יש תמרור שצילמתי אותו, שכתוב 'אין כניסה לרכב 4 טון' - מה זה אכיפה? מישהו אוכף?

מר יוסי נשרי: אבל אתה יודע מה שהם עושים? הם עוקפים את התלולית. אנחנו לא אוכפים שם מעבר לשדה. סתם ויכוח סרק עכשיו. טוב, אני רוצה להביא את זה להצבעה. אני מבקש להביא את זה להצבעה.

מר איציק ציזר: יש לנו הצעה נגדית כמובן.

מר דורון קרפ: אני רוצה לומר. אני לא מזלזל ב-100,000 ₪.

מר איציק ציזר: אני ממש לא מזלזל.

מר דורון קרפ: עם כל זה שזה נראה סכום זניח, בעיניי זה לא זניח. אני לא מרגיש שאנחנו הולכים על קרקע מוצקה בנושא הזה. יש הרגשה שאנחנו נזרוק את הכסף הזה.

מר יוסי נשרי: אז יש לך הרגשה מוטעית.

מר דורון קרפ: לא, אני רוצה לשאול אותך. למה אתה כל כך בטוח?

מר יוסי נשרי: כי בדקנו את זה, ואנחנו מדברים עם אנשים, ויש מקומות ברחבי העיר ששמנו כבר תמרורים, ואנשים זזו, וקיימו את הוראות החוק, אבל הגיעו לאזור אחר. אני לא יכול בלי סוף לדחות אותם מהעיר ולגרש אותם.

מר דורון קרפ: הבעיה הזאת לא נוסדה אתמול.

מר יוסי נשרי: דורון, גם לא מתאים לך, באמת, הגזמת.

- מר דורון קרפ:** זו בעיה שקיימת.
- מר יוסי נשרי:** את התושבים שמתלוננים על הרעש, נשלח אותם אליך.
- מר גיל מיכלס:** ... שנקבל מרפאלי.
- מר יוסי נשרי:** הכל אליך, מרפאלי.
- מר דורון קרפ:** אני מאוד מכבד את האיש, אני לא יודע על מי אתה מדבר.
- מר יוסי נשרי:** אז אנחנו נכיר לך אותו, בשמחה רבה.
- מר אבני תמיר:** דורון, אתה צודק, 100,000 ₪ זה הרבה כסף.
- מר יוסי נשרי:** אני מביא את זה להצבעה.
- מר אברהם לנדשטיין:** יש הצעה נגדית.
- מר איציק ציזר:** זה חוזר לוועדת הכספים עד שיעלו כל הנושאים. 100,000 ₪ זה גם כסף שאולי יותר חשוב לעשות עם זה את מיזוג שילה.
- מר יוסי נשרי:** אוקיי, מי בעד לאשר את תב"ר מתחם זמני לחניית משאיות על מנת שנוכל, כמו שאמרתי וציינתי ודנו בזה כבר למעלה מחצי שעה, להיטיב עם תושבי העיר, על מנת שיוכלו להעביר את המשאיות ולא להפריע להם? ירים את ידו.

מר גדי לייכטר: רני, גיל מיכלס, אדריאנה, יוסי נשרי.

הצבעה:	אישור תב"ר מתחם זמני לחניית משאיות ע"ס 100 אלש"ח.
בעד (4)	יוסי נשרי, גיל מיכלס, רני שטרית, אדריאנה שוולב.
נגד (0)	
נמנע (0)	

מר יוסי נשרי: מי בעד ההצעה שהעלה ציזר?

מר גדי לייכטר: נפתלי, סטודניק, ציזר, קרפ, לנדשטיין, קרייזמן, תמיר.

החלטה:	הוחלט ברוב קולות להעביר את אישור תב"ר מתחם זמני לחניית משאיות ע"ס 100 אלש"ח לדיון ובדיקה בוועדת הכספים.
בעד (7)	נפתלי כהן, יעקב סטודניק, איציק ציזר, דורון קרפ, אברהם לנדשטיין, אלכס קרייזמן, תמיר אבני.
נגד (0)	
נמנע (0)	

מר אברהם לנדשטיין: הישיבה הסתיימה, לא?

