

עיריית קריית אוננו

מכרז פומבי

מספר 02 /12

לביצוע עבודות תחזוקה של שטחים מגוננים
בתחומי עיריית קריית אוננו



מסמך מס' 1 תנאי המכרז

עיריית קריית אונו – מכרז פומבי מס' 02/12 (להלן: "המכרז") לביצוע עבודות תחזוקה של שטחים מגוננים בתחומי עיריית קריית אונו

1. תנאים כלליים

1.1 עיריית קריית אונו (להלן: "העירייה") מזמינה בזה הצעות לביצוע עבודות גינון ותחזוקת שטחים מגוננים בשטח העירייה (להלן: "העבודות").

1.2 היקף העבודות ותנאי ביצוען יהיו בהתאם למפורט בחוזה המכרז ובשאר מסמכי המכרז.

מסמכי המכרז הם:

1.3 מסמך 1 – תנאי המכרז.

1.4 מסמך 2 – חוזה המכרז.

1.5 מסמך 3 – נוסח הצעת המשתתף במכרז.

1.6 כל הנספחים למסמכים הנ"ל וכל מסמך שנקבע לגביו במסמך מהמסמכים הנ"ל, כי הוא מהווה חלק ממסמכי המכרז.

1.7 העירייה תמסור את השטחים המגוננים לטיפול לקבלן אחד אשר יבצע את העבודה באמצעות 2 צוותי עבודה נפרדים ככתוב בתנאי המכרז: הקבלן מחויב להציב 2 צוותי גינון קבועים צוות אחד בשטח הצפוני כמפורט בנספח א' למסמך זה (להלן: "השטח הצפוני") והצוות השני בשטח הדרומי כמפורט בנספח א' למסמך זה (להלן: "השטח הדרומי").

1.8 ההתקשרות עם הזוכה במכרז, תיעשה על פי חוזה ההתקשרות שבמסמכי המכרז.

1.9 על הקבלנים המעוניינים להשתתף במכרז, לרכוש את מסמכי המכרז במשרדי העירייה תמורת 2,500 ש"ח אשר לא יוחזרו. העירייה לא תדון בהצעה שהוגשה באמצעות מסמכים שלא נרכשו במשרדי העירייה.

2 תנאי סף להשתתפות במכרז

רשאים להשתתף במכרז זה יחידים או תאגידיים העומדים בכל התנאים הבאים בעצמם, ולא באמצעות צד ג', ואשר המציאו את כל המסמכים הדרושים להוכחת עמידתם בתנאים אלה:

א. המשתתף הינו תושב ישראל.

ב. המשתתף, בעצמו או עובדו או על ידי מי שפועל עימו מתוקף הסכם, הוא אחד מאלה:

א. אדריכל נוף, מהנדס חקלאי או אגרונום.

ב. בוגר בית ספר במגמת גינון, מסלול הנדסאי או טכנאי, המוכר ע"י משרד העבודה.

ג. בעל תעודת גן סיווג 1 חדש ומעלה של משרד התמי"ת.

2.2 מציע שהינו יחיד או גוף משפטי (עוסק מורשה או תאגיד).

2.3 מציע בעל ניסיון מוכח של 5 שנים לפחות, בין השנים 2007-2011, במתן שירותי אחזקת

גנים ל- 200 דונם גנים בתחזוקה אינטנסיבית לפחות בכל חודש בתקופה זו, ברשות מקומית אחת לפחות.

על המציע לצרף להצעתו אישורים/אסמכתאות בדבר עמידתו בתנאי לעיל ורשימת הגופים להם נתן המשתתף שירותי אחזקת גנים כולל רשימת כל הגנים ושטחיהם להם ניתנו שרותי גינון.

על המציע לצרף להצעתו אישור רו"ח לפי הנוסח הרצי"ב בנספח ד' למסמך זה המאשר עמידתו ובתנאי סעיף זה.

2.4 מציע המנהל ספרים כנדרש עפ"י חוק עסקאות עם גופים ציבוריים ויש לו אישור בר תוקף לכך בהתאם לאמור בחוק זה. יש לצרף להצעה אישור על ניהול עסקאות בהתאם לחוק הנ"ל.

2.5 המציע יצרף להצעתו תצהיר שלו ושל בעלי השליטה בו, בדבר קיום חובותיו בעניין שמירת זכויות עובדים על פי דיני העבודה, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים, החשב הכללי באוצר ועפ"י כל דין החלים על המציע כמעסיק לצורך הספקת השירותים [ראה נספח ג' למסמך זה – החיקוקים המפורטים התוספת השנייה לחוק בית הדין לעבודה, תשכ"ט-1969 ששר התעשייה המסחר והתעסוקה ממונה על ביצועם, וכן חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], תשנ"ה-1995]. בתצהיר יפורט בין היתר המידע הבא:

2.6 ההרשעות הפליליות של המציע.

2.7 ההרשעות הפליליות של בעלי שליטה במציע.

2.8 ההרשעות הפליליות של חברות אחרות בשליטת מי מבעלי השליטה (אם קיימות).

2.9 פסקי דין חלוטים.

2.10 כל הקנסות שהושתו על כל הנ"ל בגין הפרה של חוקי העבודה על ידי מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התעשייה המסחר והתעסוקה (להלן: התמ"ת), בשנתיים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות.

2.11 על המציע לצרף מסמך המפרט את רכיבי השכר והתשלומים לעובדיו, אשר יועסקו על ידו במסגרת החוזה עם העירייה.

2.12 מובהר בזאת כי עמידה בתנאי הסף הנ"ל וצירוף האישורים/האסמכתאות הנ"ל מהווה תנאי סף להשתתפות במכרז ואי צירופם יביא לפסילת ההצעה.

3 ערבויות בנקאיות

3.1 להבטחת קיום התחייבויותיו עפ"י מסמכי המכרז, יצרף המציע להצעתו בנקאית אוטונומית ע"ס 100,000₪ לפקודת העירייה, בנוסח העונה על כל התנאים שבנוסח הערבות המצורף **כנספח ב'** למסמך זה (להלן: "הערבות לתקופת המכרז"). ערבות זו תהא בתוקף עד 7.6.2012 וצמודה למדד המחירים לצרכן.

3.2 העירייה תהיה רשאית לחלט את הערבות במקרה בו הצעת המציע תהיה הצעה הזוכה אולם המציע ייסוג מהצעתו.

3.3 לפי דרישת העירייה תוארך הערבות הבנקאית ע"י המציע ועל חשבונו ב- 90 יום נוספים וכל ההוראות שבסעיף זה ובמסמכי המכרז יחולו בשינויים המחויבים, גם על הערבות הבנקאית המוארכת כאמור.

3.4 במועד החתימה על חוזה המכרז תוחזר למציע הערבות הבנקאית לתקופת המכרז כנגד המצאת ערבות בנקאית לתקופת החוזה, העונה על הוראות חוזה המכרז. למציעים שהצעתם לא נתקבלה, תוחזר הערבות הבנקאית לתקופת המכרז, בסמוך לאחר קביעת ההצעה הזוכה במכרז ע"י העירייה.

4 דרישות נוספות ואישורים

4.1 להלן דרישות נוספות להשתתפות במכרז ורשימת אישורים ו/או מסמכים שהמציעים נדרשים לצרף להצעתם. אי צירוף של אחד או יותר מהמסמכים הבאים ו/או צירוף חלקי, עלולים לגרום לפסילת ההצעה, עפ"י החלטת העירייה:

4.2 תעודת "עוסק מורשה" או העתק מאושר של מסמכי ההתאגדות.

- 4.3 אישור מרואה חשבון או עורך דין, המאשר כי המציע מפריש ניכויים ותשלומים כדין עבור עובדיו, להבטחת זכויותיהם הסוציאליות בהתאם לחוק.
- 4.4 אישור עו"ד או רואה חשבון בדבר זכויות החתימה בתאגיד המציע.
- 4.5 **המלצות + פרטי ממליצים.**
- 4.6 **המצאת רשימה שמית ואישורי משטרה כי אין מניעה להעסיק העובד לפי חוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, תשס"א-2001, לגבי כל אחד מהעובדים.** מסמך זה נדרש להמציא הזוכה במכרז בטרם חתימת העירייה על החוזה.
- 4.7 **המציע יצרף אישור של מנהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמ"ת בדבר הרשעות ב-3 השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת הצעה וקנסות בשנה האחרונה שקדמה למועד האחרון להגשת הצעה, ככל שהיו, או העדר הרשאות כאלה .**
- 4.8 **קבלה על רכישת מסמכי המכרז.**
- 4.9 המציע נדרש לחתום בתחתית כל עמוד של כל מסמכי המכרז, ולצרף את כל מסמכי המכרז החתומים למעטפת ההצעה, בצירוף כל האישורים והמסמכים הנדרשים במכרז.
- 4.10 העירייה שומרת לעצמה את הזכות שלא להביא לדיון כל הצעה שאיננה עומדת בכל תנאי המכרז או כל הצעה חלקית או כל הצעה המכילה שינויים או הסתייגויות לעומת האמור במסמכי המכרז והחוזה. לא תובא לדיון הצעה של מציע שאינה עונה על תנאי הסף המפורטים במסמך זה.
- 4.11 כמו כן העירייה תהיה רשאית לפסול הצעות, כדלקמן :
- 4.12 הצעה של מציע שבעבר היה לה עמו ניסיון שלילי ו/או בלתי מוצלח.
- 4.13 הצעה של מציע, שמנהל בתאגיד בו או בעל מניות בו, הורשע בעבירה פלילית.
- 4.14 הצעה של מציע הנמצא על שטח ציבורי בתחום עיריית קריית אונו, שלא כדין.

5. תנאים לדחיית הצעה:

במקרים שבהם הורשעו המציע או מי מבעלי השליטה בו ב-3 השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות במכרז בעברה פלילית אחת לפחות הנוגעת לחוקי העבודה [המפורטים בנספח ג' למסמך זה – החיקוקים המפורטים התוספת השנייה לחוק בית הדין לעבודה, תשכ"ט-1969 ששר התעשייה המסחר והתעסוקה ממונה על ביצועם, וכן חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], תשנ"ה-1995] – תדחה ההצעה.

במקרים שבהם נקנסו המציע או מי מבעלי השליטה בו על ידי מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמ"ת ביותר משני קנסות בגין עבירות על חוקי העבודה [המפורטים בנספח ג' למסמך זה – החיקוקים המפורטים התוספת השנייה לחוק בית הדין לעבודה, תשכ"ט-1969 ששר התעשייה המסחר והתעסוקה ממונה על ביצועם, וכן חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], תשנ"ה-1995] בשנה האחרונה שקדמה למועד האחרון להגשת הצעות במכרז – תדחה ההצעה. מובהר בזאת כי מספר קנסות בגין אותה עברה יימנו כקנסות שונים.

5.1 אמות מידה לבחירת הצעה

ועדת המכרזים תהיה רשאית להתחשב כאמת מידה לבדיקת הצעה בהתנהלותו של המציע בנוגע לשמירת זכויות עובדים, לרבות קיומה של חוות דעת שלילית בכתב או דוח ביקורת שלילי בעניין זה, מאת גוף שאיתו התקשר המציע במהלך ה-3 השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות בנתונים נוספים בנוגע לשמירה על זכויות עובדים לרבות פסקי דין חלוטים.

6. תקופת ההתקשרות

- 6.1 תקופת ההתקשרות המוצעת בחוזה המכרז היא 12 חודשים, החל מהמועד שייקבע בחוזה המכרז (להלן: "תקופת החוזה")
- 6.2 לעירייה שמורה הזכות להאריך, בכפוף לשיקול דעתה הבלעדי, את תקופת החוזה בתקופה של 24 חודשים נוספים או פחות, מתום תקופת החוזה. כן ניתנת לעירייה הזכות להאריך פעם נוספת את תקופת החוזה לתקופה של 24 חודשים נוספים או פחות (ובסה"כ 12 חודש + 24 חודש + 24 חודש).
- 6.3 החליטה העירייה על הארכת תקופת החוזה, כמפורט לעיל, תודיע לקבלן בכתב על החלטתה לפחות 30 יום לפני תום תקופת החוזה. על תקופת/ ות ההארכה יחולו כל הוראות חוזה המכרז, בשינויים המחייבים.
- 6.4 הזוכה ימציא לעירייה, תוך 30 יום לפחות לפני תחילת כל תקופת הארכה, ערבות בנקאית אוטונומית בתנאי הערבות לתקופת החוזה, כאמור בחוזה המכרז.

7. ביטוח

- 7.1 הזוכה ירכוש את כל הביטוחים הנדרשים בהתאם להוראות שבחוזה המכרז ועפ"י כל דין וימציא לעירייה במועד חתימת חוזה המכרז, אישורים מחב' הביטוח על רכישת כל הביטוחים כאמור.

8. מפגש קבלנים והסברים

- 8.1 מפגש קבלנים וסיור חובה יתקיים ביום **27.2.12** בשעה **13:00**, במשרדי העירייה רחוב יצחק רבין 41 קריית אונו, חדר 231. סיור הקבלנים הינו חובה ותנאי להשתתפות במכרז.
- 8.2 כל ההסברים והפרטים שיינתנו במהלך הסיור הינם לצורכי רקע כללי בלבד, ואת העירייה יחייבו מסמכי המכרז בלבד.

9. ההצעה

- 9.1 המשתתפים במכרז יגישו את הצעותיהם בשני עותקים ע"ג טופס ההצעה המסומן כמסמך מס' 3' למסמכי המכרז. המחירים בהצעה ינקבו בש"ח ולא יכללו מס ערך מוסף.
- 9.2 הצעות המחירים תתייחסנה לביצוע מלא ומושלם של כל הפעולות וההתחייבויות שיש לבצע על-פי מסמכי המכרז, ועפ"י המפרטים, כתבי הכמויות והתנאים המופיעים בחוזה המכרז, אשר יצורפו להצעת המציע ויהוו חלק בלתי נפרד ממנה.
- 9.3 המשתתף שיזכה במכרז לא יהא זכאי לכל תשלום מכל מין וסוג שהוא מעבר למחירים הרשומים בהצעת המחיר ולאחר הנחה שנתן על ידו בהצעת המחירים ובכתבי הכמויות.

10. הגשת ההצעה

- 10.1 את ההצעות המפורטות בהתאם לכל הדרישות והתנאים שבמסמכי המכרז יש להפקיד במסירה אישית בתיבת המכרזים שבמשרדי העירייה, חדר 322, במזכירות מנכ"ל העירייה, לא יאוחר **מיום 7.3.12 בשעה 13:00**. להצעה יש לצרף מס' טלפון, כתובת דואר ומס' פקסי לקבלת דברי דואר מהעירייה.
- 10.2 על המציע לצרף להצעתו, בנוסף לכל מסמכי המכרז שיוגשו על ידו כשהם חתומים על ידו, את כל המסמכים והאסמכתאות שנדרשו במסמכי המכרז, לרבות ערבות בנקאית ואסמכתאות בדבר ניסיון.

11. תוקף ההצעה

- 11.1 ההצעה תהא בתוקף לתקופה של 90 יום מהמועד האחרון להגשתה. העירייה תהא רשאית לפי שיקול דעתה, להאריך תקופה זו ב – 90 יום נוספים.
- 11.2 **בדיקת ההצעות ובחירת הצעה הזוכה.**

- 12.1. ההצעות במכרז ייבדקו ע"י העירייה, שתבדוק את עמידת ההצעות בתנאי הסף ואת המסמכים שיצורפו להצעות במכרז.
- 12.2. אי הגשת הצעת מחיר ו/או אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי, תוספת או הסתייגות, ביחס למסמכי המכרז, בין אם נעשו בגוף המסמכים ובין אם בכתב לוואי, עלולים לגרום לפסילת ההצעה.
- 12.3. העירייה תהיה רשאית לא להתחשב כלל בהצעה בלתי סבירה בשל מחירה, תנאיה או בשל חוסר התייחסות לתנאי המכרז באופן שלדעת העירייה מונע הערכת ההצעה כדבעי.
- 12.4. העירייה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא כהצעת הזוכה.
- 12.5. העירייה תבחר בזוכה אחד לכל השטחים המצוינים בנספח א'.

13. הבהרות ושינויים

- 13.1. העירייה תהא רשאית, בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, להכניס הבהרות, שינויים ותיקונים בכל מסמכי המכרז, ביזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו בכתב לידיעתו של רוכש מסמכי המכרז בדואר ו/או בפקסימיליה לפי הכתובות ומספרי הפקס שימסרו על ידי רוכש המכרז, עם הגשת הצעתו.
- 13.2. לשם קבלת תשובות לשאלות והבהרות, יש לפנות עד 5 ימים לפני המועד הסופי להגשת ההצעה. כל הפניות בגין בקשות כאמור תעשנה באמצעות פקס: 5311134 – 03 באגף שפ"ע. תשובת העירייה, ככל שהעירייה תראה לנכון להשיב, תימסרנה בכתב בלבד ועל פי הכתובות שימסרו לעירייה במועד מפגש הקבלנים.

13 הודעה לזוכה והתקשרות

- 14 יום לאחר מועד הודעת הזכייה, ימציא הזוכה לעירייה, ערבות ביצוע ואישור על קיום הביטוחים בתוקף על פי דרישות המכרז.
- בנוסף יציג הקבלן הזוכה, כתנאי להתקשרות עימו, אישור כי עובדיו המיועדים לביצוע החוזה עברו הדרכות בטיחות וגהות בהתאם להוראות כל דין.

14 תכנית עבודה –

- על הקבלן לעבוד ע"פ תוכנית שבועית ועפ"י הנחיית העירייה כמפורט בנספח ג' לחוזה המכרז. התוכנית השבועית כוללת טיפול בכל שטחי הגינון בתדירות שבועית שטחי הגינון המוגדרים כשטח אקסטנסיבי יטופלואחת לחודש או עפ"י הוראות המפקח.**
- 15 תוכנית העבודה הנ"ל כוללת את כל העבודות המופיעות במכרז על כל חלקיו. לעירייה שמורה הזכות לשנות ולהתאים את התוכנית לצרכי העירייה.
- 16 כללי

העירייה תהיה רשאית לדרוש בדיקה של מכוון התקנים הישראלי לכל פריט, יחידה או ציוד שיותקן ע"י הקבלן ו/או ייעשה בו שימוש ע"י הקבלן, במסגרת ביצוע העבודות. הקבלן ישא בהוצאות ביצוע בדיקות כאמור.

יוסי נשרי

ראש העיר קריית אונו

לכבוד

עיריית קריית אונו

רחוב יצחק רבין 41

קריית אונו

נוסח ערבות בנקאית להשתתפות במכרז

ערבות בנקאית אוטונומית

1. על פי בקשת _____ (להלן: ה"קבלן") אנו ערבים בזאת כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסך של 100,00 ₪ במילים מאה אלף ₪ (להלן: "הסכום הבסיסי"), אשר יהיה צמוד, בהתאם לתנאי ההצמדה המפורטים בסעיף 2 להלן, שתדרשו מאת הקבלן בקשר עם מכרז פומבי 02/12 לביצוע עבודות תחזוקת שטחים מגוונים בתחומי עיריית קריית אונו.
2. הסכום הבסיסי, האמור בסעיף 1 לעיל, יהיה צמוד למדד המחירים הכללי לצרכן המתפרסם על ידי הלשכה לסטטיסטיקה, כאשר המדד הבסיסי הוא המדד שפורסם ב-15 לחודש פברואר שנת 2012 (להלן: "המדד הבסיסי").
- אם המדד האחרון, שיפורסם לפני יום ביצוע התשלום, על פי כתב ערבות זה (להלן: "המדד החדש"), יהיה גבוה מן המדד הבסיסי, נשלם לכם לפי המדד החדש.
- אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד הבסיסי, נשלם לכם את הסכום הבסיסי.
3. אנו מתחייבים בזאת לשלם לכם את סכום הערבות האמור לעיל, תוך 7 ימים מיום שתגיע אלינו דרישתכם הראשונה בכתב, בלי תנאי כלשהו, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם, מבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הקבלן הנ"ל ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד לקבלן בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.
4. אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של סכום הערבות בפעם אחת, או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מסכום הערבות בלבד, ובתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על סכום הערבות.
5. ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ואיננה ניתנת לביטול.
6. ערבות זו תעמוד בתוקפה עד ליום **7.6.12** ועד בכלל, וכל דרישה לפיה צריכה להגיע בכתב למען הרשום מטה עד ליום **7.6.12** וכל דרישה שתגיע במועד מאוחר יותר לא תחייב אותנו.
7. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

בנק _____

נספחג' למסמך מס' 1 – [רשימת חוקי העבודה]

קבלן יתחייב בכתב לקיים בתקופת הסכם ההתקשרות אחר האמור בחוקים הבאים:

- פקודת תאונות ומחלות משלוח יד (הודעה), 1945
- פקודת הבטיחות בעבודה, 1946
- חוק החיילים המשוחררים (החזרה לעבודה), תשי"ט-1949
- חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-1951
- חוק חופשה שנתית, תשי"א-1951
- חוק החניכות, תשי"ג-1953
- חוק עבודת הנוער, תשי"ג-1953
- חוק עבודת נשים, תשי"ד-1954
- חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954
- חוק הגנת השכר, תשי"ח-1958
- חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959
- חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז-1967
- חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], תשנ"ה-1995
- חוק הסכמים קיבוציים, תשי"ז-1957
- חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987
- חוק שוויון ההזדמנויות בעבודה, תשמ"ח-1988
- חוק עובדים זרים (העסקה שלא כדין), תשנ"א-1991
- חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, תשנ"ו-1996
- פרק ד' לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תשנ"ח-1998
- סעיף 8 לחוק למניעת הטרדה מינית, תשנ"ח-1998
- חוק הסכמים קיבוציים, תשי"ז-1957
- חוק הודעה מוקדמת לפיטורים ולהתפטרות, תשס"א-2001
- סעיף 29 לחוק מידע גנטי, תשס"א-2000
- חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), תשס"ב-2002
- חוק הגנה על עובדים בשעת חירום, תשס"ו-2006
- סעיף 5א לחוק הגנה על עובדים (חשיפת עבירות ופגיעה בטוהר המידות או במינהל התקין), תשנ"ז-1997

הצהרת המציע ואישור רו"ח - הצהרת המציע

תאריך: _____

שם המציע: _____ (להלן: "המציע")

הריני להצהיר כדלקמן:

הריני להצהיר, כי במועד הגשת ההצעה אני נותן שירותי אחזקת גינון לרשות אחת לפחות בהיקף של לפחות 200 דונם גינון אינטנסיבי לחודש על פי חוזים. הרשות שלה ניתנים השירותים:

1. שם הרשות _____ סך דונמים _____ תאריך תחילת חוזה _____

חתימת המציע:

אישור רואה-חשבון

לבקשת _____ (להלן: "המציע") וכרואי החשבון שלו, ביקרנו את הצהרת המציע בדבר ניסיון בביצוע עבודות כמדווה לעיל. ההצהרה הינה באחריות הנהלת המציע. אחריותנו היא לחוות דעה על הצהרה זו בהתבסס על ביקורתנו.