מר איציק ציזר: 3 שעות, כן.

מר אברהם לנדשטיין: 3 שעות.

מר יוסי נשרי: אני עובר לסעיף 6.

מר אברהם לנדשטיין: לא, די, הסתיימה הישיבה.

מר דורון קרפ: 3 שעות. 19:30-22:30.

מר אברהם לנדשטיין: זה התקנות.

מר נפתלי כהן: תודה רבה.

מר דורון קרפ: תודה רבה, ערב טוב.

מר יוסי נשרי: אני לא נעלתי את הישיבה, אני לא נעלתי את הישיבה עוד.

מר גיל מיכלס: יש 4 שעות, תקרא את הסעיף.

מר יוסי נשרי: בכל מקרה, אני מצר על כך שיש פה אנשים, שגם לגבי הקאנטרי הצביעו נגד, שהוא דבר בלתי ייעשה, לא ציבורית ולא עניינית למען האנשים. ורק לציון, שבסקר שנעשה בעיר, למעלה מ-90% מתושבי העיר הביעו את רצונם-

מר אברהם לנדשטיין: תודיע את זה בבית הכנסת

מר יוסי נשרי: גם בבית הכנסת אני אודיע.

מר גיל מיכלס: הישיבה לא ננעלת אחרי 3 שעות.

מר אבני תמיר: יש לך פה מבקר.

מר דני שוץ: '... לפני תום 3 שעות, היא תהיה מינימום 3 שעות, אלא אם כן נסתיימו הדיונים', והם לא נסתיימו, או שהסכימו לנעילה 2/3 מחברי המועצה', אז יש לך פה את האנשים שהסכימו. כמה פה יש?

מר גיל מיכלס: אין 2/3, מה לעשות? 4 שעות זה ישיבה.

מר דני שוץ: 'ישיבות המועצה לא יתארכו יותר מ-4 שעות'.

מר גיל מיכלס: 4 שעות ישיבת מועצה.

מר דני שוץ: זה מינימום 3 ומקסימום 4.

(מדברים ביחד)

מר גיל מיכלס: תקרא להם.

מר דני שוץ: זה מינימום 3 הישיבה ומקסימום 4.

סעיף 6: אישור תב"ר מתקני משחקים בגנים ציבוריים ע"ס 500 אלש"ח.

מר יוסי נשרי: אישור תב"ר מתקני משחקים בגנים ציבוריים ע"ס 500 אלש"ח.

???: תן לו רק להגיד לפרוטוקול שהוא הודיע-

מר דני שוץ: אמר לי ציזר שהוא הקציב לעצמו 3 שעות, ולכן בכל מקרה הוא מבחינתו לא נשאר. אבל אני אתקשר גם ללנדשטיין להגיד לו את הדברים...

מר יוסי נשרי: אנחנו ממשיכים. אני מביא הצעה את סעיף 6 להצבעה. יש למישהו התנגדות? אנחנו כבר הצבענו על זה פעם שעברה. לא. מי בעד?

מר גדי לייכטר: אושר פה אחד.

מר יוסי נשרי: רגע, קרייזמן. אני לא אכפה, אתה רוצה להתנגד? אתה רוצה להימנע?

מר אלכס קרייזמן: אפשר להימנע?

מר יוסי נשרי: כן.

מר גדי לייכטר: כן. ד"ר קרייזמן נמנע.

מר גדי לייכטר: אז אני לפרוטוקול אומר. בעד: רני שטרית, גיל מיכלס, אדריאנה, יוסי נשרי. נמנע: ד"ר קרייזמן. נגד: אפס, אין נגד.

<u>החלטה:</u>	הוחלט ברוב קולות לאשר תב"ר מתקני משחקים בגנים ציבוריים ע"ס 500 אלש"ח.
בעד (4)	יוסי נשרי, רני שטרית, גיל מיכלס, אדריאנה שוולב.
נגד (0)	
נמנע (1)	אלכס קרייזמן.

סעיף 7: אישור תב"ר עבודות מים ברחובות רש"י ומעגל ע"ס 1.75 מיליון ₪ מתוכם 335 אלש"ח ע"ח מינהל המים.

מר יוסי נשרי: עכשיו משהו שהוא קשור אליך. אישור תב"ר עבודות

מים ברח' רש"י והמעגל ע"ס 1.75 מיליון ₪, מתוכם אנחנו מקבלים סיוע ממינהלת המים על 335,000 ₪. זה בדיוק מה שהסברת לך קודם, מר קרייזמן. פה יש חלק של השתתפות, שמינהל המים משתתף, לכן אנחנו משתתפים בפחות כסף בפרויקט הזה. זה בדיוק כמו במתקני ספורט ובכל תחום אחר שהממשלה בדרך כזאת או אחרת מביאה כספים לרשות ועוזרת לנו. לכן, ההוצאה קטנה של הרשות. בדיוק הנה יש לך פה המחשה למה שהסברתי לך קודם. מי בעד לאשר את סעיף 7? ירים את ידו.

מר גדי לייכטר: רני שטרית, גיל מיכלס, אדריאנה, יוסי נשרי, ד"ר קרייזמן.

מר יוסי נשרי: תודה.

החלטה:	הוחלט פה אחד לאשר תב"ר עבודות מים ברחובות רש"י ומעגל ע"ס 1.75 מיליון ₪ מתוכם 335 אלש"ח ע"ח מינהל המים.
בעד (5)	יוסי נשרי, רני שטרית, גיל מיכלס, אדריאנה שוולב, אלכס קרייזמן.
נגד (0)	
נמנע (0)	

סעיף 8: אישור תב"ר שיקום מדרכות ע"ס 1.118 מיליון ₪ (נוסחתי) מקורות מימון משרד הפנים.

סעיף 9: אישור תב"ר ריבוד כבישים ע"ס 2.7 מיליון ₪ מקורות מימון: 1.2 מיליון ₪ משרד הפנים, 1.5 מיליון ₪ (פרויקטאלי).

מר יוסי נשרי: סעיף 8 - אישור שיקום מדרכות ע"ס 1.118 מיליון ₪,

נוסחתי. אני מבקש מגרשון, בוא תסביר את 2 הסעיפים, כי שניהם קשורים למשרד הפנים, ולא כספי העירייה.

מר גרשון טוסק: סעיף 8 וסעיף 9 - כספים של משרד הפנים. משרד הפנים נותן פעם אחת כספים לפי נוסחה מסוימת לכלל הרשויות, ופעם שנייה זה נקרא פרויקטאלי, לפי פרויקטים. אנחנו מדברים כרגע על סעיף 8. ביקשנו לנוסחתי 1.118, זה מה שיצא להם בנוסחה, ביקשנו את הכסף הזה לשיקום מדרכות.

מר יוסי נשרי: זה כסף של משרד הפנים.

מר גרשון טוסק: אין פה שקל של העירייה.

מר יוסי נשרי: מי בעד? ל-2 הסעיפים.

מר גרשון טוסק: שיקום מדרכות, הכל כספי משרד הפנים.

מר רני שטרית: איזה מדרכות אבל, אנחנו יודעים?

מר גרשון טוסק: יש רשימות של רחובות.

מר יוסי נשרי: מה שלאוניד, הנדסה. מי בעד? ירים את ידו.

מר גדי לייכטר: רני שטרית בעד, גיל מיכלס, אדריאנה, יוסי נשרי וקרריזמן.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר שיקום מדרכות ע"ס 1.118 מיליון ₪
(נוסחתי) מקורות מימון משרד הפנים.

בעד (5) יוסי נשרי, רני שטרית, גיל מיכלס, אדריאנה שוולב, אלכס קרייזמן.

נגד (0)

נמנע (0)

מר גרשון טוסק: אני עובר לסעיף , ברשותך יוסי. החלק השני זה פרויקטאלי, ופרויקטאלי אנחנו מקבלים עוד 1.2 מיליון ₪ משרד הפנים ו-1.5 מהעירייה. סה"כ אנחנו מקבלים משרד הפנים קרוב ל-2.3 ומשהו מיליון ₪, וזה מיועד לריבוד כבישים.