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים. הביקורת כללי בדיקה של ראיות התמוכות בסכומים ובמידע שבהצהרה וזאת במטרה להשיג מידה סבירה של בטחון שאין בהצהרה הנ"ל הצגה מטעה מהותית. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.

תאריך _____

בכבוד רב,

מסמך 2 חוזה המכרז

ח ו ז ה

שנערך ונחתם בעיריית קריית אונו ביום _____ לחודש _____ 2012

בין: עיריית קריית אונו
רח' יצחק רבין 41

(להלן – "העירייה")
מצד אחד;

לבין: _____
ח.פ. _____
מרח' _____, _____

(להלן – "הקבלן")
מצד שני;

ה ו א י ל והעירייה פרסמה מכרז פומבי שמספרו 02/12 (להלן: "המכרז") לביצוע עבודות תחזוקת שטחים מגוננים בשטח העירייה כמפורט בחוזה זה (להלן "העבודות");

ו ה ו א י ל והצעת הקבלן נבחרה להצעה הזוכה במכרז;

ו ה ו א י ל וברצון העירייה להזמין מהקבלן את ביצוע העבודות, בהתאם לתנאים המפורטים בחוזה זה ובהתאם להצעתו כאמור **במסמך מס' 3** למסמכי המכרז - המצ"ב לחוזה והמהווה חלק בלתי נפרד ממנו.

והואיל הקבלן מעוניין לבצע עבור העירייה את העבודות האמורות בהתאם לכל תנאי המכרז והוראות חוזה זה.

והואיל והקבלן מצהיר כי יש לו את היכולת, הניסיון, הכישורים, הידע, כוח האדם, הציוד וכל דבר אחר הנדרש לביצוע מושלם ומלא של העבודות, כנדרש בחוזה זה;

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים, כדלקמן:

פרק א' לחוזה – כללי

1. דין המבוא וההצהרות הכלולות בו כדין הוראות החוזה.

2. הגדרות ופרשנות

2.1 בחוזה זה יהיו למונחים המפורטים בטור הימני דלהלן הפרוש או המשמעות המפורטים בטור השמאלי דלהלן, אלא אם כן מחייב הקשר הדברים אחרת:

<u>המונחים</u>	<u>המשמעות</u>
"העירייה"	עיריית קריית אונו.
"הקבלן"	לרבות נציגיו של הקבלן, עובדיו, שליחיו, מורשיו המוסמכים ולרבות כל קבלן משנה הפועל בשמו או מטעמו בביצוע העבודה.
"ראש העירייה"	ראש העירייה או מי שהוסמך על ידו.
"המפקח"	מפקח גינון בעירייה או מי מטעמו.
"המכרז"	מכרז פומבי מס' 02/12 שהתפרסם ע"י העירייה לביצוע עבודות אחזקת שטחים מגוננים בשטח עיריית קריית אונו.
"תנאי המכרז"	התנאים הכלליים של המכרז – מסמך מס' 1 למסמכי המכרז
"מסמכי החוזה"	החוזה, על כל נספחיו, בין שצורפו ובין שאינם מצורפים, לרבות מסמכי המכרז, לרבות כתבי כמויות וכל מסמך, מכל מין וסוג שהוא, שיצרף לחוזה בעתיד ולרבות מפרטים נוספים וחוברות מקצועיות.
"מסמכי המכרז"	כל מסמכי החוזה וכל מסמכי המכרז, על כל נספחיהם.
"העבודה" / "העבודות"	פירושם – כל העבודה, הפעולות והתחייבויות וכל חלק של העבודות, הפעולות והתחייבויות, שעל הקבלן לבצע בהתאם לחוזה ונספחיו ובהתאם למסמכי המכרז, בקשר עם עבודות גינון וניקיון שטחים מגוננים בתחום העירייה, ולרבות כל עבודה שתוטל על הקבלן בהתאם לחוזה על ידי העירייה ו/או המפקח לרבות עבודות ארעיות ו/או עבודות עזר הנדרשות לביצוע או בקשר לביצוע של החוזה.
"אתר העבודה"	העירייה השטח המסומן בנספח א' למסמך מס' 1 כולל כל שטח נוסף אשר יתווסף אליה במשך תקופת החוזה.
"תכנית עבודה"	תכנית שבועית ושנתית לביצוע שתימסר בכתב ע"י העירייה.
"המדד"	מדד המחירים לצרכן (כללי) המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או כל מדד רשמי אחר שיבוא במקומו.
"המדד הבסיסי"	מדד חודש ינואר שפורסם ביום 15.02.2012.
"תנודות במדד"	ההפרש בין המדד הבסיסי לבין המדד הקבוע.

רשימת המקרים המנויים להלן בלבד: מלחמה, פלישת אויב, קרבות עם כוחות מזוינים של מדינת אויב, אסון טבע. למען הסר ספק מובהר בזאת כי גיוס מילואים, שביתות והשבתות אינם נחשבים ככוח עליון.

"כוח עליון"

כל שטחי הגנים הציבוריים בתחומי קריית אונו לרבות מגרשי המשחקים.

"גנים ציבוריים"

מדרכות, שבילים ומעברים, שדרות, ככרות, עצי רחוב, איי תנועה, פסיירק, שטחים אקסטנסיביים, שטחי פרחי בר, שטחי גינון במוסדות ציבור, ומוסדות חינוך ודת, וכד', רחבות למיניהן, ערוגות גינון נפרדות, במדרחוב ובמבנים המצויים בתחום שטח השיפוט של העיר + שטחי בור וכל שטח שיקבע על ידי המפקח בתחומי השיפוט, לרבות כל השטחים המפורטים בנספח ג' לחוזה.

"שטחים מגוונים"

שבילים, שטחים מרוצפים, ארגזי החול משטחי הגומי, דשא סינטטי, מתקני משחקים ומסלעות הנמצאים בשטח הגן הציבורי,

"שטחים דוממים"

כולל עצים השתולים בגומחות הנמצאות במדרכה ובצדי הכבישים ואיי התנועה.

"עצים בודדים במדרכות"

עצים שתולים באופן מרוכז בשטח מוגדר.

"חורשות"

שטחים שבהם זרועים פרחי בר.

"שטחי פרחי-בר"

שטחים מגוונים שהוגדרו ע"י העירייה כאקסטנסיביים שבהם יתבצע טיפול אחזקה במחזור עבודה חודשי.

"שטחים אקסטנסיביים"

עשביה במדרכות ובשטחים פתוחים, עשביה הצומחת בין האבנים המשתלבות ברחובות, בשטחים פתוחים, ברחבות, בשולי המדרכות, במעברים, בין אבני השפה לכביש, בצמוד לאיי התנועה בשטח השיפוט של עיריית קריית אונו.

"עשביה במדרכות"

"בשטחים פתוחים"

2.2 חוזה זה, על נספחיו השונים – הקיימים ואשר יובאו בעתיד – לא יפורש במקרה של סתירה, ספק, אי ודאות, או דו-משמעות כנגד מנסחו אלא לפי הכוונה העולה ממנו, וללא כל הזדקקות לכותרות, לכותרות שוליים, ולחלוקת החוזה לסעיפים ולסעיפי המשנה.

3. החוזה:

נספח א'-	פירוט כוח האדם שעומד לרשות הקבלן.
נספח ב'-	מפרט טכני – שירותי תחזוקת שטחים מגוונים.
נספח ג'-	פרוט שטחים מגוונים.
נספח ד' -	ערבות ביצוע.
נספח ה'-	אישור עריכת ביטוח
נספח ו' –	מחירון עבודות נוספות
נספח ז'-	טבלת קנסות.

4. הצהרות הקבלן

הקבלן מצהיר בזאת כדלקמן :

- 4.1 כי הוא עומד בתנאים הכלליים שבמסמכי המכרז, לרבות תנאי הניסיון וכי אין כל מניעה, חוקית או אחרת לחתימתו על חוזה זה.
- 4.2 כי במועד חתימת הסכם זה ברשותו ובבעלותו, כל הציוד הדרוש לצורך ביצוע העבודות (להלן "הציוד").
- 4.3 כי במועד חתימת הסכם זה, עומד לרשותו כל כוח האדם הנדרש לביצוע העבודות כהגדרתם בחוזה ולכל הפחות, כוח האדם העונה על דרישות המינימום **שבנספח א'**.
- 4.4 הקבלן מתחייב, כי הציוד, וכוח האדם המפורט **בנספח א'** יעמדו לרשותו במשך כל תקופת הסכם זה.
- 4.5 הקבלן מתחייב לעבוד על פי כל כללי התקנים של העירייה- איזו 9000 14,001 ו18,000 בטיחות וגהות.
- 4.6 הקבלן מצהיר כי עובדיו המיועדים לביצוע החוזה עברו הדרכות בטיחות וגהות בהתאם להוראות כל דין.
- 4.7 מובהר ומוסכם בזאת כי הצהרות והתחייבויות הקבלן, כאמור בסעיף זה לעיל, מהוות תנאי יסודי להתקשרות העירייה עם הקבלן, וכי באם יתברר כי אחת ההצהרות אינן נכונות ו/או אינן מדויקות, יהווה הדבר הפרה יסודית של הסכם זה ועילה לביטולו באופן מידי על ידי העירייה ללא תשלום כלשהו לקבלן.

5. פירוט "העבודות"

- 5.1 הקבלן מתחייב לספק למועצה במשך כל תקופת תוקפו של הסכם זה, שרותי טיפול אחזקה וניקיון של השטחים המגוננים המצויים בעירייה באתר העבודה (להלן "שירותי הגינון").
- 5.2 הקבלן יספק למועצה את שירותי הגינון והניקיון, במשך כל תקופת הסכם זה, כמפורט במפרטים הטכניים המצורפים **בנספח ב'** לחוזה.

6. קבלני משנה

- 6.1 הקבלן אינו רשאי למסור את העבודות, כולן או חלק מהן, לקבלני משנה ו/או לבצע את העבודות באמצעות קבלני משנה ובכל מקרה שהקבלן ירצה למסור או לבצע חלק מהעבודות באמצעות קבלן משנה יהיה עליו לקבל על כך אישור מראש ובכתב מהעירייה.
- 6.2 **הנחיות נוספות** - על הקבלן לבצע באופן עצמאי וללא הנחיות נוספות את כל העבודות נשוא הסכם זה, אך בנוסף לכך רשאית העירייה לתת לקבלן הנחיות

נוספות והערות באשר לדרך ביצוע העבודות, ועל הקבלן לבצען, ללא תמורה נוספת, בתוך אותו שבוע עבודה ולא יאוחר מ- 14 יום מיום קבלת ההנחיות.

6.3 סמכויות המפקח - הקבלן מתחייב לבצע את העבודות נשוא הסכם זה ברמה מקצועית טובה להנחת דעתו של המפקח לציית להוראותיו ולנהוג בהתאם להנחיותיו. בכל מקרה של חילוקי דעות ביחס לטיב העבודה או לעדיפות בסדרי הביצוע ההכרעה תהיה בידי המפקח. המפקח יהא רשאי לפסול עבודה שאינה עונה לתנאי ההסכם, ועל הקבלן יהיה לבצע את התיקונים הנדרשים בהתאם לצורך וללא תוספת תשלום. היה והקבלן לא יתקן את הטעון תיקון, רשאית העירייה לבצע את התיקון הנדרש על חשבון הקבלן.

6.3.1 הקבלן ידווח למפקח על כל אירוע חריג אשר אירע במהלך ביצוע שירותיו לפי הסכם זה, והוא יגיש דו"ח בכתב למפקח על האירוע באם המפקח ידרוש זאת.

6.3.2 הקבלן יבצע את העבודות נשוא הסכם זה בתאום עם המפקח ועם כל גורם אחר (לרבות אישורי משטרה לעבודה בשטחים המצריכים תאום ואישור מראש) שיהא צורך לתאם עמו את העבודה, התאום/דיווח/הנחיות יהיו יום יומיים.

כמקום קבוע למפגש ישמש משרד המפקח בקרית אונו. כמו כן, יתבצע הקשר במהלך כל היום באמצעות מכשירי הקשר של הקבלן והמפקח. הקבלן יהיה אחראי לשלמות המבנים והמערכות הקיימות בשטחים המגוננים ובסביבתם ויתקן על חשבונו כל נזק שיגרם לאלה כתוצאה מביצוע העבודה.

עם גילוי מתקן או מערכת אשר יוצרים הפרעה למהלך התקין של העבודה על הקבלן להודיע מיד למפקח ולקבל את הוראותיו לגבי אופן הטיפול בו, כמו כן על הקבלן ולוודא כי אין כבלים או צנרת אחרת כגון כבלי טלפון, חשמל, צינורות מים וביוב וכד'.

הקבלן נושא באחריות בלעדית לכל נזק שייגרם לכל מתקן ו/או מבנה לרבות צינורות, כבלים מכל סוג, בקשר עם ביצוע העבודות. הקבלן מתחייב לתקן כל נזק שייגרם כאמור על חשבונו לשביעות רצון העירייה, ולשאת בכל ההוצאות הן הישירות והן העקיפות שנגרמו כתוצאה מהנזק הנ"ל.

6.3.3 את כל חומרי הדישון, זיבול, הדברה, סמוכות, יספק הקבלן, ברמה שתאושר על ידי המפקח.

6.3.4 על הקבלן או בא כוחו להתייצב עפ"י הזמנת המפקח במשרדי העירייה בשעה שתיקבע לצורך ביצוע סיור עם המפקח בכל השטחים המוחזקים על ידו. הסיור ייעשה ברכב של הקבלן.

6.3.5 הקבלן ינהל יומן עבודה שבועי ובו ירשום בכל יום את העבודות שביצע לפי איזורים צפון דרום. היומן ימצא אצל הקבלן בכל פגישה וסיור שיערך עם המפקח.

יומן העבודה יודפס ע"ח הקבלן לפי דרישות העירייה ויהיה בשלושה עותקים

6.3.6 **הקבלן ימציא מידי יום עד השעה 08:00 בבוקר רשימת עובדים מטעמו ומספרי ת.ז לצורך מעקב המצאות בעבודה.**

6.3.7 במידה והקבלן לא יבצע את אחת מהעבודות הרשומות במפרט הטכני שעליו לבצע באותו החודש, או עבודה שנרשמה לביצוע באותו החודש

- ע"י המפקח. יופחת שכר אותה העבודה מהחשבון החודשי ע"פ טבלת הקנסות בנספח ט'.
- 6.3.8 המפקח רשאי להמציא לקבלן, מעת לעת, תוך כדי ביצוע העבודה, הוראות, לפי הצורך לביצוע העבודה.
- 6.3.9 פעמיים בשבוע יבוצע סיור משותף של הקבלן עם מפקח הגינון לקבלת היזון חוזר על עבודת הגינון ודרישות עפ"י הנחיות המפקח. הקבלן יאשר את דרישות המפקח הכתובות לביצוע ויודא ביצוען עד 48 שעות.
- 6.4 **אספקת חומרים וציוד** –
- חומרים, ציוד, צמחים, חומרי דשן, חומרי הדברת עשבים, חומרי הדברת מחלות ומזיקים, צבע, וכד' הדרושים לביצוע תקין של העבודה יסופקו ע"י ועל חשבון הקבלן, ויהיו מאושרים כחוק ועל ידי המפקח. הדאגה לאחסונם מוטלת על הקבלן. הצמחים יירכשו ממשתלה שתאושר קודם הרכישה ע"י המפקח.
- 6.5 **כלי עבודה**: על הקבלן להיות מצויד לפחות במגזמת גובה (3 לפחות), מגזמת רגילה (3 לפחות), מסור שרשרת (2 לפחות), חרמש (4 לפחות), מפוח (2 לפחות), מסור גובה (2 לפחות) 2 טרקטורוני כיסוח דשא עם סל איסוף ומכסחת דשא ידנית 1 לפחות עם סל איסוף.
- מודגש בזאת כי חל איסור מוחלט על הפעלת מפוח מוטורי אלא אם ניתן אישור מיוחד בכתב ע"י המנהל.**
- 6.6 **כלי הרכב** - שנתון כלי הרכב שיועמדו על ידי הקבלן לטובת עבודת אחזקת שטחי הגינון לא יעלה על 6 שנים. כלי הרכב יהיו בעלי יכולת להעמסת גזם ועגלה נגררת לרכב, וכן ישולטו בשילוט "בשירות עיריית קריית אונו" כמו כן יועמד בנוסף כלי רכב ממונע לטובת איש ההשקיה.
- 6.7 עובדי הקבלן ילבשו אפודים זוהרים עם הכיתוב – "בשירות עיריית קריית אונו" בכל עת עבודתם בישוב.
- 6.8 **גזם** - הקבלן מתחייב לערום מידי יום, בסוף יום העבודה את הגזם, וכל פסולת אחרת במקום המאושר ע"י המפקח ובהתאם להנחיות העירייה על ימי הוצאת גזם. גזם רך יערם בשקיות, השקיות יהיו בגודל 80*90 ס"מ בעובי 30 מיקרון בצבע ירוק בקבוק עם לוגו העירייה ושם קבלן הגינון. השקיות יסופקו ע"י הקבלן.
- העירייה תהא רשאית לפנות את הגזם במקום הקבלן באמצעות קבלן האשפה, רק במקרים בהם הקבלן הוציא את הגזם בהתאם לימי הפינוי של העירייה ובכפוף לכך שהקבלן דאג לקבל את כל האישורים הנדרשים מול גורמי המשטרה לעניין בטיחות תנועתית. סגירת נתיבים תעשה על ידי קבלן הגינון ועל חשבונו ובהתאם להנחיות המשטרה.
- 6.9 הוצאת גזם תעשה באופן בטיחותי תוך שמירה על כללי הבטיחות, על הקבלן לוודא שבידו כל האישורים הנדרשים הבטיחותיים מגורמי המשטרה לסגירת נתיבים על מנת לאפשר פינוי גזם מדרך ראשית.
- 6.10 **תקשורת** - במשך כל שעות העבודה יהיו הקבלן, מנהל העבודה ופועליו מצוידים במכשירי קשר אל-חוט, באופן אשר יאפשר לקבלן ולמנהלי העבודה שליטה מלאה על אופן ביצוע שירותי הגינון ואחזקת השטחים על ידי עובדי ופועלי

הקבלן. הקבלן יספק מכשירי קשר ניידים למפקחים אשר יישאר באופן קבוע בידי המפקחים (3 לפחות).

הוראות נוספות

- 6.11 לקבלן אסור יהיה להעניק שירותים פרטיים לתושבי קריית אונו.
- 6.12 מערכות ההשקיה והמחשוב מהוות חלק אינטגרלי מהשטח המגוון שנמסר לטיפולו של הקבלן וימסרו לקבלן כאשר הן תקינות לחלוטין ומותקנות בהתאם לתוכניות ההשקיה של הגנים. הקבלן יבדוק הנ"ל לפני תחילת העבודה. הקבלן יחזיר את המערכות שקיבל עם תום תקופת החוזה ולפני הגשת חשבון סופי, ויקבל את אישור המפקח, בדבר החזרת המערכות על כל חלקיהן במצב תקין ולשביעות רצונו. במידה ויחסרו פריטים ינוכה שוויים מהחשבון הסופי שיגיש הקבלן.
- 6.13 כל כלי העבודה הידניים והמכאניים יובאו ע"י הקבלן ועל חשבונו.
- 6.14 הדלק לצורך ביצוע העבודות בכלים מכאניים יהיה על חשבון הקבלן.
- 6.15 שימוש במפוחים יתאפשר רק לאחר קבלת אישור העירייה. הקבלן ימציא לעירייה את רמת הדציבלים וסוג המפוח. עליו יהא לעמוד בכל תקני איכות הסביבה עפ"י חוק מניעת מפגעי רעש וזהום אוויר.
- 6.16 על הקבלן להמציא לרשות את כל אישורי הבטיחות וההכשרות של עובדיו וזאת בהתבסס על תקני בטיחות וגהות ברשות המקומית. האישורים יומצא ומידי חצי שנה. אי המצאת האישור יהווה עילה לקנס כספי.
- 6.17 הקבלן יהיה אחראי על כל הכלים והחומרים שישתמש בהם לצורך ביצוע העבודה והוא ידאג בעצמו ועל חשבונו לאחסנם במקום נעול, בטוח אשר ייבחר על פי כל הכללים המקובלים והנדרשים בכדי למנוע כל סיכון לבריאות ולשלום הציבור לפי כל דין.
- 6.18 הקבלן מתחייב לכך שבמשך כל תוקפו של חוזה זה הוא יעסיק עובדים שאין מניעה עפ"י כל דין להעסיקם בישראל. כל עובד יקבל אישור מוקדם ממפקח הגינון. לא ישתלב עובד ללא אישור המפקח. כלבקשה לשנות או להחליף עובדתו בלא אישור מוקדם של הרשות ובכתב.
- 6.19 על הקבלן לקבל מידי יום ביוזמתו ומנציג במחלקה את דוח הפניות הנוגעות לעבודתו ולתקן הדרוש תיקון במידי ולדווח בסיום העבודה למפקח האזור.

7. סתירות במסמכים והוראות מילואים .7

- 7.1 על הקבלן לבדוק מיד עם קבלת החוזה ומסמכי המכרז, את כל הנתונים והמידע האחר הכלולים בהם.

7.2 גילה הקבלן, בין במועד הנ"ל ובין בכל עת אחרת, סתירה, אי-התאמה, דו-משמעות וכיוצא באלה בין הוראה אחת מהוראות החוזה להוראה אחרת, יפנה הקבלן בכתב למנהלת מחלקת גנים ונוף בעירייה ו/או מי שראש העירייה הסמיכו אשר ייתן הוראות בכתב בדבר הפירוש שיש לנהוג לפיו. אי מתן הודעה על ידי המפקח בדבר מחלוקת בפירוש החוזה – אין בה משום הסכמה לפירושו של הקבלן והיא לא תגרע מאחריותו בחוזה זה.

הקבלן חייב לבדוק ולהסב תשומת לב המפקח לכל סתירה בין מסמכי החוזה לפני ביצוע העבודה ולקבל הוראות כאמור. לא עשה כן, ונהג לפי פירוש מסוים לחוזה, לא יהיה בכך, כדי למנוע מן המפקח להורות לקבלן לנהוג לפי פירוש אחר, לפי שיקול דעתו הבלעדי של המפקח. הקבלן מתחייב לנהוג על פי הוראות המפקח לעניין זה, ולא יהיו לו כל תביעות או דרישות או טענות בשל כך שנהג לפי פירוש, כאמור, או בגין הוראה כלשהי של המפקח, כאמור.

7.3 הוראות המפקח שניתנו בהתאם לאמור בסעיף זה לעיל מחייבות את הקבלן, אולם אין באמור בסעיף קטן זה כדי לגרוע מאחריותו של הקבלן על פי חוזה זה.

7.4 מובהר בזה כי יש לראות את המפרטים וכתבי הכמויות שבמסמכי החוזה כמשלימים זה את זה, והתיאור הכלול בכל אחד מהם בא כהשלמה ו/או כתמצית לתיאורים הכלולים באחרים, לפי העניין.

7.5 בכל מקרה של סתירה, אי-התאמה, דו-משמעות, אפשרות לפירוש שונה וכיוצא באלה בין האמור בהוראות חוזה זה לבין האמור באחד מנספחיו, או בין נספח לנספח, בעניין הנוגע לביצוע העבודה יכריע המסמך המחמיר בדרישותיו מן המסמך האחר ובכל מקרה חייב הקבלן לפנות אל המפקח והמפקח ייתן הוראות בדבר סדר העדיפויות שיש לנהוג על פיו.

7.6 בנוסף לאמור לעיל, בכל מקרה של סתירה, אי-התאמה, דו-משמעות, אפשרות לפירוש שונה וכיוצא באלה בין הנספחים הטכניים לבין עצמם, יכריע המפקח לפי שיקול דעתו, בשאלה העדיפות, והקבלן יפעל על פי הוראותיו. כל ההוצאות הכרוכות בהסדרת הסתירה, אי-התאמה, דו-משמעות אפשרות לפירוש שונה וכיו"ב יחולו על הקבלן וישולמו על ידו.

8. צו התחלת עבודה

8.1 הקבלן יתחיל בביצוע העבודות בתאריך שיקבע על ידי העירייה אשר יימסר לקבלן באמצעות צו התחלת עבודה חתום ע"י ראש העיר והגזבר. הקבלן יחל בביצוע העבודות בהתאם ללוח הזמנים וימשיך בביצוען לפי סדר זה ובקצב הדרוש לביצוע העבודה תוך התקופה שנקבעה בחוזה ובמפרט הטכני ובהתאם ללוח הזמנים ובמועדים הנזכרים בחוזה, אלא אם כן קיבל מאת המפקח הוראה מפורשת בכתב המנוגדת לכך. תקופת התארגנות לעבודה כלולה בתקופת הביצוע ולא תינתן לקבלן כל דחייה של המועד הנקוב בצו תחילת העבודה או הארכה כלשהי בשל תקופת ההתארגנות לעבודה.

8.2 למען הסר ספק מובהר בזה כי אי עמידה בלוח הזמנים הנה הפרה יסודית של החוזה.

8.3 המפקח רשאי, בכל עת, בין בשל כך שהעבודה אינה מתנהלת בהתאם ללוח הזמנים ו בין מסיבה אחרת בהתאם להוראות החוזה, להורות על שינוי המועדים שנקבעו לביצוע. שונה, תוקן, או הוחלף לוח הזמנים יחייב לוח הזמנים את הקבלן מזמן אישורו על ידי המפקח.

9. בדיקות מוקדמות

- 9.1 רואים את הקבלן כמי שבדק, לפני הגשת הצעתו למכרז ולפני חתימתו על הסכם זה, את אתר העבודה וסביבתו, את היקף השטחים המגוונים ואת כמויות העבודה. וכן את טיבן של העבודות והציוד וכלי הרכב הדרושים לביצוע העבודה, את דרכי הגישה וההובלה, מיקום הכבישים, גדרות וכל הגורמים אשר יש או עשויה להיות להם השפעה על הצעתו ו/או התחייבויותיו, וכי אין ולא תהיה לו כל תביעה ו/או טענה בעניין זה, לרבות כל טענה ביחס לאי התאמה בין היקף השטחים המגוונים על פי הפירוט שבנספח א למסמך 1, נספח ג' למסמך זה ובמסמך מס' 3, לבין היקף השטחים המגוונים בפועל.
- 9.2 הקבלן מצהיר כי נמצא על יסוד בדיקותיו המוקדמות כי התשלומים והכמויות הנקובים בחוזה, מניחים את דעתו ומהווים תמורה הוגנת לכל התחייבויותיו לפי החוזה. לא תוכר כל תביעה או טענה הנובעת מאי לימוד או מהערכה בלתי נכונה של תנאי העבודה על ידי הקבלן, או כל ערעור על הכמויות הרשומות בנספח א למסמך 1, נספח ג' למסמך זה ובמסמך מס' 3.

פרק ב' לחוזה – התחייבויות כלליות בביצוע העבודה ופיקוח

10. ביצוע העבודה לשביעות רצון העירייה והמפקח

- 10.1 הקבלן יבצע את העבודה בהתאם לחוזה, לשביעות רצונם המוחלטת של העירייה, ראש העירייה והמפקח וימלא לצורך זה אחרי כל הוראותיהם, בין שהן מפורטות בחוזה ובין שאינן מפורטות בחוזה.
- 10.2 הקבלן מתחייב לבצע את העבודה באופן שימנע ככל האפשר, הקמת שאון, רעש ומטרד כלשהו לתושבי העיר ובצורה שקטה ומסודרת.
- 10.3 הקבלן מתחייב לספק על חשבונו את כל הציוד, המתקנים, החומרים וכל הדרוש לביצוע העבודות נשוא חוזה זה.
- 10.4 הקבלן מתחייב להשאיר את אזורי הגינון נקיים מכל לכלוך ופסולת לאחר עבודתו בכל מקום מכל סוג.
- 10.5 הקבלן מתחייב לטפל בתלונות מוקד השייכות לאותו אזור המופיע בתוכנית העבודה ולסיימן בזמן העבודה באזור אליו שייכת התלונות למעט טיפול בתלונות דחופות עפ"י הנחית המפקח, לאחר שנבדקו ע"י המפקח ונמצאו בגדר אחריותו.

11. שינויים בהיקף העבודה

העירייה שומרת לעצמה את הזכות להגדיל במהלך השנה את היקף השטחים המגוונים, עד להיקף מצטבר של 5 דונם הקבלן מתחייב לבצע את העבודות בתוספת עבודות הגינון והתחזוקה הכרוכים בתוספת 5 הדונם כאמור, ללא תוספת תשלום. מובהר בזאת כי לא תשולם כל תוספת לתמורה בגין תוספת שטחים מגוונים כאמור מכל נימוק שהוא.

- 12.1 הקבלן מתחייב להעסיק, על חשבונו הוא, לכל אורך תקופת הביצוע של העבודות צוות מיומן כמפורט: **12 עובדים מיומנים, 1 איש השקיה, 2 מנהלי עבודה.** **סה"כ 15 עובדים לביצוע העבודה.** -בהתאם למפורט בנספח א' לחוזה.
- 12.2 המפקח רשאי לדרוש החלפתו של מי מצוות העובדים, מבלי לנמק החלטתו. נדרשה החלפת פועל ו/או עובד אחר מטעמו של הקבלן, ימלא הקבלן את הדרישה באופן מידי. למען הסר ספק מובהר כי הוראות סעיף משנה זה יחולו גם על עובד אשר מונה בעקבות דרישת החלפה כאמור. במידה והקבלן יעסיק "עובדים זרים" עליו להצטייד ברישיון באישור על פי כל דין.
- 12.3 הוצאת עובד או החלפתו תחויב באישור הרשות מבעוד מועד.
- 12.4 מובהר בזה כי לא יהא בהעסקתם של מנהלי העבודה, או עובד אחר מטעם הקבלן, כדי לשחרר את הקבלן מהתחייבויותיו לפי חוזה זה ועל פי כל דין, כולן או מקצתן, או כדי לגרוע בדרך כלשהי מאחריותו הבלעדית של הקבלן לביצוע נכון ומלא של העבודה בהתאם לחוזה זה.
- 12.4 ברשותו של מנהל העבודה היורד מהרכב ימצא מכשיר קשר נישא בתדר הזהה לזה של העירייה.
- 12.5 כל הוראה ו/או הודעה שיינתנו על ידי המפקח ו/או על ידי העירייה ו/או על ידי ראש העירייה למנהל העבודה ו/או למי מצוות עובדיו, יחשבו כאילו ניתנו לקבלן עצמו.
- 12.6 הקבלן חייב להעסיק מטעמו איש השקיה בעל ניסיון מוכח במערכות השקיה ובעל תעודה מטעם הארגון לגננות ולנוף, אשר ידאג לתקינות מערכות ההשקיה במשך כל תקופת ההשקיה ואשר יהיה **פנוי לעבודה זו בלבד.** ויצויד בציוד הדרוש לשם עבודה זו, (צנרת, ממטירים, מחברים שונים, יתדות לקיבוע צנרת וכל שיידרש) כולל מכשיר קשר וכלי רכב ממונע (4 גלגלים).

13. **שביתה, השבתה והפסקת עבודה**

- 13.1 הקבלן לא יהיה רשאי להשבית או להפסיק את ביצוע העבודות מכל סיבה שהיא, הן כאשר הסיבה נעוצה בסכסוך שבין העירייה לבין הקבלן, והן כאשר הסיבה נעוצה בסכסוך שבין הקבלן ועובדיו.
- 13.2 השביתה או הפסקת הקבלן את ביצוע העבודות מכל סיבה שהיא, מתחייב בזה הקבלן, מבלי לפגוע בזכויות אחרות של העירייה לפי הוראות חוזה זה, לשלם לעירייה פיצויים מוסכמים מראש בסך **10,000 ₪** עבור כל יום שבו הושבתו או הופסקו העבודות צמוד למדד החוזה. בסעיף זה השבתה או הפסקת עבודה: תוגדר ע"פ קביעת מנהלת מחלקת גנים ונוף, לאחר ששמעה את הסבר הקבלן כי העבודה הושבתה או הופסקה.
- 13.3 השביתה הקבלן או הפסקת את העבודות, תהא העירייה רשאית, מלבד האמור לעיל בסעיף זה לעיל להעסיק קבלן או עובדים אחרים בביצוע העבודה ולחייב את חשבונו של הקבלן בכל ההוצאות הכרוכות בכך וכן לקזז את ההוצאות הנ"ל מהכספים המגיעים ממנה לקבלן ולחלט את הערבות הבנקאית.

13.4 במקרה ומכל סיבה שהיא הקבלן לא יבצע שירותים שהתחייב עליהם עפ"י חוזה זה, או יבצע רק חלק מהשירותים, תהיה העירייה זכאית לנכות מהתשלום שיגיע לקבלן את החלק היחסי עבור השירותים או חלק מהשירותים שלא בוצעו ו/או לחלט את הערבות הבנקאית.

פרקג' לחוזה – נזיקין וביטוח

14. אחריות

"הקבלן" יהא אחראי לכל נזק שהוא, בין לנזק גוף בין לנזק רכוש, ו/או לכל נזק אחר שייגרם ל"עיריית קריית אונו" (להלן: "העירייה") ו/או לכל צד שלישי ו/או לכל עובד, כתוצאה ממעשה או מחדל מצד "הקבלן", הנובע, בין במישרין ובין בעקיפין, מביצוע העבודות ו/או בקשר אליהן, בין במהלך ביצוע העבודות ובין לאחר מכן, בין אם נגרם על ידו בין אם נגרם על ידי עובדיו ו/או שולחיו ו/או כל הנתון למרותו.

14 ביטוח

- 14.1 מבלי לגרוע מאחריות "הקבלן" עפ"י חוזה זה ו/או עפ"י כל דין, ה"קבלן" מתחייב לבצע על חשבונו את הביטוחים הבאים, עפ"י המפורט ב"אישור עריכת הביטוח" המצ"ב כנספח ה', ולקיימם בתוקף למשך כל זמן העבודה:
 - 14.2 ביטוח אחריות כלפי צד שלישי בגבול אחריות של לפחות:
2,000,000 ₪ לאירוע ו- 4,000,000 ₪ סה"כ לתקופה.
הכיסוי יהא בנוסח ובתנאים שאינם פחותים מתנאי הפוליסה הידועה בשם "ביטוח ביטוח זה יורחב לכסות נזק תוצאתי מפגיעה בצינורות, מתקנים או כבלים תת-קרקעיים.
אחריות המבטח עפ"י הרחבה זו מוגבלת לסך של 600,000 ₪.
 - 14.3 ביטוח אחריות מעבידים, בגבולות אחריות של לפחות:
6,000,000 ₪ לעובד ו- 20,000,000 ₪ למקרה ולתקופה.
הכיסוי יהא בנוסח ובתנאים שאינם פחותים מתנאי הפוליסה הידועה בשם "ביטוח" [מובן שעל "הקבלן" לשלם למוסד לביטוח לאומי את כל התשלומים המגיעים כחוק, עבור העובדים].
 - 14.4 לכל כלי הרכב ולכל הציוד המכאני הנדסי (אם קיים) את הביטוחים כמפורט להלן:
 - 14.5 ביטוח "חובה" כמתחייב עפ"י החוק.
 - 14.6 ביטוח צד שלישי רכוש בגבול אחריות שלא יפחת מ- 300,000 ₪ לאירוע, לכל כלי בנפרד.
בפוליסה זו מבוטל חריג "נזק תוצאתי" (אם קיים).
 - 14.7 ביטוח "מקיף" לכלי הרכב.
 - 14.8 ביטוח "כל הסיכונים" לציוד המכאני הנדסי.
- ביטוח זה יבוצע בנוסח ובתנאים שאינם פחותים מתנאי הפוליסה הידועה בשם "ביטוח".
- 14.9 לכל הפוליסות יתווסף לשם המבוטח: "... ו/או עיריית קריית אונו ו/או עובדיה ו/או כל הבא מטעמה."
(+ סעיף אחריות צולבת בביטוח אחריות כלפי צד שלישי).
- 14.10 במעמד חתימת החוזה, "הקבלן" ימציא ל"העירייה" אישור עריכת ביטוח, עפ"י הנוסח המצ"ב, אשר יכלול בין השאר:
- 15.11 אישור שקיים ביניהם הסדר לתשלום הפרמיות.

15.12 אישור שבכל מקרה של צמצום ו/או ביטול הפוליסה – הצמצום/הביטול לא ייכנס לתוקף בטרם חלפו 60 יום ממועד מתן הודעה על כך במכתב רשום גם למבוטח וגם ל"עירייה".

"הקבלן" מתחייב להמציא אישור חדש, לפחות 15 יום לפני תום תוקפו של כל אישור, כל עוד החוזה תקף.

15.13 הביטוחים הנזכרים לעיל הינם דרישות מינימום בלבד ו"הקבלן" רשאי לבצע ביטוחים נוספים כראות עיניו, על מנת לכסות את מלוא אחריותו.

15.14 ה"קבלן" מתחייב למלא בקפדנות את כל דרישות והתנאות הפוליסות וכן בקרות מקרה ביטוח להודיע על כך מידית ל"עירייה" וכן לפעול למימושן של הפוליסות.

15.15 "הקבלן" יישא בלעדית בכל סכומי ההשתתפות העצמית בכל הביטוחים הנ"ל.

16. העדרם של יחסי העבודה

16.1 למען הסר ספק, מובהר בזאת כי הקבלן משמש קבלן עצמאי ובלתי תלוי, וכי אין יחס עובד מעביד בין העירייה לביןו או לבין כל אדם אחר, המועסק על ידו או הפועל מטעמו בביצוע החוזה.

16.2 אם על אף האמור לעיל, ובניגוד לכוונת הצדדים המפורשת, יקבע כי העירייה היא מעבידתו של הקבלן או של אדם המועסק על ידו או הפועל מטעמו בביצוע החוזה, מתחייב הקבלן לשפות מיד את העירייה בגין כל הוצאה או נזק שייגרמו לה בשל כך.

16.3 בכל מקרה בו ייקבע ע"י ערכאה משפטית כי קיימים יחסי עובד מעביד בין העירייה לקבלן ו/או מי מטעמו או עובדיו, תיחשב התמורה המוסכמת על פי חוזה זה כשכר "עלות מעביד" הכולל את תשלום שכר הברוטו, לרבות כל תשלומי המיסים וכל התשלומים הנלווים לרבות חופשה, מחלה, הבראה, חגים, הפרשות סוציאליות ופיצויים, היה ותידרש העירייה לשלם כל תשלום נוסף, חייבה קבלן לשלם לעירייה כל תשלום בו תחויב כאמור.

פרקד' לחוזה – תשלומים וערבויות

17. תשלומים לקבלן – כללי

- 17.1 מוסכם בין הצדדים כי שכר החוזה המגיע לקבלן יהא בהתאם לכמויות שבוצעו בפועל, במחירים שבכתבי הכמויות והוראות חוזה זה, עפ"י הצעת הקבלן כפי שהוגשה למכרז (מסמך מס' 3 למסמכי המכרז) ורצ"ב כחלק בלתי נפרד מהחוזה.
- המחירים שבחוזה זה יעודכנו בשיעור 85% משיעור העדכון של שכר המינימום במשך כפי שיעודכן מעת לעת. מובהר כי, לא תהיה כל תוספת נוספת או הצמדה מכל סוג למחירי החוזה.
- 17.2 מובהר כי המחיר הקובע לזכייה במכרז הינו המחיר לסה"כ לסך כל עבודות האחזקה לשטח כמופרט בנספח ג' למסמך 2 לחודש לא כולל מע"מ.
- 17.3 העירייה רשאית להגדיל או להקטין את היקף העבודות בהודעה מראש בכתב ממורשי החתימה של העירייה והקבלן מתחייב לבצע עבודות אלו בהתאם למחירי היחידה שבהצעת הקבלן. בכל מקרה לקבלן לא תעמוד הזכות לתבוע פיצוי כלשהוא על כך שהיקף העבודות קטן או גדל.
- 17.4 בתמורה לביצוע העבודות לפי חוזה זה על ידי הקבלן במלואן ובמועדן, ובתמורה לביצוע כל יתר התחייבויות הקבלן לפי חוזה זה במלואן ובמועדן, תשלם העירייה לקבלן את הסך הכולל הרשום בהצעת המחיר בכתב בכמויות כפי שהוצע ע"י הקבלן, וכפי שאושרה ע"י ועדת המכרזים, סך של _____ ש"ח לחודש + מע"מ כדין.
- 17.5 הקבלן מחויב לטפל בכל בתי הכנסת והמקוואות כפי שמופעים בנספח ג' זאת לפני החגים, בתמורה לביצוע עבודות הגינון בכל בבתי הכנסת והמקוואות לפני ראש השנה וחג הפסח ישולם לקבלן סך של 2100 ₪ לכל ביצוע מושלם במועדים הנ"ל. הצוות יבצע את העבודה כתוספת לעבודה השוטפת כחלק מהתחזוקה ללא צורך בהוספת עובדים, על הקבלן לסיים להכין את האתרים כשבוע לפני החגים.
- 17.6 התמורה אינה כוללת מע"מ, ועל כן יתווסף לכל תשלום של כל חלק ממנה המע"מ החל לפי כל דין באותה עת, וכנגד חשבונית מס כדין.
18. אם לא נקבע במפורש אחרת במסמך ממסמכי החוזה, יראו בכל מקרה את התשלומים המפורטים בטופס הצעת המחירים על ידי המציע (נספח ג' למסמכי המכרז והחוזה) ככוללים את התשלום המלא והסופי עבור ביצוע כל העבודות, הפעולות וההתחייבויות שעל הקבלן לבצע בהתאם לחוזה, ובין היתר את כל האמור להלן:
- 18.1 כל העובדים, הציוד וכלי הרכב, לרבות הפחת, ובכלל זה מוצרים מכאניים, עבודות לוואי, הדרושים לביצוע העבודה עפ"י החוזה.
- 18.2 אספקה ושימוש בציוד מכני, כלי עבודה וכל ציוד אחר לרבות הוצאות הרכבתם, החזקתם, פירוקם וסילוקם.

- 18.3 הסעת עובדים לאתר העבודה וממנו.
- 18.4 דמי הביטוח למיניהם, מיסים לקרנות ביטוח והטבות סוציאליות, אגרות והיטלים מכל מין וסוג שהוא.
- 18.5 כל יתר ההוצאות המתחייבות מתנאי החוזה או המסמכים המהווים חלק ממנו, על כל פרטיהם, או הקשורות עם, או הנובעים מהם, הן הישירות והן העקיפות, ובכלל זה לרבות הוצאות המימון והערבויות, תיוודענה להם בעתיד.
- 18.6 אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מכל סמכות או כוח של העירייה ו/או המפקח לעכב, לחלט, לקזז, להפחית או להוסיף סכומים כלשהם על פי הוראות החוזה ועל פי כל דין.
- 18.7 התשלומים שסוכמו בחוזה זה מהווים תמורה סופית ומחלטת, והקבלן לא יהיה זכאי לכל תשלום נוסף ו/או החזר הוצאות מכל סוג.