מר אלכס קרייזמן: מה זה ריבוד?

מר גרשון טוסק: אספלט מחדש, תיקון.

מר יוסי נשרי: אספלט. מקרצפים.

מר דני שוץ: אני העברתי את זה ללנדשטיין. היתה להם הזדמנות לחזור... דיון חוזר. אני אמרתי להם בדיוק שיש ישיבה, שיש קוורום. ידועים הדברים לכולם.

מר יוסי נשרי: מי בעד? ירים את ידו.

מר גדי לייכטר: רני שטרית, גיל מיכלס, אדריאנה, יוסי נשרי, קרייזמן.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר ריבוד כבישים ע"ס 2.7 מיליון ₪ מקורות מימון: 1.2 מיליון ₪ משרד הפנים, 1.5 מיליון ₪ (פרויקטאלי).

בעד (5) יוסי נשרי, רני שטרית, גיל מיכלס, אדריאנה שוולב, אלכס קרייזמן.

נגד (0)

נמנע (0)

סעיף 10: השבת שטח ציבורי פתוח בר'ח ביאליק ליעודו המקורי – מגורים.

מר יוסי נשרי: סעיף 10, אנחנו דנו פה בפעם שעברה. אם אתם רוצים שעוד פעם אנדה, שהיא היתה פה, תסביר, בבקשה.

גב' אנדה בר: מדובר על מגרש שנמצא בחלק הצפוני של רח' לוי אשכול.

מר יוסי נשרי: בצד איפה שהספורטק.

גב' אנדה בר: מול הספורטק.

מר יוסי נשרי: מול הספורטק, בקיר האקוסטי.

גב' אנדה בר: ושהיה אמור להיות מחובר ע"י שביל ירוק לרח' ביאליק, והשביל הזה הוא הפקעה מהמגרש.

מר יוסי נשרי: זה באזור שלך שם.

גב' אדריאנה שוולב: כן, ביאליק זה אני.

מר יוסי נשרי: כן, כן, באזור שלך. זה מחזיר לכם זכויות חזרה.

מר גרשון טוסק: איפה את גרה בביאליק? שלא ייווצר מצב שנצביע על

הבית שלה.

מר יוסי נשרי: לא, לא, זה לא שלה. לא, לא, זה לא בבית שלך. לא, כי אחרת את לא יכולה להצביע.

גב' אנדה בר: מאחר והמעבר הזה בפועל לא קיים כמעבר להולכי רגל, והוא חסום ע"י הקיר האקוסטי בחלק הצפוני של רח' לוי אשכול. הוגשה תב"ע שמבקשת לצרפו חזרה למגרש שממנו הוא הופקע במקור. הוועדה המקומית אישרה להפקדה את התב"ע הזאת, אבל ביקשה את אישור מועצת העיר לאור העובדה שמדובר בעצם על ויתור לכאורה של שטח ציבורי, אז היא מצאה לנכון לבקש את אישור מועצת העיר. אנחנו דנו כאן בפעם הקודמת, והחלטנו לאפשר את ההפקדה של התב"ע, ולהוסיף אבל תנאים שביקשה הוועדה המקומית, גם מתן כתב שיפוי ומסירת הודעה אישית למגרשים הגובלים. זהו.

מר יוסי נשרי: אנחנו ניגש להצבעה. מי בעד לאשר? ירים את ידו.

מר גדי לייכטר: בעד: רני שטרית, גיל מיכלס, אדריאנה, יוסי נשרי וקרייזמן.

<u>החלטה:</u>	הוחלט פה אחד לאשר השבת שטח ציבורי פתוח ברח' ביאליק ליעודו המקורי - מגורים.
בעד (5)	יוסי נשרי, רני שטרית, גיל מיכלס, אדריאנה שוולב, אלכס קרייזמן.
נגד (0)	
נמנע (0)	

מר יוסי נשרי: אני רוצה לשאול את המבקר, אני לא יודע. יש פה דבר אחד שאני לא יודע אם מותר לעשות או אסור. תגיד לי לא - לא. חורה לי על כל מה