19 דו"ח ביצוע

- 19.1 בסוף כל חודש יגיש הקבלן דו"ח על ביצוע העבודות בפועל כולל חתימות מקבלי השירות במוסדות העירייה ובמוסדות חינוך כפי שבוצעו ע"י הקבלן במהלך אותו חודש, בהתאם לדרישת המפקח. הדוח ישקף תיעוד יומי לעבודה **לרבות כמות עובדים בכל יום. הקבלן ידאג להדפסת דוחות העבודה על חשבונו לפי פורמט שיידרש על ידי העירייה.**
- 19.2 הדו"ח יפרט רשימה של כל השטחים המגוננים שבהם בוצעה העבודה – ואת סוג התחזוקה שניתן בכל אחד מהשטחים המגוננים ואת מועדי ביצוע התחזוקה.
- 19.3 כל הדו"חות יחתמו ע"י הקבלן וישולמו רק לאחר שאושרו ע"י המפקח מטעם העירייה עפ"י תנאי התשלום כמפורט בחוזה זה. **שטחים שלא טופלו או לא אושרו על ידי המפקח יקוזזו בגינם הסכום בהתאם לטבלת הקנסות.**

20 תנאי התשלום

- 20.1 הקבלן מתחייב להגיש לעירייה בתחילת כל חודש קלנדרי עד ל- 5 בחודש חשבון מפורט, המתייחס לעבודות שבוצעו מיום תחילת החודש החולף, כאמור, ועד לתום החודש החולף.
- 20.2 הקבלן מתחייב להגיש לעירייה כל חשבון כאמור, בו יפורטו הפרטים הבאים:
 (א) דו"ח ביצוע כמפורט בסעיף 19 לעיל.
 (ב) פירוט עפ"י המחיר לכל יחידה כקבוע בהצעת המחיר שבמסמך מס' 3 למסמכי המכרז.
- 20.3 כל חשבון, כאמור, יוגש בשני עותקים העתק אחד יוגש במישרין למפקח, והעתק נוסף לאגף איכות הסביבה.
- 20.4 לא יוכר כל חשבון שהוגש, כאמור, אלא אם ניתנה עליו חותמת "נתקבל" של העירייה והקבלן יהא מנוע מלהעלות כל טענה או תביעה בעניין זה.
- 20.5 המפקח יבקר את החשבון עד ל- 15 לכל חודש ויאשר לתשלום אותו חלק מהעבודות אשר בוצע כהלכה לפי שיקול דעתו בהתאם לתנאי החוזה.
- 20.6 אישר המפקח את החשבון, כולו או מקצתו, יעביר את החשבון לגזברות העירייה לשם תשלומו, כולו או מקצתו, הכול לפי ביצוע העבודות כהלכה.
- 20.7 גזברות העירייה תשלם לקבלן את החשבון, הכול בהתאם לאישורו של המפקח, תוך 60 יום מיום שהחשבון אושר ע"י המפקח.

- 20.8 מתשלום שאושר על ידי המפקח יופחת כל סכום אחר ששולם לקבלן לפי החוזה וכן כל סכום אחר שיש לנכות ו/או לקזז מהקבלן על פי חוזה זה ולפי נספח ז' לחוזה-טבלת קנסות .
- 20.9 אישור תשלום ע"י המפקח וכן ביצוע של תשלום זה אין בהם משום אישור או הסכמת העירייה לטיב העבודה שנעשית או לנכונותם של מחירים שהם עליהם מבוססים תשלומי הביניים.
- 20.10 חשבון זה לאחר שיאושר, כאמור, ישולם לקבלן תוך 60 יום מהמועד שנקבע לאישור המפקח. בתקופה האמורה לא יהא סכום החשבון צמוד ולא תשולם בגינו ריבית כלשהי.

ערבות לקיום החוזה

21

- 21.1 להבטחת מילוי התחייבויותיו על פי חוזה זה לרבות הבטחת טיב ביצוע העבודות, יעילות ותקינות הביצוע של העבודות, ימציא הקבלן למועצה במועד חתימת חוזה זה, ערבות בנקאית אוטונומית בשיעור 200,000 ₪.
- 21.2 הערבות תהיה צמודה למדד ובנוסף הרצ"ב **כנספח ד' לחוזה**, ותקפה יהיה עד 60 יום לאחר תום תוקפו של חוזה זה.
- 21.3 הערבות תשמש כביטחון לקיום ולמילוי מדויק של כל הוראות החוזה לרבות:
 (א) כיסוי כל נזק או הפסד העלול להיגרם למועצה עקב או בקשר עם כל הפרה או מילוי תנאי כלשהו מתנאי חוזה זה.
 (ב) כיסוי כל ההוצאות והתשלומים הקשורים לקבלן שהעירייה עלולה להוציא או לשלם או להתחייב בהם בקשר עם חוזה זה.
 בכל מקרה כאמור תהא העירייה רשאית לגבות את סכום הערבות, כולו או מקצתו בפעם אחת או במספר פעמים, ולהיפרע מתוכו לגבי הנזקים, ההפסדים, ההוצאות והתשלומים, כאמור.
- 21.4 הקבלן מתחייב להאריך, מפעם לפעם, את הערבות על חשבונו ככל שיידרשו בהתאם, להארכת תקופת החוזה באם תוארך, לא עשה כן הקבלן רשאית העירייה לחלט את הערבות, כולה או מקצתה, ולהחזיק בידה את סכום הערבות כביטחון לקיום ומילוי מדויק של כל הוראות החוזה.

פרקה' לחוזה – הפרות ופיצויים

22 לא ביצע הקבלן את העבודות נשוא חוזה זה במועד מהמועדים הקבועים בחוזה בין בכל אתר העבודה ובין בחלק ממנו ו/או לא מילא הקבלן אחר התחייבות כלשהי מהתחייבויותיו עפ"י חוזה זה, יחשב הדבר כהפרת חוזה זה ע"י הקבלן בנוסף לכל הסעדים המוקנים לעירייה על פי דין תהיה העירייה זכאית לקנוס את הקבלן עפ"י **טבלת הקנסות המצ"ב כנספח ז'.**

בנוסף, רשאית העירייה לבצע את העבודה על ידי קבלן אחר ולחייב את הקבלן בהוצאה. במקרה כאמור, הקבלן ישא בכל הוצאות העירייה בקשר לכך ובכל הנזקים האחרים אשר ייגרמו לעירייה עקב הפרת הקבלן את החוזה והעירייה תהא רשאית לנכות כל סכום הוצאות ו/או נזקים כאמור מכל סכום שיגיע לקבלן עפ"י חוזה זה וכן תהיה העירייה זכאית לגבות כל סכום שיגיע לה כאמור מהערבות הבנקאית הנזכרת לעיל ו/או בכל דרך אחרת.

22.1 הפר הקבלן את התחייבויותיו על פי חוזה זה, ולאחר מכן לא ביצע את הוראות המפקח אשר דרש ממנו לתקן את ההפרה בפרק זמן סביר, יראו בכך הפרה יסודית של החוזה.

23 מוסכם בין הצדדים כי המועדים הקבועים בחוזה לביצוע העבודה הנם תנאים עיקריים ויסודיים בחוזה זה ואי ביצוע העבודה במועדים שנקבעו לגביכל אתר העבודה יחשב כהפרה יסודית של החוזה המזכה את העירייה בפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בסך השווה ל- 5,000 ש"ח בעבור כל יום בו לא בוצעה העבודה בשלמותה (להלן "הפיצויים המוסכמים").

24 העירייה תהא זכאית לחלט את סכום הפיצויים המוסכמים מהערבות או לגבותם מכל תשלום המגיע לקבלן ו/או בכל דרך חוקית אחרת.

25 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מוסכם בין הצדדים כי האירועים הבאים יחשבו כהפרה יסודית של החוזה ויזכו את העירייה בכל הסעדים והתרופות המוקנים לה על פי חוזה זה ועל פי כל דין.

העירייה תהא רשאית לבטל את החוזה ללא תשלום כל פיצוי לקבלן בכל אחד מהמקרים הבאים:

25.1 מונה לנכסי הקבלן, כולם או חלקם, כונס נכסים זמני או קבוע או מפרק זמני או קבוע.

25.2 הקבלן קיבל החלטה על פירוק מרצון או שהוגשה כנגדו בקשה לפירוק או שהוצא נגדו צו פירוק או שהקבלן הגיע לפשרה או לסידור עם נושיו, כולם או חלקם או שיזם פניה לנושיו למען יקבל אורכה או פשרה או למען הסדר עימם.

- 25.3 אם יתברר כי הצהרה כלשהי של הקבלן אינה נכונה או כי לא גילה לעירייה לפני חתימת חוזה זה עובדה אשר היה בה כדי להשפיע על החלטת העירייה לחתום על חוזה זה.
- 25.4 הוכח להנחת דעתה של העירייה כי הקבלן הסתלק מביצוע החוזה.
- 25.5 הפרה יסודית של התחייבויות הקבלן על פי חוזה זה.
- 25.6 הקבלן אינו עומד בדרישות ההסכם מכל סיבה שהיא.
- 26 הפר הקבלן חוזה זה תהא העירייה זכאית לכל סעד ותרופה על פי חוזה זה ועל פי חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), התשל"א – 1970. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל תהא העירייה זכאית לסעדים הבאים :
לבטל את החוזה, לדרוש את סילוק ידו של הקבלן מאתר העבודה, לבצע העבודה באמצעות קבלן אחר, לתבוע מהקבלן פיצויים על הפרת החוזה, ולחלט את הערבות הבנקאית.
- 27 החליטה העירייה לבטל את החוזה תיתן העירייה לקבלן הודעה על כך בכתב (להלן – "הודעת ביטול"). הביטול יכנס לתוקף תוך 7 ימים מיום קבלת ההודעה על ידי הקבלן.
- 28 עם ביטול החוזה יהא הקבלן זכאי לקבל מהעירייה את שווי העבודה שבוצעה על ידו, עד למועד הודעת הביטול לפי קביעת המפקח, וזאת בניכוי הפיצויים וכל סכום אחר המגיע למועצה מהקבלן עפ"י הוראות חוזה זה.

פרק ו' לחוזה – תקופת החוזה

29 תקופת חוזה זה הינו לתקופה של 12 חודשים החל מתאריך _____ וכלה בתאריך _____ (להלן "תקופת החוזה").

30 לעירייה ניתנת הזכות לפי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את תקופת ההתקשרות הראשונה בתקופות נוספות בנות עד 12 חודשים כל אחת, ובלבד שהתקופה הכוללת של ההסכם, כולל תקופת ההתקשרות הראשונה, לא תעלה על 60 חודשים.

30.1 החליטה העירייה להאריך את תקופת החוזה, תודיע לקבלן בכתב על החלטתה לפחות 60 יום לפני תום תקופת החוזה. במקרה כאמור, יחולו כל הוראות החוזה בתקופה המוארכת והקבלן מתחייב להמציא לעירייה תוך 30 יום לפני לפחות לפני תחילת כל תקופה מוארכת, אישור על הארכת תקופת הערבות הבנקאית לתקופה המוארכת. וכן אישור בדבר עריכת הביטוחים הנדרשים.

31 קיצור תקופת החוזה והקטנת היקף עבודות

31.1 למרות ובנוסף לכל האמור בחוזה זה ובמסמכי המכרז שומרת לעצמה העירייה את הזכות להקטין את היקף העבודות האמורות בחוזה זה, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, ו/או לקצר את תקופת ההתקשרות האמורה בחוזה זה.

במקרה כאמור התמורה המגיעה לקבלן מהעירייה תופחת באופן יחסי.

31.2 הודעה בדבר הקטנת היקף העבודות ו/או קיצור משך החוזה כאמור תינתן לקבלן בכתב בהתראה של 30 יום מראש.

31.3 ששת החודשים הראשונים להתקשרות עם הקבלן יהוו תקופת ניסיון עבור הקבלן, העירייה תהיה רשאית להודיע לו על הפסקת העסקתו, 14 יום מראש, באם, על פי שיקול דעתו של המנהל, לא עמד הקבלן בהתחייבויותיו על פי ההסכם לשביעות רצון המנהל.

32 איסור הסבת החוזה והמחאת זכויות

32.1 הקבלן אינו רשאי להסב לאחר את החוזה, או כל חלק ממנו, וכן אינו רשאי להעביר או למסור או לשעבד או להמחות לכל גורם אחר כל זכות לפי החוזה, אלא בהסכמת העירייה מראש ובכתב.

32.2 אין הקבלן רשאי למסור לאחר את ביצועה של העבודה, כולה או מקצתה, אלא בהסכמת העירייה מראש ובכתב, ואולם העסקת עובדים, בין ששכרם משתלם לפי זמן העבודה ובין ששכרם משתלם לפי שיעור העבודה, אין בה, כשלעצמה, משום מסירת ביצועה של העבודה או חלק ממנה לאחר. מובהר בזה כי אין למסור את העבודה, כולה או מקצתה לקבלן משנה אלא בהסכמת העירייה מראש ובכתב.

32.3 נתנה העירייה את הסכמתה בהתאם לאמור לעיל בסעיף זה, אין ההסכמה האמור מטילה חבות כלשהי על העירייה ואין היא פוטרת את הקבלן מאחריותו והתחייבויותיו לפי החוזה ולפי כל דין למילוי החוזה במלואו, והקבלן ישא באחריות המלאה לכל מעשה או אי-מעשה של מבצעי העבודה, באי כוחם ועובדיהם.

33. קיזוזים

העירייה רשאית לקזז חוב של הקבלן למועצה או/ו למי מטעמה כנגד כל סכום המגיע לקבלן עפ"י חוזה זה, כל חוב בין קצוב ובין שאינו קצוב, או על פי כל דין הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותה של העירייה לגבות את החוב האמור בכל דרך אחרת.

34. ביצוע על ידי העירייה

34.1.1 כל התחייבות, לרבות נשיאה בהוצאות, אשר היה על הקבלן לבצע עפ"י חוזה זה והוא נמנע מלבצעה, והוראות אשר קיבל מאת המפקח, או העירייה ואשר נמנע מלציית להן על אף שהתחייב לכך בחוזה זה, תהיה העירייה רשאית לבצען, בעצמה או באמצעות אחרים.

34.1.2 העירייה תעביר אחת לשבוע דו"ח ליקויים לטיפול הקבלן. את הליקויים יש לטפל עד למועד המצוין בדו"ח.

34.1.3 העירייה תהיה רשאית לחייב את הקבלן במקרים כאמור בסעיפים דלעיל בהוצאות אשר נגרמו לה בביצוע כל אותן התחייבויות או הוראות, בתוספת 17% שייחשבו כהוצאות כלליות ומימון. בחישוב החיוב או הקיזוז כאמור יוצמדו ההוצאות למדד על ידי הכפלתן ביחס שבין המדד האחרון אשר היה ידוע ביום תשלום ההוצאה הכרוכה בביצוע כל התחייבות או הוראה שניתנה לקבלן כאמור לעיל ע"י העירייה.

34.1.4 העירייה לא תתחיל בביצוע ההתחייבויות או ההוראות האמורות לפני מתן התראה של 3 ימים לקבלן.

34.1.5 אין באמור לעיל כדי לגרוע מהתחייבויות הקבלן עפ"י החוזה או מזכות העירייה לגבות את הסכומים האמורים מן הקבלן בכל דרך אחרת.

35. שימוש או אי-שימוש בזכויות, סטיות והארכות

35.1 הימנעות העירייה מלעשות שימוש בזכויות המוקנות לה עפ"י החוזה במקרה מסוים או בכלל – אין בה ולא תפורש בשום אופן כוויתור על אותה זכות באותו מקרה או בכלל, ואין ללמוד מהתנהגות זו ויתור כלשהו על זכויות לפי חוזה זה.

35.2 הסכמה מצד העירייה ו/או המפקח לסטות מתנאי חוזה זה במקרה מסוים לא תהיה תקדים ולא ילמדו ממנה גזרה שווה למקרה אחר.

35.3 כל ויתור ו/או הארכה לתנאי החוזה או להוראות שניתנו על-פיו על ידי העירייה או מטעמה לא יפגעו בזכויותיה של העירייה ולא ישמשו לקבלן צידוק

או הגנה בקשר עם הפרה או אי קיום מצד הקבלן ולא ייחשבו כוויתור מצד העירייה על זכות מזכויותיה.

36. פגיעה בנוחות הציבור ובזכויותיהם של אנשים

36.1 הקבלן מתחייב שתוך כדי ביצוע העבודות לא תהיה פגיעה שלא לצורך בנוחות הציבור ולא תהא כל הפרעה שלא לצורך בזכות השימוש, המעבר וההחזקה של כל אדם בכביש, דרך, שביל או ברכוש ציבורי כלשהו, והוא ינקוט בכל האמצעים הדרושים כדי להבטיח את האמור לעיל. לרבות. מתן השירותים בהתאם להוראות כל דין והוראות חוקי העזר העירוניים.

37 מניעת הפרעה לתנועה

37.1 הקבלן אחראי שתוך כדי ביצוע העבודה, ינקוט בכל האמצעים שימנעו מהפרעה לתנועה הרגילה בדרכים, כך שתמעט ככל האפשר ההפרעה לתנועה ונזק לדרכים.

37.2 כל תנועה בכבישי אספלט תבוצע אך ורק באמצעות כלי רכב בעל גלגלים פנאומטיים נקיים, וכאשר יובטח כי החומר המועמס עליהם לא יתפזר בשעת הנסיעה.

38 העסקת עובדים כחוק

38.1 הקבלן מתחייב להעסיק אך ורק עובדים שניתן להעסיקם בהתאם להוראות כל דין.
38.2 הקבלן מתחייב להמציא למפקח, לפי דרישה, רשימת העובדים ו/או הפועלים המועסקים ע"י הקבלן לביצוע העבודה.
38.3 הקבלן מתחייב לשלם לעובדיו לפחות שכר מינימום כמוגדר בחוק.

38.4 הקבלן לא יעסיק עובדים מתחת לגיל 18 - לעניין אכיפת חוק עבודת נוער.
38.5 הקבלן נדרש להמציא רשימה שמית ואישורי משטרה כי אין מניעה להעסיק העובד לפי חוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, תשס"א-2001, לגבי כל אחד מהעובדים.

38.6 אי קיום חובות הקבלן בעניין זכויות עובדים לפי חוקי העבודה כמפורט בנספח ג' למסמך מס' 1, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים הרלוונטיים לענף ההסכם ההתקשרות יהווה הפרה יסודית של הסכם ההתקשרות.

38.7 לפני הארכת התקשרות במסגרת אופציה הקיימת בהסכם זה, ימציא הקבלן לעירייה תצהיר כאמור בסעיף 2.1.8 למסמך 1 – תנאי המכרז, ביחס לתקופה שממועד הגשת ההצעה למכרז ועד למועד ההארכה.

38.8 הקבלן מתחייב להמציא לעירייה אחת לחצי שנה, אישור אודות עמידתו בכל החובות והתשלומים החלים עליו לפי חוקי העבודה והסכם ההתקשרות כלפי העובדים נותני השירותים מטעמו המוצבים באתרי ומתקני העירייה, חתום בידי מורשה חתימה מטעם המציע ומאושר על ידי רואה חשבון.

38.9 שיתוף פעולה עם הביקורת –

הקבלן מתחייב לשתף פעולה באופן מלא עם ביקורות שיבוצעו על- ידי יחידת הביקורת באגף החשב הכללי, מינהל ההנדסה והאכיפה במשרד התמ"ת, משרדי הממשלה ו/או עם כל גורם מקצועי, אשר ימונה על ידי החשב הכללי או המשרדים. במסגרת הביקורת יידרש הקבלן להמציא, בין

היתר, אישורים על תשלומים למס הכנסה, לביטוח לאומי, לקרנות פנסיה וגמל ועוד, תלושי שכר של עובדים המועסקים במשרדי הממשלה וכל מסמך אחר הרלוונטי לביקורת.

38.10 טיפול בממצאי ביקורת – נמצאה בביקורת הפרה של זכויות עובדים, יועברו כל הממצאים בכתב לקבלן עם העתקים למשרד בו התבצעה העבודה, למינהל הרכש הממשלתי ולמינהל ההסדרה והאכיפה בתמ"ת. הקבלן מתחייב להמציא בתוך 30 ימים תצהיר בכתב בחתימת רואה חשבון, המפרט את תיקון הממצאים במלואם, כולל תשלום רטרואקטיבי בגין הפרת זכויות העובדים בעבר, במידת הצורך, התשלום הבא לקבלן יושהה עד למילוי תנאי זה.

מובהר בזאת כי בהפסקת ההתקשרות לא יהיה משום ויתור כל שהועלתה טענה או תביעה למיצוי מלוא זכויות העירייה על פי תנאי ההתקשרות וכל דין.

38.11 הקבלן מתחייב להשיב בכתב בתוך 30 ימים על כל תלונה שתעובר אליו מהעירייה או ממינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמ"ת בדבר פגיעה בזכויות העובדים המועסקים על-ידו בעירייה. בתשובתו יפרט הקבלן את הליך בדיקת התלונה והאופן שבו טופלה.

39 שינוי חוזה

כל שינוי מהוראות חוזה זה לא יהא לו כל תוקף אלא אם נעשה בכתב ובחתימת שני הצדדים והקבלן יהא מנוע מלהעלות כל טענה לשינוי אלא אם נעשה בדרך האמורה.

40 מיצוי ההתקשרות

מוסכם בין הצדדים כי תנאי חוזה זה משקפים נכונה את המוסכם ומותנה ביניהם במלואו, וכי העירייה לא תהיה קשורה בכל הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים, הסכמים והתחייבויות, בכתב או בכל פה, שאינם נכללים בחוזה זה ואשר נעשו, אם נעשו, קודם לחתימתו.

41 הודעות

הודעות הצדדים תהיינה במכתב רשום לפי כתובות הצדדים במבוא לחוזה. כל הודעה שתישלח לפי הכתובות הנ"ל תיחשב כאילו הגיעה לנמען בתוך 48 שעות ממסירתה למשרד הדואר.

ולראיה באו הצדדים על החתום.

הקבלן

העירייה

נספח א' למסמך מס' 2

פירוט כוח אדם לקבלן בכל שטח צפון /דרום צוות עבודה קבוע (שטח צפוני / שטח דרומי)

1. מנהלי העבודה יהיו ותק של 5 שנים לפחות כמחויב בסעיף 12 למסמך מס' 2 והמלצות. מנהלי העבודה יצוידו ע"ח הקבלן במכשירי קשר כמתחייב בסעיף 6.10 במסמך 2.
2. איש השקיה בעל תעודה מטעם הארגון לגננות ונוף מיומן ובעל ניסיון מוכח בתמיכה וטיפול במערכות השקיה עירוניות וכמחויב בסעיף 12 למסמך מס' 2 והוא יהיה האחראי על שני האזורים צפון ודרום בנושא מערכות השקיה בלבד.
3. כמות כ"א מידי יום עבודה הן בשטח הצפוני והן בשטח הדרומי לא תפחת מ- 7 עובדים לכל אזור (לא כולל איש השקיה). סה"כ 15 עובדים כל יום.