שנעשה פה עם חברי מועצת העיר שמנסים להכשיל את המהלכים של הפעילות המקצועית והנאמנה שעושים פה אנשי המקצוע. אם זה המנכ"ל, והמהנדסת והגזבר, ואם זה חיים נגר ואם זה אנשי מוסדות החינוך, וכל האנשים שעושים את עבודתם נאמנה ורוצים לפתוח את שנת הלימודים בצורה תקינה. המשחקים האלה שהיום אנחנו משחקים פה בשולחן מועצת העיר, מה כן ומה לא, ומי מכתוב למי ומי מוריד ידיים - זה לא נאה, זה לא יאה, ככה זה לא נעשה בשום מקום. יש הנהלת עיר. מה לעשות שאין הסכם קואליציוני, אין מועצת עיר תקינה עם הסכמים, לכן אין הנהלת עיר. ומי שקובע את סדר העדיפויות, הם אנשי המקצוע. נכון, הם מתייעצים איתי, ואני נותן להם את כל הקרדיט שיעשו את העבודה נאמנה עפ"י דרישת השטח. ויש פה איזה סעיף נוסף, שהוא גן ילדים, שבא צורך מתוך שכונה שנבנתה, והצורך הזה בא מתוך צורך ואילוץ של מערכת החינוך. האם יש אפשרות שהפורום הקיים יביא להצבעה חוזרת את הסעיף הספציפי הזה? אני לא מדבר על דברים אחרים.

מר דני שוץ: א' - אחרי שזה כבר נדון, להביא את זה עוד פעם כשהם לא נמצאים-

מר יוסי נשרי: זה לא בסדר?

מר דני שוץ: זה לא נכון.

מר יוסי נשרי: אין בעיה, אני שאלתי.

מר דני שוץ: זה לא יהיה נכון לעשות את זה. אבל זה טוב להגיד לפרוטוקול הבהרה, כי זה גם יהיה משהו עתידי. יש חוזר מנכ"ל שמתייחס לאיך מאשרים תב"ר, ותב"ר תמיד מתחיל ראשית בדרג המקצועי שהוא קובע את הדרישה, הוא קובע את האומדן. באים פה ואומרים 200 לזה ו-300 לזה ו-500

לאחר. הוא קובע את האומדן, מביא את זה לראש העיר, ראש העיר מביא את זה לוועדת הכספים ומשם למועצת העיר. וזה דרך אגב הסדר הנכון. מועצת העיר יכולה לבוא להגיד 'אנחנו רוצים לפתח מתקני ספורט' לדוגמא, זה ברמת המדיניות, אבל לא ברמת הפרט. זה משהו שצריך להתייחס אליו.

מר יוסי נשרי: נכון. ואני עוד פעם אומר, אין לי שום בעיה מחלק נכבד מאוד מהרשימה שהם הגישו. ואני חוזר ואומר, נאמר לאנשי המקצוע לבחון את הדברים. כפי שראיתם פה בחלק מסדר היום, יש פה כספים, יש פה מעורבות של משרד הפנים ששילמו כספים לטובת הרשות, יש פה מינהל המים. יכול להיות פה מצב שגם הטוטו נותן לנו כסף, וגם משרד הספורט ייתן לנו כסף. לא כל... אם יש כסף, ברוך ה' העירייה עובדת בצורה תקינה ויעילה, ויש כספים - מיד ללכת ולהוציא אותם, בגלל שיש רצונות וגחמות, בגלל שאנשי המקצוע כמו שאמר המבקר, הביאו את הנושא הזה. אני רוצה להתייחס ברשותכם, כי מאוד חורה לי הקטע שחבר המועצה איציק ציזר, וחבל שהוא לא נמצא פה, כי אמרתי את זה מקודם והוא הלך, שישב בהנהלה של החברה הכלכלית ולא התנגד לנושא של הקאנטרי - בא היום לישיבת מועצת העיר והביע את ההתנגדות שלו פה. אני לא מבין, לא מבין את הדרך הזאת. ואני חושב שזה דבר שלא ייעשה. יושבים אנשי מקצוע, לא פוליטיקאים. יושב שם כלכלן, יושב שם מתכנן, ישבו שם הרו"ח, היועץ המשפטי, חברי הדירקטוריון והוא הצביע בעד. למה לבוא למועצת העיר, לטרפד ולהצביע נגד? זה לא מובן לי ועל כך אני מוחה. יש למישהו עוד מה להוסיף?