	מנהל עבודה	עובדים	עובד פארק	איש השקיה	סה"כ
צפון	1	5	1	1	15
דרום	1	5	1		

4. העירייה תהיה רשאית לדרוש תוספת עובדים במידה והקבלן לא יעמוד בתוכנית העבודה וזאת ללא כל תמורה נוספת לקבלן.
5. הקבלן יעמיד לרשות העירייה כונן השקיה במרחק נסיעה שלא יעלה על 30 דקות, לאחר שעות העבודה עד למחרת בבוקר לכל תקלה בתחום הגינון ומערכות ההשקיה בזמינות מיידית. על הכונן לדווח למוקד העירוני על הגעתו לשטח ועל תיקון התקלה מיד לאחר סיומה. אי הוצאת כונן השקיה בהתאם למפורט יגרור קנס של 500 ₪ לכל מקרה.
6. במידה וכמות שטחי הגינון תגדל ב 15 דונם אינטנסיביים נוספים או 45 דונם אקסטנסיביים או שקלול יחסי של אינטנסיבי ואקסטנסיבי (דוגמא – 10 דונם אינטנסיבי ו- 15 דונם אקסטנסיבי) מהרשום בכתב הכמויות, הקבלן מתחייב לספק עובד נוסף. לצורך העניין, בחלוקת היחס- כל 3 דונם אקסטנסיבי שווה ערך ל 1 דונם אינטנסיבי.
7. בשני השטחים, פארק רייספלד והספורטק הקבלן מחויב יהיה לשני עובדים קבועים שהם חלק מצוות כוח האדם למשך כל ימות השבוע במשך כל שעות העבודה. עובדים אלה הם חלק ממצבת כוח האדם הקבועה.
8. על הקבלן להמציא אישורים של העדר רישום פלילי לעבירות מין , ת.ז. לכל עובד, וכן כל מסמך אחר שיידרש.

מפרט טכני לתחזוקת השטחים המגוננים בעיריית קריית אונו

פללי .1

מפרט זה בא כהשלמה למפרט הבין-משרדי לעבודות גינון והשקיה פרק 41 בהוצאת משרד הביטחון, ולחברת הגדרת סטנדרטים לשתילי גננות ונוי בהוצאת משרד החקלאות, וכן להמלצות להדברת עשבים ביערות בשדרות עצים ובשטחים ללא צמחיה תרבותית של המחלקה להגנת הצומח, וכן למפרט הטכני לביצוע רשת השקיה בגן הנוי של המחלקה לייעול השקיה.

מפרט זה כולל תיאור עבודות התחזוקה של "השטחים המגוננים". עבודות ותחזוקת השטחים המגוננים כוללות: השקיה ותחזוקה מערכות השקיה, עיבודי קרקע, ניקוש עשביה וניקוי השטח, זיבול ודישון, הדברת מחלות ומזיקים, טיפולים שוטפים בעצים, שיחים וורדים, גיזום ועיצוב, טיפול בדשאים ושאר הצומח. שתילת מילואים והגנתם, ניקוי השטח וטיפול במגרשי הספורט והמשחקים וכל מטלה נוספת שתיתן לקבלן בקשר עם עבודות הגינון בעיר, כדלקמן:

1.1 הוראות כלליות

- 1.1.1 הקבלן מתחייב כי צוות עובדיו ופועליו אשר יעבדו בפועל בביצוע העבודות נשוא הסכם זה לא יפחת מ 12 עובדים מידי יום עבודה וכן 2 מנהלי עבודה, ואיש השקיה. סה"כ 15 איש. הקבלן מתחייב כי צוות העובדים ומנהלי העבודה יהיו ויעבדו בישוב מדי יום 6 ימים בשבוע, בימים א' – ה' בין השעות 07:00 – 15:00 ברציפות ועפ"י תוכנית עבודה שבועית שהוכנה על ידי העירייה. וביום ו' בין השעות 07.00-13.00 לפחות.
- 1.1.2 על הקבלן למנות איש השקיה אשר יטפל בכל בעיות ההשקיה בתקופה בה מערכת ההשקיה מופעלת ובכל זמן שיידרש.
- 1.1.3 על מנהל העבודה לבצע ביקורת יומית בכל השטחים המגוננים על מנת לוודא כי לא קיים בהם מצב המחייב תיקון וטיפול מידי.
- 1.1.4 הקבלן מתחייב להעסיק בעבודות לפי הסכם זה עובדים מקצועיים בעלי רמה וידע מקצועי ובעלי כושר עבודה. הרשות בידי המפקח או העירייה, לפסול עובדים שלא יראו להם כמתאימים, ללא צורך בהנמקה, ועל הקבלן יהיה להחליפם.
- 1.1.5 העירייה רשאית לזמן מפעם לפעם אגרונום או מומחה אחר מטעמה על מנת לקבוע את רמת האחזקה של השטחים וכן להנחות את הקבלן בעבודתו, והקבלן מתחייב למלא אחר הנחיותיו.
- 1.1.6 על הקבלן לבצע סיורים בישוב פעמיים בשבוע לפחות בכל שטחי הגינון ולעקוב אחר עבודות האחזקה בתאום עם המפקח.
- 1.1.7 עם זכייתו במכרז, הקבלן יבצע סקר לבחינת מצבם הפיזי של הגנים הציבוריים והדומם בתחום העיר קריית אונו וזאת במהלך 3 חודשים הראשונים שלאחר זכייתו במכרז. תוצאות הסקר יועברו למנהל אשר יקבע עם הקבלן תוכנית עבודה ליישום תוצאות הסקר ולביצוע שיפור שיקום והשלמה בגנים הציבוריים.

נוהל ביצוע העבודות

1.2 פירוט העבודות

העבודות נשוא המכרז כוללות טיפול ואחזקה שוטפת של כל ה"שטחים המגוננים" המפורטות בהמשך.

1.3 הגדרות

1.4 א. גנים ציבוריים ושטחים מגוננים

גנים ציבוריים הם שטחים מגוננים. הגנים פזורים במספר מקומות ברחבי העיר וכוללים סוגים שונים של צמחים, דשא, עצים, שיחים, צמחי כיסוי, שבילים, שטחים מרוצפים, מתקני משחק, ריהוט רחוב, פחי אשפה, מערכות השקיה וכל יתר המתקנים והצמחייה בשטח הגנים בין אלה שפורטו ובין אלה שלא פורטו. שטחים אלו יטופל ובמחזור עבודה שבועי.

ב. עצים בודדים

העצים שתולים במדרכות ובשולי הכבישים בכל אזורי העירייה לרבות באיי תנועה, העצים הם מגילאים שונים ומסוגים שונים והטיפול בהם חייב להיעשות עפ"י גילם וסוגיהם ובהתאם למפרטים הרצ"ב.

ג. חורשות ושטחים אקסטנסיביים

שטחים שהוגדרו ע"י העירייה כשטחים אקסטנסיביים בהם יהיה הטיפול במחזור עבודה חודשי. למעט השקיה שתטופל בכל ימות השנה.

ד. השלמת צמחים בערוגות

אספקה ושתילה של שתילים ועצים מסוגים שונים תיעשה בשטחים המגוננים עפ"י דרישות המפקח ועל חשבון הקבלן ובהתאם למפורט.
הקבלן נדרש לספק על חשבונו במהלך כל שנת עבודה 1800 צמחים גודל 4 בהתאם לדרישות המפקח במועדים שיקבעו ע"י המפקח, טיב הצמחים יאושר ע"י המפקח לפני מועד אספקתם לעירייה.

ה. ציוד וכוח אדם

המציע יהא חייב להעסיק ולהפעיל עובדים, כלים, מכשירים וציוד כנדרש לביצוע העבודה עפ"י המפרטים השונים ועפ"י הצורך על מנת לבצע את תחזוקת השטחים המגוננים כנדרש וברציפות.
הקבלן מחויב להחזיק את כל הציוד והכלים הנדרשים בזמינות מידית לעבודה. במידה ולקבלן יחסר כלי, מכשיר או ציוד כנדרש, ייקנס הקבלן בהתאם לטבלת הקנסות.
לפחות מחצית מכ"א יצויד במזמר החדה וזמינה בכל שעות העבודה.

ו. ימי עבודה

העבודות תתבצענה במשך כל ימות השנה. שישה ימים בשבוע למעט בימי חג ומועדי ישראל. יום עבודה ייחשב שמונה שעות עבודה למעט ימי שישי וערבי חג 6 שעות לפחות. למרות האמור לעיל ביום העצמאות מחויב הקבלן לדאוג לצוות עובדים של לפחות 12 פועלים ומנהל עבודה אחד וזאת כדי לנקות את הפארק (ללא תמורה נוספת) בו מתקיים טקס יום העצמאות. הקבלן מחויב להגיע לשטח הפארק כבר בשעה 6.00 בבוקר ולנקות את הפארק באופן יסודי מכל הפסולת שהצטברה לדאוג ולרכז אותה בנקודת איסוף מחוץ לפארק לפי הנחיות מפקח התברואה וזאת עד לשעה 8.00 בבוקר.

שעות העבודה

העבודה תתבצע בימים א'-ה' החל מהשעה 07:00 בבקר ותסתיים בשעה 15:00.
וביום שישי וערבי חג תחל ב-07.00-13.00

תיאור העבודות

2.1 עבודות אחזקה :

- 2.1.1 השקיה – הקבלן יהיה אחראי לאחזקת מערכות המשמשות להשקיה בשטחים המגוננים לצורך השקיית השטחים. לרבות תיקון תקלות ונזקים מכל סוג שהוא ולרבות בגין גנבה, אובדן, וונדליזם. הקבלן יתקן יחליף וישלים על חשבונו אביזרים אילו בכל מקרה של קלקול גניבה אובדן או ונדל יזים. עפ"י הוראת המפקח ועל חשבון הקבלן.
- 2.1.2 זיבול בזבלים אורגניים ודישון בדשנים כימיים כולל דשנים בשחרור איטי.
- 2.1.3 אוורור השטחים ע"י קלטור ועידור בכל טיפול.
- 2.1.4 החלפת צמחים ועצים יבשים, בחדשים ע"ח הקבלן.
- 2.1.5 שתילת עצים
- 2.1.6 התקנת ופרוק מבני עצים (סבכות ורשתות וסמוכות).
- 2.1.7 ניקוי השטחים הדוממים כולל החזרת חול/ מהשבילים לשטח הדומם.
- 2.1.8 ניקוי וטיאוט שבילים פנימיים ורחבות מרוצפות בגנים הציבוריים, שבילי מעבר רחבות חניה, בהם שטחים מגוננים בין אם הם מגוננים ובין אם לאו, לאחר הטיפול בגן.
- 2.1.9 הריסוסים יבוצעו אך ורק לאחר עדכון של המפקח על אזורי הריסוס ואישורו בכתב. אין לרסס שולי מדשאות וגומות עצים במדשאות.
- 2.1.10 ריסוס בחומרים בררניים במקומות הבאים : דשא שגדל בערוגות, דגניים בשטחים מגוננים, ולפי הנחיות המפקח.
- 2.1.11 במהלך כל השנה יבוצע ריסוס עשביה רב שנתית במקומות שיידרש ע"י המפקח לרבות ערוגות, אדניות ולפי דרישות המפקח.
- 2.1.12 ריסוס מדשאות מעשביה חורפית (תלתניים) ועשביה קיצית מיד לאחר הצאתה ועד להשמדתה המוחלטת.
- 2.1.13 תחזוקת מוסדות חינוך – הטיפולים במוסדות חינוך יבוצעו לאחר שעות הפעילות של בתי הספר/גנים ובתיאום עם אבות הבית/גננות והמפקח.
- 2.1.14 עבודות מיוחדות יבוצעו בימי החופשות של מוסדות החינוך

השקיה ותחזוקת מערכת ההשקיה

2. 2

מערכות ההשקיה וכל אביזריהם הקבועים יימסרו לאחריות הקבלן. לפני תחילת עבודתו באחריות הקבלן לבדוק את מערכות ההשקיה על כל חלקיהן ואביזריהן ולוודא תקינות המערכות ושלמותן והתאמתן לתוכניות הגן.

הקבלן יהיה אחראי על מערכות ההשקיה בתקופת עבודתו, וכל החלקים והאביזרים כולל ראשי מערכות קומפלט, צנרת, מחשבי השקיה, ממטרות וכו'. תקינות מערכות ההשקיה במהלך תקופת החוזה יהיו ע"ח הקבלן.

הקבלן יהיה אחראי בתקופת עבודתו לתחזוקתה ותקינותה המתמדת של מערכת ההשקיה, לרבות העמדת כונן השקיה לטיפול בהפסקת השקיה מיידית במשך 24 שעות ביממה. במידה ולא יעשה כן תהא העירייה רשאית להפעיל כונן מטעמה ולחייב את הקבלן בהוצאות. על הכונן לתקן תוך שעה את כל התקלות, נזילות, דליפות ופיצוצים בצנרת ובאביזרים. תקלות רציניות הכרוכות באובדן כמויות מים גדולות יש לתקן מיד עם גילויין או להפסיק את זרימת המים עד לתיקון התקלה. חלקי מערכת פגומים יוחלפו בחדשים. כל האביזרים והצינורות יתאימו לדרישות העירייה.

במקומות בהן אין מערכת השקיה קבועה, יספק הקבלן ויתחזק מערכת השקיה ניידת וזו תהיה על חשבונו ורכושו.

הקבלן יחויב בכיסוי עלות מחיר המים שיתבזבוזו בגין אי תיקון רשלני של דליפה או פיצוץ צנרת. כמות המים שבוזבה תקבע ע"י העירייה עפ"י הערכה. הכמות שתוערך תחייב את הקבלן. בנוסף, יהיה הקבלן אחראי לכל נזק עקיף שיגרם לעירייה לרבות תביעות משפטיות כתוצאה מאי טיפול מידי בתקלה.

כל המחברים בהם ישתמש הקבלן יהיו מחברי לחץ המאושרים ע"י המפקח. (לא יתקבלו מחברי שן תחיליות וכדומה.)

מפרט אחזקת ארונות וארגזי ראשי המערכת

2.3

- 2.3.1 נעילת כל הארונות והארגזים במנעול, רכישת המנעולים תהא על חשבון הקבלן. וכולם ינעלו במנעול המאסטר של העירייה.
- 2.3.2 גירוז צירי דלתות הארגז והמנעול אחת לעונה.
- 2.3.3 סידור לניקוז מי השקיה/גשמים בתוך הארגז.
- 2.3.4 שמירה על חצץ בעומק מינימאלי של 20 ס"מ כמצע נקי מעשביה.
- 2.3.5 הקפדה על שלמות וקיבוע השרשרת/אות התומכת/ות את דלת/ות הארגז.
- 2.3.6 הקפדה על שלמות מבנה הארגז.
- 2.3.7 צביעת ארגזי ראש מערכת בצבע עליון שמן ירוק 88 אחת לשנה.

אחזקת ראשי המערכת

2.4

- 2.4.1 מניעת נזילות מאביזרי צנרת בראש המערכת.
- 2.4.2 תקינות כל האביזרים המורכבים בראש המערכת, כגון: מגופים, מדי-מים, שסתומי אויר מזח"ים וכו' משאבות דשן וכו'.
- 2.4.3 ניקיון מסננים: ינוקו פעם בחודש. בכל מקרה, נפילת לחץ בין מעלה ומורד זרימת המים לא תעלה על 5 מטר עומד ספיקה דינאמית של ההפעלה הגדולה יותר.
- 2.4.4 כיוול וסתי הלחץ לרמת לחץ בהתאם לתוכניות ההשקיה ו/או הנחיות המפקח.
- 2.4.5 החלפה מיידית של כל אביזר מקולקל בראש המערכת.
- 2.4.6 קיבוע צינורות פיקוד ו/או כבלים חשמליים אל ראש המערכת ע"י חבקים מפלסטיק.
- 2.4.7 אחזקה שנתית של מזח"ים כולל בדיקה שנתית של מתקין בודק מוסמך מז"ח.
- 2.4.8 דישון דרך מערכת ההשקיה יבוצע אך ורק אם קיימת מערכת הגנה (מז"ח וכד') המתאימה לכך.

2.5 ממטרות ומתזים
הקבלן אחראי לתפקודן המלא של הממטרות והמתזים בהתאם לתוכניות ההשקיה. עליו לוודא תקינותן בכל טיפול בגן כולל החלפת ממטרות ו/או חלקיהן לרבות במקרים של ונדליזם, גניבה והכל על חשבונו. החלפת ממטרות ו/או מתזים יהיו על פי תוכניות ההשקיה ובהתאם לקיים בשטח ואישור המפקח. הקבלן יוודא שהפיות מותקנות ביעילות המרבית לשטח.

2.6 טפטוף
על הקבלן לעבור באופן שוטף ולבדוק את כל קווי הטפטוף לתקן נזילות, קרעים או טפטפות סתומות, במידת הצורך יש להוסיף או להחליף טפטוף מסוג מאושר ע"י המפקח במקומות הנדרשים, על חשבון הקבלן. כל צנרת הטפטפות יקובעו לקרקע כל 2 מ' ביתדות ברזל 6 מ"מ.

ברזיות
הקבלן יתחזק את הברזיות בגנים באופן מתמיד לרבות מכלולים ולחצנים ניקוי צנרת הניקוז ופתיחת סתימות.

2.7 ההשקיה
השטח יושקה בשעות המותרות להשקיה בהתאם לעונת ההשקיה לצורכי המקום ולצמחיה תוך תשומת לב מרבית לחיסכון במים. הקבלן יקפיד על מילוי כל החוקים, הצווים, התקנות וההוראות של נציבות המים ושאר הרשויות הנוגעות בדבר. הקבלן יבצע השלמות השקיה בין מחזור למחזור בהתאם לדרישת המפקח ובהתאם לצורך. ההשקיה תלויה בתנאי מזג האוויר ובהוראות המפקח.

ההשקיה תבוצע בהתאם לתכנית הפעלה שתימסר לקבלן עם תחילת עבודתו בשטח. הקבלן צריך להשגיח בזמן ההשקיה על תקינות ההשקיה, במידה ויתברר שההשקיה לא הייתה תקינה, על הקבלן לחזור על ביצוע ההשקיה שנית. במידה ויתברר שהקבלן השתמש בכמויות מים מעל הרשום בלוח ההפעלה, יחויב הקבלן לשלם את מחיר העלות של המים בכמויות שנערכו מעל הכמויות המקובלות (600 קוב לדונם לדשא). הקבלן יהא אחראי שבסוף כל טיפול צנרת הטפטוף תקובע לקרקע, ויוודא שלא נפגעה הצנרת.

2.8 זיבול
זיבול השטח יהיה בזבל אורגני שעבר תהליך קומפוסטציה מלא דהיינו קומפוסט בעל תקן ישראלי. יבוצע אחת לשנה בחודשים ינואר עד אפריל. הקבלן יהיה אחראי **לספק 1 קוב קומפוסט** על חשבונו למחסן מחלקת הגינון בחודש אפריל.

2.9 דישון
כל שטחי הגן האינטנסיבי ידושנו בדשן כימי במשך כל תקופת ההשקיה דהיינו חודש אפריל עד אוקטובר באופן רציף בין אם בדשן מגורען בשחרור איטי לבין דשן נוזלי והכל לפי תוכנית דישון שתינתן ע"י המפקח. אחת לשנה העירייה תבצע דגימות קרקע ועל הקבלן להשלים החסרים של מינרלים עפ"י הדרישות לרבות חומרי הזנה. **הקבלן יהיה אחראי לספק אחת לשנה בחודש אפריל 20 שקי דשן בשחרור איטי של 25 ק"ג לשק מסג_18-10-23 ו 3 שקי דשן בשחרור איטי לפרחי עונה מסוג_18-6-25.**

הדברת מחלות ומזיקים

הקבלן יבדוק בקביעות וברציפות את התפתחות הצמחייה וינקוט בכל האמצעים הדרושים למניעת והדברת מחלות, מזיקים, נברנים, צרעות, דבורים וכו'.

עם הופעת המחלה או מזיק כל שהוא, יעשה הקבלן את כל הדרוש להדברת המחלות של הפגע, בהתאם להוראות המפקח.

ריסוס איבוקס והזרקות ייעשה **אך ורק בחומרים המומלצים ע"י המחלקה להגנת הצומח במשרד החקלאות**, תוך הקפדה מלאה על הוראות חוק הגנת הצומח ועל הוראות היצרן וכפוף לחוברת שה"מ 1999 – פגעים והדברתם בגן הנוי.

השימוש בחומרי ההדברה יהיה על אחריותו הבלעדית של הקבלן. עליו להכיר היטב את אופני השימוש ואת ההגבלות שהוטלו ע"י רשויות הבריאות ולנקוט בכל אמצעי הזהירות הדרושים למניעת אסון.

בכל מקרה בו טעון השימוש בחומרי ההדברה בקבלת רישיון מתאים מאת הגוף המוסמך, ידאג הקבלן בעצמו על חשבונו לקבלת הרישיון בהתאם. השימוש בחומרי ההדברה במקרה כאמור יהיה לאחר קבלת הרישיון בהתאם.

בתחילת עבודתו יעביר הקבלן למפקח מפרט חומרי הדברה ומינון השימוש בהם לצרכים השונים ויקבל את אישורו לשימוש. לרבות הנחיות מיוחדות במקומות בהם לא ניתן לרסס כלל!

טיפול בצמחיה**טיפול בעצים ודקלים**

בימי שישי וערבי חג לא יבוצעו גיזומים ופעילויות הדורשות פינוי גזם אלא אך ורק באישור מיוחד.

העבודה כוללת טיפול בעצים, עקירת עצים, לפי הנחיות המפקח, גיזום לעיצוב צורת העץ, הסרת ענפים וזיזים יבשים, הרמת הנוף ודילול הנוף, הגנת מפני רוחות, כוויות שמש, קרות ופגעי טבע אחרים, שמירה על צלחות העצים, עישוב הגומחות, ייצוב העץ באמצעות סמוכות.

גיזום העץ ייעשה בעונת השנה המתאימה, בהתאם לחלוקה של סוגי העצים ומועדי גיזומם כפי שתקבע ע"י המפקח. לפני תחילת עבודת הגיזום של הקבלן. על הקבלן לתאם את עבודות הגיזום עם חברת חשמל, משרד התקשורת, המשטרה והמפקח. בהתאם לצורך כקבוע בחוק, בתקנות ובצווים. הגיזום יבוצע פעם אחת בשנה או לפי הצורך, ובהתאם להוראות המפקח בכלים מכניים או ידניים, מושחזים היטב. החתכים יהיו חלקים ללא קריעת רקמות. בעצים בהם נדרשת מריחה במשחת עצים יימרחו החתכים שקוטרם עולה על 5 ס"מ, 4-5 שעות לאחר הגיזום. עיצוב וייצוב העץ ייעשה אחת לטיפול ויכלול הרמת נוף בהתאם לצורך, קשירה ויישור העץ באמצעות סמוכות.

טיפול בדקלים ייעשה באופן שוטף כל הענפים היבשים ייגזמו בכל טיפול פעמיים בשנה, יבצע הקבלן גיזום להורדת הפרי וגיזום מסיבי נוסף של כפות התמרים בהתאם להוראות המפקח-לפני סוכות. כל שימוש בכלי מכני לרבות מנוף לצורך עבודה זו יהיה ע"ח הקבלן. עבודות גיזום הדקלים כוללות עבודות להסרת ענפים יבשים מקליפת גזע העץ.

דקלים חולים- באחריות הקבלן להמציא דוח אגרונום ולוודא שעצים חולים מקבלים מענה.

עבודות גיזום העצים ייעשו עפ"י חוברת גיזום עצי נוי (מאת ישראל גלון שה"מ – 1999).

גיזומים כללים של עצים- לרבות צמרות ושדרת נוף עליונה- יבוצע ועל ידי הקבלן ועל חשבונו עפ"י תוכנית קבוע המטעם העירייה. במידה ונדרש גיזום עם מנוף או כל כלי אחר הנ"ל יסופק על ידי הקבלן ויבוצע על ידו ועל חשבונו. על הקבלן לוודא שהגיזומים נעשים באופן מקצועי וכי לקראת עונת החורף יבוצע על ידו מיפוי עצים בהם יש הסתברות לקריסה/כשל ועל הקבלן לבצע פעולות גיזום למניעת נזקים בעקבות רוחות ופגעי מזג אוויר. הקבלן מחויב לדאוג להביא מנוף לגיזום עצים לפחות 12 ימי מנוף בשנה ליום עבודה מלא. הגוזם יהיה מחויב להיות בעל תעודת גוזם מומחה. הגוזם יאושר ע"י המפקח.

לפני תחילת גיזום העצים לעיצוב צורת העץ מכל סוג שהוא, על הקבלן לגזום 5 עצים לדוגמא בהתאם להוראת המפקח, ולאחר קבלת אישור על הדגמים ימשיך הקבלן ויגזום את העצים. במידה ויתגלו חילוקי דעות בין הקבלן והמפקח לגבי צורת גיזום העץ, יהיה הפוסק אדריכל הנוף מטעם העירייה והקבלן יהיה חייב לבצע החלטתו מיד וללא דיחוי. על הקבלן לעקור עצים, רק במידה והעץ מהווה סכנה או במידה והעץ התייבש היות העץ מסוכן או עץ שהתייבש לצורך עקירתו יקבע ע"י מפקח הגינון. כל עקירה תבוצע לאחר קבלת אישור המפקח כאמור, יש לבדוק בקביעות וברציפות את כל קשירות הסמוכות, לוודא שהקשירות אינן פוגעות בגזע ואם כן – להחליפן לפני הפגיעה. כן יש לחזק ולתקן קשירות שיתרופפו ולסמוך עצים או להחליף סמוכות פגומות, באישור המפקח. תמיכת העצים הצעירים תיעשה ע"י סמוכות מחוטאת בחומר חיטוי מאושר. יש לתקוע את הסמוכה סמוך לגזע העץ. בצד הפונה אל כיוון הרוח השכיחה. גזע העץ יקשר לסמוכה במרוחים של 40 ס"מ לפחות החל מ- 50 ס"מ מעל פני הקרקע עד למקום הגבוה ביותר לפני הצמרת המתאימה לקשירה.

עצי הפיקוס ברחוב יאנושקורצאק ושטרן יעוצבו פעמים בשנה בחודשים מאי ונובמבר בצורה כדורית לפי הנחיות המפקח.

אופן הקשירה : רצועות גומי שעוביין 0.5 ס"מ ורוחבו 4 ס"מ.

באישור המפקח תותר קשירה בחוט או בחבל, ואז יש להגן על נקודות החיכוך של החוט בגזע העץ ע"י השתלת החוט בנקודות אלו לתוך שרוולים של קטעי צינור פלסטי גמיש. הקשירה תהיה בצורת הספרה 8 – ההצטלבות במרכז המרחק בין הגזע לסמוכה על הקבלן לשמור על תקינות מגני העצים; במידה ויפגעו יש להחליפן בחדשים.

על הקבלן לשמור על צלחות העצים שיהיו ברדיוס של 1 מ' מגזע העץ. על הקבלן לנקות את צלחות העצים מעשביה מדי חודש בחודשו במשך כל השנה.

עצים הנטועים לאורך רחובות בהם אין מדרכה על הקבלן לנקות את השטח בין העצים הנטועים וכ"כ בשני צדי העץ ברחוב של 2 עד 3 מ' מכל צד מעשבי בר ירוקים ויבשים מכל צד מעשבי בר ירוקים ויבשים מדי חודש בחודשו במשך כל השנה.

עצים הנטועים לאורך רחובות ואין להם רשת השקיה, על הקבלן להשקותם בעזרת ציוד שהוא יספק. אם אין נקודות מים ברחוב, על הקבלן להשקות את העצים ע"י מיכל מים נייד שהוא יספק אספקת המיכל הנייד תהא על חשבונו והקבלן.

3.2 השקית עצים מבוגרים :

על הקבלן לתת השקיית עזר לעצים מבוגרים בהתאם להוראות המפקח.

3.3 טיפול בשיחים ובבני שיחים

בנוסף לפעולות השגרה הגנניות יטפל הקבלן בעיצוב הצמחים למיניהם לפי דרישות המפקח לרבות הגבהת שיחים על גזע אחד או יותר ופעולות גיזום (קיטום, דילול, חידוש והסכה) יעשו בהתאם לסוגי הצמחים, לעונת השנה ועפ"י הנחיות המפקח.

טיפול בוורדים יעשה בהתאם לסוגי הוורדים, לעונות השנה בהתאם לדף "גיזום ורדים" (בהוצאת משרד החקלאות). בהתאם להנחיות המפקח. סיום גיזומי הוורדים לא יאוחר ממצצית חודש מרץ ובמשך השנה יבוצע קיטום הפרי כנדרש ולאחר סוף הפריחה.

הקבלן יטפל ויגזום כל צמחיה הפולשת לתחומי הגן מכל שטח שהוא באישור המפקח.

3.4 טיפול בדשא

3.4.1 ניקיון המדשאה מעשבים שוטים

על הקבלן לשמור בקביעות על ניקיון המדשאות מהעשבים השוטים. העישוב יעשה בעבודות ידיים או בריסוס בחומר הדברה בררני באישור המוקדם של המפקח.

3.4.2 כיסוח הדשא וטיפול בשולי המדשאה

כיסוח וטיפול בשוליים יעשה בהתאם לטבלת כיסוח דשא שנתית, באמצעות כלים מכאניים התואמים לסוג הדשא ועפ"י הוראת המפקח. הכסחת תיאסף לאחר כל כיסוח ובאותו יום. שולי הדשא יטופלו במקביל לכיסוח הדשא, שלוחות הדשא החורגות מהשוליים יעקרו יסולקו ויחתכו בצורה חדה וחלקה בקווים ישרים או מעוגלים כמתוכנן. אין לבצע אחזקת שוליים בריסוס באופן מוחלט.

העבודות במדשאה יבוצעו בהתאם לחוברת פרקים בגידול מדשאה – שה"מ 1999.

3.4.3 תכנית כיסוח דשא שנתית :

<u>מס' כיסוחים בחודש לפחות</u>	<u>מחזור כיסוח</u>	<u>חודש</u>	
אחת ל- 10	3	מרץ	ימים
אחת לשבוע	4	אפריל	
אחת לשבוע	4	מאי	
אחת לשבוע	4	יוני	
אחת לשבוע	4	יולי	
אחת לשבוע	4	אוגוסט	
אחת לשבוע	4	ספטמבר	
אחת ל- 10 ימים	3	נובמבר	
אחת ל- 10 ימים	3	דצמבר	
אחת לשבועיים	2	ינואר	
אחת לשבועיים	2	פברואר	

במידה הצורך על הקבלן לכסח את הדשא בין מחזור למחזור כיסוח נוסף בהתאם להוראת המפקח. יום הכיסוח בכל שטח יהיה בהתאם לתכנית העבודה מטעם העירייה.

3.4.5 יישור שטחי המדשאה

בטרם עונת החורף ובדרך כלל לאחר הזיבול, ייושרו המדשאות ע"י פיזור שכבת קרקע קלה ופורייה בכל השקעים והבורות. כאשר ידרוש זאת המפקח. בכל מקרה בו ייווצרו בורות בשטחי הגינון לרבות מדשאות על הקבלן למלא במידי את הבורות למניעת סכנה בטיחותית. אספקת החומרים והעבודה ע"ח הקבלן.

3.4.6 טיפול בקרחות בדשא

במקומות בהם קמל הדשא או לא נקלט או שנמצאות בו קרחות עקב מחלה או סיבה אחרת, יכשיר הקבלן את הקרקע וישתול שתילת מילואים, בהתאם להוראות המפקח (כולל הכנת הקרקע, זיבול ושתילת דשא בשיטה שתיקבע ע"י המפקח ובסוג הדשא שייקבע על ידו). הקבלן יספק את החומרים והעבודה על חשבונו.

3.5 שתילת מילואים והגנתה-

כל אימת שצמחית הגן לסוגיה תושמד, אם כתוצאה מאי אחזקת השטח כנדרש בחוזה, או כל גורם אחר, למעט פגעי טבע על הקבלן לשתול מחדש שתילת מילואים - צמח זהה לזה שנפגע, עץ, שיח או צמח כיסוי. אספקת הצמחים והעצים תהיה על ידי הקבלן ועל חשבונו, וזאת בנוסף לצמחיה שעליו לספק על פי סעיף 1.4 ד' **בנספח ב' למסמך 2**. כל שינוי בסוג הצמחיה טעון אישור המפקח. על הקבלן להגן על השתילה החדשה כמו על זו הקיימת כנגד כל פגע או פגיעה. גודל השתילים יהיה בהתאם לגודל השתילים בשטח ו/או בהתאם להנחיות המפקח.

הקבלן ייטע עצים וישתול שיחים, בני שיחים בשתילת מילואים בהתאם להוראות המפקח ולמפרט טכני לשתילה. הקבלן יהיה אחראי לשתילים הקיימים בשטח. הקבלן יבצע את שתילת מילואים תוך 14 ימי עבודה.

במקרה של צמחיה שניזוקה עקב פגעי טבע העירייה תרכוש את השתילים ועבודת השתילה תהיה על ידי הקבלן ועל חשבון.

העירייה תהא רשאית לרכוש שתילים ועצים ולספקם לקבלן, וזה ידאג לשתילתם במסגרת עבודתו השוטפת. הכנת השטח תבוצע עפ"י הנחיות המפקח, לרבות עקירת צמחיה ישנה, תיחות, זיבול יישור ודישון. הסדר זה יוכל להתבצע בשטחים אותם קיבל או יקבל הקבלן במסגרת עבודת גינון שוטפת.

ניקוי שטחי האחזקה – הטיפול השוטף.

3.6

על הקבלן לנקות השבילים וכל שטחי האחזקה (בין אם הם מרוצפים, חוליים, מגוננים) לרבות צואת כלבים מידי יום ביומו. את הפסולת יפנה הקבלן למקום שיקבע ע"י המפקח, כמו כן עליו לטאטא את שבילי הליכה לסלק את הגזם, שאריות הצמחים, כסחת הדשא וכל פסולת באותו היום למקום המאושר ע"י המפקח. הניקיון יכלול ריקון אשפתונים והחלפת שקיות האשפה וכן סילוק כל מפגע או אלמנט אשר אינו קשור לגן. (השקיות יהיו תמיד לפי הסטנדרט הנדרש, בצבע ירוק 30 מיקרון גודל 90*80).

כל הלכוך יסולק בשקיות ניילון מאושרות לאתר האשפה או למכולה הקרובה. את הגזם יפנה הקבלן בהתאם להנחיות העירייה ובהתאמה לימי פינוי הגזם. גזם רך ייאסף אך ורק בשקיות אשפה ולא יישאר ברחובות מפוזר. במקרים מיוחדים בהם מדובר בהוצאת גזם צפויה **חריגה** יעשה תאום האיסוף מול גורמי העירייה וההודעה למוקד העירוני באחריות הקבלן. במידה והשטח המגונן לא ינוקה יוטל על הקבלן קנס מוסכם כמפורט בטבלת הקנסות מצ"ב וצמוד למדד החוזה ובנוסף יפונה הגזם על חשבון הקבלן. (שקיות האשפה ע"ח הקבלן).

צואת כלבים ופינות כלבים

הקבלן יהיה אחראי לנקות את פינות הכלב לרבות גירוף השטחים וריקון פחי האשפה לפחות 3 פעמים בשבוע. כמו כן ידאג לניקיון צואת הכלבים מכל שטחי הגינון השבילים והמדרכות בכל הגנים באופן שוטף.

טיפול בשטחים דוממים

3.7

טיפול בדומם בגן/כיכרות ו/או בכל שטח אחר בתחום העירייה (ארגזי חול, משטחיגומי, דשא סינטטי, חיפויים, שבילי מתקני משחק ומסלעות) בשטחים אלו יש לדאוג לניקוי השטח, מעשביה וכל לכלוך אחר לרבות צואת כלבים מדשאות סינטטיות יטופלו כנדרש בהתאם להנחיות המפקח הכולל הברשה, שטיפה ועוד.

מתקני משחק

3.8

על הקבלן לדווח באופן שוטף על שבר או פגם במתקני המשחק בגנים הציבוריים ולהודיע למוקד העירוני ולמפקח בעניין ולרשום ביומן העבודה על כל תקלה או שבר במתקנים המוצגים בגנים הציבוריים שבתחום אחריותו במסגרת חוזה זה. על ההודעה להימסר בכתב לאגף שפ"ע מיד עם התגלות התקלה או השבר.

3.9 **טיפול בחורשות**
כמו בעצים בודדים סעיפים ב' , ג' לעיל כולל הדברת עשביה בשטח למעט מקומות עם פרחי בר. ניקיון החורשות באחריות הקבלן על מנת למנוע שריפות בשטח. הקבלן ישא באחריות לכל נזק שיגרם לצנרת ההשקיה, עצים בוגרים וכד'.

3.10 **עיבודי קרקע**
הקבלן אחראי לכך ששטחי הגן יהיו נקיים מכל פסולת כולל אבנים, לכלוך , לרבות צואת כלבים ועשבי-בר חד או רב שנתיים. השטח שעל הקבלן לטפל כולל 1.0 מ' מחוץ לגבולות המוגדרים בשטח שעל הקבלן לטפל. עשבי הבר יודברו בריסוס או בכל אמצעי אחר לרבות עבודה ידנית. **לא תהיה עשביה קיצית או חורפית ירוקה או יבשה במשך כל ימות השנה בכל השטחים המטופלים ע"י הקבלן!**

3.11 **פרחים עונתיים**
על הקבלן לשתול שתילים עונתיים לפי הצורך ובכמות על פי דרישת העירייה, (סה"כ 40,000 שתילים עונתיים בשנה לכלל העיר. באפשרות העירייה להגדיל או להקטין כמות זו ללא חיוב נוסף.) אספקת השתילים על ידי העירייה.
הכנת הקרקע ושתילת הפרחים כולל העבודה, הדישון והתחזוקה תעשה על ידי הקבלן ועל חשבונו. השתילה תתבצע עד שלוש פעמים בשנה ועפ"י הנחיות המפקח, השתילים בלבד יסופקו ע"י העירייה. כל העבודה כולל חומרי זיבול ודישון יבוצעו ע"י ועל חשבונו הקבלן. תבוצע הכנת קרקע לפני שתילה. לפני שתילה חורפית יכין הקבלן את השטחים המיועדים ויצניע קומפוסט מאושר על ידי תיחוח הקרקע וקיבוע צנרת טפטוף כנדרש. יבצע ריסוס נגד עשביה. העירייה תבצע בדיקות קרקע בערוגות הנ"ל. לפני שתילת העונתיים ידשן הקבלן הערוגות הנ"ל בדשנים בשחרור איטי עפ"י הנחיות המפקח.

רשימת שטחי גינון לחלק הצפוני והדרומי של העיר לפי דונמים

דונם	רשימת אתרים דרום		דונם	רשימת אתרים צפון	
0.7	גינת רימון	.1	13	פארק וורשה	.1
0.8	רחוב המעגל	.2	28.5	ספורטק	.2
0.7	גינת הרקפת	.3	11	חורשת הפסגה	.3
3.5	כביש 4622	.4	1.5	דרך איתן	.4
3	בית דיור מוגן	.5	1.5	שצ"פ שבירו ארה	.5
27	פארק צה"ל	.6	0.5	שכונת מגדל המים ד. דבורה	.6
1	מסוף האוטובוסים	.7	0.5	ערוגת מגדל המים עירייה	.7
5	רח' צה"ל + כיכרות	.8	0.3	בניין העירייה	.8
2	כיכרות צה"ל	.9	4.5	גן הפסלים	.9
2.5	כתי וגירא	.10	1.5	גינת רש"י	.10
0.5	רחבת האיריס	.11	0.5	סמטת יעל	.11
3.8	גינת התמר	.12	0.2	סמטת אסתר	.12
2.6	גינת התאנה	.13	3.7	גן העשרים	.13
1	רחוב גמלא + חזית ורשה	.14	5.6	גן אחידוב	.14
1.5	גינת גמלא	.15	3.5	רחוב יגאל אלון	.15
2	גינת עבר הירדן	.16	0.5	משולש קרת	.16
2.2	השקמה	.17	1	משה סנה+העמקים	.17
15	פארק הבקעה	.18	0.8	גן הדסה	.18
15	פארק שטרן	.19	1.1	גינת הרצל (הסנדלר)	.19
1	רחוב שטרן הקטן	.20	0.5	גינת הקקטוסים הרצל	.20
2	רחוב יאנושקורצאק	.21	6.5	שדרות קק"ל	.21
0.25	החבצלת	.22	0.2	רחוב הרצל	.22
42	פארק רייספלד + הכותר	.23	0.2	המהריץ	.23
6	חלומות אונו	.24	1	ערוגות ברנר ז'בוטינסקי ברכה פולד	.24
1.5	תפוח פיס	.25	1.0	ביאליק	.25
1	ציינין-אולם ספורט	.26	2.3	גינת נשלסק והמתני"ס	.26
0.5	פיקוח + משטרה	.27	2	רח' פנקס סביב מגרש הכדורגל ורחבת החינוך בוינגייט	.27
2.5	רחוב שלמה המלך+כיכר הצילו	.28	1	כיכר קפלן+גרין	.28
9	ציר לוי אשכול מרחוב יחזקאל עד סביון	.29	1.6	גינת עקיבא (טרומן)	.29
1.3	דרך הגנים	.30	0.85	גינת אליעזר (רוטשילד)	.30
3.2	רחוב הפרדס	.31	0.25	מעלה הנעורים	.31

0.7	רחוב הצבעוני	.32	1.0	כיכר ניר+ בלינסון	.32
1	רחוב הרצפלד	.33	3.0	גן דרכטן	.33
1	הרצוג בר לב	.34	3.8	גן הגיבורים	.34
2	גינת גולני מייסדים	.35	1.0	בניין הרווחה (העירייה הישנה)	.35
1.2	כיכר המייסדים	.36	0.7	גינת יצחק שדה	.36
		.37	4.5	גינת הנרייטה סולד	.37
		.38	2.5	גינת לבודה	.38
		.39	2.6	גן הראשונים	.39
		.40	0.5	חביב בנק לאומי	.40
		.41	0.5	חניות רחוב החשמל והאורן ופינת וולך	.41
		.42	1	פינת וולך	.42
		.43	1.4	גינת רחבת האורן	.43
		.44	1.3	שי עגנון צפון + בית הקשיש ממזרח	.44
		.45	0.8	שי עגנון דרום	.45
		.46	2.5	גינת ירמיהו+ פינת ישעיהו	.46
		.47	1	מ.ד.א	.47
		.48	17	פארק הזמיר	.48
		.49	0.85	אי תנועה הזמיר	.49
		.50	5.0	גינת ששת הימים+ ערוגות ורחבת אחאב	.50
		.51	1.5	הנרקיס	.51
		.52	1.3	גינת בצרי שאול מלך	.52
		.53	0.6	גן שרית	.53
		.54	0.5	מעבר הגפן	.54
		.55	7	ציר תנועה לוי אשכול מצפון עד רחוב יחזקאל	.55
		.56	4.5	ציר בן גוריון מבר אילן עד שלמה המלך	.56
166	אינטנסיבי		164	אינטנסיבי	
2	חורשת רימון מסוף	.57	15	חורשת מכבית	.57
12	חורשה לימודית	.58	11	חורשת ההסתדרות	.58
4	חורשת הצבר	.59	2	חורשת התזמורת	.59
15	חורשת הנופלים	.60	18	חורשת בן גוריון	.60
10	מועדון טכני	.61	2	חורשת השבעים	.61
12	חזית פארק רייספלד	.62	1	חורשת דראכטן	.62
1	רחבת הדואר	.63	1	תנועות נוער- צופים, בני עקיבא, נוער עובד	.63
56	אקסטנסיבי	.64	50	אקסטנסיבי	.64

בתי כנסת ומקוואות	
1. ביהכ"נ ברח' ביאליק אהבת שלום	
2. ביהכ"נ חזון ישעיהו ברח' הס	
3. כולל בית הליכות ישראל – רח' הרצל	
4. ביהכ"נ אור ציון רחוב הרצל ליד וינגייט	
5. ביהכ"נ שבזי – קק"ל 15	
6. ביהכ"נ רח' טרומן שיבת ציון	
7. ביהכ"נ בגינת טרומן אליהו הנביא	
8. ביהכ"נ ברח' לוס אנג'לס יד הרמב"ם	
9. ביהכ"נ סיני – כיכר ניר	
10. ביהכ"נ פינת נשסלק	
11. ביהכ"נ המרוקאי – רח' י"ם	
12. ביהכ"נ התימני – צדקיהו תפארת ישראל	
13. ביהכ"נ צעירי ישראל האשכנזי רח' הגפן	
14. ביהכ"נ שערי שמיים העירקי רח' הגפן	
15. ביהכ"נ עדת ישורון ירמיהו	
16. ביהכ"נ רימון רח' המעגל	
17. מקוואות	
18. הגפן	
19. שי עגנון	
20. הגדוד העברי	
21. רחבת השקד	