מר גיל מיכלס: שאלו אותי בתחילת הישיבה אם אני רוצה לומר משהו לשבחה של הגב' ציפי מרגלית. בלהט הדברים ממש לא רציתי, אבל עכשיו כשהאוירה נרגעה, אני רוצה בפורום הזה להודות לה. אני חושב שהיא תרמה, גם כחברת ועדה וגם כחברת מועצה לקריית אונו בנחישות שלה, בראייה שלה את הדברים, באומץ שלה. היא לא חששה להיכנס לעימותים עם אף אחד, כשהיה צריך לכך, כולל עימותים קשים מאוד. גם בפן האישי עם יו"ר הוועדה הקודמת,

עימותים שהגיעו לכנסת, נלחמה כמו אריה על דעותיה הפוליטיות. ויותר מכל, שימשה לי כגב ומשענת, והיתה לי חברה בפוליטיקה, מעבר לכל דבר אחר. ואני חושב שהיא ראויה לציון ולשבח על זה, כי בפוליטיקה אנחנו שוכחים שאנחנו קודם כל בני אדם, וצריכים להתנהג אחד עם השני כבני אדם. אני גם רוצה לברך את אדריאנה שמצטרפת לפה. אני חושב שעשינו טוב שהחלפנו גברת בגברת ולא מיעטנו את מספר הגברות במועצת העיר. היא תהיה גם גברת, היא גם נציגה אותנטית חשובה מאוד של הגמלאים בקרית אונו.

גב' אדריאנה שולב : וגם גב ומשענת.

מר גיל מיכלס : גם גב ומשענת, והיא תשמש לי לפחות כוח רב פה בעשייה קרית אונו. תודה.

מר יוסי נשרי : אני ברשותכם רוצה גם כן להצטרף לכל מה שגיל אמר, ולומר שגם אני שולח וגם דיברתי איתה באופן אישי והבעתי את הערכתי ואת תודתי לציפי, וגם לי היו איתה לפעמים ויכוחים, אבל הויכוחים נעשו בצורה מתורבתת, בצורה נכונה, וכל אחד עם הדעות שלו, וזה מותר שלאנשים יהיו דעות שונות וצריך לכבד אחד את השני. אבל השמיים הם הגבול, והדרך היא דרך ארץ. וכפי ששמעתם פה את ההתבטאות של אחד מחברי המועצה, אפילו אני לא רוצה להזכיר את שמו, לא יאה ולא נאה. לכן, באמת כמו שאמרת גיל, ציפי ראויה לתודות ולהערכה וגם אמרתי לה שאני ארצה להזמין אותה ללשכה ולהעניק לה מגן הוקרה מטעם העיר על מה שהיא עשתה ופעלה. היא גם הבטיחה לי שהיא גם תמשיך לפעול בהתנדבות לטובת הקהילה היכן שהיא תיקרא לדגל. היא גם עזרה לי בנושא של איכות הסביבה, היא ממונה מטעם העירייה בנושא של פרויקט המחזור שנמצא במתחם חירייה. ועל כך שהיא עשתה באמת מעשים והשתדלה לעשות את המירב ואת המיטב. החליטה מה שהחליטה ונכבד את החלטתה. יש למישהו עוד למה לומר? אם לא, אנחנו נסיים בתודה ושיהיה לכולם חג ל"ג בעומר שמח

ובטיחותי.

מר גיל מיכלס: ושלא יעשו מדורות על מגרשי חנייה בקרית אונו.

יוסי נשרי
ראש העירייה

גדי לייכטר
מנכ"ל העירייה

קובץ החלטות

סעיף 1: אישור תב"ר הקמת מרכז נופש וספורט (קאנטרי) ומרכז כנסים.

הצעה: אישור תב"ר הקמת מרכז נופש וספורט (קאנטרי) ומרכז כנסים.