ערבות ביצוע אוטונומית

1. על פי בקשת _____ (להלן: "הקבלן") אנו ערבים בזאת כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסך של 150,000 ₪ במילים מאה אלף חמישים ₪ (להלן: "הסכום הבסיסי"), אשר יהיה צמוד, בהתאם לתנאי ההצמדה המפורטים בסעיף 2 להלן, שתדרשו מאת הקבלן בקשר עם ביצוע חוזה על-פי מכרז פומבי 02/12 לביצוע עבודות תחזוקה של שטחים מגוננים בתחומי העיר קריית אונו.
2. הסכום הבסיסי, האמור בסעיף 1 לעיל, יהיה צמוד למדד המחירים הכללי לצרכן המתפרסם על ידי הלשכה לסטטיסטיקה, כאשר המדד הבסיסי הוא המדד האחרון הידוע במועד חתימת החוזה, כפי שהתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.
אם המדד האחרון, שיפורסם לפני יום ביצוע התשלום, על פי כתב ערבות זה (להלן: "המדד החדש"), יהיה גבוה מן המדד הבסיסי, נשלם לכם לפי המדד החדש. אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד הבסיסי, נשלם לכם את הסכום הבסיסי.
3. אנו מתחייבים בזאת לשלם לכם את סכום הערבות האמור לעיל, תוך 7 ימים לאחר שתגיע אלינו דרישתכם הראשונה בכתב, בלי תנאי כלשהו, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם, מבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הקבלן הנ"ל ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד לקבלן בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.
4. אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של סכום הערבות בפעם אחת, או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מסכום הערבות בלבד, ובתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על סכום הערבות.
5. ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ואיננה ניתנת לביטול.
6. ערבות זו תעמוד בתוקפה עד ליום _____ ועד בכלל, וכל דרישה לפי הצריכה להגיע בכתב למען הרשום מטה עד ליום _____ וכל דרישה שתגיע במועד מאוחר יותר לא תחייב אותנו.
7. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

בנק _____
כתובת הבנק _____

אישור עריכות ביטוח

לכבוד

(להלן: "העירייה")

עיריית קריית אונו
רחוב יצחק רבין 41

הנדון: שם הקבלן

הננו מאשרים בזאת כי ניתן ע"י חברתנו כיסוי ביטוחי ע"ש הנ"ל
וכמפורט בהמשך :-

1. עיסוקו :
- חוזה מס' :
- אתר העבודה :
2. תקופת הביטוח : מ - עד
3. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי בגבולות אחריות של :
לפחות 2,000,000 ₪ לאירוע ו- 4,000,000 ₪ סה"כ לתקופה.
נזק למזמין יחשב כנזק לצד שלישי .
הביטוח כולל כיסוי לנזקי רכוש הנגרמים ע"י כלי רכב מעל לגבולות האחריות
הסטנדרטים של פוליסת כלי הרכב וכן לנזקי גוף שאינם מכוסים לביטוח רכב חובה.
השתתפות עצמית : לא תעלה על 40,000 ₪ .
ביטוח זה יבוצע בנוסח ובתנאים שאינם פחותים מתנאי הפוליסה הידועה בשם "ביט".
ביטוח זה מורחב לכסות נזק תוצאתי מפגיעה בצינורות, מתקנים או כבלים תת-קרקעיים.
אחריות המבטח עפ"י הרחבה זו מוגבלת לסך של 600,000 ₪ .
4. ביטוח אחריות מעבידים בגבולות אחריות של :
לפחות 6,000,000 ₪ לעובד ו- 20,000,000 ₪ למקרה ולתקופה.
ביטוח זה יבוצע בנוסח ובתנאים שאינם פחותים מתנאי הפוליסה הידועה בשם "ביט".
השתתפות עצמית לא יותר מ : 10,000 ₪ .
5. לכל כלי הרכב וה-צ.מ.ה. של המבוטח ישנם :
 - 5.1 ביטוחי "חובה" כחוק.
 - 5.2 ביטוח אחריות כלפי צד שלישי רכוש, בגבול אחריות שלא יפחת מ 300,000 ש"ח

לאירוע, לכל כלי בנפרד.
בפוליסה זו מבוטל חריג "נזק תוצאתי" (אם קיים).

6. בכל הביטוחים הנ"ל מתווסף לשם המבוטח : " ... /או קבלנים /או קבלני משנה /או עיריית קרית אונו /או עובדיה /או כל הבא מטעמה".
(+ סעיף אחריות צולבת בביטוח אחריות כלפי צד שלישי).

7. הביטוחים הנ"ל הינם ראשוניים וקודמים לכל ביטוח הנערך ע"י הגורמים הנזכרים בסעיף 6 לעיל, אשר לא ידרשו להפעיל את ביטוחיהם.

8. הננו מאשרים בזאת שבין הקבלן לביננו קיים הסדר לתשלום הפרמיות, וכן שבכל מקרה של

צמצום /או ביטול הפוליסה – הצמצום /או הביטול לא ייכנסו לתוקף בטרם חלפו 60 יום ממועד מתן ההודעה על כך במכתב רשום גם למבוטח וגם ל"העירייה".

בכבוד רב,

..... חברה לביטוח בע"מ

מחירון לביצוע עבודות מיוחדות/ שיקום

יישום העבודות והחומרים יהיה כמפורט בפרקים 40, 41 של המפרט הכללי בהוצאת משרד הביטחון. כל החומרים יהיו מסוג מאושר ע"י הסמכות הרלוונטית: מכון התקנים, משרד הבריאות, משרד לאיכות הסביבה, שירותי שדה ולפי הנחיות הממונה. המחירים כוללים אספקה, הובלה, פיזור, מילוי, הנחה, פינוי גזם ופסולת התקנה, שתילה, נטיעה, שרות, אחריות וכל העבודות הדרושות לביצוע מושלם של העבודה והכל כלול במחיר הסעיף. האחריות לקליטת הצמחייה על כל סוגיה, תהא לתקופה של 6 חודשים. האחריות תכלול גם פגיעה בצמחייה כתוצאה מוונדליזם וגניבות אשר תהא לתקופה של 3 חודשים. האחריות לעבודות פיתוח ותשתית תהא לתקופה של 12 חודשים.

הממונה יהא רשאי לנהל מו"מ עם הקבלן לגבי כל מחיר בכל סעיף.

אספקת החומרים במשקל או בנפח תלווה בתעודת משלוח על החומר נטו.

מס'	נושא העבודה	יח' תשלום	מחיר בש"ח
תשתיות			
1.	הכשרת קרקע כולל קלטור, יישור, זיבול ודישון כמפורט	מ"ר	6
2.	ריסוס עשביה בחומרים קוטלי מגע	מ"ר	0.5
3.	ניקוי שטח בור כולל ריסוס, חירמוש וניקיון עשביה וצמחיה לא רצויה, כולל ניקוי פסולת (פינוי ישולם בנפרד)	מ"ר	4
4.	אספקה ופיזור של אדמה גן מטיב מאושר (תפזורת) כולל יישור	מ"ק	50
5.	אספקה ופיזור של אדמה גן מטיב מאושר (בלות/שקי ענק) כולל יישור	מ"ק	100
6.	אספקה ופיזור של חצץ בגודל עד 2 ס"מ (בלות/שקי ענק) כולל יישור	מ"ק	150
7.	אספקה וביטון חלוקי נחל / בזלת 15/10/7 ס"מ בשכבה של לפחות 7 ס"מ בטון לבן.	מ"ר	250
8.	אספקה ופיזור חלוקי נחל / בזלת מרווח 15/10/7	מ"ק	700
9.	אספקה הצבה ופיזור שטחי מדרך מאבן גיר קשה, מנוסרת ע"ג שתית מהודקת בעובי 4 – 6 ס"מ כולל פילוס משטח ומילוי החריצים בטוף גרוס או מלט לבן.	מ"ר	120
10.	פינוי עודפי גזם ופסולת גננית כולל כל העבודות הדרושות ותשלום לאתר פסולת מורשה.	מ"ק	120
11.	פינוי עודפי עפר או פסולת בנין למטמנה מורשת כולל כל העבודות הדרושות ותשלום למטמנה.	טון	150
12.	אספקה והתקנה של יריעת פלריג 90 ג' למ"ר	מ"ר	4
13.	אספקה והתקנת בד גאוטכני 200 ג' למ"ר	מ"ר	7
אספקה ופיזור חומרי דישון זיבול			
14.	אספקה ופיזור של קומפוסט מאושר בשק של 30 ליטר כולל הצנעה של הקומפוסט	שק	12
15.	אספקה פיזור והצנעה של קומפוסט מסוג מאושר	מ"ק	190

מס'	נושא העבודה	יח' תשלום	מחיר בש"ח
.16	אספקה ופיזור של גרינית + בשק של 25 ליטר כולל הצנעה	שק	250
.17	אספקה ופיזור של דשן מכל סוג שהוא בשק של 25 ליטר לפי דרישת הממונה כולל הצנעה	שק	150
.18	אספקה ופיזור של דשן " איטי תמס " מכל סוג שהוא לפי דרישת הממונה כולל הצנעה	ק"ג	15
.19	אספקה ופיזור של טוף בכל גודל שהוא בשק של 25 לי.	שק	18
.20	אספקה ופיזור של טוף בכל גודל שהוא בתפוזרת לפי דרישת הממונה	טון	300
.21	אספקה ופיזור של טוף בכל גודל שהוא (בשקי ענק) לפי דרישת הממונה	טון	320
.22	אספקה ופיזור של תערובת קרקע מכל סוג שאושר ע"י הממונה, בשק של 1 מ"ק לפי דרישת הממונה	מ"ק	350
.23	אספקה ופיזור של תערובת קרקע מכל סוג שהוא בשקים של 50 ליטר לפי דרישת הממונה	שק	25
	השקיה		
	אספקה פריסת והטמנת צינורות השקיה כולל חפירה, כל אביזרי החיבור יהיו מתאימים לדרג הצינור,		
.24	צינור פוליאאתילן 63 מ"מ דרג 10. (כולל חפירה)	מ"א	43
.25	צינור פוליאאתילן 50 מ"מ דרג 10. (כולל חפירה)	מ"א	27
.26	צינור פוליאאתילן 90 מ"מ דרג 6. (כולל חפירה)	מ"א	45
.27	צינור פוליאאתילן 75 מ"מ דרג 6. (כולל חפירה)	מ"א	40
.28	צינור פוליאאתילן 63 מ"מ דרג 6. (כולל חפירה)	מ"א	28
.29	צינור פוליאאתילן 50 מ"מ דרג 6. (כולל חפירה)	מ"א	22
.30	צינור פוליאאתילן 40 מ"מ דרג 6. (כולל חפירה)	מ"א	16
.31	צינור פוליאאתילן 32 מ"מ דרג 6. (כולל חפירה)	מ"א	10
.32	צינור פוליאאתילן 25 מ"מ דרג 6. (כולל חפירה)	מ"א	8
.33	צינור פוליאאתילן 16 מ"מ דרג 4. (כולל חפירה)	מ"א	4
	אספקה ופריסת צינורות טפטוף (כמפורט התכולה) (תחום ויסותמלחץ 0.5 בר ועד לחץ 3.5 בר)		
.34	צינור טפטוף מווסת 16 מ"מ בספיקה של 1.6-2.3 ל/ש מרווח כל 0.2-0.75	מ"א	4.0
.35	צינור טפטוף מווסת 16 מ"מ בספיקה של 1.6-2.3 ל/ש מרווח כל 1.0-1.5	מ"א	3.5
	אספקה והתקנת צינורות המשמשים כשרוול (כמפורט בתכולה) כולל חפירה, הטמנה וכיסוי.		
.36	צינור פי.וי.סי 110 מ"מ דרג 10.	מ"א	60
.37	צינור פי.וי.סי 90 מ"מ דרג 10.	מ"א	58
.38	צינור פי.וי.סי 75 מ"מ דרג 10.	מ"א	53
.39	צינור פי.וי.סי 63 מ"מ דרג 10.	מ"א	35
.40	צינור פי.וי.סי 50 מ"מ דרג 10.	מ"א	27
	אספקה ופריסת צינורות פוליאאתילן המשמשים כשרוול		

מס'	נושא העבודה	יח' תשלום	מחיר בש"ח
	תקשורת (כמפורט בתכולה) כולל חפירה, הטמנה וכיסוי.		
.41	עובי דופן לפחות 3 מ"מ כולל כבל דו גידי N.Y.Y צינור תקשורת 50 מ"מ בעובי 1.5 ממ"ר	מ"א	22
	אספקה ופריסת צינורות פוליאטילן המשמשים כשרוול תקשורת (כמפורט בתכולה) ללא חפירה והטמנה		
.42	עובי דופן לפחות 3 מ"מ כולל כבל דו גידי N.Y.Y צינור תקשורת 50 מ"מ בעובי 2.5 ממ"ר	מ"א	27
	אספקה והתקנת ממטירים ומתזים (לא ע"ג רוכבים) כולל כל האביזרים והחיבורים לרשת ההשקיה.		
.43	ממטיר גיחה לטווחים של 5-12 מטר כדוגמת 20 I או ש"ע (כולל סט פיות צבעוניות)	יח'	60
.44	מתז גיחה מוסדי לטווחים של 5-1.5 מטר מווסת /לא מווסת (כולל פיות)	יח'	30
.45	פרט ממטיר על זקף גובה 2.0 מ' כולל ממטיר 20 I או ש"ע	יח'	350
.46	פרט מתז על זקף גובה 2.0 מ' כולל מתז גיחה מוסדי או ש"ע	יח'	250
.47	אספקה והתקנת אל נגר לממטיר "0.5 – 1"	יח'	20
	אספקה והתקנת ארונות הגנה לראשי מערכת (צבע ירוק צבוע במפעל)		
.48	ארון הגנה בגודל 60/90/30	יח'	1800
.49	ארון הגנה בגודל 40/85/110	יח'	2800
.50	ארון הגנה בגודל 40/110/110	יח'	3100
.51	ארון הגנה בגודל 40/110/158	יח'	4200
.52	ארון הגנה בגודל 58/110/221	יח'	6000
.53	מסגרת ליציקה כולל יציקה וקיבוע	יח'	500
	אספקה והתקנת ארגזי הגנה לראשי מערכת (צבע ירוק 88 צבוע במפעל)		
	אספקה והתקנת ראשי מערכת עפ"י פרט לרבות כל האביזרים הדרושים לחיבור המגופים.		
.54	ראש מערכת סטנדרט "1"	יח'	2000
.55	ראש מערכת סטנדרט "1.5"	יח'	3000
.56	ראש מערכת סטנדרט "2"	יח'	3800
	תוספת לטפטוף הכוללת מסנן ארוך מורה סתימה, ווסת לחץ רקורדים וחיבורים		
.57	תוספת סטנדרט "1 לטפטוף	יח'	450
.58	תוספת סטנדרט "1.5 לטפטוף	יח'	900
.59	התקנה בלבד של ר"מ עד 4 הפעלות (כולל) לרבות פירוק ר"מ ישן והעברתו למחסני המחלקה, במידת הצורך.	יח'	600
.60	כני"ל סעיף קודם אולם ר"מ מ – 5 - 12 הפעלות	יח'	900
.61	תוספת סטנדרט "2 לטפטוף	יח'	2100
	אספקה והתקנת מגוף ברונזה לגינן כולל בירזון תלת דרכי כולל אנטי ואקום כול האביזרים הדרושים להתחברות		

מס'	נושא העבודה	יח' תשלום	מחיר בש"ח
	לצנרת ההשקיה.		
.62	מגוף ברונזה לגינון "1	יח'	480
.63	מגוף ברונזה לגינון "1.5	יח'	750
.64	מגוף ברונזה לגינון "2	יח'	760
	אספקה והתקנת פרטים		
.65	פרט השקית עץ	יח'	15
.66	פרט השקית דקל	יח'	19
.67	פרט שסתום אויר "1	יח'	300
.68	פרט ברכת ניקוז לשלוחות טפטוף(ברז שטיפה)	יח'	300
.69	פרט שוחת ביקורת כולל מכסה וולקן בקוטר 80 ס"מ	יח'	700
.70	פרט אנטי ואקום "1/2	יח'	40
.71	פרט התחברות למקור מים "2	יח'	1200
.72	פרט התחברות למקור מים "1.5	יח'	920
.73	פרט התחברות למקור מים "1	יח'	300
.74	פרט מקטין לחץ "2	יח'	1500
.75	פרט מקטין לחץ "1.5	יח'	840
.76	פרט מקטין לחץ "1	יח'	500
.77	פרט מז"ח "2	יח'	2600
.78	פרט מז"ח "1.5	יח'	2400
.79	פרט מז"ח "1	יח'	900
.80	פרט מגוף ידני "2	יח'	380
.81	פרט מגוף ידני "1.5	יח'	210
.82	פרט מגוף ידני "1	יח'	90
.83	פרט מגוף כדורי "1	יח'	60
.84	פרט ווסת לחץ ישיר "1	יח'	173
.85	פרט ווסת לחץ בסיס פליו סטטי "1.5	יח'	510
.86	פרט ראש מערכת לערוגה מקומית "1 פלסטיק כולל ארון הגנה ובקר השקיה לברז בודד.	יח'	4110
	מחשוב למערכת השקיה לרבות חיבורים וסוללות		
.87	בקר השקיה כולל התאמה לעבודה מול ברז הדראולי תלת דרכי וסולנאייד דו גידי	יח'	480
.88	בקר השקיה כולל התאמה לעבודה מול ברז הדראולי תלת דרכי וסולנאייד דו גידי	יח'	580
.89	בקר השקיה כולל התאמה לעבודה מול ברז הדראולי תלת דרכי וסולנאייד דו גידי	יח'	720
.90	סולנאייד תלת דרכי, דו גידי ע"ג סרגל	יח'	210
.91	מתאם דו גידי (מעבר מתלת גידי לדו גידי)	יח'	6.5
.92	מחשבי השקיה המחוברים לבקרה מרכזית : התקנת מחשבי השקיה כוללים אינטגרציה למרכז המנהל וכל הדרוש להתקנה מושלמת כולל, מצבר, רדיו לתקשורת ליחידת קצה, רדיו לתקשורת למרכז בקרה, אנטנות, רישוי		

מס'	נושא העבודה	יח' תשלום	מחיר בש"ח
	קשר , מצבר גיבוי , מטען אוטומטי, הגנת ברקים , מארז OUTDOOR , התקנה ע"י מתקין מורשה של היצרן , רישוי קשר.		
.93	אספקה והתקנת יחידת קצה אל חוטית עד 8 ברזים DC/AC	יח'	11220
.94	תוספת להרחבת יחידת קצה ל – 16 ברזים DC/AC.	יח'	3080
.95	אספקה והתקנת יחידת קצה XR לברז בודד כולל סוללה אינטגרלית	יח'	5390
.96	כני"ל ס"ק מס' 113 אולם לשני ברזים	יח'	6710
.97	כני"ל ס"ק מס' 113 אולם ל – 4 ברזים	יח'	8140
.98	חיבור אנרגיה למחשב כדוגמת פנל סולארי כולל 2 מצברים או חיבור חשמל לעמוד תאורה	יח'	1800
	זריעה, שתילה, נטיעה לרבות ייצוב כל עץ עם שתי סמוכות , דישון וזיבול לכל צמח , ופנוי פסולת לאתר מורשה. גודל, נוף הצמח ואיכותו (בכל סעיף) יקבעו ע"י הממונה.		
.99	פקעות ובצלים מכל סוג שהוא	יח'	0.85
.100	אספקה זריעה ידנית של זרעים מכל סוג	מ"ר	1.8
.101	אספקה ושתילת פרחים עונתיים , נפח כלי 100 סמ"ק – גודל 1	יח'	0.90
.102	אספקה ושתילת פרחים עונתיים , נפח כלי 180/250 סמ"ק – גודל 2	יח'	1.7
.103	אספקה ושתילת צמחים רב שנתיים מכל סוג , נפח כלי 180/250 סמ"ק – גודל 2	יח'	3.2
.104	אספקה ושתילת צמח במיכל 1 ליטר – גודל 3	יח'	7
.105	אספקה ושתילת צמח במיכל 3 ליטר – גודל 4	יח'	15
.106	אספקה ושתילת צמח במיכל 6 ליטר – גודל 5	יח'	24
.107	אספקה ושתילת צמח במיכל 10 ליטר – גודל 6	יח'	36
.108	אספקה ושתילת צמח – גודל 7	יח'	155
.109	אספקה ושתילת צמח – גודל 8	יח'	325
.110	אספקה ושתילת צמח מיוחד ו/ ערערים מכל סוג במיכל 3 ליטר- גודל 4	יח'	20
.111	אספקה ושתילת צמח מיוחד ו/או ערערים מכל סוג – גודל 6	יח'	42
.112	אספקה ושתילת צמח מיוחד ו/או ערערים מכל סוג – גודל 7	יח'	180
.113	אספקה ושתילת צמח מיוחד - גודל 8	יח'	450
.114	אספקה ושתילת מעוצב גזע בגודל 6 , גובה כללי 1.0 מ' לפחות, גובה גזע עד לכדור בין 0.8-0.6 מ', מאושר ע"י העירייה	יח'	70
.115	אספקה ושתילת עץ או עץ מורכב או מעוצב גזע בגודל 7 מסוג מעולה ממיכל בנפח 25 לי ויותר או בגוש מהקרקע, קוטר גזע 1.5"-1", גובה פיצול הענפים החל מ- 160 ס"מ	יח'	170
.116	אספקה ושתילת עץ או עץ מורכב או מעוצב גזע בגודל 8 מסוג מעולה ממיכל בנפח 50 לי ויותר או בגוש מהקרקע, קוטר גזע 3"-2", גובה פיצול הענפים החל מ- 180 ס"מ	יח'	300

מס' נוסא העבודה	מחיר בש"ח	יח' תשלום	מס'
450	450	יח'	117. אספקה ושתילת עץ או עץ מורכב או מעוצב גזע בגודל 9 מסוג מעולה ממיכל בנפח 50 לי ויותר או בגוש מהקרקע, קוטר גזע "4-3, גובה פיצול הענפים החל מ- 220 ס"מ
625	625	יח'	118. אספקה ושתילת עץ או עץ מורכב או מעוצב גזע בגודל 10 מסוג מעולה ממיכל בנפח 50 לי ויותר או בגוש מהקרקע, קוטר גזע "5-4, גובה פיצול הענפים החל מ- 220 ס"מ
725	725	יח'	119. אספקה ושתילת עץ או עץ מורכב או מעוצב גזע בגודל 11 מסוג מעולה ממיכל בנפח 50 לי ויותר או בגוש מהקרקע, קוטר גזע "6-5, גובה פיצול הענפים החל מ- 250 ס"מ
820	820	יח'	120. אספקה ושתילת עץ זית בוגר ממטע, קוטר גזע כ- 30 ס"מ לפחות, בעל 3-4 ענפים מרכזיים מגזע יחיד, גובה כללי בין 2.5-3.0 מ' מאושר ע"י העירייה
400	400	יח'	121. אספקה ושתילת עצי קוקוס או ש"ע במיכל כ - 60 לי קוטר גזע כ - 7"
500	500	יח'	122. אספקה ושתילת עצי קוקוס או ש"ע במיכל כ - 100 לי, קוטר גזע כ - 8"
170	170	יח'	123. אספקה ושתילת דיקליים שונים כגון: ארכינטופניקס, דקל משולש, בוטיה וכד', במיכל 25 לי, קוטר גזע "4
280	280	יח'	124. כנ"ל ס"ק מס' 146 אולם צמח מפוצל
400	400	יח'	125. כנ"ל ס"ק מס' 146 אולם במיכל 60 לי, קוטר גזע "5
600	600	יח'	126. כנ"ל ס"ק מס' 146 אולם מפוצל
800	800	יח'	127. כנ"ל ס"ק מס' 146 אולם במיכל 100 לי קוטר גזע "8
1300	1300	יח'	128. אספקה ושתילת דקל מסוג "קוקוס"/"ארכינטופניקס או שו"ע, גובה גזע בין 2.0-3.0 מ', קוטר גזע 25 ס"מ לפחות, מאוקלם לשתילה.
1550	1550	יח'	129. אספקה ושתילת דקל מסוג "קוקוס"/"ארכינטופניקס או שו"ע, גובה גזע 4.0 מ', קוטר גזע בין 45-50 ס"מ לפחות, מאוקלם לשתילה.
135	135	יח'	130. אספקה ושתילת דיקליים שונים כגון: רובלני, שמרופס וכד' בגודל 7
165	165	יח'	131. כנ"ל ס"ק מס' 153 אולם מפוצל
325	325	יח'	132. כנ"ל ס"ק מס' 153 אולם בגודל 8
396	396	יח'	133. כנ"ל ס"ק מס' 153 אולם בגודל 8 מפוצל
450	450	יח'	134. כנ"ל ס"ק מס' 153 אולם בגודל 9
560	560	יח'	135. כנ"ל ס"ק מס' 153 אולם בגודל 9 מפוצל
396	396	יח'	136. אספקה ושתילת זמיה בגודל 7
290	290	יח'	137. אספקה ושתילת דיקליים כגון ציקסרבולוטה וכד' בגודל 7
540	540	יח'	138. כנ"ל ס"ק מס' 160 אולם בגודל 8
1000	1000	יח'	139. אספקה ושתילת דקל ושינגטוניה חוטית בוגר מהקרקע גובה גזע 1.0 מטר
2100	2100	יח'	140. אספקה ושתילת דקל ושינגטוניה חוטית בוגר מהקרקע גובה גזע 2.5 מטר
3100	3100	יח'	141. אספקה ושתילת דקל תמר מצוי בוגר מהקרקע גובה גזע בין 2.5-4.0 מטר

מס' נוסא העבודה	יח' תשלום	מחיר בש"ח
142	יח'	4000
אספקה ושתילת דקל תמר מצוי בוגר מהקרקע גובה גזע בין 4.0-5.5 מטר		
143	יח'	9
אספקה ושתילת ורדים חשופי גזע/או ממיכל גודל 3		
144	יח'	18
אספקה והנחת מרבדים של דשא מכל סוג		
פיתוח		
145	מ"א	50
אספקה והנחת אבן גן במידות 10/20/100 ס"מ כולל יסוד בטון, חגורה סמויה, סגירת חריצים וכל הדרוש		
146	מ"א	22
תוספת והנחת אבן גן בכל צורה וגוון כולל יסוד בטון, חגורה סמויה, סגירת חריצים וכל הדרוש		
147	מ"ר	90
אספקה והנחת אבן משתלבת "אפור" בעובי 7 ס"מ במידות משתנות כולל הכנת שתית, חול, צורת הדרך וכל הדרוש		
148	מ"א	65
ביצוע חגורת בטון סמויה ב-20 בחתך 10/12 ס"מ מסביב לעץ בקוטר פנימי 1.0 מ' או ריבוע 1.0/1.0 לרבות מוטות מפלדה מצולעת בקוטר 10 מ"מ חפירה לפי גבהים ותכנון, סגירת חריצים, ניקוי וכל הדרוש		
149	מ"א	300
אספקה והנחת סלעים מגושי סלע קשה וטבעי, בגודל מעל 0.5 מ"ק לפי דוגמא שתאושר בשטח, ההנחה תתבצע לאחר הכנת השטח והתשתית וכל הדרוש		
150	מ"ר	350
סלעיה מגושי סלע קשה וטבעי, בגודל מעל 0.5 מ"ק לפי דוגמא שתאושר בשטח, בניה בהתאם לפרט אדריכלי כולל ביצוע עבודות עפר, בכל גובה, שיפוע, וגודל שיידרש.		
151	יח'	45
אספקה והצבת אדנית מפוליאתלן עמיד ל UV במידות 20/100/16 כולל תחתית, והבאתה לשטח.		
152	יח'	750
אספקה והתקנת אשפתון כקיים בעיר		
153	יח'	800
אספקה והתקנת אשפתון מדגם "שושנה ורד" נפח קיבולת 80 ליטר או שווה ערך		
154	יח'	95
התקנה בלבד של אשפתון מסוג כלשהו, כולל הובלה ממחסני העירייה.		
155	יח'	750
אספקה והתקנת ספסל כקיים בעיר		
156	יח'	95
התקנה בלבד של ספסל כקיים בעיר כולל הובלה ממחסני בעירייה		
157	יח'	15
החלפת לוח עץ / "סרגל" לצורך תיקון ספסל כקיים בעיר ו/או פרגולה כקיים בעיר (עבודה בלבד).		
158	יח'	3700
אספקה והתקנת ברזיית שתייה בגמר בטון או גרנולית כולל חיבור מים, בור ניקוז בנפח 1.0 מ"ק מלא בחצץ, כולל שוקת כלבים, מגוף ומכסה וכל הדרוש עפ"י הוראות יצרן להפעלה.		
159	יח'	3400
כני"ל סעיף קודם מס' 181 אולם ברזייה		
160	יח'	55
אספקה והצבת סמוכה מצינור פלדה מגולוון בקוטר 2" באורך כללי 3 מטר ומוכנס 0.7 מטר לאדמה כולל חבל קשירה (שק) הרוחב 5 ס"מ.		
161	יח'	10
אספקה והצבת סמוכת עץ גובה 2.5 ומוכנס 0.7 מטר לאדמה כולל חבל קשירה (שק) הרוחב 5 ס"מ.		
162	יח'	15
התקנה בלבד של מגן עץ מכל סוג		
עבודות מיוחדות		
163	יח'	300
העתקת עץ בקוטר עד קוטר 125 מ"מ וגובה עד 400 ס"מ		

מס'	נושא העבודה	יח' תשלום	מחיר בש"ח
164	העתקת עץ בקוטר מעל 125 מ"מ ועד 400 מ"מ וגובה מעל 800 ס"מ ועד 1600 ס"מ	יח'	650
165	העתקת עץ בקוטר מעל 400 מ"מ וגובה מעל 1600 ס"מ ועד בכלל	יח'	2000
166	העתקת דקל מכל סוג בגובה לפחות 3.5 מטר גזע(עד תחילת העלים)	יח'	1400
167	גיזום עץ בקוטר עד קוטר 125 מ"מ וגובה עד 400 ס"מ	יח'	95
168	גיזום עץ בקוטר 125 מ"מ ועד 400 מ"מ מגובה 400 ס"מ ועד גובה 800 ס"מ .	יח'	200
169	גיזום עץ בקוטר מעל 125 מ"מ ועד 400 מ"מ וגובה מעל 800 ס"מ ועד 1600 ס"מ	יח'	340
170	גיזום עץ בקוטר מעל 400 מ"מ וגובה מעל 1600 ס"מ ועד בכלל	יח'	770
171	גיזום דקל מכל סוג בגובה לפחות 3.5 מטר גזע(עד תחילת העלים)	יח'	250
172	כריתת עץ /עקירת עץ בקוטר עד קוטר 125 מ"מ וגובה עד 400 ס"מ	יח'	250
173	כריתת עץ /עקירת עץ בקוטר מעל 125 מ"מ ועד 400 מ"מ וגובה מעל 800 ס"מ ועד 1600 ס"מ	יח'	550
174	כריתת עץ /עקירת עץ בקוטר מעל 400 מ"מ וגובה מעל 1600 ס"מ ועד בכלל	יח'	1100
175	כריתת דקל /עקירת דקל שגובהו עד לגובה 2.5 מטר תחילת העלים	יח'	330
176	כריתת דקל /עקירת דקל שגובהו מעל לגובה 2.5 מטר תחילת העלים עד בכלל	יח'	550

מס'	נושא העבודה	יח'	מחיר
177	אורור מדשאות ע"י מאוררת דשא לרבות כל העבודות הדרושות	מ"ר	0.55
178	חיתוך שורשים במדרכה כולל פירוק ריצוף, חפירה, חיתוך, מריחה בבלזם, כיסוי, החזרת ריצוף וכל הדרוש	מ"ר	80
179	כיסוח דשא כולל ביצוע קנטים ע"י חרמש בהיקף המדשאה, סביב עצים, מתקנים,	מ"ר	0.75
180	תיחוח קרקע שתי וערב ע"י מתחחת או/דיסק/מקלטר בחורשות או גנים.	מ"ר	0.65
181	דילול מדשאות ע"י מדללת דשא לרמות כל העבודות הדרושות	מ"ר	0.55
182	קלטור ותיחוח ידני	מ"ר	0.45
183	גיזום דקלים / וושינטוניה בוגרת כולל יבשים לאורך הגזע	יח'	170
184	חיפוי חול על מדשאה TOP DRESSING לרבות חומר ועבודה וכל הדרוש	מ"ר	0.8
185	ריצוף מדרכות בכל אבן שהיא (ללא אספקה)	מ"ר	42
186	תיקון שבילים ורחבות מכורכר /או מצע סוג א'	מ"ר	15
187	בדיקות קרקע כולל לקיחת מדגם העברה למעבדה, פיענוח תוצאות וכל הדרוש לקבלת תוצאות.	יח'	150

150	יח'	שטיפת וניקיון מתקני משחק ורהוט רחוב (חד פעמי)	188.
40	מ"ק	פינוי פסולת לאתר מאושר	189.
150	מ"ר	תיקוני אספלט לאחר הטמנת שרוול	190.
100	מ"ר	תיקוני מדרכה/ תעלות ניקוז לאחר הטמנת שרוול	191.
0.1	ליטר	הצנעת זבלים ודשנים (ללא אספקה)	192.
40	יח'	פירוק אשפתונים והעברתם למחסני העירייה או פינוי לאתר מאושר	193.
80	יח'	פירוק ספסלים/ שולחנות והעברתם למחסני העירייה או פינוי לאתר מאושר	194.
20	יח'	פירוק מגני עצים והעברתם למחסני העירייה/ לאתר מורשה	195.
12	מ"א	פירוק זהיר של אבני גן והעברתם למחסני העירייה או פינוי לאתר מאושר	196.
15	מ"ר	פירוק זהיר של מדרכה או שביל והעברתם החומר למחסני העירייה או פינוי לאתר מאושר	197.
45	יח'	פירוק זהיר של עמודי מחסום והעברתם למחסני העירייה או פינוי לאתר מאושר	198.
25	יח'	פירוק זהיר של תמרורים או שלטי גן והעברתם למחסני העירייה או פינוי לאתר מאושר	199.
15	מ"א	פירוק זהיר של גדרות /מעקות מכל סוג והעברתם למחסני העירייה או פינוי לאתר מאושר	200.
22	מ"א	פירוק זהיר של גדרות /מעקות מכל סוג כולל יסוד בטון או אחר הפרדת היסוד מהמתקן והעברתם למחסני העירייה או /ופינוי לאתר מאושר	201.
15	יח'	פירוק זהיר של סריגפלדה לעץ והעברתו למחסני העירייה או פינוי לאתר מאושר	202.

מס'	נושא העבודה	יח'	מחיר
203.	צביעת ספסל בצבע עץ שתי שכבות לרבות שיוף זיזים בולטים	יח'	65
204.	פירוק זהיר של מדרגות מכל סוג והעברתם למחסני העירייה או פינוי לאתר מאושר	מ"א	20
205.	פירוק זהיר של מתקני משחק בודדים מכל סוג כולל יסוד בטון או אחר הפרדת היסוד מהמתקן והעברתם למחסני העירייה או /ופינוי לאתר מאושר	יח'	110
206.	פירוק זהיר של מערכת מתקני משחק משולבת מכל סוג כולל יסוד בטון או אחר הפרדת היסוד מהמתקן והעברתם למחסני העירייה או /ופינוי לאתר מאושר	יח'	400
207.	פירוק ברזייה מכל סוג , לרבות ניתוק המים , פירוק יסודות הבטון ופנוי לאתר מורשה כחוק או למחסני העירייה .	יח'	245
208	בדיקת מעבדה	יח'	160
209	מכלית להשקיית עצי רחוב / קערות צמחים - 30 לי לכל עץ. (מספר עצים מינימלי להזמנת השקיה , 15 יח').	עץ	11

נספח ז' למסמך מס' 2-טבלתקנסות

טבלת קנסות מוסכמים לעבודות אחזקת שטחי הגינון

כללי*			
מס"ד	תיאור הפגם	יחידה	סכום הקנס בש"ח
1.	אי ניקיון הגן	אתר	1500
2.	אי פינוי צואת כלבים	אתר	500
3.	אי ניקוי שבילים ופינוי גזם	אתר	500
4.	אי ניקוי תא שטח לאחר עבודה	אתר	500
5.	אי טיפול גנני בגן	אתר	1500
6.	השארת גזם	אתר	150
7.	עובדים המגיעים לאתר ללא ציוד מתאים	עובד ליום	360
8.	היעדרות מנהל עבודה	עובד ליום	700
9.	שימוש במפוח מוטורי ללא אשור	אתר	500
10.	אי הבאת מנוף לגיזום עצים	ליום	3,000
11.	אי מילוי התחייבויות החוזה	התחייבות	500
12.	חוסר בכלי או מכשיר עבודה ליום	ליום	1000

* מובהר בזאת, כי בגין ביצוע חלקי של העבודה ייקנס הקבלן בגובה 50% מתעריפי הקנסות הנקובים בטבלה לעיל.

היעדרות עובדים			
מס"ד	תיאור הפגם	יחידה	סכום הקנס בש"ח
1.	היעדרות עובדים ראשונה בחודש	עובד ליום	500
2.	היעדרות עובדים שנייה בחודש	עובד ליום	1000
3.	היעדרות עובדים שלישית בחודש	עובד ליום	1500

מדשאה			
מס"ד	תיאור הפגם	יחידה	סכום הקנס בש"ח
1.	אי שתילת מילואים	מ"ר	30
2.	אי טיפול במחלות ובמזיקים	מ"ר	2
3.	אי אורור ודילול	מ"ר	2
4.	אי ריסוס וניקוש עשבים בין הצמחים	מ"ר	2
5.	אי דישון	מ"ר	1
6.	אי כיסוח	מ"ר	2
7.	אי טיפול בקנטים	מ"א	7

השקיה			
מס"ד	תיאור הפגם	יחידה	סכום הקנס בש"ח
1.	אי טיפול בטפטוף ועיגון טפטפות	אתר	1000
2.	אי צביעת ארגזים ותקינות כללית	אתר	500
3.	פתיחת מיס ידנית ללא אישור ותאום במערכות ממוחשבות	אתר	300

שיחים – משתרעים - עונתיים			
מס"ד	תיאור הפגם	יחידה	סכום הקנס בש"ח
.1	אי שתילה והשלמת צמחים	יחידה	25
.2	אי דישון וזיבול הצמחייה	מ"ר	2
.3	אי ניקוש עשבים	מ"ר	2
.4	אי גיזום צמחים	מ"ר	5
.5	אי קילטור ועיבודי קרקע	מ"ר	5
.6	אי הדברת מזיקים ומחלות צמחים	מ"ר	2
.7	אי טיפול במחלות ומזיקי קרקע	מ"ר	2

עצים			
מס"ד	תיאור הפגם	יחידה	סכום הקנס בש"ח
.1	אי החלפה והשלמת עצים	עץ	300
.2	אי עיבודי קרקע	עץ	50
.3	אי הדברת מחלות ומזיקים	עץ	50
.4	אי גיזום ועיצוב עצים צעירים	עץ	150
.5	אי גיזום ועיצוב עצים בוגרים בגן	עץ	350
.6	אי זיבולו דישון	מ"ר	10
.7	אי התקנת סמוכות	עץ	30
.8	אי קשירת עצים צעירים	עץ	50
.9	אי ריסוס עשבייה	עץ	50
.10	אי גיזום חזירים	עץ	50
.11	אי כריתת עצים/ ענפים מסוכנים	יחידה	1500

ורדים			
מס"ד	תיאור הפגם	יחידה	סכום הקנס בש"ח
.1	אי שתילה והשלמת ורדים	שיח	100
.2	אי קיטומים	שיח	50
.3	אי דישון	מ"ר	50
.4	אי הדברת מחלות ומזיקים	מ"ר	50

מסמך מס' 3

מכרז פומבי מס' 02/12 הצעת המשתתף במכרז

אני/אנו הח"מ _____ ת.ז. / ח.פ. _____
מכתובת _____ מצהיר/ים, מסכים/ים ומתחייב/ים בזה כדלקמן :

1. הנני/נו מצהיר/ים בזאת כי קראתי/נו בעיון את כל מסמכי המכרז שבנדון, וכי הבנתי/נו, את כל התנאים והדרישות הנדרשים מאת המציעים במכרז זה, וכי בדקתי/נו, סירתתי בשטח ושקלתי/נו כל דבר העשוי להשפיע על קביעת מחיר הצעתי/נו.
 2. הנני/נו מצהיר/ים מסכים/ים ומתחייב/ים לבצע את העבודות נשוא המכרז שבנדון, בהתאם לכל הוראות מסמכי המכרז וכי ברשותי/נו הידע, היכולת, הניסיון, כוח האדם וכל דבר אחר הדרוש לביצוע העבודות, נשוא מכרז זה, בהתאם לכל האמור במסמכי המכרז.
 3. הנני/נו מצהיר/ים ומסכים/ים כי נחתום על חוזה המכרז במועד שייקבע ע"י העירייה בהתאם להוראות שבמסמכי המכרז. ידוע לי/לנו כי במידה ולא אעשה/נעשה כן, תהיה העירייה רשאית לחלט את הערבות הבנקאית אשר נמסרה לכם על ידי/נו, וזאת מבלי לתת לי/לנו כל הודעה ו/או התראה מראש ו/או להוכיח כל נזק או חסרון כיס אשר נגרם לעירייה כתוצאה מאי עמידתי/נו בתנאי המכרז והחוזה.
 4. הנני/נו מצרף/ים להצעתי/נו את המסמכים כדלקמן :
 - 4.1 כל מסמכי המכרז, כשהם חתומים בתחתית כל דף.
 - 4.2 אישור על ביצוע ערבות בנקאית לתקופת המכרז, בהתאם לתנאי המכרז.
 - 4.3 כל האישורים, המסמכים והאסמכתאות אותם אני נדרש לצרף להצעתי, כמפורט במסמך תנאי המכרז ובשאר מסמכי המכרז.
 5. להלן דברי הסבר להצעתי/נו :
 - 5.1 המחירים בהצעה נקובים בש"ח ואינם כוללים מע"מ.
 - 5.2 ההצעה ניתנת בהתחשב בכל האמור בחוזה המכרז ובמסמכי המכרז, תנאיו ומפרטיו.
- מחירים אלה נכונים ליום האחרון להגשת ההצעות למכרז ויהיו צמודים ב 75% לשינויי שכר המינימום.

כתב כמויות למילוי הצעת המציע -

עבור עבודות תחזוקה חודשיות

מחיר לדונם אינטנסיבי - _____ לא כולל מע"מ

מחיר לדונם אקסטנסיבי _____ לא כולל מע"מ

סה"כ הצעת הקבלן ל-330 דונם אינטנסיבי _____ לא כולל מע"מ

סה"כ הצעת הקבלן ל-106 דונם אקסטנסיבי _____ לא כולל מע"מ

סך כל ההצעה עבור טיפול בשטחים האינטנסיביים ואקסטנסיביים לחודש
לא כולל מע"מ _____

שם הקבלן _____ חתימת הקבלן _____ תאריך _____

ידוע לנו כי במקרה של תוספת או הפחתה של דונם, המחיר יהא הנגזרת של הסך החודשי לעיל, חלקי מספר הדונמים הרלוונטיים הקיימים כיום.

ולראיה באתי/נו על החתום:

שם המציע _____
מס' עוסק מורשה/חברה _____
כתובת _____
חתימת המציע וחתימת _____

**במידה והמשתתף במכרז הינו תאגיד, על המשתתף למלא את האישור שלהלן
באמצעות עו"ד/רו"ח:**

אישור חתימות

אני החתום מטה _____ עו"ד / רו"ח החברה _____ מאשר
בזאת כי החתימות הנ"ל הינן חתימות ה"ה _____, שניהם
מנהלים בחברה ובצרוף חותמת החברה מחייבות החתימות את החברה, לכל דבר
ועניין.

תאריך _____ עו"ד / רו"ח _____