בעד (6) יוסי נשרי, רני שטרית, גיל מיכלס, אדריאנה שוולב, דורון קרפ, אלכס קרייזמן.

הצעה נגדית:

הצעה נגדית של ה"ה איציק ציזר: ראש העיר לא מקיים את החלטות המועצה,

לדוגמא: גשר מכבית, כביש דורי, פינוי ובינוי. ראש העיר לא מעלה נושאים חשובים לדיון במועצת העיר, לדוגמא: דו"ח טייכר, התחדשות עירונית. ראש העיר לא מביא לדיון עשרות מיזמים חדשים אותם העלו חברי המועצה בתחומי: חינוך, תרבות, נוער וספורט, למען תושבי העיר. תב"ר זה יועבר לדיון ובדיקה כחוק בוועדת הכספים. אישורו ומועד ביצוע יקבע עפ"י סדר עדיפות עירוני שיבוצע לכלל התב"רים שמונחים לפתחה של ועדת הכספים ומועצת העיר, וכוללים את הנושאים הבאים: הקמת אולם ספורט בבית ספר עלומים, הקמת מגרשי מיני פיץ' בבתי הספר ניר, רימונים וחטיבת בן צבי, החלפת משטחים ותוספות מזגנים באולמות ציינון, רימונים, ניר ושילה, בניית גני ילדים בשכונת שאול המלך ובשכונת עבר הירדן, שיפוץ אולם התרבות מופת, שיפוץ כיתות לימוד בבית ספר שז"ר הישן ושדרוג מזגנים בבתי ספר.

בעד (5) נפתלי כהן, יעקב סטודניק, איציק ציזר, אברהם לנדשטיין, תמיר אבני.

החלטה: הוחלט ברוב קולות לאשר תב"ר הקמת מרכז ספורט וקונגרסים כפי

שהוצע פה ע"י המתכנן ברוך ברוך ולפי התכנית הכלכלית כפוף לאישור משרד הפנים, ולאחר מכן יעבור את התהליכים בעזרת החברה הכלכלית.

סעיף 2: אישור תב"ר שיפוצי קיץ ע"ס 1.5 מיליון ₪.

החלטה:	הוחלט ברוב קולות לאשר תב"ר שיפוצי קיץ ע"ס 1.5 מיליון ₪.
בעד (10)	יוסי נשרי, יעקב סטודניק, איציק ציזר, רני שטרית, גיל מיכלס, אדריאנה שוולב, דורון קרפ, אברהם לנדשטיין, אלכס קרייזמן, תמיר אבני.
נגד (0)	
נמנע (1)	נפתלי כהן.

סעיף 3: אישור תב"ר פינוי והעברת מועדונית נרקיס והכשרת גן חדש במקומה ע"ס 350 אלש"ח.

הצעה:	אישור תב"ר פינוי והעברת מועדונית נרקיס והכשרת גן חדש במקומה ע"ס 350 אלש"ח.
בעד (4)	יוסי נשרי, גיל מיכלס, רני שטרית, אדריאנה שוולב.
הצעה נגדית:	
הצעה נגדית של ה"ה דורון קרפ:	התב"ר הזה צריך לעבור לדיון ולבדיקה כחוק בוועדת כספים.
בעד (7)	נפתלי כהן, יעקב סטודניק, איציק ציזר, דורון קרפ, אברהם לנדשטיין, אלכסנדר קרייזמן, תמיר אבני.
החלטה:	הוחלט ברוב קולות לאשר הצעתו של ה"ה דורון קרפ.

סעיף 4: אישור תב"ר מיזוג אולם ספורט ניר ע"ס 200 אלש"ח.

הצעה: אישור תב"ר מיזוג אולם ספורט ניר ע"ס 200 אלש"ח.

בעד (4) יוסי נשרי, רני שטרית, גיל מיכלס, אדריאנה שוולב.

הצעה נגדית

הצעה נגדית של ה"ה דורון קרפ: אני מציע להחזיר את הנושא הזה לטיפול ועדת

הכספים, שבה יידון ביחד עם תב"רים נוספים, למיזוג בית ספר רימונים ושילה בנוסף לניר.

בעד (7) נפתלי כהן, יעקב סטודניק, איציק ציזר, דורון קרפ, אברהם לנדשטיין, אלכס קרייזמן, תמיר אבני.

נגד (0)

נמנע (0)

החלטה: הוחלט ברוב קולות להחזיר את סעיף תב"ר מיזוג אולם ספורט ניר

ע"ס 200,000 שח לדיון בוועדת הכספים, שבה יידון ביחד עם תב"רים נוספים, למיזוג בית ספר רימונים ושילה.

סעיף 5: אישור תב"ר מתחם זמני לחניית משאיות ע"ס 100 אלש"ח.

הצעה: אישור תב"ר מתחם זמני לחניית משאיות ע"ס 100 אלש"ח.

בעד (4) יוסי נשרי, רני שטרית, גיל מיכלס, אדריאנה שוולב.

הצעה נגדית של ה"ה איציק ציזר- זה חוזר לוועדת הכספים עד שיעלו כל

הנושאים. 100,000 ש"ח זה גם כסף שאולי יותר חשוב לעשות עם זה מיזוג שילה.

בעד (7) נפתלי כהן, יעקב סטודניק, איציק ציזר, דורון קרפ, אברהם לנדשטיין, אלכסנדר קרייזמן, תמיר אבני.

החלטה: הוחלט ברוב קולות לאשר את הצעתו של ה"ה איציק ציזר .

סעיף 6: אישור תב"ר מתקני משחקים בגנים ציבוריים ע"ס 500 אלש"ח.

החלטה: הוחלט ברוב קולות לאשר תב"ר מתקני משחקים בגנים ציבוריים ע"ס 500 אלש"ח.
יוסי נשרי, רני שטרית, גיל מיכלס, אדריאנה שוולב.
בעד (4)
נגד (0)
נמנע (1) אלכס קרייזמן.

סעיף 7: אישור תב"ר עבודות מים ברחובות רש"י ומעגל ע"ס 1.75 מיליון ₪ מתוכם 335 אלש"ח ע"ח מינהל המים.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר עבודות מים ברחובות רש"י ומעגל ע"ס 1.75 מיליון ₪ מתוכם 335 אלש"ח ע"ח מינהל המים.
יוסי נשרי, רני שטרית, גיל מיכלס, אדריאנה שוולב, אלכס קרייזמן.
בעד (5)
נגד (0)
נמנע (0)

סעיף 8: אישור תב"ר שיקום מדרכות ע"ס 1.118 מיליון ₪ (נוסחתי) מקורות מימון משרד הפנים.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר שיקום מדרכות ע"ס 1.118 מיליון ₪ (נוסחתי) מקורות מימון משרד הפנים.
יוסי נשרי, רני שטרית, גיל מיכלס, אדריאנה שוולב, אלכס קרייזמן.
בעד (5)
נגד (0)
נמנע (0)

סעיף 9: אישור תב"ר ריבוד כבישים ע"ס 2.7 מיליון ₪ מקורות מימון: 1.2 מיליון ₪ משרד הפנים, 1.5 מיליון ₪ (פרויקטאלי).

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר ריבוד כבישים ע"ס 2.7 מיליון ₪ מקורות מימון: 1.2 מיליון ₪ משרד הפנים, 1.5 מיליון ₪ (פרויקטאלי).

בעד (5) יוסי נשרי, רני שטרית, גיל מיכלס, אדריאנה שוולב, אלכס קרייזמן.
נגד (0)
נמנע (0)

סעיף 10: השבת שטח ציבורי פתוח בר'ח ביאליק ליעודו המקורי – מגורים.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר השבת שטח ציבורי פתוח בר'ח ביאליק ליעודו המקורי - מגורים.

בעד (5) יוסי נשרי, רני שטרית, גיל מיכלס, אדריאנה שוולב, אלכס קרייזמן.
נגד (0)
נמנע (0)

יוסי נשרי

ראש העיר

גדי לייכטר

מנכ"ל העירייה

עיריית קרית-אנו

ישיבת מועצה (שלא מן המניין) מספר 127/08